АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, kaupinen@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании Постановления Пятнадцатого арбитражного апелляционного суда г. Ростов-на-Дону от 27 июня 2018 г. по делу №А32-901/2018 конкурсным управляющим (ликвидатором) **Обществом с ограниченной ответственностью коммерческий банк «Новопокровский» ((ООО КБ «Новопокровский»**), адрес регистрации: 350059, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Волжская/им.Глинки, д.47/77 ИНН 2344012343, ОГРН 1022300001272, КПП 231201001) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов являются права требования:

**Лот 1** - Крестьянское хозяйство "Малое", ИНН 2303004583, солидарно с Голубова Рита Викторовна, Харитонов Виктор Николаевич, КД 2013/КЛВ/ГО-24 от 20.06.2013, имеется решение Cоветского районного суда г. Краснодара от 23.11.2015 по делу 2-6267/15 на сумму 646 595,13 руб. (1 944 975,64 руб.), ИФНС принято решение о исключении ЮЛ из ЕГРЮЛ - 1944975,64 руб.;

**Лот 2** - АО "ОПТИМА", ИНН 7701137006, определение АС г. Москвы от 14.03.2019 по делу А40-162552/18-24-42 Б о включении в РТК третьей очереди (368 546 362,94 руб.), находится в стадии банкротства - 368546362,94 руб.;

**Лот 3** - ООО ЛК "Собис", ИНН 6450606917, определение АС Саратовской обл. от 13.11.2017 по делу А57-1343/2017 о включении в РТК третьей очереди (656 176,05 руб.), находится в стадии банкротства - 656176,05 руб.;

**Лот 4** - ООО "Базис", ИНН 7708773970, определение АС Саратовской обл. от 12.11.2019 по делу А57-17955/2018 о включении в РТК третьей очереди (381 002 816,10 руб.), находится в стадии банкротства - 381002816,10 руб.;

**Лот 5** - ООО "Энергоплан Интаг", ИНН 7709645428, определение АС г. Москва от 27.02.2019 по делу А40-11834/2017 о включении в РТК третьей очереди (313 942 854,83 руб.), находится в стадии банкротства - 313942854,83руб.;

**Лот 6** - ООО "Волга Пром Кровля", ИНН 3403026078, определение АС Волгоградской обл. от 04.06.2018 по делу А12-34923/2017 о включении в РТК третьей очереди (12 818 740,23 руб.), находится в стадии банкротства – 12818740,23 руб.;

**Лот 7** - ООО "СтройТехКомплект", ИНН 6452912028, КД 2016/КЛВ/М-35 от 27.04.2016, КД 2016/КЛВ/М-39 от 29.04.2016, г. Москва (190 530 000,00 руб.), находится в стадии банкротства – 190530000,00 руб.;

**Лот 8** - ООО "Домашние деньги", ИНН 7714699186, КД 2017/КЛВ/М-135 от 23.08.2017, г. Москва (302 091 068,49 руб.) – 302091068,49 руб.;

**Лот 9** - ООО "ИК БГП", ИНН 7710514003, КД 2016/КЛЗ/М-130 от 20.12.2016, КД 2017/КЛЗ/М-100 от 20.06.2017, КД 2017/КЛЗ/М-129 от 08.08.2017, КД 2017/КЛЗ/М-9 от 26.01.2017, г. Москва (278 202 082,20 руб.), находится в стадии банкротства – 278202082,20 руб.;

**Лот 10** - ООО "Кванттех", ИНН 7719701640, определение АС г. Москва от 19.12.2017 по делу А40-122192/2015 о включении в РТК третьей очереди (1 952 123,43 руб.), находится в стадии банкротства – 1952123,43 руб.;

**Лот 11** - ООО "КРАЙНЕФТЕГАЗ", ИНН 2308123778, КД 2017/КЛЗ/М-145 от 20.09.2017, КД 2017/КЛЗ/М-147 от 10.10.2017, г. Москва (308 860 273,97 руб.), находится в стадии ликвидации – 308860273,97 руб.;

