

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Лист №1 Раздел 1		Вид объекта недвижимости		Всего листов выписки: 2	
Всего листов раздела 1: 1		Всего разделов: 2		Всего листов выписки: 2	
4 сентября 2019г.					
Кадастровый номер:	75:24:000000:552				
Номер кадастрового квартала:	75:24:000000				
Дата присвоения кадастрового номера:	28.11.2011				
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1825; Инвентарный номер 8125				
Адрес (местоположение):	Забайкальский край, р-н Шилкинский, севернее п. Первомайский в 4 км.				
Площадь, м2:	91.4				
Назначение:	Нежилое				
Наименование:	Здание хранилище ВВ				
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0				
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1960				
Год завершения строительства:	данные отсутствуют				
Кадастровая стоимость, руб:	418207.48				
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют				
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют				
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют				
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"				
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости, отсутствуют.				
Получатель выписки:	Маров Александр Данилович (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Технический центр", ИНН: 7527008840				



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

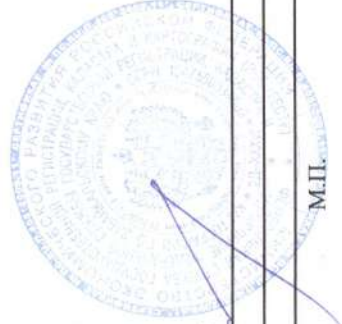
Н. Ю. МУХИНА

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2
4 сентября 2019г.		Всего листов выписки: 2	
Кадастровый номер: 75:24:000000:552			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Технический центр", ИНН: 7527008840, ОГРН: 1117527000986
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 75:24:000000:552-75/062/2019-3 04.09.2019 04:32:46
3	Документы-основания	3.1	Постановление Четвертого Арбитражного апелляционного суда, Выдан 05.07.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акт приема-передачи недвижимого имущества, Выдан 12.08.2019	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	не зарегистрировано данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



Специалист Эксперт		М.П.	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
И. Ю. МУХИНА		И. Ю. МУХИНА	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание		Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2
4 сентября 2019г.		Всего листов выписки: 2
Кадастровый номер:	75:24:000000:551	
Номер кадастрового квартала:	75:24:000000	
Дата присвоения кадастрового номера:	28.11.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1825; Условный номер 75-75-27/019/2012-323	
Адрес (местоположение):	Забайкальский край, р-н Шилкинский, севернее п. Первомайский в 4 км.	
Площадь, м2:	782.4	
Назначение:	Нежилое	
Наименование:	Здание скл.хранения ВВ	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1987	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб:	610240.7	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	данные отсутствуют	
Особые отметки:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Получатель выписки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: Здание скл.хранения В.В. Сведения для заполнения раздела: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости, отсутствуют. Маров Александр Данилович (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Технический центр", ИНН: 7527008840	

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

полное наименование должности

Н.Ю. МУХИНА

подпись

М.П.

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1
Всего листов выписки: 2	Всего разделов: 2
4 сентября 2019г.	
Кадастровый номер: 75:24:000000:551	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Технический центр", ИНН: 7527008840, ОГРН: 1117527000986
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 75:24:000000:551-75/062/2019-3 04.09.2019 04:32:46
3	Документы-основания	3.1	Постановление Четвертого Арбитражного апелляционного суда, Выдан 05.07.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акт приема-передачи недвижимого имущества, Выдан 12.08.2019
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		не зарегистрировано данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют



СВЕДИМАСТ-ЭКСПЕРТ

Н. Ю. МУХИНА

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Оловянинский межмуниципальный отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Забайкальскому краю
полное наименование органа регистрации прав

*Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание		Раздел 1 Лист 1
Лист №1 Раздел 1	Вид объекта недвижимости	Всего листов выписки: 2
4 сентября 2019г.	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2
Кадастровый номер:	75:24:000000:557	
Номер кадастрового квартала:	75:24:000000	
Дата присвоения кадастрового номера:	28.11.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1825	
Адрес (местоположение):	Забайкальский край, р-н Шилкинский, севернее п. Первомайский в 4 км.	
Площадь, м2:	433.1	
Назначение:	Нежилое	
Наименование:	Склад раздаточной ВВ	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1969	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб:	2440376.03	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости, отсутствуют.	
Получатель выписки:	Маров Александр Данилович (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Технический центр", ИНН: 7527008840	



СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

полное наименование должности

Н.Ю. МУХИНА

подпись

М.П.

