

# ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА № \_\_\_\_

г. Губкинский

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 года

**Общество с ограниченной ответственностью «Ямал-Бурение»**, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Трубы Александра Николаевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа от 05.04.2019 года по делу № А81-7982/2018, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, действующий \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», являющийся победителем (*ЛИБО единственным участником*) торгов по продаже имущества ООО «Ямал-Бурение» в форме аукциона согласно протоколу о результатах проведения открытых торгов по лоту № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, с другой стороны,

при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя движимое имущество, включенное в состав лота № \_\_\_\_, а именно - \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (далее – движимое имущество), а Покупатель обязуется принять указанное имущество и уплатить за него определенную денежную сумму (цену) в соответствии с разделом 2 настоящего договора.

1.2. Движимое имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, которое государственной регистрации не подлежит.

1.3. Продажа указанного в п. 1.1. настоящего договора движимого имущества осуществляется в ходе конкурсного производства ООО «Ямал-Бурение» по делу № А81-7982/2018 Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа с публичных торгов в электронной форме, проводимых на электронной торговой площадке Российский аукционный дом (lot-online.ru). В соответствии с протоколом от \_\_\_\_\_ о результатах проведения открытых торгов по лоту № \_\_\_\_ \_\_\_\_\_ признан победителем (*ЛИБО является единственным участником, имеющим право на заключение договора в соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»*).

1.4. Движимое имущество не находится в залоге, не обременено иными правами третьих лиц (*ЛИБО обременено правом аренды согласно публикации о проведении торгов – если применимо*).

## 2. Цена договора. Порядок расчетов

2.1. Цена договора определена в ходе открытых электронных торгов по лоту № \_\_\_\_. В соответствии с протоколом о результатах проведения открытых торгов от \_\_\_\_\_ цена составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, НДС не подлежит уплате на основании подпункта 15 пункта 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.2. Для участия в аукционе Покупатель уплатил задаток в сумме \_\_\_\_\_ рублей согласно платежному поручению (документу) № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.

2.3. За вычетом суммы задатка, Покупатель обязан уплатить Продавцу по настоящему договору \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) **рублей**, путем перечисления указанной суммы на расчетный счет Продавца.

2.4. Оплата по договору должна быть осуществлена Покупателем в течение 30 дней со дня подписания данного Договора.

## 3. Порядок передачи имущества

3.1. Передача движимого имущества от Продавца к Покупателю осуществляется в месте его нахождения по передаточному акту не позднее пяти дней с момента уплаты цены договора.

3.2. С момента подписания передаточного акта Покупатель приступает к фактическому использованию отчуждаемого движимого имущества в своих интересах.

3.3. Покупатель с момента подписания передаточного акта несет все расходы, связанные с эксплуатацией движимого имущества, а также обеспечивает его сохранность.

3.4. Место нахождения движимого имущества – Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Губкинский, тер. Панель 8, стр. 2 (*ЛИБО иное в соответствии с публикацией о торгах*).

3.5. Покупатель обязан вывезти движимое имущество с территории ООО «Ямал-Бурение» в течение трех рабочих дней с даты подписания акта приема-передачи.

#### 4. Обязанности сторон

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Передать Покупателю движимое имущество в месте его нахождения по акту в течение пяти дней с даты уплаты цены договора.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Уплатить за движимое имущество покупную цену, в соответствии с п. 2.3., 2.4. настоящего договора.

4.2.2. Принять движимое имущество в месте его нахождения от Продавца по акту;

4.2.3. Нести все расходы, указанные в пункте 3.3. настоящего договора.

4.2.4. Вывезти приобретенное и принятое по акту движимое имущество из места его нахождения (п. 3.4 настоящего договора) в течение 3 рабочих дней с даты подписания акта приема-передачи.

#### 5. Ответственность сторон

5.1. За нарушение сроков оплаты, установленных пунктом 2.4. настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.2. В случае просрочки уплаты Покупателем полной цены договора более чем на пять рабочих дней Продавец вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора путем направления Покупателю уведомления, в т.ч. телеграфного, , по почтовому (фактическому) адресу, указанному в настоящем договоре, а также по электронной почте, адрес которой указан в настоящем договоре и на электронной торговой площадке. При этом задаток, внесенный покупателем в обеспечение исполнения обязательства по настоящему договору, Покупателю не возвращается. Если до одностороннего отказа Продавца Покупатель уплатил цену договора частично, внесенные суммы возвращаются Покупателю за вычетом суммы задатка.

