Сообщение о проведении торгов №95140

Дата проведения торгов: 23.09.2019 10:00 - 24.12.2019 17:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Тукса»,  186003, Республика Карелия, Олонецкий район, дер. Тукса, ул. Новая, 1А, ОГРН 1031001850527, ИНН 1014005730. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Наталкин Дмитрий Владимирович  НП "ДМСО" (Некоммерческое партнерство "Дальневосточная межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих") |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Республики Карелия, дело о банкротстве А26-11364/2016 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Республики Карелия решение от 11.05.2018 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Капустоуборочная машина УМК-2, инв.№ 033101;  Лот 2: Дебиторская задолженность организаций ООО "МЕДВЕЖЬЕГОРСКИЙ МОЛОКОЗАВОД" (ИНН 1013007171) 22 714 474,96 руб., ООО "ТД "КАРЕЛИЯ" (ИНН 1001314481) 27 253 154,16 руб., ООО "СК. ПРОЕКТ" (ИНН 7811511993) 13 500 000,00 руб., ООО "ВТОРОЕ ДЫХАНИЕ" (ИНН 7811481241) 838 179,29 руб., ООО "ПРЕМИУМ" (ИНН 7805339889) 707 987,51 руб., ООО "МЗ МЕДВЕЖКА" (ИНН 1013007485) 2 865 120,00 руб., ООО "УО Мастер" (ИНН 1014011491) 142 718,76 руб., ТСЖ "Наш Дом" (ИНН 1014011212) 12 058,70 руб., ООО "Карелресурс" (ИНН 10140009823) 118 287,04 руб., МУП "РРЦ" (ИНН 1014005949) 133 495,89 руб. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Продажа посредством публичного предложения |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 23.09.2019 г. и заканчивается 24.12.2019 г. в 17:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Для участия в торгах необходимо уплатить задаток и подать в электронном виде оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы в порядке, установленном регламентом электронной площадки круглосуточно. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Ознакомление с Имуществом осуществляется с 10-00 по 18-00 по месту нахождения имущества, по Лоту № 5 у организатора торгов в период приёма заявок. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: руб.  Лот 2: руб.  Задаток перечисляется на основании договора о задатке. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов..  Расчётный счет для перечисления задатка 40702.810.3.35490000004. ООО «Агрофирма «Тукса», ИНН/КПП 1014005730/101401001, САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" г. Санкт-Петербург, БИК 044030910, к/с 30101810900000000910. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 63 000.00 руб.  Лот 2: 62 280 000.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1:  23.09.2019 в 0:0 (63 000.00 руб.) - 24.09.2019;  30.09.2019 в 0:0 (56 700.00 руб.) - 01.10.2019;  07.10.2019 в 0:0 (50 400.00 руб.) - 08.10.2019;  14.10.2019 в 0:0 (44 100.00 руб.) - 15.10.2019;  21.10.2019 в 0:0 (37 800.00 руб.) - 22.10.2019;  28.10.2019 в 0:0 (31 500.00 руб.) - 29.10.2019;  04.11.2019 в 0:0 (25 200.00 руб.) - 05.11.2019;  11.11.2019 в 0:0 (18 900.00 руб.) - 12.11.2019;  18.11.2019 в 0:0 (12 600.00 руб.) - 19.11.2019;  25.11.2019 в 0:0 (6 300.00 руб.) - 26.11.2019;  02.12.2019 в 0:0 (4 410.00 руб.) - 03.12.2019;  09.12.2019 в 0:0 (2 520.00 руб.) - 10.12.2019;  16.12.2019 в 0:0 (630.00 руб.) - 17.12.2019;  Лот 2:  23.09.2019 в 0:0 (62 280 000.00 руб.) - 24.09.2019;  30.09.2019 в 0:0 (56 052 000.00 руб.) - 01.10.2019;  07.10.2019 в 0:0 (49 824 000.00 руб.) - 08.10.2019;  14.10.2019 в 0:0 (43 596 000.00 руб.) - 15.10.2019;  21.10.2019 в 0:0 (37 368 000.00 руб.) - 22.10.2019;  28.10.2019 в 0:0 (31 140 000.00 руб.) - 29.10.2019;  04.11.2019 в 0:0 (24 912 000.00 руб.) - 05.11.2019;  11.11.2019 в 0:0 (18 684 000.00 руб.) - 12.11.2019;  18.11.2019 в 0:0 (12 456 000.00 руб.) - 19.11.2019;  25.11.2019 в 0:0 (6 228 000.00 руб.) - 26.11.2019;  02.12.2019 в 0:0 (4 359 600.00 руб.) - 03.12.2019;  09.12.2019 в 0:0 (2 491 200.00 руб.) - 10.12.2019;  16.12.2019 в 0:0 (622 800.00 руб.) - 17.12.2019;  23.12.2019 в 0:0 (50 000.00 руб.) - 24.12.2019; |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победитель торгов по продаже имущества посредством публичного предложения определяется в соответствии с пунктом 4 статьи 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)». Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов на сайте электронной площадки. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Итоги торгов будут подведены организатором торгов по месту нахождения оператора электронной площадки в течение 1 часа после получения от оператора электронной площадки проектов протокола или решения. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копию этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи предприятия с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Срок заключения договора купли-продажи - в течение 5 дней со дня получения проекта договора купли-продажи. Договор заключается посредством обмена по электронной почте скан-копией подписанного договора, после чего, в течение рабочих 10 дней, стороны обмениваются текстом договора на бумажном носителе, подписанным уполномоченными лицами, в случае отправки договора по почте используется заказное ценное письмо. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Срок полной оплаты лота - в течение 30 дней со дня направления конкурсным управляющим победителю торгов договора купли-продажи. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Наталкин Дмитрий Владимирович (ИНН 471000011401, КПП , адрес: 196135, Санкт-Петербург, ул. Авиационная, д. 36,кв. 42, тел. (911) 270-03-96, e-mail: [fivenbanc@yandex.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 14.09.2019 года |