АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 22 декабря 2015 г. по делу № А40-220058/15 конкурсным управляющим (ликвидатором) Публичным акционерным обществом «Региональный банк развития» (ПАО АКБ «РБР»), адрес регистрации: 105062, г. Москва, Лялин пер., д. 19, корп. 1, пом. XXIV, комн. 18, ИНН 0278081806, ОГРН 1020200000040) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее – Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Лот 1 - Нежилые помещения - 54,9 кв. м, адрес: Респ. Башкортостан, г. Уфа, Советский р-н, ул. Ленина, д. 83, 1 этаж, кадастровый номер 02:55:010541:2152 - 3 510 000,00 руб.;

Лот 2 - Жилое здание - 53,9 кв. м, земельный участок - 470 кв. м, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, ул. Маркова, 43, 1 - этажное, включающее жилой дом - 44,2 кв. м и летнюю кухню - 9,7 кв. м, кадастровые номера 61:44:0050101:19, 61:44:0050101:2, земли населенных пунктов - индивидуальное жилищное строительство - 4 255 271,10 руб.;

Лот 3 - Земельный участок - 14 500 кв. м, адрес: Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Смирновское, д. Новое, кадастровый номер 50:09:0010114:13, земли с/х назначения - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, ограничения и обременения: сервитут - 6 224 850,00 руб.;

Лот 4 - Земельный участок - 14 500 кв. м, адрес: Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Смирновское, д. Новое, кадастровый номер 50:09:0010114:25, земли с/х назначения - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, ограничения и обременения: сервитут - 6 224 850,00 руб.;

Лот 5 - Земельный участок - 14 500 кв. м, адрес: Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Смирновское, д. Новое, кадастровый номер 50:09:0010114:8, земли с/х назначения - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства - 6 224 850,00 руб.;

Лот 6 - Земельный участок - 14 500 кв. м, адрес: Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Смирновское, д. Новое, кадастровый номер 50:09:0010114:10, земли с/х назначения - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, ограничения и обременения: сервитут - 6 224 850,00 руб.;

Лот 7 - Земельный участок - 14 500 кв. м, адрес: Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Смирновское, д. Новое, кадастровый номер 50:09:0010114:9, земли с/х назначения - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, ограничения и обременения: сервитут - 6 224 850,00 руб.;

Лот 8 - Земельный участок - 14 500 кв. м, адрес: Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Смирновское, д. Новое, кадастровый номер 50:09:0010114:21, земли с/х назначения - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, ограничения и обременения: сервитут - 6 224 850,00 руб.;

Лот 9 - Земельный участок - 14 500 кв. м, адрес: Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Смирновское, д. Новое, кадастровый номер 50:09:0010114:22, земли с/х назначения - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства - 6 224 850,00 руб.;

Лот 10 - Земельный участок - 14 500 кв. м, адрес: Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Смирновское, д. Новое, кадастровый номер 50:09:0010114:27, земли с/х назначения - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства - 6 224 850,00 руб.;

Лот 11 - Земельный участок - 14 500 кв. м, адрес: Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Смирновское, д. Новое, кадастровый номер 50:09:0010114:20, земли с/х назначения - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства - 6 224 850,00 руб.;

Лот 12 - Земельный участок - 14 500 кв. м, адрес: Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Смирновское, д. Новое, кадастровый номер 50:09:0010114:14, земли с/х назначения - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, ограничения и обременения: сервитут - 6 224 850,00 руб.;

Лот 13 - Земельный участок - 43 500 кв. м, адрес: Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Смирновское, д. Новое, кадастровый номер 50:09:0010114:18, земли с/х назначения - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, ограничения и обременения: сервитут - 18 674 550,00 руб.;

Лот 14 - Земельный участок - 14 500 кв. м, адрес: Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Смирновское, д. Новое, кадастровый номер 50:09:0010114:19, земли с/х назначения - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, ограничения и обременения: сервитут - 6 224 850,00 руб.;

Лот 15 - Земельный участок - 14 500 кв. м, адрес: Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Смирновское, д. Новое, кадастровый номер 50:09:0010114:23, земли с/х назначения - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, ограничения и обременения: сервитут - 6 224 850,00 руб.;

Лот 16 - Земельный участок - 14 500 кв. м, адрес: Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Смирновское, д. Новое, кадастровый номер 50:09:0010114:24, земли с/х назначения - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства - 6 224 850,00 руб.;

Лот 17 - Земельный участок - 22 900 кв. м, адрес: Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Смирновское, д. Новое, кадастровый номер 50:09:0010114:1, земли с/х назначения - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства - 9 830 970,00 руб.;

