

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА № ____

г. Губкинский

«__» _____ 2019 года

Общество с ограниченной ответственностью «Ямал-Бурение», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Трубы Александра Николаевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа от 05.04.2019 года по делу № А81-7982/2018, с одной стороны, и

_____, действующий _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», являющийся победителем (*ЛИБО единственным участником*) торгов по продаже имущества ООО «Ямал-Бурение» в форме аукциона согласно протоколу о результатах проведения открытых торгов по лоту № ____ от _____, с другой стороны,

при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя движимое имущество, включенное в состав лота № ____, а именно - _____

_____ (далее – движимое имущество), а Покупатель обязуется принять указанное имущество и уплатить за него определенную денежную сумму (цену) в соответствии с разделом 2 настоящего договора.

1.2. Движимое имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, которое государственной регистрации не подлежит.

1.3. Продажа указанного в п. 1.1. настоящего договора движимого имущества осуществляется в ходе конкурсного производства ООО «Ямал-Бурение» по делу № А81-7982/2018 Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа с публичных торгов в электронной форме, проводимых на электронной торговой площадке Российский аукционный дом (lot-online.ru). В соответствии с протоколом от _____ о результатах проведения открытых торгов по лоту № ____ _____ признан победителем (*ЛИБО является единственным участником, имеющим право на заключение договора в соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»*).

1.4. Движимое имущество не находится в залоге, не обременено иными правами третьих лиц (*ЛИБО обременено правом аренды согласно публикации о проведении торгов – если применимо*).

2. Цена договора. Порядок расчетов

2.1. Цена договора определена в ходе открытых электронных торгов по лоту № ____. В соответствии с протоколом о результатах проведения открытых торгов от _____ цена составляет _____ (_____) рублей, НДС не подлежит уплате на основании подпункта 15 пункта 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.2. Для участия в аукционе Покупатель уплатил задаток в сумме _____ рублей согласно платежному поручению (документу) № ____ от _____.

2.3. За вычетом суммы задатка, Покупатель обязан уплатить Продавцу по настоящему договору _____ (_____) **рублей**, путем перечисления указанной суммы на расчетный счет Продавца.

2.4. Оплата по договору должна быть осуществлена Покупателем в течение 30 дней со дня подписания данного Договора.

3. Порядок передачи имущества

3.1. Передача движимого имущества от Продавца к Покупателю осуществляется в месте его нахождения по передаточному акту не позднее пяти дней с момента уплаты цены договора.

3.2. С момента подписания передаточного акта Покупатель приступает к фактическому использованию отчуждаемого движимого имущества в своих интересах.

3.3. Покупатель с момента подписания передаточного акта несет все расходы, связанные с эксплуатацией движимого имущества, а также обеспечивает его сохранность.

3.4. Место нахождения движимого имущества – Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Губкинский, тер. Панель 8, стр. 2 (*ЛИБО иное в соответствии с публикацией о торгах*).

3.5. Покупатель обязан вывезти движимое имущество с территории ООО «Ямал-Бурение» в течение трех рабочих дней с даты подписания акта приема-передачи.

4. Обязанности сторон

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Передать Покупателю движимое имущество в месте его нахождения по акту в течение пяти дней с даты уплаты цены договора.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Уплатить за движимое имущество покупную цену, в соответствии с п. 2.3., 2.4. настоящего договора.

4.2.2. Принять движимое имущество в месте его нахождения от Продавца по акту;

4.2.3. Нести все расходы, указанные в пункте 3.3. настоящего договора.

4.2.4. Вывезти приобретенное и принятое по акту движимое имущество из места его нахождения (п. 3.4 настоящего договора) в течение 3 рабочих дней с даты подписания акта приема-передачи.

