**(Проект) Договор купли-продажи (дата, место заключения)**

Наименование Продавца, наименование Покупателя, договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

2. Сумма Договора.

3.Обязанности сторон.

4. Порядок расчетов.

5. Ответственность сторон.

6. Особые условия.

7. Возникновение у Покупателя права собственности, владения и пользования.

8. Заключительные положения.

9. Адреса и реквизиты сторон.

Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются:

сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества;

цена продажи;

порядок и срок передачи имущества покупателю;

условия, в соответствии с которыми имущество приобретено, и обязательства покупателя по выполнению этих условий (в случае продажи предприятия путем проведения торгов в форме конкурса);

сведения о наличии или об отсутствии обременении в отношении имущества, в том числе публичного сервитута;

иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.