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
4 сентября 2019г.			
Кадастровый номер: 75:24:000000:557			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Технический центр", ИНН: 7527008840, ОГРН: 1117527000986
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 75:24:000000:557-75/062/2019-3 04.09.2019 04:32:46
3	Документы-основания	3.1	Постановление Четвертого Арбитражного апелляционного суда, Выдан 05.07.2019 Акт приема-передачи недвижимого имущества, Выдан 12.08.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Н. Ю. МУХИНА	М.П.
Подпись	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание		Вид объекта недвижимости	
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2
		Всего листов выписки: 2	
4 сентября 2019г.			
Кадастровый номер:		75:24:000000:559	
Номер кадастрового квартала:		75:24:000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		28.11.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 1825; Условный номер 75-75/031-00000000804449-000	
Адрес (местоположение):		Забайкальский край, Шилкинский р., севернее п.Первомайский в 4 км.	
Площадь, м2:		983.3	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		Здание хранилище ВВ	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		1, в том числе подземных 0	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		1960	
Год завершения строительства:		1960	
Кадастровая стоимость, руб:		3601786.04	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: Нежилое здание. Сведения для заполнения раздела: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Маров Александр Данилович (представитель правообладателя); Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Технический центр", ИНН: 7527008840	



СЛУЖЕБНАЯ ЭКСПЕРТ

Н. Ю. МУХИНА

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1
4 сентября 2019г.	Всего листов выписки: 2
Кадастровый номер: 75:24:000000:559	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Технический центр", ИНН: 7527008840, ОГРН: 1117527000986
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 75:24:000000:559-75/062/2019-3 04.09.2019 04:32:46
3	Документы-основания	3.1	Постановление Четвертого Арбитражного апелляционного суда, Выдан 05.07.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акт приема-передачи недвижимого имущества, Выдан 12.08.2019
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		не зарегистрировано данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
Н. Ю. МУХИНА	М.П.
подпись	

Акт приема-передачи №1
недвижимого имущества

пгт. Первомайский, Шилкинский р-н
Забайкальский край

«12» августа 2019

Конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «Технический центр» Арбатский Александр Анатольевич, действующий на основании Решения Арбитражного суда Забайкальского края от 11.10.2017 по делу А78-16328/2016 и Некипелый Игорь Николаевич, действующий на основании паспорта 76 15 № 871463, выдан 11.02.16 отделом УФМС России по Забайкальскому краю в г. Шилка, зарегистрирован по адресу: 673390, Забайкальский край, Шилкинский район, пгт. Первомайский, мкр. Восточный, д.11, кв.1 подписали настоящий акт приема-передачи:

Во исполнение Постановления Четвертого Арбитражного апелляционного суда от 05 июля 2019 года по делу №А78-16328/2016 (в апелляционной инстанции 04АП-2045/2018) Некипелый И.Н. передает, а конкурсный управляющий ООО «Технический центр» Арбатский А.А. принимает следующее имущество:


- вид объекта недвижимости: здание
- назначение: нежилое
- наименование: Здание хранилище ВВ (базисный склад №1 на 240 т.)
- адрес - Забайкальский край, р-н Шилкинский, севернее пгт. Первомайский в 4 км
- кадастровый номер 75:24:000000:552
- площадь - 91,4 кв.м.
- характеристики земельного участка
 - общая площадь земельного участка - 77168,0
 - кадастровый номер земельного участка - 75:24:550201:133
 - категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,
 - разрешенное использование: для производственной деятельности,
 - местоположение земельного участка - РФ, Забайкальский край, Шилкинский район, участок находится в 5 км. на северо – восток от ориентира (пгт. Первомайский)

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из Сторон и один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Все три экземпляра передаточного акта имеют равную юридическую силу.

Передал:
Некипелый И.Н.



Принял
Конкурсный управляющий
ООО «Технический центр»
Арбатский А.А.



Акт приема-передачи №3
недвижимого имущества

пгт. Первомайский, Шилкинский р-н
Забайкальский край

«12» августа 2019

Конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «Технический центр» Арбатский Александр Анатольевич, действующий на основании Решения Арбитражного суда Забайкальского края от 11.10.2017 по делу А78-16328/2016 и Некипелый Игорь Николаевич, действующий на основании паспорта 76 15 № 871463, выдан 11.02.16 отделом УФМС России по Забайкальскому краю в г. Шилка, зарегистрирован по адресу: 673390, Забайкальский край, Шилкинский район, пгт. Первомайский, мкр. Восточный, д.11, кв.1 подписали настоящий акт приема-передачи:

Во исполнение Постановления Четвертого Арбитражного апелляционного суда от 05 июля 2019 года по делу №А78-16328/2016 (в апелляционной инстанции 04АП-2045/2018) Некипелый И.Н. передает, а конкурсный управляющий ООО «Технический центр» Арбатский А.А. принимает следующее имущество:

