АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Республики Бурятия от 31 октября 2016 г. по делу № А10-5051/2016 конкурсным управляющим (ликвидатором) БайкалБанк (Публичное акционерное общество) (БайкалБанк (ПАО), адрес регистрации: 670034, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, д. 28, ИНН 0323045986, ОГРН 1020300003460)) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

Лот 1 - Серебряные слитки (6 шт.), 92 222 г, 999,9 проба, г. Красноярск - 3 737 177,72 руб.;

Лот 2 - Серебро в гранулах, 301.4 г, 999,9 проба, г. Красноярск - 12 213,85 руб.;

Лот 3 - Банкомат MoniMax 5600, с. Багдарин - 383 457,76 руб.;

Лот 4 - Банкомат MoniMax 5600, г. Кяхта - 402 221,55 руб.;

Лот 5 - Банкомат MoniMax 5600, г. Улан-Удэ - 402 221,55 руб.;

Лот 6 - Банкомат MoniMax 5600, г. Улан-Удэ - 402 221,55 руб.;

Лот 7 - Банкомат MoniMax 5600, г. Улан-Удэ - 402 221,55 руб.;

Лот 8 - Банкомат MoniMax 5600, г. Видное - 423 521,55 руб.;

Лот 9 - Банкомат Diebold Opteva 520, г. Кяхта - 442 553,19 руб.;

Лот 10 - Банкомат Diebold Opteva 520, г. Кяхта - 442 553,19 руб.;

Лот 11 - Банкомат Diebold Opteva 520, п. Новый Уоян - 442 553,19 руб.;

Лот 12 - Банкомат Diebold Opteva 522, г. Нижнеангарск - 475 396,42 руб.;

Лот 13 - Банкомат MoniMax 5600, г. Нижнеангарск - 497 054,32 руб.;

Лот 14 - Банкомат Diebold Opteva 522, п. Новый Уоян - 564 290,51 руб.;

Лот 15 - Банкомат Diebold Opteva 522, г. Кяхта - 564 290,51 руб.;

Лот 16 - Банкомат MoniMax 7600, г. Улан-Удэ - 840 441,39 руб.;

Лот 17 - Банкомат MoniMax 7600, г. Улан-Удэ - 840 441,39 руб.;

Лот 18 - Банкомат MoniMax 7600, г. Улан-Удэ - 840 441,39 руб.;

Лот 19 - Банкомат MoniMax 7600, г. Улан-Удэ - 840 441,39 руб.;

Лот 20 - Банкомат MoniMax 7600, г. Улан-Удэ - 840 441,39 руб.;

Лот 21 - Банкомат MoniMax 7600, г. Нижнеангарск - 840 441,39 руб.;

Лот 22 - Банкомат MoniMax 7600, г. Улан-Удэ - 840 441,39 руб.;

Лот 23 - Банкомат, г. Улан-Удэ - 1 493 560,00 руб.;

Лот 24 - Банкомат, г. Улан-Удэ - 1 531 495,98 руб.;

Лот 25 - Банкомат, г. Улан-Удэ - 1 531 495,98 руб.;

Лот 26 - Банкомат, г. Нижнеангарск - 1 531 495,99 руб.;

Лот 27 - Банкомат WN ProCash 3100 XE IN/OUT, г. Улан-Удэ - 1 729 000,00 руб.;

Лот 28 - Платежный терминал штрих-пэй, п. Новый Уоян - 157 018,28 руб.;

Лот 29 - Платежный терминал штрих-пэй, г. Северобайкальск - 157 018,28 руб.;

Лот 30 - Платежный терминал штрих-пэй, г. Северобайкальск - 157 018,28 руб.;

Лот 31 - Платежный терминал штрих-пэй, г. Северобайкальск - 157 018,28 руб.;

Лот 32 - Платежный терминал штрих-пэй, г. Нижнеангарск - 157 018,28 руб.;

Лот 33 - Платежный терминал штрих-пэй, с. Багдарин - 157 018,28 руб.;

Лот 34 - Платежный терминал штрих-пэй, с. Багдарин - 157 018,28 руб.;

Лот 35 - Платежный терминал штрих-пэй, г. Троицк - 158 610,76 руб.;

Лот 36 - Платежный терминал штрих-пэй, г. Троицк - 158 610,76 руб.;

Лот 37 - Платежный терминал штрих-пэй, г. Троицк - 158 610,76 руб.;

Лот 38 - Платежный терминал штрих-пэй, г. Кяхта - 158 610,76 руб.;

Лот 39 - Платежный терминал штрих-пэй, г. Кяхта - 158 610,76 руб.;

Лот 40 - Платежный терминал Уникум АПП3, г. Кяхта - 166 980,65 руб.;

Лот 41 - Платежный терминал Уникум АПП3, п. Новый Уоян - 173 511,37 руб.;

Лот 42 - Платежный терминал Уникум АПП3, г. Нижнеангарск - 173 511,37 руб.;

Лот 43 - Платежный терминал штрих-пэй, г. Улан-Удэ - 211 895,92 руб.;

Лот 44 - Платежный терминал штрих-пэй, г. Улан-Удэ - 211 895,92 руб.;

