АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, kan@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющаяся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 29 ноября 2017 г. по делу №А40-178542/2017-66-228 конкурсным управляющим (ликвидатором) Акционерным коммерческим банком «Северо-Восточный Альянс» (Акционерное общество) (АКБ «СВА» (АО)), адрес регистрации: 127055, г. Москва, ул. Сущевская, д. 16, стр. 3, ИНН 7707288837, ОГРН 1027739267390 (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Лот 1 - Земельный участок - 2 520 кв. м, земельный участок - 1 470 кв. м, адрес: Кемеровская обл., Кемеровский муниципальный р-н, с. п. Елыкаевское, кадастровые номера 42:04:0208002:4766, 42:04:0208002:4763, земли населенных пунктов - для объектов жилой застройки - 1 011 976,86 руб.;

Лот 2 - Chevrolet Niva, синий металлик, 2012, 19 334 км, 1.7 МТ (79,6 л. с.), бензин, полный, VIN Х9L212300С0419006, г. Видное - 392 224,58 руб.;

Лот 3 - Диса-296151, песочный, 2009, 101 128 км, 1.7 МТ (89,7 л. с.), дизель, передний, VIN Х8929615190СН6088, г. Видное - 406 906,78 руб.;

Лот 4 - Сортировщик банкнот Magner 175F, г. Видное - 51 586,78 руб.;

Лот 5 - Вывеска АКБ"СВА", г. Видное - 122 083,43 руб.;

Лот 6 - Световое табло курсов валют, г. Видное - 112 397,10 руб.;

Лот 7 - Модуль депозитный М-12, г. Видное - 33 853,12 руб.;

Лот 8 - Депозитный модуль М-12, г. Видное - 33 853,12 руб.;

Лот 9 - Монтажный шкаф, г. Видное - 33 355,73 руб.;

Лот 10 - Монтажный шкаф, г. Видное - 33 355,72 руб.;

Лот 11 - ИБП АРС Symmetra LX, г. Видное - 178 753,62 руб.;

Лот 12 - Копировальный аппарат Canon iR3025N, г. Видное - 42 655,33 руб.;

Лот 13 - Сортировщик банкнот Shinwoo SB-1100, г. Видное - 35 377,58 руб.;

Лот 14 - Весы "Сарториус" СС 30001, г. Видное - 136 683,18 руб.;

Лот 15 - Акции ЗАО "Медь-Инвест", ИНН 7703284260, 19 шт., (19 %), обыкновенные, рег. № 1-01-34060-Н, номинальная стоимость - 100,00 руб., г. Москва - 80 416 440,69 руб.;

Лот 16 - Акции SV ALLIANCE LIMITED, 1 000 000 шт., обыкновенные, номинальная стоимость - 0,4535 руб., Кипр, учредительные документы SV ALLIANCE LIMITED в распоряжении конкурсного управляющего отсутствуют, ограничения и обременения: для квалифицированных инвесторов - 646 273 063,80 руб.;

Лот 17 - Акции ЗАО "Горнометаллургическая артель", ИНН 7703284246, 19 шт. (19%), обыкновенные, рег. № 1-01-34059-Н, номинальная стоимость - 100,00 руб., г. Москва - 79 555 952,79 руб.

**Лот 15, 17 реализуются в соответствии с требованиями Федерального закона «Об акционерных обществах», Гражданского кодекса Российской Федерации и устава ЗАО «Медь-Инвест», ЗАО «Горнометаллургическая артель» в части соблюдения преимущественного права приобретения акции.**

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 30 октября 2019 г. по 18 февраля 2020 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 30 октября 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1, 16:**

с 30 октября 2019 г. по 11 декабря 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 12 декабря 2019 г. по 18 декабря 2019 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 декабря 2019 г. по 25 декабря 2019 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 декабря 2019 г. по 01 января 2020 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 января 2020 г. по 14 января 2020 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 января 2020 г. по 21 января 2020 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 января 2020 г. по 28 января 2020 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 января 2020 г. по 04 февраля 2020 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 февраля 2020 г. по 11 февраля 2020 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 февраля 2020 г. по 18 февраля 2020 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 2:**

с 30 октября 2019 г. по 11 декабря 2019 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 12 декабря 2019 г. по 18 декабря 2019 г. - в размере 95,60% от начальной цены продажи лота;

с 19 декабря 2019 г. по 25 декабря 2019 г. - в размере 91,20% от начальной цены продажи лота;

с 26 декабря 2019 г. по 01 января 2020 г. - в размере 86,80% от начальной цены продажи лота;

с 02 января 2020 г. по 14 января 2020 г. - в размере 82,40% от начальной цены продажи лота;

с 15 января 2020 г. по 21 января 2020 г. - в размере 78,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 января 2020 г. по 28 января 2020 г. - в размере 73,60% от начальной цены продажи лота;

с 29 января 2020 г. по 04 февраля 2020 г. - в размере 69,20% от начальной цены продажи лота;

с 05 февраля 2020 г. по 11 февраля 2020 г. - в размере 64,80% от начальной цены продажи лота;

с 12 февраля 2020 г. по 18 февраля 2020 г. - в размере 60,40% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 3, 4, 7-10, 12, 13:**

с 30 октября 2019 г. по 11 декабря 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 12 декабря 2019 г. по 18 декабря 2019 г. - в размере 90,50% от начальной цены продажи лотов;

с 19 декабря 2019 г. по 25 декабря 2019 г. - в размере 81,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 декабря 2019 г. по 01 января 2020 г. - в размере 71,50% от начальной цены продажи лотов;

с 02 января 2020 г. по 14 января 2020 г. - в размере 62,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 января 2020 г. по 21 января 2020 г. - в размере 52,50% от начальной цены продажи лотов;