Лот 18 - Земельный участок - 5 730 кв. м, адрес: Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Смирновское, д. Новое, кадастровый номер 50:09:0010114:4, земли с/х назначения - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства - 2 485 647,00 руб.;

Лот 19 - Hyundai Tucson 2.7 GLS, темно-зеленый, 2006, 244 024 км, 2.7 АT (175 л. с.), бензин, передний, VIN KMHJN81DP7U530236, ограничения и обременения: запрет на регистрационные действия, г. Уфа - 857 821,55 руб.;

Лот 20 - Toyota Land Cruiser 100, черный, 2006, 262 008 км, 4.7 АТ (238 л. с.), бензин, полный, VIN JTEHT05J802105574, ограничения и обременения: запрет на регистрационные действия, г. Уфа - 1 743 586,93 руб.;

Лот 21 - Hyundai ix35, серебристый, 2013, пробег - нет данных, 2.0 АТ (150 л. с.), бензин, полный, VIN TMAJU81BDDJ423554, ограничения и обременения: запрет на регистрационные действия, г. Уфа - 797 428,71 руб.;

Лот 22 - Kia JD Cee'd, серебристый, 2013, 93 585 км, 1.6 АТ (129 л. с.), бензин, передний, VIN XWEHN812BE0006478, ограничения и обременения: запрет на регистрационные действия, г. Уфа - 629 893,22 руб.;

Лот 23 - Skoda Octavia, серебристый, 2014, 45 732 км, 1.6 АТ (110 л. с.), бензин, передний, VIN XW8AN4NE2FH015857, ограничения и обременения: запрет на регистрационные действия, г. Уфа - 653 949,15 руб.;

Лот 24 - Бронто 213102, песочный, 2012, 61 733 км, 1.7 МТ (82,9 л. с.), бензин, полный, VIN X7G213102C0000458, специализированный, ограничения и обременения: запрет на регистрационные действия, г. Уфа - 700 887,54 руб.;

Лот 25 - 28464 на шасси Volkswagen 7J0 Transporter, бежевый, 2012, 151 085 км, 2.0 МТ (116 л. с.), бензин, передний, VIN X89284640С0DA1218, специализированный, ограничения и обременения: запрет на регистрационные действия, г. Уфа - 1 195 130,38 руб.;

Лот 26 - Hyundai Solaris, фиолетовый, 2011, 300 000 км, 1.6 АТ (123 л. с.), бензин, передний, VIN Z94CU41DBBR044759, ограничения и обременения: запрет на регистрационные действия, не зарегистрирован в ГИБДД, г. Видное - 307 966,05 руб.;

Лот 27 - Банковское оборудование и мебель (12 поз), г. Одинцово - 14 353 235,07 руб.;

Лот 28 - Банковское и сетевое оборудование (16 поз.), г. Уфа - 5 287 230,83 руб.;

Лот 29 - Мебель и банковское оборудование (28 поз.), г. Москва - 2 857 885,02 руб.;

Лот 30 - Мебель и офисная техника (28 поз.), г. Москва - 2 499 959,32 руб.;

Лот 31 - Облигации IIB Luxemburg SA, 100 шт. (0,05%), ISIN XS0309114311, номинальная стоимость 1000 евро, не погашенные в срок 06.07.2011, дефолт, ограничения и обременения: для квалифицированных инвесторов, г. Москва - 6 420 288,29 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 01 октября 2019 г. по 21 января 2020 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени 01 октября 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных днейдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

Для лотов 1-18, 21:

с 01 октября 2019 г. по 12 ноября 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 13 ноября 2019 г. по 19 ноября 2019 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лотов;

с 20 ноября 2019 г. по 26 ноября 2019 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лотов;

с 27 ноября 2019 г. по 03 декабря 2019 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 декабря 2019 г. по 10 декабря 2019 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лотов;

с 11 декабря 2019 г. по 17 декабря 2019 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 18 декабря 2019 г. по 24 декабря 2019 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 декабря 2019 г. по 31 декабря 2019 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов;

с 01 января 2020 г. по 14 января 2020 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 января 2020 г. по 21 января 2020 г. - в размере 73,00% от начальной цены продажи лотов.