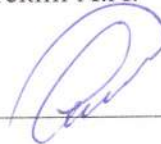
- вид объекта недвижимости: здание
- назначение: нежилое
- наименование: Здание хранилище ВВ (базисный склад №1 на 240 т.)
- адрес - Забайкальский край, р-н Шилкинский, севернее пгт. Первомайский в 4 км
- кадастровый номер 75:24:000000:559
- площадь – 983,3 кв.м.
- характеристики земельного участка
 - общая площадь земельного участка - 77168,0
 - кадастровый номер земельного участка - 75:24:550201:133
 - категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,
 - разрешенное использование: для производственной деятельности,
 - местоположение земельного участка - РФ, Забайкальский край, Шилкинский район, участок находится в 5 км. на северо – восток от ориентира (пгт. Первомайский)

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из **Сторон** и один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Все три экземпляра передаточного акта имеют равную юридическую силу.

Передал:
Некипелый И.Н.



Принял
Конкурсный управляющий
ООО «Технический центр»
Арбатский А.А.



Акт приема-передачи №2
недвижимого имущества

пгт. Первомайский, Шилкинский р-н
Забайкальский край

«12» августа 2019

Конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «Технический центр» Арбатский Александр Анатольевич, действующий на основании Решения Арбитражного суда Забайкальского края от 11.10.2017 по делу А78-16328/2016 и Некипелый Игорь Николаевич, действующий на основании паспорта 76 15 № 871463, выдан 11.02.16 отделом УФМС России по Забайкальскому краю в г. Шилка, зарегистрирован по адресу: 673390, Забайкальский край, Шилкинский район, пгт. Первомайский, мкр. Восточный, д.11, кв.1 подписали настоящий акт приема-передачи:

Во исполнение Постановления Четвертого Арбитражного апелляционного суда от 05 июля 2019 года по делу №А78-16328/2016 (в апелляционной инстанции 04АП-2045/2018) Некипелый И.Н. передает, а конкурсный управляющий ООО «Технический центр» Арбатский А.А. принимает следующее имущество:

- вид объекта недвижимости: здание
- назначение: нежилое
- наименование: Здание скл.хранения ВВ (здание хранилище ВВ, базисный склад №1 на 240 т.)
- адрес - Забайкальский край, р-н Шилкинский, севернее пгт. Первомайский в 4 км
- кадастровый номер 75:24:000000:551
- площадь – 782,4 кв.м.
- характеристики земельного участка
 - общая площадь земельного участка - 77168,0
 - кадастровый номер земельного участка - 75:24:550201:133
 - категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,
 - разрешенное использование: для производственной деятельности,
 - местоположение земельного участка - РФ, Забайкальский край, Шилкинский район, участок находится в 5 км. на северо – восток от ориентира (пгт. Первомайский)

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из Сторон и один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Все три экземпляра передаточного акта имеют равную юридическую силу.

Передал:
Некипелый И.Н.



Принял
Конкурсный управляющий
ООО «Технический центр»
Арбатский А.А.



Акт приема-передачи №4
недвижимого имущества

пгт. Первомайский, Шилкинский р-н
Забайкальский край

«12» августа 2019

Конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «Технический центр» Арбатский Александр Анатольевич, действующий на основании Решения Арбитражного суда Забайкальского края от 11.10.2017 по делу А78-16328/2016 и Некипелый Игорь Николаевич, действующий на основании паспорта 76 15 № 871463, выдан 11.02.16 отделом УФМС России по Забайкальскому краю в г. Шилка, зарегистрирован по адресу: 673390, Забайкальский край, Шилкинский район, пгт. Первомайский, мкр. Восточный, д.11, кв.1 подписали настоящий акт приема-передачи:

Во исполнение Постановления Четвертого Арбитражного апелляционного суда от 05 июля 2019 года по делу №А78-16328/2016 (в апелляционной инстанции 04АП-2045/2018) Некипелый И.Н. передает, а конкурсный управляющий ООО «Технический центр» Арбатский А.А. принимает следующее имущество:

- вид объекта недвижимости: здание
- назначение: нежилое
- наименование: Склад раздаточной ВВ
- адрес - Забайкальский край, р-н Шилкинский, севернее пгт. Первомайский в 4 км
- кадастровый номер 75:24:000000:557
- площадь – 433,1 кв.м.
- характеристики земельного участка
 - общая площадь земельного участка - 77168,0
 - кадастровый номер земельного участка - 75:24:550201:133
 - категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,
 - разрешенное использование: для производственной деятельности,
 - местоположение земельного участка - РФ, Забайкальский край, Шилкинский район, участок находится в 5 км. на северо – восток от ориентира (пгт. Первомайский)

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из Сторон и один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Все три экземпляра передаточного акта имеют равную юридическую силу.

Передал:
Некипелый И.Н.



Принял
Конкурсный управляющий
ООО «Технический центр»
Арбатский А.А.

