Организатор торгов – ООО «Кригор» (ИНН 7727736131, ОГРН 5107746017605, 454004 г. Челябинск, ул. 250-летия Челябинска, д. 63 кв. 40, тел. +79323006228, [ot268@mail.ru](mailto:ot268@mail.ru)) сообщает:

24.10.2019 г. в 09.00 час. (здесь и далее время московское) на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413) по адресу: <http://lot-online.ru>) (далее ЭТП) на открытом аукционе с открытой формой подачи предложений о цене продается имуществодолжника– ООО "МЦЖ":

Лот № 1: Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 40,5 кв.м., цокольный этаж, помещение XII - комната I, адрес объекта: Москва, Андреевская набережная, дом 1, кадастровый номер 77:06:0001001:1614. Начальная цена лота – 3070000руб.;

Лот № 2: Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 524 кв.м., подвал, помещение IX - комнаты 1-15, 32, 33, адрес объекта: Москва, Андреевская набережная, дом 1, кадастровый номер 77:06:0001001:2668. Начальная цена лота – 39750000руб.;

Лот № 3: Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 541,9 кв.м., цокольный этаж, помещение XIII - комнаты 1-16, 18, 19, адрес объекта: Москва, Андреевская набережная, дом 1, кадастровый номер 77:06:0001001:2670. Начальная цена лота – 41110000 руб.;

Лот № 4: Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 151,5 кв.м., 1 этаж, помещение III - комнаты 1-15, адрес объекта: Москва, Андреевская набережная, дом 1, корпус 1, кадастровый номер 77:06:0001001:1778. Начальная цена лота – 19600000 руб.

Ознакомление с предметом торгов в рабочие дни после предварительного согласования даты и времени посредством запроса на адрес электронной почты конкурсного управляющего: ay.enkov@gmail.com или по телефону +7-921-954-77-78. По вопросам организации торгов обращаться в рабочие дни посредством запроса на адрес электронной почты организатора торгов: ot268@mail.ru или по телефону +7-932-300-62-28.

Шаг аукциона (на повышение) – 5% от начальной цены.

Прием заявок на участие в первых торгах: с 09.00 час. 16.09.2019 г. до 09.00 час. 21.10.2019 г.

В случае, если по итогам первых торгов, назначенных на 24.10.2019 г., лот(ы) не реализован(ы) (торги признаны несостоявшимися, не заключен договор купли-продажи с единственным участником), то 12.12.2019 г. в 09.00 час. на ЭТП будут проведены повторные торги на условиях первых торгов. Начальные цены лотов на повторных торгах: № 1 – 2763000 руб.; № 2 – 35775000 руб.; № 3 – 36999000 руб.; № 4 – 17640000 руб.

Прием заявок на участие в повторных торгах: с 09.00 час. 05.11.2019 г. до 09.00 час. 10.12.2019 г.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Задаток в размере 10 % от начальной стоимости имущества оплачивается в срок, обеспечивающий его поступление до 09.00 час. 21.10.2019 г. по первым торгам и до 09.00 час. 10.12.2019 г. по повторным торгам на специальный счет ООО «МЦЖ» № 40702810890500900085 открытый в ПАО «Банк «Санкт-Петербург», корсчет № 30101810900000000790, БИК 044030790, получатель – ООО «МЦЖ», ИНН 7719856234, ОРГН 1137746862527. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах ООО "МЦЖ", лот №\_». Перечисление задатка признается акцептом договора о задатке, который с проектом договора купли-продажи размещен на ЭТП.

Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.

Протокол о результатах проведения торгов размещается на ЭТП в день окончания торгов и в течение 5 дней конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи предмета торгов. Подписание договора купли-продажи в течение 5 дней с момента получения предложения заключить договор купли-продажи. Оплата за предмет торгов в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи денежными средствами на счет должника ООО «МЦЖ» № 40702810590500900084 открытый в ПАО «Банк «Санкт-Петербург», корсчет № 30101810900000000790, БИК 044030790, получатель – ООО «МЦЖ», ИНН 7719856234, ОРГН 1137746862527. Передача предмета торгов после получения продавцом полной оплаты за предмет торгов.

Должник – общество с ограниченной ответственностью «МЦЖ» (ОГРН 1137746862527, ИНН 7719856234, КПП 771901001; 105264, Московская область, г. Москва, ул. Парковая 9-я, д. 48) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство решением Арбитражного суда города Москвы от 12.02.2018 г. по делу № А40-16105/17; конкурсный управляющий Еньков Андрей Юрьевич (ИНН 470400439221, СНИЛС 006-677-395-72) - член САУ "Авангард" (ОГРН 1027705031320, ИНН 7705479434, адрес: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 5, стр. 1А, пом. I, комн. 8,9,10).