

Повторные торги по продаже имущества Дусенбаева Токтарбая Кадыргалиевича по лотам №1 -Земельный участок, №2 - Доля (100%) в уставном капитале юридического лица ООО "Росэкспорт" (сообщение в ЕФРСБ №4027095 от 05.08.19 г.), назначенные на 13.09.19 г., не состоялись по причине отсутствия заявок.

Организатор торгов – финансовый управляющий Дусенбаева Токтарбая Кадыргалиевича Рабченко Виктор Владимирович (ИНН 631300473950, СНИЛС 029-946-445-00, рег. №4111, e-mail: rrv@mail.ru, тел. +7 927 011 99 33, адрес для корреспонденции: 443112, г. Самара, а/я 3203, Ассоциация «СРО АУ «Южный Урал», 454020, г. Челябинск, ул. Энтузиастов, 23, ИНН 7452033727, ОГРН 1027443766019, рег. №0004), действующий на основании Решения Арбитражного суда Самарской области 03.12.18 г. по делу №А55-30324/2018 сообщает о проведении торгов по продаже имущества Дусенбаева Токтарбая Кадыргалиевича (15.06.1967 г. р. в 6-ом отделении совхоза "Утевский" Нефтегорского района Куйбышевской области, зарег.: 446602, Самарская область, Нефтегорский район, с. Утевка, ул. Сараева, д. 6, ИНН 637721755912, СНИЛС 036-557-054 62) посредством публичного предложения в электронной форме на электронной площадке АО "Российский Аукционный Дом" www.lot-online.ru.

Предметом торгов является имущество:

Лот №1. Земельный участок (общая долевая собственность, доля 1/671 в праве собственности на участок площадью 157 014 000 кв. м.; назначение объекта: земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства; вид права, доля в праве: общая долевая собственность, доля в праве 1/671; номер и дата государственной регистрации 63-63-27/020/2009-045 от 04.09.2009 г.; кадастровый (или условный) номер объекта 63:11:0000000:0079; адрес (местоположение) объекта: Самарская область, Алексеевский р-н, в границах бывшего совхоза имени Титова. Начальная цена предложения по Лоту №1 - 69 300 рублей.

Лот №2. Доля (100%) в уставном капитале юридического лица ООО "Росэкспорт" (ОГРН 1106312001234, ИНН/КПП 6312095094/631901001, юр. адрес: 443029, Самарская область, город Самара, улица Губанова, 21, офис 303). Номинальная стоимость доли - 10 000 руб. Начальная цена предложения по Лоту №2 - 9 000 рублей.

Начало действия публичного предложения 20.09.2019 г. в 00:00 (время московское - мск).

Если в течение 10 (десяти) календарных дней с начала действия публичного предложения имущество не продано по начальной продажной цене публичного предложения, то цена подлежит снижению на 10% от начальной цены публичного предложения каждые последующие 5 рабочих дней с учетом времени на подведение итогов по периодам публичного предложения (точные периоды действия и снижения цены указаны в сведениях (сообщении) о торгах на электронной площадке АО "Российский Аукционный Дом" www.lot-online.ru). Минимальная цена продажи имущества (цена отсечения) составляет 10% от начальной цены продажи имущества.

К участию в Торгах допускаются физические и юридические лица (далее - Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» www.lot-online.ru. Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые документы, соответствующие требованиям, установленным Федеральным законом «О несостоятельности

(банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г., а также указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах должна содержать: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); д) сведения о наличии или отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, сведения о саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.

Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной цифровой подписью заявителя.

Заявки на участие в торгах представляются оператору электронной площадки на сайте электронной площадки АО "Российский Аукционный Дом" www.lot-online.ru с 00:00 (мск) 20.09.2019 г., а затем с 00:00 (мск) соответствующего дня начала периода по 10:00 (мск) дня окончания приема заявок соответствующего периода торгов (снижения цены). Предварительное ознакомление с условиями торгов, проектом договора о задатке и проектом договора купли-продажи проводится по адресу проведения торгов. Ознакомиться с имуществом, документацией на него, характеристиками предмета торгов можно также по адресу: 443096, г. Самара, ул. Мичурина, д. 52, комн. 322, в рабочие дни с 11.00 до 15.00 (время местное), по предварительной записи по телефону организатора торгов. Претенденты, выразившие намерение участвовать в торгах, оплачивают задаток путем перечисления денежных средств в срок с 20.09.2019 г. по 10:00 (мск) соответствующего дня окончания периода приема заявок по реквизитам Дусенбаева Токтарбая Кадыргалиевича (ИНН 637721755912): Получатель: Дусенбаев Токтарбай Кадыргалиевич, р/с 40817810654405310453 в Самарском отделении №6991 ПАО Сбербанк, г. Самара, ИНН

7707083893, к/с 30101810200000000607, БИК 043601607. Задаток для участия в торгах установлен в размере 20% начальной цены по каждому лоту для действующего периода торгов и должен поступить на расчетный счет не позднее даты и времени окончания приема заявок соответствующего периода торгов. Возврат задатка осуществляется в соответствии с договором о задатке.

Дата, время и место подведения результатов торгов: после окончания соответствующего периода торгов и до начала нового периода торгов на сайте электронной площадки ОАО "Российский Аукционный Дом" www.lot-online.ru при наличии заявок, поданных в установленный период проведения торгов (действия (снижения) цены).

Победитель торгов, получающий право приобретения имущества, определяется в порядке, установленном п. 4 ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по реквизитам Дусенбаева Токтарбая Кадыргалиевича (ИНН 637721755912): Получатель: Дусенбаев Токтарбай Кадыргалиевич, р/с 40817810654405310453 в Самарском отделении №6991 ПАО Сбербанк, г. Самара, ИНН 7707083893, к/с 30101810200000000607, БИК 043601607.