АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, kaupinen@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 27 января 2016 г. по делу №А40-226048/15 конкурсным управляющим (ликвидатором) Акционерным коммерческим банком «Бенифит-банк» закрытое акционерное общество (АКБ «Бенифит-банк» ЗАО) (125047, Москва улица Брестская 2-я, 32, ОГРН:1027739246160, ИНН: 7707093813, КПП: 771001001) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 1,2, 19-40 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-40 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

Лот 1 - Квартира - 32,0 кв. м, адрес: Московская обл., Истринский р-н, г. Дедовск, ул. Керамическая, д. 25, пом. 110, 1-комнатная, 1 этаж, кадастровый номер 50:11:0000000:98244, ограничения и обременения: прописаны 2 совершеннолетних лица - 2467550 руб.;

Лот 2 - Квартира (3-комнатная) - 44,9 кв. м, адрес: Московская обл., г. Лобня, ул. Калинина, д. 4, кв. 19, 5 этаж, кадастровый номер 50:41:0000000:16477 - 3100800 руб.;

Лот 3 - Нежилое здание (2-этажное) - 1 805,4 кв. м, земельный участок - 2 616 кв. м, адрес: г. Подольск, ул. Окружная, д. 2к, кадастровые номера 50:55:0010117:153, 50:55:0010117:22, земли населенных пунктов - для эксплуатации производственного здания, ограничения и обременения: 2 договора аренды помещения: 1) помещение 30,3 кв. м до 21.12.2018, 2) помещение 16 кв. м до 19.01.2019 - 2220795,00 руб.;

Лот 4 - Двухкарманный мини-сортировщик банкнот Magner, г. Видное - 2790720,00 руб.;

Лот 5 - Сейф KASO, г. Видное - 21227668,98 руб.;

Лот 6 - Рецепция (стол-стойка), г. Видное - 22796,79 руб.;

Лот 7 - Стол кабинетный (2 шт.), г. Видное - 25755,26 руб.;

Лот 8 - Рецепция (стол-стойка), г. Видное - 26270,18 руб.;

Лот 9 - Мебель для кабинета: стол (3 шт.), тумба (3 шт.), г. Видное - 27122,52 руб.;

Лот 10 - Мебель для кабинета: стол (3 шт.), тумба (3 шт.), г. Видное - 27856,08 руб.;

Лот 11 - Мебель для кабинета: стол (3 шт.), тумба (3 шт.), г. Видное - 29837,11 руб.;

Лот 12 - Мебель для кабинета, г. Видное - 30015,02 руб.;

Лот 13 - Коммутатор Cisco, г. Видное - 30571,93 руб.;

Лот 14 - Стойка ресепшен с перегородкой из оргстекла, г. Видное - 30830,43 руб.;

Лот 15 - Блок депозитных ячеек, г. Видное - 58057,02 руб.;

Лот 16 - Источник бесперебойного питания APC Smart-UPS, г. Видное - 74110,90 руб.;

Лот 17 - Электронный кассир ВЕРТЕРА VER6092, г. Видное - 104213,52 руб.;

Лот 18 - Электронный кассир ВЕРТЕРА, г. Видное - 107656,78 руб.;

Лот 19 - ООО "АТЛАНТА", ИНН 6154015801, решение АС г. Москвы по делу А40-160110/16-69-1354 от 12.12.2016, решение АС г. Москвы по делу А40-160113/16-26-1380 от 31.01.2017 (217 855 133,16 руб.) - 217855133,16 руб.;

Лот 20 - ООО «Горизонт - 38», ИНН 7701939747, КД 26/1-12/2014/К от 13.01.2015, имеется решение АС г. Москвы по делу А40-160277/16-137-1378 от 04.10.2016 на сумму 40 000 000 руб. (42 958 625,41 руб.) - 42958625,41 руб.;

Лот 21 - ООО "ГРИФОН", ИНН 6315637980, КД 27/1-06/2014/К от 27.06.2014, имеется решение АС г. Москвы по делу А40-15/177-2 от 24.04.2017 на сумму 126 994 843,65 руб., КД 20/1-08/2015/НКЛ от 20.08.2015, имеется решение АС г. Москвы по делу А40-250816/167-2199 от 22.06.2017 на сумму 88 544 239,06 руб. (220 801 564,32 руб.) - 220801564,32 руб.;