**Лот 12** - ООО "ЛизингПоставка", ИНН 7710526792, определение АС г. Москвы от 31.01.2019 по делу А40-39691/18-66-46 о включении в РТК третьей очереди (из них 8 522 877,56 руб. отдельно с удовлетворением после погашения основной задолженности и причитающихся процентов) (141 735 984,98 руб.), находится в стадии банкротства – 141735984,98 руб.;

**Лот 13** - ООО "НПК "Проектный Инжиниринг", ИНН 7704839042, определение АС г. Москвы от 06.02.2018 по делу А40-17207/2017 о включении в РТК третьей очереди (197 037 810,23 руб.), находится в стадии банкротства – 197037810,23 руб.;

**Лот 14** - ООО "МАКОМ", ИНН 4401069712, КД 2017/К/К-1 от 03.04.2017, г. Москва (6 133 580,64 руб.) – 6133580,64 руб.;

**Лот 15** - ООО "О.С.А.", ИНН 5040070652, КД 2017/КЛЗ/М-104 от 29.06.2017, КД 2017/КЛЗ/М-111 от 06.07.2017, КД 2017/КЛЗ/М-143 от 31.08.2017, г. Москва (234 505 479,43 руб.) – 234505479,43 руб.;

**Лот 16** - ООО "Прогресс", ИНН 7735147838, КД 2017/КЛЗ/М-149 от 19.10.2017, КД 2017/КЛЗ/М-158 от 08.11.2017, г. Москва (307 594 520,55 руб.) – 307594520,55 руб.;

**Лот 17** - ООО "РЕДСТОУН", ИНН 7721840471, КД 2017/КЛЗ/М-142 от 31.08.2017, КД 2017/КЛЗ/М-75 от 23.06.2017, г. Москва (200 759 178,07 руб.) – 200759178,07 руб.;

**Лот 18** - ООО "Рефкомплект", ИНН 7724826789, КД 2017/КЛВ/М-10 от 26.01.2017, КД 2017/КЛВ/М-50 от 21.04.2017, г. Москва (258 438 356,16 руб.) – 258438356,16 руб.;

**Лот 19** - ООО "НОРД", ИНН 0245956756 (правопреемник ООО "РМК", ИНН 0276905769), КД 2017/КЛЗ/М-140 от 29.08.2017, г. Москва (205 484 931,51 руб.) - 205484931,51 руб.;

**Лот 20** - ООО "Сервис- Автоматика",ИНН 6452096651, КД 2016/КЛВ/М-123 от 01.12.2016, КД 2017/К/М-18 от 06.02.2017, КД 2017/КЛВ/М-120 от 18.07.2017, КД 2017/КЛВ/М-20 от 09.02.2017, г. Москва (257 069 958,91 руб.) – 257069958,91 руб.;

**Лот 21** - ООО "СНП", ИНН 7705524415, КД 2017/КЛЗ/М-25 от 17.02.2017, г. Москва (139 271 917,81 руб.) – 139271917,81 руб.;

**Лот 22** - ЗАО "ЮГХК", ИНН 7702267181, КД 2016/КЛЗ/М-116 от 15.11.2016, г. Москва (201 094 559,71 руб.) – 201094559,71 руб.;

**Лот 23** - ООО "ТехГазСнаб", ИНН 7702735506, КД 2016/КЛЗ/М-131 от 21.12.2016, КД 2017/КЛЗ/М-110 от 26.07.2017, г. Москва (251 845 106,29 руб.) – 251845106,29 руб.;

**Лот 24** - ООО "ХИМТОРГПРОЕКТ", ИНН 7718984339, КД 2017/КЛЗ/М-150 от 27.11.2017, г. Москва (101 610,96 руб.) – 101610,96 руб.;

**Лот 25** - ООО "ВирджинСтрой", ИНН 7708800423, КД 2015/КЛВ/М-139 от 29.12.2015, г. Москва (1 389 091,53 руб.) – 1389091,53 руб.;