5. Ответственность сторон

5.1. За нарушение сроков оплаты, установленных пунктом 2.4. настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.2. В случае просрочки уплаты Покупателем полной цены договора более чем на пять рабочих дней Продавец вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора путем направления Покупателю уведомления, в т.ч. телеграфного, , по почтовому (фактическому) адресу, указанному в настоящем договоре, а также по электронной почте, адрес которой указан в настоящем договоре и на электронной торговой площадке. При этом задаток, внесенный покупателем в обеспечение исполнения обязательства по настоящему договору, Покупателю не возвращается. Если до одностороннего отказа Продавца Покупатель уплатил цену договора частично, внесенные суммы возвращаются Покупателю за вычетом суммы задатка.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами, в том числе путем обмена документами по электронной почте, указанной в настоящем договоре, и действует до полного исполнения взятых на себя по настоящему договору обязательств.

6.2. Все споры по настоящему договору подлежат рассмотрению в Центральном районном суде города Тюмени (*в случае если покупатель – физическое лицо и спор подведомственен суду общей юрисдикции*) либо в Арбитражном суде Тюменской области (*в случае если покупатель – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель и спор подведомственен арбитражному суду*).

6.3. Настоящий договор составлен на __ страницах на __ лист__ в 2 экземплярах, по одному для каждой из сторон.

7. Адреса и реквизиты сторон

Конкурсный управляющий Продавца

ООО «Ямал-Бурение»

629830, ЯНАО, г. Губкинский, тер. Панель 8,
стр. 2 (юридический)

625001, г. Тюмень, ул. Ямская, д. 90, кв. 76
(почтовый)

Е-мейл civil.seminar@mail.ru

платежные реквизиты:

ИНН 8911011040, КПП 891101001,

р/с 40702810380990012675

в ПАО «Запсибкомбанк»

к/с 30101810271020000613, БИК 047102613

Покупатель

_____ (юридический адрес)

_____ (почтовый адрес)

ОГРН

Е-мейл

Телефон

платежные реквизиты:

ИНН _____, КПП _____,

р/с _____

в _____

к/с _____, БИК _____

Конкурсный управляющий

Покупатель

А. Н. Труба

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА
ПО ДОГОВОРУ КУПЛИ-ПРОДАЖИ
ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА № _____ от _____ 2019 года**

г. Губкинский

«___» _____ 2019 года

Общество с ограниченной ответственностью «Ямал-Бурение», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Трубы Александра Николаевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа от 05.04.2019 года по делу № А81-7982/2018, с одной стороны, и

_____, действующий _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», являющийся победителем (*ЛИБО единственным участником*) торгов по продаже имущества ООО «Ямал-Бурение» в форме аукциона согласно протоколу о результатах проведения открытых торгов по лоту № ___ от _____, с другой стороны,

при совместном упоминании именуемые «Стороны», составили настоящий акт о том, что:

Продавец передал во исполнение договора купли-продажи движимого имущества № ___ от _____ 2019 года, а Покупатель произвел осмотр и принял следующие объекты движимого имущества:

Оплата по договору купли-продажи движимого имущества № ___ от «___» _____ 2019 года произведена Покупателем полностью до подписания настоящего акта, залог в пользу Продавца не возникает.

Подписанием настоящего акта Покупатель свидетельствует, что вышеперечисленные объекты движимого имущества предварительно осмотрены им с должным вниманием и передаются ему в состоянии, соответствующем договору купли-продажи и целям использования имущества.

С даты подписания настоящего акта риск случайной гибели и/или повреждения принятого движимого имущества переходит на Покупателя.

Покупатель обязан вывезти принятое по настоящему акту движимое имущество из его места нахождения в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания настоящего акта.

Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Конкурсный управляющий Продавца

ООО «Ямал-Бурение»

629830, ЯНАО, г. Губкинский, тер. Панель 8,
стр. 2 (юридический)

625001, г. Тюмень, ул. Ямская, д. 90, кв. 76
(почтовый)

Е-мейл civil.seminar@mail.ru

платежные реквизиты:

ИНН 8911011040, КПП 891101001,

р/с 40702810380990012675

в ПАО «Запсибкомбанк»

к/с 30101810271020000613, БИК 047102613

Покупатель

(юридический адрес)

(почтовый адрес)

ОГРН

Е-мейл

Телефон

платежные реквизиты:

ИНН _____, КПП _____,

р/с _____

в _____

к/с _____, БИК _____

Конкурсный управляющий

Покупатель

А. Н. Труба