Лот 22 - ООО «ДИКОН», ИНН 7724575126, КД 16/1-01/2014/К от 16.01.2014, имеется решение АС г. Москвы по делу А40-160209/16-172-1402 от 20.12.2016 на сумму 65 562 224,65 руб. (65 856 439,90 руб.) - 65856439,90 руб.;

Лот 23 - ООО "КАСКАД", ИНН 7728740349, КД 19/2-12/2014/ВКЛ от 19.12.2014, имеется решение АС г. Москвы по делу А40-160122/16-172-1398 от 20.12.2016 на сумму 198 578 394,45 руб. (202 642 184,77 руб.) - 202642184,77 руб.;

Лот 24 - ООО "ЛеКруа", ИНН 7724765159, решение АС г. Москвы по делу А40-43284/17-69-421 от 09.06.2017 (79 349 690,98 руб.) - 79349690,98 руб.;

Лот 25 - ООО «Лидер», ИНН 7705964776, решение АС г. Москвы по делу А40-160285/16-137-1379 от 01.11.2016 (189 671 823,00 руб.) - 189671823,00 руб.;

Лот 26 - ООО «МИТ СЕЙЛ», ИНН 7708684294, решение АС г. Москвы по делу А40-151369/16-172-1320 от 18.10.2016 (153 183 140,25 руб.) - 153183140,25 руб.;

Лот 27 - ООО "МОНТАЖСТРОЙ", ИНН 7717713417, КД 11/1-07/2014/К от 11.07.2014, имеется решение АС г. Москвы по делу А40-160115/16-98-1420 от 18.11.2016 на сумму 186 113 065,22 руб. (202 354 641,04 руб.) - 202354641,04 руб.;

Лот 28 - ООО "ТЕЛЕТОРГ", ИНН 7730665988, решение АС г. Москвы по делу А40-160289/1697-1280 от 05.10.2016, решение АС г. Москвы по делу А40-160288/16-172-1401 от 20.12.2016), решение АС г. Москвы по делу А40-160023/16-98-1418 от 18.11.2016 (215 917 936,32 руб.) - 215917936,32 руб.;

Лот 29 - ООО "ТЕХНОСТРОЙ", ИНН 7714857450, решение АС г. Москвы по делу А40-44008/17-22-420 от 05.06.2017 (222 082 481,98 руб.) - 222082481,98 руб.;

Лот 30 - ООО "ШИКО", ИНН 7724909548, решение АС г. Москвы по делу А40-160274/16-156-1503 от 25.10.2016 (76 402 302,05 руб.) - 76402302,05 руб.;

Лот 31 - ООО "СтройСервисГрупп", ИНН 7704801754, решение АС г. Москвы по делу А40-310/17-182-1 от 18.07.2017 (133 811 661,55 руб.) - 133811661,55 руб.;

Лот 32 - ООО "УниверсалТорг", ИНН 7731412838, решение АС г. Москвы по делу А40-100298/16156-892 от 20.07.2016 (286 854 834,19 руб.) - 286854834,19 руб.;

Лот 33 - ООО "НОРДЛАЙН", ИНН 8603222248 (правопреемник ООО "ЕвроСтрой", ИНН 7733821392), решение АС г. Москвы по делу А40-100243/16-137-856 от 18.08.2016 (251 245 625,09 руб.) - 251245625,09 руб.;

Лот 34 - ООО "Арави9", ИНН 1655345150 (правопреемник ООО "ОРБИТА ПЛЮС", ИНН 7743847939, ООО "Рэм проспер", ИНН 7722754225), решение АС Республики Татарстан по делу А65-30707/2016 от 20.03.2017, решение АС Республики Татарстан по делу А65-30709/2016 от 15.02.2017, решение АС г. Москвы по делу А40-100288/16-26-859 от 28.09.2016 (396 378 946,18 руб.) - 396378946,18 руб.;

Лот 35 - ООО "Бакси", ИНН 7729733591, КД 19/1-12/2014/К от 19.12.2014, решение АС г. Москвы по делу А40-160279/16-81-233 от 26.09.2016 на сумму 47 606 737,50 руб. (48 333 867,06 руб.) - 48333867,06 руб.;

Лот 36 - ООО "ТСА ЛОГИСТИКА", ИНН 7722706542, решение АС г. Москвы по делу А40-160292/16156-1546 от 25.10.2016, находится в стадии ликвидации (54 995 031,90 руб.) -54995031,90 руб.;

Лот 37 - ООО "Исток", ИНН 7725750476, КД 23/1-09/2014/К от 23.09.2014, имеется решение АС г. Москвы по делу А40-160283/16-172-1400 от 20.12.2016 на сумму 183 655 723,34 руб. (186 780 855,20 руб.) - 186780855,20 руб.;