#### 6. Заключительные положения

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами, в том числе путем обмена документами по электронной почте, указанной в настоящем договоре, и действует до полного исполнения взятых на себя по настоящему договору обязательств.

6.2. Все споры по настоящему договору подлежат рассмотрению в Центральном районном суде города Тюмени (*в случае если покупатель – физическое лицо и спор подведомственен суду общей юрисдикции*) либо в Арбитражном суде Тюменской области (*в случае если покупатель – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель и спор подведомственен арбитражному суду*).

6.3. Настоящий договор составлен на \_\_ страницах на \_\_ лист\_\_ в 2 экземплярах, по одному для каждой из сторон.

#### 7. Адреса и реквизиты сторон

##### Конкурсный управляющий Продавца

**ООО «Ямал-Бурение»**

629830, ЯНАО, г. Губкинский, тер. Панель 8,  
стр. 2 (юридический)

625001, г. Тюмень, ул. Ямская, д. 90, кв. 76  
(почтовый)

Е-мейл [civil.seminar@mail.ru](mailto:civil.seminar@mail.ru)

платежные реквизиты:

ИНН 8911011040, КПП 891101001,

р/с 40702810380990012675

в ПАО «Запсибкомбанк»

к/с 30101810271020000613, БИК 047102613

##### Покупатель

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (юридический адрес)

\_\_\_\_\_ (почтовый адрес)

ОГРН

Е-мейл

Телефон

платежные реквизиты:

ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_,

р/с \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

к/с \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_

Конкурсный управляющий

Покупатель

\_\_\_\_\_

А. Н. Труба

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА  
ПО ДОГОВОРУ КУПЛИ-ПРОДАЖИ  
ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2019 года**

г. Губкинский

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 года

**Общество с ограниченной ответственностью «Ямал-Бурение»**, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Трубы Александра Николаевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа от 05.04.2019 года по делу № А81-7982/2018, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, действующий \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», являющийся победителем (*ЛИБО единственным участником*) торгов по продаже имущества ООО «Ямал-Бурение» в форме аукциона согласно протоколу о результатах проведения открытых торгов по лоту № \_\_\_ от \_\_\_\_\_, с другой стороны,

при совместном упоминании именуемые «Стороны», составили настоящий акт о том, что:

Продавец передал во исполнение договора купли-продажи движимого имущества № \_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2019 года, а Покупатель произвел осмотр и принял следующие объекты движимого имущества:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Оплата по договору купли-продажи движимого имущества № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 года произведена Покупателем полностью до подписания настоящего акта, залог в пользу Продавца не возникает.

Подписанием настоящего акта Покупатель свидетельствует, что вышеперечисленные объекты движимого имущества предварительно осмотрены им с должным вниманием и передаются ему в состоянии, соответствующем договору купли-продажи и целям использования имущества.

С даты подписания настоящего акта риск случайной гибели и/или повреждения принятого движимого имущества переходит на Покупателя.

Покупатель обязан вывезти принятое по настоящему акту движимое имущество из его места нахождения в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания настоящего акта.

Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

**Конкурсный управляющий Продавца**

**ООО «Ямал-Бурение»**

629830, ЯНАО, г. Губкинский, тер. Панель 8,  
стр. 2 (юридический)

625001, г. Тюмень, ул. Ямская, д. 90, кв. 76  
(почтовый)

Е-мейл [civil.seminar@mail.ru](mailto:civil.seminar@mail.ru)

платежные реквизиты:

ИНН 8911011040, КПП 891101001,

р/с 40702810380990012675

в ПАО «Запсибкомбанк»

к/с 30101810271020000613, БИК 047102613

**Покупатель**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(юридический адрес)

\_\_\_\_\_  
(почтовый адрес)

ОГРН

Е-мейл

Телефон

платежные реквизиты:

ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_,

р/с \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

к/с \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_

Конкурсный управляющий

Покупатель

\_\_\_\_\_  
А. Н. Труба

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_