с 22 января 2020 г. по 28 января 2020 г. - в размере 43,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 января 2020 г. по 04 февраля 2020 г. - в размере 33,50% от начальной цены продажи лотов;

с 05 февраля 2020 г. по 11 февраля 2020 г. - в размере 24,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 февраля 2020 г. по 18 февраля 2020 г. - в размере 14,50% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 5, 6, 11:**

с 30 октября 2019 г. по 11 декабря 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 12 декабря 2019 г. по 18 декабря 2019 г. - в размере 89,20% от начальной цены продажи лотов;

с 19 декабря 2019 г. по 25 декабря 2019 г. - в размере 78,40% от начальной цены продажи лотов;

с 26 декабря 2019 г. по 01 января 2020 г. - в размере 67,60% от начальной цены продажи лотов;

с 02 января 2020 г. по 14 января 2020 г. - в размере 56,80% от начальной цены продажи лотов;

с 15 января 2020 г. по 21 января 2020 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 января 2020 г. по 28 января 2020 г. - в размере 35,20% от начальной цены продажи лотов;

с 29 января 2020 г. по 04 февраля 2020 г. - в размере 24,40% от начальной цены продажи лотов;

с 05 февраля 2020 г. по 11 февраля 2020 г. - в размере 13,60% от начальной цены продажи лотов;

с 12 февраля 2020 г. по 18 февраля 2020 г. - в размере 2,80% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 14:**

с 30 октября 2019 г. по 11 декабря 2019 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 12 декабря 2019 г. по 18 декабря 2019 г. - в размере 89,70% от начальной цены продажи лота;

с 19 декабря 2019 г. по 25 декабря 2019 г. - в размере 79,40% от начальной цены продажи лота;

с 26 декабря 2019 г. по 01 января 2020 г. - в размере 69,10% от начальной цены продажи лота;

с 02 января 2020 г. по 14 января 2020 г. - в размере 58,80% от начальной цены продажи лота;

с 15 января 2020 г. по 21 января 2020 г. - в размере 48,50% от начальной цены продажи лота;

с 22 января 2020 г. по 28 января 2020 г. - в размере 38,20% от начальной цены продажи лота;

с 29 января 2020 г. по 04 февраля 2020 г. - в размере 27,90% от начальной цены продажи лота;

с 05 февраля 2020 г. по 11 февраля 2020 г. - в размере 17,60% от начальной цены продажи лота;

с 12 февраля 2020 г. по 18 февраля 2020 г. - в размере 7,30% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 15:**

с 30 октября 2019 г. по 11 декабря 2019 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 12 декабря 2019 г. по 18 декабря 2019 г. - в размере 95,80% от начальной цены продажи лота;

с 19 декабря 2019 г. по 25 декабря 2019 г. - в размере 91,60% от начальной цены продажи лота;

с 26 декабря 2019 г. по 01 января 2020 г. - в размере 87,40% от начальной цены продажи лота;

с 02 января 2020 г. по 14 января 2020 г. - в размере 83,20% от начальной цены продажи лота;

с 15 января 2020 г. по 21 января 2020 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 января 2020 г. по 28 января 2020 г. - в размере 74,80% от начальной цены продажи лота;

с 29 января 2020 г. по 04 февраля 2020 г. - в размере 70,60% от начальной цены продажи лота;

с 05 февраля 2020 г. по 11 февраля 2020 г. - в размере 66,40% от начальной цены продажи лота;

с 12 февраля 2020 г. по 18 февраля 2020 г. - в размере 62,20% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 17:**

с 30 октября 2019 г. по 11 декабря 2019 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 12 декабря 2019 г. по 18 декабря 2019 г. - в размере 89,60% от начальной цены продажи лота;

с 19 декабря 2019 г. по 25 декабря 2019 г. - в размере 79,20% от начальной цены продажи лота;

с 26 декабря 2019 г. по 01 января 2020 г. - в размере 68,80% от начальной цены продажи лота;

с 02 января 2020 г. по 14 января 2020 г. - в размере 58,40% от начальной цены продажи лота;

с 15 января 2020 г. по 21 января 2020 г. - в размере 48,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 января 2020 г. по 28 января 2020 г. - в размере 37,60% от начальной цены продажи лота;

с 29 января 2020 г. по 04 февраля 2020 г. - в размере 27,20% от начальной цены продажи лота;

с 05 февраля 2020 г. по 11 февраля 2020 г. - в размере 16,80% от начальной цены продажи лота;

с 12 февраля 2020 г. по 18 февраля 2020 г. - в размере 6,40% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

**К участию в торгах по Лоту 16 допускаются лица, являющиеся квалифицированными инвесторами в силу закона, а также лица, признанные квалифицированными инвесторами в соответствии с законом, в установленном порядке подавшие заявку с приложением требуемых для участия в торгах документов, в том числе документов, подтверждающих соответствие заявителя требованиям к участнику торгов, установленным в соответствии с законодательством Российский Федерации в отношении ограниченно оборотоспособного имущества и указанным в сообщении о проведении торгов, удостоверенные подписью заявителя, внесшие задаток на счет, указанный в сообщении о торгах.**

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ: с 10:00 по 17:00 часов по московскому времени в рабочие дни по адресу: г. Москва, 5-я ул. Ямского поля, д. 5, стр. 1, тел. 8 (495)725-31-47, доб. 61-19, а также у ОТ: тел. 8 (812)334-20-50 с 9-00 до 18-00 в рабочие дни, [inform@auction-house.ru](mailto:inform@auction-house.ru) (Лоты 2-17); Ткаченко Наталья, тел. 8(908)650-26-48, 8(383)319-414, tkachenko@auction-house.ru (Лот 1).

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.