Сообщение о проведении торгов №94552

Дата проведения торгов: 17.10.2019 11:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Баранов Андрей Николаевич,  ИНН 312329570556. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Бучин Дмитрий Владимирович  Союз "СРО АУ СЗ" - Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада" |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Липецкой области, дело о банкротстве №А36-535/2018 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Липецкой области Решение от 24.10.2018 г. по делу №А36-535/2018 |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Земельный участок, виды разрешенного использования объекта недвижимости: для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер: 48:09:1910401:1, вид права, доля в праве: собственность (100% доли), адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Измалковский, с/п Афанасьевский сельсовет, примерно в 1000 м на север от д. Иваницкое-Троицкое (Кубань), площадь 485000 кв. м; Земельный участок, виды разрешенного использования объекта недвижимости: для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер: 48:09:1910301:271, вид собственности: общая долевая собственность, доля в праве 82900 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Измалковский, с/п Афанасьевский сельсовет, 600м. юго-западнее д. Казеево, площадь 1386100 кв.м; Земельный участок, виды разрешенного использования объекта недвижимости: для сельскохозяйственного использования, кадастровый номер: 57:21:0030401:17, вид права, доля в праве: собственность (100% доли), адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Орловская область, р-н Краснозоренский, с/п Труновское, площадь 750437 кв.м; Земельный участок, виды разрешенного использования объекта недвижимости: для сельскохозяйственного использования, кадастровый номер: 57:21:0030501:113, вид права, доля в праве: общая долевая собственность, доля в праве 13/14, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Орловская область, р-н Краснозоренский, с/с Труновский, д. Будские, площадь 922827 кв. м. ;  Лот 2: доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «ВСО Строймеханизация» (ИНН 7706527151, адрес: 398005, Липецкая область, г. Липецк, ул. Алмазная, дом 6, офис 10) в размере 50 %, номиналом 5000,00 рублей.;  Лот 3: доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «Скарлет» (ИНН 5713002641, адрес: 303661, Орловская область, Краснозоренский район, дер. Бегичево) в размере 100 %, номиналом 20000,00 рублей. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Аукцион с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 11:00 11.09.2019 г. и заканчивается 15.10.2019 г. в 17:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством электронного документооборота оператору электронной площадке. Заявка и приложение к ней должны соответствовать положениям ст.ст. 110, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». К заявке должны прилагаться следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (ЕГРИП) или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, срок действия выписок 30 дней, копии документов удостоверяющих личность (для физ. лиц.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка, заверенная печатью и подписью заявителя. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 491 200.00 руб.  Лот 2: 500.00 руб.  Лот 3: 2 000.00 руб.  Задаток в размере 10% от начальной цены продажи лота, вносится на основании договора о задатке на специальный расчетный счет Баранова Андрея Николаевича. В графе «Назначение платежа» в платежном документе, в соответствии с которым осуществляется внесение задатка, указывается: «Задаток за участие в торгах по продаже имущества Баранова Андрея Николаевича за лот №ХХ». Суммы внесённых задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.  Счет №40817810813003368596, в «Сбербанк России» (ПАО), ИНН 7707083893, КПП 760443001, к/счет №30101810600000000681, БИК 042007681. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 4 912 000.00 руб.  Лот 2: 5 000.00 руб.  Лот 3: 20 000.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1: 245 600.00 руб.  Лот 2: 250.00 руб.  Лот 3: 1 000.00 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Подведение итогов торгов производится на электронной торговой площадке «Lot-Online» на сайте http://lot-online.ru в сети «Интернет» 17.10.2019 г 17:00 ч. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | Договор купли-продажи должен быть подписан победителем торгов в течение пяти дней с даты получения предложения финансового управляющего заключить договор купли-продажи имущества. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Оплата по договору купли-продажи, за минусом суммы задатка, должна быть осуществлена в течение 30 дней со дня его подписания по реквизитам продавца. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Бучин Дмитрий Владимирович (ИНН 745011454641, адрес: 394018, г. Воронеж, ул. Свободы, д. 14, оф. 700, тел. +7(473)228-78-07, e-mail: [bankrotta@mail.ru](mailto:bankrotta@mail.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 10.09.2019 г. |