Договор о задатке

«\_\_»**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_две тысячи *девят*надцатого года**

ООО «Спец Фундамент Строй» (г. Северодвинск, проезд Чаячий, 11, оф.1, ИНН 2902084027, ОГРН 1172901003483) в лице конкурсного управялющего Шерстнева Сергея Александровича, действующего на основании решения арбитражного суда Архангельской области от 16.07.2018г по делу № А05-17107/2017, именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны,

И, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем «Заявитель» с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Заявитель для участия в торгах по продаже имущества ООО «СФС» (Лот № 1 ) перечисляет задаток в размере 10% от стоимости лота в соответствующий период (задаток должен поступить на спец.счет должника к моменту определения участников торгов) по следующим реквизитам:

ООО «Спец Фундамент Строй», ИНН 2902084027, КПП 290201001, № 40702810904000005638, Архангельское отделение №8637 ПАО Сбербанк России, г.Архангельск, к/с 30101810100000000601, БИК 041117601

2. Задаток возвращается Заявителю, если он не признан победителем торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

3. Задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем торгов откажется или уклонится от подписания договора купли-продажи имущества.

4. Задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах имущества при подписании в установленном порядке договора купли-продажи.

5. подписи сторон

**Организатор Торгов:**

Конкурсный управляющий

**ООО «СФС»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.А.Шерстнев/

**Заявитель:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/