**СОГЛАШЕНИЕ О ЗАДАТКЕ**

г. Санкт-Петербург «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ года

Настоящее соглашение заключено между ***Организатором торгов*** – К**онкурсным управляющим Медведевым Г.С. ООО «Микрокредитная компания «ДА!ДЕНЬГИ» (ИНН 7806464635, ОГРН 1117847460807, юридический адрес: 199106, г.Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 88, литера А, офис 329), действующим на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 08 февраля 2018 года по делу № А56-80911/2017,**  (далее – Сторона 1), и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Сторона 2), а также совместно именуемые «Стороны», о нижеследующем:

1. Настоящее соглашение регулирует порядок и условия внесения задатка Стороной 2 на расчетный счет Стороны 1, а также возврата задатка в случаях, предусмотренных настоящим соглашением, в связи с проведением торгов по продаже имущества ООО МКК «ДА!ДЕНЬГИ» (далее – торги).

Период подачи заявок для участия в торгах: с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.2019 г. по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.2019 г.

Сообщение о проведении торгов по продаже имущества ООО МКК «ДА!ДЕНЬГИ» (далее – сообщение о продаже имущества) опубликовано в печатном издании «Коммерсантъ», в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу http://bankruptcy.lot-online.ru.

2. Исходя из начальной цены имущества, Стороны определили, что задаток уплачивается Стороной 2 в следующем размере:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер лота** | **Начальная цена, руб.** | **Сумма задатка,20% от начальной цены лота.** |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |

3. Сумма задатка перечисляется на расчетный счет Стороны 1, указанный в настоящем Соглашении, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания настоящего соглашения, но не позднее даты окончания приема заявок, определенной в сообщении о продаже имущества. В случае продажи имущества посредством публичного предложения поступление Суммы задатка на расчетный счет должно быть подтверждено на дату подачи Стороной 2 заявки на участие в торгах.

4. Если Сторона 2 будет признана Победителем торгов в отношении одного или всех лотов, указанных в заявке, либо в случае отказа Победителя торгов от заключения договора купли-продажи имущества, договор будет заключен со Стороной 2, и сумма задатка, уплаченная в отношении лота, по итогам проведения торгов по которому со Стороной 2 был заключен договор купли-продажи имущества, засчитывается в счет покупной цены приобретаемого имущества.

5. В случае уклонения Стороны 2 от подписания договора купли-продажи имущества, внесенный задаток возврату Стороне 2 не подлежит.

6. Сумма задатка, уплаченная в отношении лота, по итогам проведения торгов по которому Сторона 2 не признана Победителем торгов либо со Стороной 2 не заключен договор купли-продажи имущества в случае отказа Победителя торгов от заключения такого договора, возвращается Стороне 2 в течение 5 (рабочих) дней со дня подведения итогов торгов.

В таком же порядке Сумма задатка возвращается и в случае, если Сторона 2 не была допущена к участию в торгах.

7. Сторона 2 вправе до даты окончания приема заявок на участие в торгах, определенной в сообщении о продаже имущества, отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Организатора торгов. В таком случае поступившая от Стороны 2 сумма задатка, подлежит возврату в срок не позднее чем через 30 (тридцать) дней с даты получения Стороной 1 уведомления об отзыве заявки.

8. При отказе Организатора торгов от проведения торгов не позднее чем за три дня до даты их проведения, Стороне 2 возвращается внесенный задаток в срок не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней с даты такого отказа.

9. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон. К отношениям сторон применяются правила статей 380-381 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также иные нормы действующего гражданского законодательства.

10. Реквизиты и подписи Сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Сторона 1****Общество с ограниченной ответственностью****«ДА!ДЕНЬГИ»**ИНН 780646435, ОГРН 1117847460807Юридический адрес: 199106, город Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 88, литера А, офис 329Адрес для направления корреспонденции:115419, Москва, ул. Шаболовка, дом 34, строение 3Р/с 40701810600200000002К/с 30101810540300000795БИК 044030795Филиал Петровский ПАО Банка «ФК Открытие»г. Санкт-ПетербургКонкурсный управляющий: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Г.С. Медведев**/**М.П. | **Сторона 2**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/М.П. |