Сообщение о проведении торгов №95753

Дата проведения торгов: 01.10.2019 09:00 - 11.12.2019 09:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Ахмедов Мардан Мовлан,  , ОГРН , ИНН 450205470112. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Екименко Виктор Владимирович  НП "СРО АУ "Южный Урал" (Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Южный Урал") |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Курганской области, дело о банкротстве А34-4063/2017 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Курганской области решение от 07.11.2017 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Здание, назначение нежилое здание, количество этажей: один, кадастровый (условный) номер 45:20:02803:217, общей площадью 232,1 кв.м., литер А. Расположенное по адресу : 641843, Курганская обл., Шадринский район, с. Ольховка, ул. Ленина д. 147а Находится в залоге ПАО «Уральский транспортный банк», С земельным участком. Категория земель: земли населенных пунктов для размещения здания магазина. Площадь 319 кв.м. Кадастровый номер: 45:20:020804:377 Расположенное по адресу : 641843, Курганская обл., Шадринский район, с. Ольховка, ул. Ленина д. 147а. Находится в залоге ПАО «Уральский транспортный банк».. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Продажа посредством публичного предложения |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 01.10.2019 г. и заканчивается 11.12.2019 г. в 09:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Для участия в торгах претенденты представляют заявку на участие в торгах оператору электронной площадки - «Система электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» (адрес в сети Интернет https:// lot-online.ru) (далее ЭТП) Заявки принимаются в следующие дни - с 09:00 час 01.10.2019г. по 09:00 час 11.12.2019г. Представление и рассмотрение заявок, определение участников торгов и принятие решений о допуске или об отказе в допуске заявителей к участию в торгах осуществляются в порядке, предусмотренном в Положении. При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: руб.  Для участия в торгах претенденты представляют заявку на участие в торгах оператору электронной площадки - «Система электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» (адрес в сети Интернет https:// lot-online.ru) (далее ЭТП) Заявки принимаются в следующие дни - с 09:00 час 01.10.2019г. по 09:00 час 11.12.2019г..  Получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): р/с № 40702810355000036459 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 972 949.50 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1:  01.10.2019 в 0:0 (972 949.50 руб.) - 14.10.2019;  14.10.2019 в 0:0 (904 843.04 руб.) - 20.10.2019;  20.10.2019 в 0:0 (836 736.58 руб.) - 26.10.2019;  26.10.2019 в 0:0 (768 630.12 руб.) - 01.11.2019;  01.11.2019 в 0:0 (700 523.66 руб.) - 07.11.2019;  07.11.2019 в 0:0 (632 417.20 руб.) - 13.11.2019;  13.11.2019 в 0:0 (564 310.74 руб.) - 19.11.2019;  19.11.2019 в 0:0 (496 204.28 руб.) - 25.11.2019;  25.11.2019 в 0:0 (428 097.82 руб.) - 01.12.2019;  01.12.2019 в 0:0 (359 991.36 руб.) - 07.12.2019; |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается: - участник торгов, представивший в определенном периоде заявку на участие в торгах, содержащую максимальное предложение о цене продажи имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов; - участник торгов, первым представивший в определенном периоде заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене продажи имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, в случае, если представлены заявки других участников, содержащие равные предложения о цене имущества должника; - участник торгов, первым представивший в определенном периоде заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене продажи имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Заключение договоров купли-продажи имущества с победителем не позднее 5 дней после получения предложения подписания договора купли-продажи, оплата имущества - не позднее, чем через 30 дней с даты заключения договора купли-продажи |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | Заключение договоров купли-продажи имущества с победителем не позднее 5 дней после получения предложения подписания договора купли-продажи, оплата имущества - не позднее, чем через 30 дней с даты заключения договора купли-продажи |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | чем через 30 дней с даты заключения договора купли-продажи |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Екименко Виктор Владимирович (ИНН 450200446677, КПП , адрес: РФ, 641878, Курганская обл., г. Шадринск, ул. Пугачева 118-2, тел. +7 (919) 561-74-75, e-mail: [olimp.57@mail.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | года |