АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, ungur@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 30 сентября 2016 года по делу №А40-163846/2016 конкурсным управляющим (ликвидатором) Коммерческим банком «БФГ-Кредит» (общество с ограниченной ответственностью) (КБ «БФГ-Кредит» (ООО)) (ОГРН 1037739226128, ИНН 7730062041, адрес регистрации: 121165, г. Москва, Кутузовский пр-т, д. 35/30) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лоту 2 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-107 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

Лот 1 - Нежилое здание - 1 519,9 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д. 22, стр. 3, 3-этажное, подземных этажей - 1, неотделимые улучшения (30 поз.), кадастровый номер 77:01:0001082:1031, договор аренды земельного участка с правом выкупа, при переходе права собственности договор будет расторгнут - 638 785 668,54 руб.

Лот 2 - Квартира - 72,7 кв. м, адрес: 115573, г. Москва, р-н Зябликово, ул. Мусы Джалиля, д. 42, корп. 1, кв. 235, этаж 11, кадастровый номер 77:05:0012001:4754, ограничения и обременения: право бессрочного пожизненного пользования квартирой (решение Нагатинского районного суда г. Москвы от 24.10.2017) - 10 264 804,00 руб.

Лот 3 - Renault Fluence, белый, 2013, 163 500 км, 2.0 АТ (137 л. с.), передний, бензин, VIN VF1LZBT0649041597, г. Видное - 453 477,58 руб.

Лот 4 - Набор мебели (стулья 9 шт. к/з, стол переговорный 1 шт., стенка угловая), г. Москва - 45 000,00 руб.

Лот 5 - Набор мебели (стол с 2-мя тумбами, стенка угловая, стол компьютерный, диван 3-х местный к/з, стол), г. Москва - 63 000,00 руб.

Лот 6 - Cортировщик купюр Kisan Newton PF, г. Видное - 13 500,00 руб.

Лот 7 - Cортировщик купюр Kisan Newton PF, г. Видное - 13 500,00 руб.

Лот 8 - Cортировщик купюр Kisan Newton PF, г. Видное - 13 500,00 руб.

Лот 9 - Cортировщик купюр Kisan Newton PF, г. Видное - 13 500,00 руб.

Лот 10 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 11 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 12 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 13 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 14 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 15 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 16 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 17 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 18 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 19 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 20 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 21 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 22 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 23 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 24 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 25 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 26 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 27 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 28 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 29 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 30 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 31 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 32 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 33 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 34 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 35 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 36 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 37 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 38 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 39 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 40 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 41 - Cортировщик купюр Kisan Newton F, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 42 - Cортировщик купюр Kisan Newton V, г. Видное - 10 800,00 руб.

Лот 43 - Cортировщик купюр Kisan Newton V, г. Видное - 10 800,00 руб.

Лот 44 - Cортировщик купюр Kisan Newton V, г. Видное - 10 800,00 руб.

Лот 45 - Cортировщик купюр Kisan Newton V, г. Видное - 10 800,00 руб.

Лот 46 - Cортировщик купюр Kisan Newton V, г. Видное - 10 800,00 руб.

Лот 47 - Cортировщик купюр Kisan Newton V, г. Видное - 10 800,00 руб.

Лот 48 - Cортировщик купюр Kisan Newton V, г. Видное - 10 800,00 руб.

Лот 49 - Cортировщик купюр Kisan Newton V, г. Видное - 10 800,00 руб.

Лот 50 - Cортировщик купюр Kisan Newton V, г. Видное - 10 800,00 руб.

Лот 51 - Cортировщик купюр Kisan Newton V, г. Видное - 10 800,00 руб.

Лот 52 - Cортировщик купюр Kisan Newton V, г. Видное - 10 800,00 руб.

Лот 53 - Cортировщик купюр Kisan Newton V, г. Видное - 10 800,00 руб.

Лот 54 - Cортировщик купюр Kisan Newton V, г. Видное - 10 800,00 руб.

Лот 55 - Cортировщик купюр Kisan Newton V, г. Видное - 10 800,00 руб.

Лот 56 - Cортировщик купюр Kisan Newton V, г. Видное - 10 800,00 руб.

Лот 57 - Cортировщик купюр Kisan Newton V, г. Видное - 10 800,00 руб.

Лот 58 - Cортировщик купюр Kisan Newton V, г. Видное - 10 800,00 руб.

Лот 59 - Cортировщик купюр Kisan Newton V, г. Видное - 10 800,00 руб.

Лот 60 - Cортировщик купюр Kisan Newton V, г. Видное - 10 800,00 руб.

Лот 61 - Cортировщик купюр Kisan Newton FS, г. Видное - 9 900,00 руб.