**Лот 26** - ООО "ВДК", ИНН 2311124362, КД 2013/КЛЗ/ГО-54 от 14.10.2013, г. Москва (31 961,66 руб.) – 31961,66 руб.;

**Лот 27** - ИП Сарафян Франсуаза Геворковна, ИНН 231121271160, солидарно с Сарафян Геворк Григорьевич, Сарибекян Серж Овакимович, решение Cоветского районного суда г. Краснодара от 04.09.2013 по делу 2-3843/13 (563 608,95 руб.) – 563608,95 руб.;

**Лот 28** - ООО "Сигма", ИНН 4401168304, КД 2015/КЛВ/К-10-224Ц от 04.05.2016, КД 2015/КЛВ/К-8-11Ц от 04.05.2016, г. Москва (32 797 355,58 руб.) – 32797355,58 руб.;

**Лот 29** - Права требования к 10 физическим лицам, г. Москва (265 856 773,26 руб.) – 265856773,26 руб.;

**Лот 30** - Права требования к 8 физическим лицам, г. Москва (1 264 026,77 руб.) – 1264026,77 руб.;

**Лот 31** - Данилов Альберт Гарриевич, КД 2016/К/М-122 от 25.11.2016, Никаноров Максим Спартакович, КД 2016/К/М-46 от 03.06.2016, г. Москва (5 122 928,77 руб.) – 5122928,77 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (Пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **17 сентября 2019 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 17 сентября 2019 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **05 ноября 2019 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 06 августа 2019 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 25 сентября 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» имущество финансовой организации, не реализованное на повторных Торгах, выставляется на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП будут проведены на ЭТП:**

**по лоту 1- с 15 ноября 2019 г. по 11 февраля 2020 г.;**

**по лотам 2-13,29,31 - с 15 ноября 2019 г. по 03 марта 2020 г.;**

**по лотам 14-28,30 - с 15 ноября 2019 г. по 25 февраля 2020 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 15 ноября 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 15 ноября 2019 г. по 28 декабря 2019 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 29 декабря 2019 г. по 14 января 2020 г. - в размере 98,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 января 2020 г. по 21 января 2020 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 января 2020 г. по 28 января 2020 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 января 2020 г. по 04 февраля 2020 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 февраля 2020 г. по 11 февраля 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 2-13,29,31:**

с 15 ноября 2019 г. по 28 декабря 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 29 декабря 2019 г. по 14 января 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 января 2020 г. по 21 января 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 января 2020 г. по 28 января 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 января 2020 г. по 04 февраля 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 февраля 2020 г. по 11 февраля 2020 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 февраля 2020 г. по 18 февраля 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 февраля 2020 г. по 25 февраля 2020 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 февраля 2020 г. по 03 марта 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 14-28:**

с 15 ноября 2019 г. по 28 декабря 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 29 декабря 2019 г. по 14 января 2020 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 января 2020 г. по 21 января 2020 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 января 2020 г. по 28 января 2020 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 января 2020 г. по 04 февраля 2020 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 февраля 2020 г. по 11 февраля 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 февраля 2020 г. по 18 февраля 2020 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 февраля 2020 г. по 25 февраля 2020 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для Лота 30:**

с 15 ноября 2019 г. по 28 декабря 2019 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 29 декабря 2019 г. по 14 января 2020 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 января 2020 г. по 21 января 2020 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 января 2020 г. по 28 января 2020 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 января 2020 г. по 04 февраля 2020 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 февраля 2020 г. по 11 февраля 2020 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 февраля 2020 г. по 18 февраля 2020 г. - в размере 16,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 февраля 2020 г. по 25 февраля 2020 г. - в размере 02,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, К/с 30101810500000000653, Р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ: с 09:00 по 16:00 часов по адресу: г. Москва, 5-я ул. Ямского Поля, д. 5, стр. 1, +7(495) 725-31-15, доб. 61-92, 64-74, а также у ОТ: с 9.00 до 18.00 по московскому времени в будние дни, тел. 8(812) 334-20-50, inform@auction-house.ru.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, 8 (800) 777-57-57.