Для лота 19:

с 01 октября 2019 г. по 12 ноября 2019 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 13 ноября 2019 г. по 19 ноября 2019 г. - в размере 91,30% от начальной цены продажи лота;

с 20 ноября 2019 г. по 26 ноября 2019 г. - в размере 82,60% от начальной цены продажи лота;

с 27 ноября 2019 г. по 03 декабря 2019 г. - в размере 73,90% от начальной цены продажи лота;

с 04 декабря 2019 г. по 10 декабря 2019 г. - в размере 65,20% от начальной цены продажи лота;

с 11 декабря 2019 г. по 17 декабря 2019 г. - в размере 56,50% от начальной цены продажи лота;

с 18 декабря 2019 г. по 24 декабря 2019 г. - в размере 47,80% от начальной цены продажи лота;

с 25 декабря 2019 г. по 31 декабря 2019 г. - в размере 39,10% от начальной цены продажи лота;

с 01 января 2020 г. по 14 января 2020 г. - в размере 30,40% от начальной цены продажи лота;

с 15 января 2020 г. по 21 января 2020 г. - в размере 21,70% от начальной цены продажи лота.

Для лота 20:

с 01 октября 2019 г. по 12 ноября 2019 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 13 ноября 2019 г. по 19 ноября 2019 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 ноября 2019 г. по 26 ноября 2019 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 27 ноября 2019 г. по 03 декабря 2019 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 декабря 2019 г. по 10 декабря 2019 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 11 декабря 2019 г. по 17 декабря 2019 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 декабря 2019 г. по 24 декабря 2019 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 декабря 2019 г. по 31 декабря 2019 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 января 2020 г. по 14 января 2020 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 января 2020 г. по 21 января 2020 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лота.

Для лота 22:

с 01 октября 2019 г. по 12 ноября 2019 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 13 ноября 2019 г. по 19 ноября 2019 г. - в размере 94,80% от начальной цены продажи лота;

с 20 ноября 2019 г. по 26 ноября 2019 г. - в размере 89,60% от начальной цены продажи лота;

с 27 ноября 2019 г. по 03 декабря 2019 г. - в размере 84,40% от начальной цены продажи лота;

с 04 декабря 2019 г. по 10 декабря 2019 г. - в размере 79,20% от начальной цены продажи лота;

с 11 декабря 2019 г. по 17 декабря 2019 г. - в размере 74,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 декабря 2019 г. по 24 декабря 2019 г. - в размере 68,80% от начальной цены продажи лота;

с 25 декабря 2019 г. по 31 декабря 2019 г. - в размере 63,60% от начальной цены продажи лота;

с 01 января 2020 г. по 14 января 2020 г. - в размере 58,40% от начальной цены продажи лота;

с 15 января 2020 г. по 21 января 2020 г. - в размере 53,20% от начальной цены продажи лота.

Для лота 23:

с 01 октября 2019 г. по 12 ноября 2019 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 13 ноября 2019 г. по 19 ноября 2019 г. - в размере 95,90% от начальной цены продажи лота;

с 20 ноября 2019 г. по 26 ноября 2019 г. - в размере 91,80% от начальной цены продажи лота;

с 27 ноября 2019 г. по 03 декабря 2019 г. - в размере 87,70% от начальной цены продажи лота;

с 04 декабря 2019 г. по 10 декабря 2019 г. - в размере 83,60% от начальной цены продажи лота;

с 11 декабря 2019 г. по 17 декабря 2019 г. - в размере 79,50% от начальной цены продажи лота;

с 18 декабря 2019 г. по 24 декабря 2019 г. - в размере 75,40% от начальной цены продажи лота;

с 25 декабря 2019 г. по 31 декабря 2019 г. - в размере 71,30% от начальной цены продажи лота;

с 01 января 2020 г. по 14 января 2020 г. - в размере 67,20% от начальной цены продажи лота;

с 15 января 2020 г. по 21 января 2020 г. - в размере 63,10% от начальной цены продажи лота.

Для лота 24:

с 01 октября 2019 г. по 12 ноября 2019 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 13 ноября 2019 г. по 19 ноября 2019 г. - в размере 92,40% от начальной цены продажи лота;

с 20 ноября 2019 г. по 26 ноября 2019 г. - в размере 84,80% от начальной цены продажи лота;

с 27 ноября 2019 г. по 03 декабря 2019 г. - в размере 77,20% от начальной цены продажи лота;

с 04 декабря 2019 г. по 10 декабря 2019 г. - в размере 69,60% от начальной цены продажи лота;

с 11 декабря 2019 г. по 17 декабря 2019 г. - в размере 62,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 декабря 2019 г. по 24 декабря 2019 г. - в размере 54,40% от начальной цены продажи лота;

с 25 декабря 2019 г. по 31 декабря 2019 г. - в размере 46,80% от начальной цены продажи лота;

с 01 января 2020 г. по 14 января 2020 г. - в размере 39,20% от начальной цены продажи лота;

с 15 января 2020 г. по 21 января 2020 г. - в размере 31,60% от начальной цены продажи лота.