Лот 62 - Cортировщик купюр SBM SB 2000, г. Видное - 9 900,00 руб.

Лот 63 - Cортировщик купюр SBM SB 2000, г. Видное - 9 900,00 руб.

Лот 64 - Банкомат Wincor Nixdorf уличный, г. Видное - 31 500,00 руб.

Лот 65 - Банкомат Wincor Nixdorf уличный, г. Видное - 31 500,00 руб.

Лот 66 - Банкомат Wincor Nixdorf уличный, г. Видное - 31 500,00 руб.

Лот 67 - Банкомат Wincor Nixdorf уличный, г. Видное - 31 500,00 руб.

Лот 68 - Банкомат Wincor Nixdorf уличный, г. Видное - 31 500,00 руб.

Лот 69 - Банкомат Wincor Nixdorf уличный, г. Видное - 31 500,00 руб.

Лот 70 - Банкомат Wincor Nixdorf уличный, г. Видное - 31 500,00 руб.

Лот 71 - Банкомат Wincor Nixdorf уличный, г. Видное - 31 500,00 руб.

Лот 72 - Банкомат Wincor Nixdorf внутренний, г. Видное - 31 500,00 руб.

Лот 73 - Банкомат Wincor Nixdorf внутренний, г. Видное - 31 500,00 руб.

Лот 74 - Банкомат Wincor Nixdorf внутренний, г. Видное - 31 500,00 руб.

Лот 75 - Банкомат Wincor Nixdorf внутренний, г. Видное - 31 500,00 руб.

Лот 76 - Банкомат Wincor Nixdorf внутренний, г. Видное - 31 500,00 руб.

Лот 77 - Банкомат Wincor Nixdorf внутренний, г. Видное - 31 500,00 руб.

Лот 78 - Банкомат Wincor Nixdorf внутренний, г. Видное - 31 500,00 руб.

Лот 79 - Банкомат Wincor Nixdorf внутренний, г. Видное - 31 500,00 руб.

Лот 80 - Банкомат Wincor Nixdorf внутренний, г. Видное - 31 500,00 руб.

Лот 81 - Банкомат Wincor Nixdorf внутренний, г. Видное - 31 500,00 руб.

Лот 82 - Банкомат Wincor Nixdorf внутренний, г. Видное - 31 500,00 руб.

Лот 83 - Сейф 4 класс СБ-IV 60\*124\*50, г. Видное - 13 500,00 руб.

Лот 84 - Сейф 4 класс СБ-IV 60\*124\*50, г. Видное - 13 500,00 руб.

Лот 85 - Сейф 3- 4 класс 72\*162\*62 серый, г. Видное - 13 500,00 руб.

Лот 86 - Сейф 3- 4 класс 72\*162\*62 серый, г. Видное - 13 500,00 руб.

Лот 87 - Сейф 3- 4 класс 72\*162\*62 серый, г. Видное - 13 500,00 руб.

Лот 88 - Сейф 3- 4 класс 72\*162\*62 серый, г. Видное - 13 500,00 руб.

Лот 89 - Сейф 3- 4 класс 72\*162\*62 серый, г. Видное - 13 500,00 руб.

Лот 90 - Сейф 3- 4 класс 72\*162\*62 серый, г. Видное - 13 500,00 руб.

Лот 91- Сейф 3- 4 класс 72\*162\*62 серый, г. Видное - 13 500,00 руб.

Лот 92 - Сейф 3- 4 класс 72\*162\*62 серый, г. Видное - 13 500,00 руб.

Лот 93 - Сейф 3- 4 класс 72\*162\*62 серый, г. Видное - 13 500,00 руб.

Лот 94 - Сейф 3- 4 класс 72\*162\*62 серый, г. Видное - 13 500,00 руб.

Лот 95 - Сейф Topaz BS-D1200 70\*120\*36, г. Видное - 10 800,00 руб.

Лот 96 - Сейф Модуль 4 класс 60\*100\*50, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 97 - Сейф Модуль 4 класс 60\*100\*50, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 98 - Сейф Модуль 4 класс 60\*100\*50, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 99 - Сейф Модуль 4 класс 60\*100\*50, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 100 - Сейф Модуль 4 класс 60\*100\*50, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 101 - Сейф Модуль 4 класс 60\*100\*50, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 102 - Сейф Модуль 4 класс 60\*100\*50, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 103 - Сейф Модуль 4 класс 55\*67\*50, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 104 - Сейф Модуль 4 класс 55\*67\*50, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 105 - Сейф Модуль 4 класс 55\*67\*50, г. Видное - 11 700,00 руб.