Лот 45 - Платежный терминал штрих-пэй, г. Улан-Удэ - 211 895,92 руб.;

Лот 46 - Платежный терминал штрих-пэй, г. Улан-Удэ - 220 258,95 руб.;

Лот 47 - Платежный терминал штрих-пэй, г. Улан-Удэ - 220 258,95 руб.;

Лот 48 - Платежный терминал штрих-пэй, г. Улан-Удэ - 220 258,95 руб.;

Лот 49 - Платежный терминал штрих-пэй, г. Улан-Удэ - 220 258,95 руб.;

Лот 50 - Платежный терминал Уникум АППЗ (с монетоприемником), г. Кяхта - 233 913,72 руб.;

Лот 51 - Платежный терминал Уникум АППЗ (с монетоприемником), г. Улан-Удэ - 285 509,51 руб.;

Лот 52 - Платежный терминал Уникум АППЗ (с монетоприемником), г. Улан-Удэ - 285 509,52 руб.;

Лот 53 - Платежный терминал Уникум АППЗ (с монетоприемником), г. Улан-Удэ - 285 509,52 руб.;

Лот 54 - Платежный терминал Уникум АППЗ (с монетоприемником), г. Улан-Удэ - 285 509,52 руб.;

Лот 55 - Платежный терминал Уникум АППЗ (с монетоприемником), г. Улан-Удэ - 285 509,52 руб.;

Лот 56 - Платежный терминал Уникум АППЗ (без монетоприемника), г. Улан-Удэ - 296 676,00 руб.;

Лот 57 - Платежный терминал Уникум АППЗ (без монетоприемника), г. Улан-Удэ - 296 676,00 руб.;

Лот 58 - Платежный терминал Уникум АППЗ (без монетоприемника), г. Улан-Удэ - 296 676,00 руб.;

Лот 59 - Платежный терминал Уникум АППЗ (без монетоприемника), г. Улан-Удэ - 296 676,00 руб.;

Лот 60 - Платежный терминал Уникум АППЗ (без монетоприемника), г. Улан-Удэ - 296 676,04 руб.;

Лот 61 - ООО "Улан-Удэжилстрой", ИНН 0323357216, договор С-1/62 от 03.04.2014 участия в долевом строительстве 2-комнатной квартиры 62 общей площадью 54,68 кв. м, расположенной на 9-ом этаже, блок № 2, многоквартирного 12-ти этажного жилого дома по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Сахьяновой, д. 9 (1 940 000,00 руб.) - 2 187 200,00 руб.

Для участия в торгах по лоту №1 организации и индивидуальные предприниматели подтверждают постановку на специальный учет в органах пробирного надзора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5(пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **04 декабря 2019 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 04 декабря 2019 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **03 февраля 2020 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 22 октября 2019 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 16 декабря 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» имущество финансовой организации, не реализованное на повторных Торгах, выставляется на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП **с 10 февраля 2020 г. по 11 мая 2020 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 10 февраля 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1,2:**

с 10 февраля 2020 г. по 25 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 26 марта 2020 г. по 01 апреля 2020 г. - в размере 98,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 апреля 2020 г. по 08 апреля 2020 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 апреля 2020 г. по 15 апреля 2020 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 апреля 2020 г. по 22 апреля 2020 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 апреля 2020 г. по 29 апреля 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 30 апреля 2020 г. по 11 мая 2020 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 61:**

с 10 февраля 2020 г. по 25 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 26 марта 2020 г. по 01 апреля 2020 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 апреля 2020 г. по 08 апреля 2020 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 апреля 2020 г. по 15 апреля 2020 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 апреля 2020 г. по 22 апреля 2020 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 апреля 2020 г. по 29 апреля 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 30 апреля 2020 г. по 11 мая 2020 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 3-60:**

с 10 февраля 2020 г. по 25 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 26 марта 2020 г. по 01 апреля 2020 г. - в размере 83,40% от начальной цены продажи лотов;

с 02 апреля 2020 г. по 08 апреля 2020 г. - в размере 66,80% от начальной цены продажи лотов;

с 09 апреля 2020 г. по 15 апреля 2020 г. - в размере 50,20% от начальной цены продажи лотов;

с 16 апреля 2020 г. по 22 апреля 2020 г. - в размере 33,60% от начальной цены продажи лотов;

с 23 апреля 2020 г. по 29 апреля 2020 г. - в размере 17,00% от начальной цены продажи лотов;

с 30 апреля 2020 г. по 11 мая 2020 г. - в размере 0,40% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ с 9-00 до 16-00 г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, д.28, тел. 8(3012)297-101, а также у ОТ: по лотам 1, 2: Кудина Евгения, тел. 8 (928) 333-02-88, 8 (918) 155-48-01 [Kudina@auction-house.ru](mailto:Kudina@auction-house.ru), по лотам 8, 35-37: Тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по московскому времени в будние дни), inform@auction-house.ru, по лотам 3-7, 9-34, 38-61: Мешкова Юлия meshkova@auction-house.ru тел. 8 (913)750-81-47, 8 (383)319-41-41.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.