Для лота 25:

с 01 октября 2019 г. по 12 ноября 2019 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 13 ноября 2019 г. по 19 ноября 2019 г. - в размере 92,70% от начальной цены продажи лота;

с 20 ноября 2019 г. по 26 ноября 2019 г. - в размере 85,40% от начальной цены продажи лота;

с 27 ноября 2019 г. по 03 декабря 2019 г. - в размере 78,10% от начальной цены продажи лота;

с 04 декабря 2019 г. по 10 декабря 2019 г. - в размере 70,80% от начальной цены продажи лота;

с 11 декабря 2019 г. по 17 декабря 2019 г. - в размере 63,50% от начальной цены продажи лота;

с 18 декабря 2019 г. по 24 декабря 2019 г. - в размере 56,20% от начальной цены продажи лота;

с 25 декабря 2019 г. по 31 декабря 2019 г. - в размере 48,90% от начальной цены продажи лота;

с 01 января 2020 г. по 14 января 2020 г. - в размере 41,60% от начальной цены продажи лота;

с 15 января 2020 г. по 21 января 2020 г. - в размере 34,30% от начальной цены продажи лота.

Для лота 26:

с 01 октября 2019 г. по 12 ноября 2019 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 13 ноября 2019 г. по 19 ноября 2019 г. - в размере 93,30% от начальной цены продажи лота;

с 20 ноября 2019 г. по 26 ноября 2019 г. - в размере 86,60% от начальной цены продажи лота;

с 27 ноября 2019 г. по 03 декабря 2019 г. - в размере 79,90% от начальной цены продажи лота;

с 04 декабря 2019 г. по 10 декабря 2019 г. - в размере 73,20% от начальной цены продажи лота;

с 11 декабря 2019 г. по 17 декабря 2019 г. - в размере 66,50% от начальной цены продажи лота;

с 18 декабря 2019 г. по 24 декабря 2019 г. - в размере 59,80% от начальной цены продажи лота;

с 25 декабря 2019 г. по 31 декабря 2019 г. - в размере 53,10% от начальной цены продажи лота;

с 01 января 2020 г. по 14 января 2020 г. - в размере 46,40% от начальной цены продажи лота;

с 15 января 2020 г. по 21 января 2020 г. - в размере 39,70% от начальной цены продажи лота.

Для лотов 27-31:

с 01 октября 2019 г. по 12 ноября 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 13 ноября 2019 г. по 19 ноября 2019 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 20 ноября 2019 г. по 26 ноября 2019 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 27 ноября 2019 г. по 03 декабря 2019 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 декабря 2019 г. по 10 декабря 2019 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 11 декабря 2019 г. по 17 декабря 2019 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лотов;

с 18 декабря 2019 г. по 24 декабря 2019 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 декабря 2019 г. по 31 декабря 2019 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лотов;

с 01 января 2020 г. по 14 января 2020 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 января 2020 г. по 21 января 2020 г. - в размере 10,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Лот 31 реализуется с учетом ограничений, предусмотренных ст. 51.2 Федерального закона от 22.04.1996 №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».

Лоты 3-18 реализуются с учетом ограничений, установленных Федеральным законом от 24.07.2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», в соответствии с которым высший исполнительный орган государственной власти субъекта РФ, орган местного самоуправления по месту нахождения земельного участка обладает преимущественным правом приобретения и, в случае его участия в торгах, земельный участок будет продан с учетом данного преимущественного права.

Реализация лотов 3-18 осуществляется с учетом ограничений круга участников торгов в отношении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, установленных в соответствии со ст. 2,3 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», согласно которым иностранные граждане, иностранные юридические лица, лица без гражданства, а также юридические лица, в уставном (складочном) капитале которых доля иностранных граждан, иностранных юридических лиц, лиц без гражданства составляет более чем 50 процентов, не вправе приобретать в собственность земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора и Конкурсный управляющий вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другим участником торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ с 10-00 до 16-00 часов по адресу: г. Уфа, Новомостовая, д.22, оф. 111, тел. +7(347)291-99-99 и г. Москва, ул. Лесная, д.59, стр. 2, тел. +7(495) 725-31-15, доб. 66-40, 66-74, а так же у ОТ: по лотам 1, 19-25, 28: Анна Корник, тел. 8 922 173 7822, [fateeva@auction-house.ru](mailto:fateeva@auction-house.ru), по лоту 2: Кудина Евгения, тел. 8 (928) 333-02-88, 8 (918) 155-48-01 [Kudina@auction-house.ru](mailto:Kudina@auction-house.ru), по лотам 3- 18, 26-27, 29-31: Тел. 8(812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни) inform@auction-house.ru.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.