Лот 106 - ООО "Монолит", ИНН 7733821610, ООО "Партнер-Развитие", ИНН 7716725321, Шрамко Юрий Владимирович, решение Дорогомиловского районного суда г. Москвы от 26.01.2017 по делу 2-109/18 (151 986 203,34 руб.) - 135 171 225,00 руб.

Лот 107 - ООО "Строитель плюс", ИНН 7606026602, права требования по договорам долевого участия в строительстве МАШ2/6-473-ДУ от 15.11.2012 и МАШ2/6-479-ДУ от 05.12.2013 на 133 квартиры, проектная площадь 8 018,49 кв. м в строящемся доме, адрес: Ярославская обл., г. Ярославль, пр-т Машиностроителей у д. 15, корп. 2, стадия строительства - котлован, права требования по договорам долевого участия в строительстве МАШ 1/2-314-ДУ от 22.04.2011, МАШ-1/2-315-ДУ от 22.04.2011, МАШ 1/2-316-ДУ от 22.04.2011, МАШ 1/2-317-ДУ от 22.04.2011, МАШ 1/2-318-ДУ от 22.04.2011, МАШ 1/2-334-ДУ от 16.05.2011, МАШ 1/2-338-ДУ от 19.05.2011, МАШ 1/2- 339-ДУ от 19.05.2011, МАШ 1/2- 335-ДУ от 16.05.2011, МАШ 1/2-336-ДУ от 16.05.2011, МАШ 1/2-351 -ДУ от 14.07.2011, МАШ 1/2/К-370-ДУ от 12.09.2011, МАШ 1/2/К-371-ДУ от 12.09.2011, МАШ 1/2/К-372-ДУ от 12.09.2011, МАШ 1/2-382-ДУ от 04.10.2011, МАШ 1/2-395-ДУ от 24.11.2011 на 35 квартир, проектная площадь 2 356,07 кв. м в строящемся доме, адрес: Ярославская обл., г. Ярославль, пр-т Машиностроителей, в районе д. 21, высокая степень готовности, требования включены в РТК о передаче жилых помещений в размере 286 828 540 руб., неустойка в размере 32 856 209,26 руб. включена в РТК (4 очередь) определением АС Ярославской обл. от 22.01.2017 по делу А82-2117/2014Б/27, находится в стадии банкротства (319 684 749,26 руб.) - 107 318 170,33 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **11 ноября 2019 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 11 ноября 2019 г., лот не реализован, то в 14:00 часов по московскому времени **14 января 2020 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованным лотом со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 01 октября 2019 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 18 ноября 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лот 2**, не реализованный на повторных Торгах, а также **лоты 1**, **3-107** выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 1,3 - с 01 октября 2019 г. по 18 февраля 2020 г.;**

**по лоту 2 - с 21 января 2020 г. по 14 апреля 2020 г.;**

**по лотам 4-105 - с 01 октября 2019 г. по 21 января 2020 г.;**

**по лоту 106 - с 01 октября 2019 г. по 07 апреля 2020 г.;**

**по лоту 107 – с 01 октября 2019 г. по 12 декабря 2019 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени: по лоту 2 – 21 января 2020 г.; по лотам 1, 3-107 - 01 октября 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается: по лоту 107 - за 3 (Три) календарных дня до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени; по лотам 1-106 - за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 01 октября 2019 г. по 12 ноября 2019 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 13 ноября 2019 г. по 19 ноября 2019 г. - в размере 94,72% от начальной цены продажи лота;

с 20 ноября 2019 г. по 26 ноября 2019 г. - в размере 89,44% от начальной цены продажи лота;

с 27 ноября 2019 г. по 03 декабря 2019 г. - в размере 84,16% от начальной цены продажи лота;

с 04 декабря 2019 г. по 10 декабря 2019 г. - в размере 78,88% от начальной цены продажи лота;

с 11 декабря 2019 г. по 17 декабря 2019 г. - в размере 73,60% от начальной цены продажи лота;

с 18 декабря 2019 г. по 24 декабря 2019 г. - в размере 68,32% от начальной цены продажи лота;

с 25 декабря 2019 г. по 31 декабря 2019 г. - в размере 63,04% от начальной цены продажи лота;

с 01 января 2020 г. по 14 января 2020 г. - в размере 57,76% от начальной цены продажи лота;

с 15 января 2020 г. по 21 января 2020 г. - в размере 52,48% от начальной цены продажи лота;

с 22 января 2020 г. по 28 января 2020 г. - в размере 47,20% от начальной цены продажи лота;

с 29 января 2020 г. по 04 февраля 2020 г. - в размере 41,92% от начальной цены продажи лота;

с 05 февраля 2020 г. по 11 февраля 2020 г. - в размере 36,64% от начальной цены продажи лота;

с 12 февраля 2020 г. по 18 февраля 2020 г. - в размере 31,36% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 2:**

