

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № _____

«___» _____ 2016 г.

Конкурсный управляющий ООО «Лытва» Попов Владислав Николаевич, действующий на основании Определения Арбитражного суда Пермского края по делу № А50–17434/2017 от 30.03.2018, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов» и именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1 ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заявитель для участия в торгах по продаже имущества ООО «Лытва» по Лоту № __ – _____ (далее - "имущество»), проводимых «___» _____ 2019 г, в 12 час.00 мин. на электронной торговой площадке МТС «Фабрикант» (адрес в сети Интернет www.fabrikant.ru, офис организатора торгов: г. Пермь, ул. Героев Хасана, 42А) перечисляет денежные средства в размере _____ рублей 00 копеек (далее - «задаток»), а Организатор торгов принимает задаток на расчетный счет организатора торгов Попова Владислава Николаевича по следующим реквизитам: задатка - р/с № 40702810300000015961, Получатель - ООО «Лытва» ИНН 5910004197 в АКБ «Проинвестбанк» (ПАО) в г. Пермь к/с 30101810700000000764, БИК 045773764. Телефон: +7 (951)936-16-94, E-mail: winter_vl@mail.ru.

1.2. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательства по оплате продаваемого на торгах имущества.

II. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем, на указанный в п. 1.1 настоящего договора счет, не позднее «___» _____ 2018 г. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

В случае не поступления суммы задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.

Документом, подтверждающим внесение Заявителем задатка, является выписка с указанного в п. 1.1 настоящего договора счета. Такая выписка должна быть представлена Организатором торгов в Комиссию по проведению торгов до начала подведения итогов приема и регистрации заявок.

2.2 Организатор торгов не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими в качестве задатка.

2.3 На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

III. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА и УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА

3.1. Задаток возвращается в случаях и сроки, которые установлены пунктами 3.2. - 3.6. настоящего договора, путем перечисления суммы внесенного задатка на указанный в статье 5 счет Заявителя.

Заявитель обязан незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов; Организатор торгов не отвечает за нарушение установленные настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов

3.2. В случае если Заявитель не будет допущен к участию в торгах, Организатор торгов обязуется вернуть сумму внесенного Заявителем задатка в течение 3 (трех) рабочих дней с даты оформления комиссией по проведению торгов Протокола окончания приема и регистрации заявок на участие в торгах.

3.3. В случае если Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, Организатор торгов обязуется вернуть сумму внесенного Заявителем задатка в течение 3 (трех) рабочих со дня подписания Протокола о результатах торгов, имеющего силу договора / заключения договора купли-продажи имущества.

В случае если Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, а победитель торгов уклонился от подписания Протокола о результатах торгов, то сумма внесенного Заявителем задатка возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня истечения срока, установленного для подписания Протокола о результатах торгов, имеющего силу договора / заключения договора купли-продажи имущества..

3 4. В случае отзыва Заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса

участника торгов Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления Организатору торгов от Заявителя уведомления об отзыве заявки.

3.5. В случае признания торгов несостоявшимися Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия комиссией по проведению торгов решения об объявлении торгов несостоявшимися.

3.6. В случае отмены торгов по продаже имущества Организатор торгов возвращает сумму внесенного Заявителем задатка в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия комиссией по проведению торгов решения об отмене торгов.

3.7. Внесенный задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный Победителем торгов:

- уклонится от подписания Протокола о результатах торгов, имеющего силу договора, в установленный срок (уклонится от заключения в установленный извещением о проведении торгов срок Договора купли - продажи имущества);

- уклонится от оплаты продаваемого на торгах имущества в срок, установленный подписанным Протоколом о результатах торгов (уклонится от оплаты продаваемого на торгах имущества в срок, установленный заключенным Договором купли - продажи имущества);

- заплатит только часть суммы, условленной подписанным Протоколом о результатах торгов (Договором купли-продажи), которая в течение 10 (десяти) рабочих дней возвращается Заявителю по его письменному заявлению. В этом случае, Договор купли-продажи расторгается, а задаток остается у Организатора торгов

3.8. Внесенный Заявителем задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах имущества при подписании в установленном порядке Протокола о результатах торгов имеющего силу договора, при заключении в установленном порядке Договора купли – продажи имущества.

IV. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров они передаются на разрешение Арбитражного суда в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

«Заявитель»

_____/_____/

«ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ»

ИП Попов Владислав Николаевич
ИНН 590200410502
адрес: 614015, г. Пермь, а/я 40

_____/ Попов В.Н.