Лот 38 - ООО "КоммерцТорг", ИНН 7728834170, КД 29/1-05/2014/К от 29.05.2014, имеется решение АС г. Москвы по делу А40-160020/16-162-1422 от 17.10.2016 на сумму 20 296 037,24 руб. (20 544 612,07 руб.) - 20544612,07 руб.;

Лот 39 - ООО "НьюВижн", ИНН 7725712417, решение АС г. Москвы по делу А40-244528/16-7-2152 от 23.08.2017 (235 283 825,80 руб.) - 235283825,80 руб.;

Лот 40 - ООО "СтройМонолит", ИНН 7704768828, решение АС г. Москвы по делу А40-46190/1797-458 от 29.06.2017 (138 676 914,10 руб.) - 138676914,10 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **06 ноября 2019 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 06 ноября 2019 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **23 декабря 2019 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 24 сентября 2019 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 13 ноября 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» лоты 1,2, 19-40, не реализованные на повторных Торгах, а также лоты 3-18, выставляются на Торги ППП.

Торги ППП будут проведены на ЭТП:

**по лотам 1,2 - с 30 декабря 2019 г. по 09 марта 2020 г.;**

**по лотам 3-23, 25-30, 35-38 - с 30 декабря 2019 г. по 20 апреля 2020 г.;**

**по лотам 24, 31-33, 39 - с 30 декабря 2019 г. по 27 апреля 2020 г.;**

**по лоту 34 - с 30 декабря 2019 г. по 11 мая 2020 г.;**

**по лоту 40 - с 30 декабря 2019 г. по 04 мая 2020 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 30 декабря 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1,2:**

с 30 декабря 2019 г. по 17 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 3:**

с 30 декабря 2019 г. по 17 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 марта 2020 г. по 16 марта 2020 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 марта 2020 г. по 23 марта 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 марта 2020 г. по 06 апреля 2020 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 апреля 2020 г. по 13 апреля 2020 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 апреля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. - в размере 73,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 4-18:**

с 30 декабря 2019 г. по 17 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 марта 2020 г. по 16 марта 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 марта 2020 г. по 23 марта 2020 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 марта 2020 г. по 06 апреля 2020 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 апреля 2020 г. по 13 апреля 2020 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 апреля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. - в размере 10,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 19-23, 25-28,30, 35-38:**

с 30 декабря 2019 г. по 17 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 марта 2020 г. по 16 марта 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 марта 2020 г. по 23 марта 2020 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 марта 2020 г. по 06 апреля 2020 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 апреля 2020 г. по 13 апреля 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 апреля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 24, 31-33, 39:**

с 30 декабря 2019 г. по 17 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 марта 2020 г. по 16 марта 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 марта 2020 г. по 23 марта 2020 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 марта 2020 г. по 06 апреля 2020 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 апреля 2020 г. по 13 апреля 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 апреля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 апреля 2020 г. по 27 апреля 2020 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 29:**

с 30 декабря 2019 г. по 17 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 марта 2020 г. по 16 марта 2020 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 марта 2020 г. по 23 марта 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 марта 2020 г. по 06 апреля 2020 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 апреля 2020 г. по 13 апреля 2020 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 апреля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. - в размере 48,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 34:**

с 30 декабря 2019 г. по 17 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 марта 2020 г. по 16 марта 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 марта 2020 г. по 23 марта 2020 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 марта 2020 г. по 06 апреля 2020 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 апреля 2020 г. по 13 апреля 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 апреля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 апреля 2020 г. по 27 апреля 2020 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 апреля 2020 г. по 04 мая 2020 г. - в размере 45,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 мая 2020 г. по 11 мая 2020 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 40:**

с 30 декабря 2019 г. по 17 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 марта 2020 г. по 16 марта 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 марта 2020 г. по 23 марта 2020 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 марта 2020 г. по 06 апреля 2020 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 апреля 2020 г. по 13 апреля 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 апреля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 апреля 2020 г. по 27 апреля 2020 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 апреля 2020 г. по 04 мая 2020 г. - в размере 45,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ: с 09-00 до 18-00 часов по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д.59, стр. 2, тел. +7(495)961-25-26, доб. 65-26, 67-24, 65-30, у ОТ: с 9.00 до 18.00 по московскому времени в будние дни, тел. 8(812) 334-20-50, inform@auction-house.ru.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.