с 21 января 2020 г. по 03 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 04 марта 2020 г. по 10 марта 2020 г. - в размере 92,36% от начальной цены продажи лота;

с 11 марта 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере 84,72% от начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 77,08% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 69,44% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 61,80% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 54,16% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 3:**

с 01 октября 2019 г. по 12 ноября 2019 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 13 ноября 2019 г. по 19 ноября 2019 г. - в размере 95,80% от начальной цены продажи лота;

с 20 ноября 2019 г. по 26 ноября 2019 г. - в размере 91,60% от начальной цены продажи лота;

с 27 ноября 2019 г. по 03 декабря 2019 г. - в размере 87,40% от начальной цены продажи лота;

с 04 декабря 2019 г. по 10 декабря 2019 г. - в размере 83,20% от начальной цены продажи лота;

с 11 декабря 2019 г. по 17 декабря 2019 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 декабря 2019 г. по 24 декабря 2019 г. - в размере 74,80% от начальной цены продажи лота;

с 25 декабря 2019 г. по 31 декабря 2019 г. - в размере 70,60% от начальной цены продажи лота;

с 01 января 2020 г. по 14 января 2020 г. - в размере 66,40% от начальной цены продажи лота;

с 15 января 2020 г. по 21 января 2020 г. - в размере 62,20% от начальной цены продажи лота;

с 22 января 2020 г. по 28 января 2020 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 января 2020 г. по 04 февраля 2020 г. - в размере 53,80% от начальной цены продажи лота;

с 05 февраля 2020 г. по 11 февраля 2020 г. - в размере 49,60% от начальной цены продажи лота;

с 12 февраля 2020 г. по 18 февраля 2020 г. - в размере 45,40% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 4-105:**

с 01 октября 2019 г. по 12 ноября 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 13 ноября 2019 г. по 19 ноября 2019 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 20 ноября 2019 г. по 26 ноября 2019 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 27 ноября 2019 г. по 03 декабря 2019 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 декабря 2019 г. по 10 декабря 2019 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 11 декабря 2019 г. по 17 декабря 2019 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лотов;

с 18 декабря 2019 г. по 24 декабря 2019 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 декабря 2019 г. по 31 декабря 2019 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лотов;

с 01 января 2020 г. по 14 января 2020 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 января 2020 г. по 21 января 2020 г. - в размере 10,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 106:**

с 01 октября 2019 г. по 16 ноября 2019 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 17 ноября 2019 г. по 26 ноября 2019 г. - в размере 92,75% от начальной цены продажи лота;

с 27 ноября 2019 г. по 07 декабря 2019 г. - в размере 85,50% от начальной цены продажи лота;

с 08 декабря 2019 г. по 17 декабря 2019 г. - в размере 78,25% от начальной цены продажи лота;

с 18 декабря 2019 г. по 28 декабря 2019 г. - в размере 71,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 декабря 2019 г. по 14 января 2020 г. - в размере 63,75% от начальной цены продажи лота;

с 15 января 2020 г. по 25 января 2020 г. - в размере 56,50% от начальной цены продажи лота;

с 26 января 2020 г. по 04 февраля 2020 г. - в размере 49,25% от начальной цены продажи лота;

с 05 февраля 2020 г. по 15 февраля 2020 г. - в размере 42,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 февраля 2020 г. по 25 февраля 2020 г. - в размере 34,75% от начальной цены продажи лота;

с 26 февраля 2020 г. по 07 марта 2020 г. - в размере 27,50% от начальной цены продажи лота;

с 08 марта 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере 20,25% от начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 28 марта 2020 г. - в размере 13,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 марта 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 5,75% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 107:**

с 01 октября 2019 г. по 10 ноября 2019 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 ноября 2019 г. по 16 ноября 2019 г. - в размере 87,22% от начальной цены продажи лота;

с 17 ноября 2019 г. по 21 ноября 2019 г. - в размере 74,44% от начальной цены продажи лота;

с 22 ноября 2019 г. по 26 ноября 2019 г. - в размере 61,66% от начальной цены продажи лота;

с 27 ноября 2019 г. по 01 декабря 2019 г. - в размере 48,88% от начальной цены продажи лота;

с 02 декабря 2019 г. по 07 декабря 2019 г. - в размере 36,10% от начальной цены продажи лота;

с 08 декабря 2019 г. по 12 декабря 2019 г. - в размере 23,32% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ с 10.00 по 16.00 часов по тел. +7(495)961-25-26, доб. 64-55, 64-50, 64-59, 64-93, у ОТ: с 9.00 до 18.00 по московскому времени в будние дни, тел. 8(812) 334-20-50, inform@auction-house.ru.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.