АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, kaupinen@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 8 сентября 2014 года по делу № А56-46020/2014 конкурсным управляющим (ликвидатором)  **Открытым акционерным обществом «ЕВРОСИБ БАНК» (ОАО «ЕВРОСИБ БАНК»**), адрес регистрации: 196247, Санкт-Петербург, площадь Конституции, 3, А,7Н ИНН 6027005825, ОГРН 1026000001862, КПП 781001001) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее – Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Лот 1 - Нежилое здание - 2 254,60 кв. м, 4 этажа, земельный участок - 1 066 кв. м, адрес: г. Псков, Рижский пр-кт, д. 40-б, имущество (369 поз.), кадастровые номера 60:27:0050301:293, 60:27:0050301:1, земли населенных пунктов - для использования в целях общественно-деловой застройки - 56082843,32 руб.;

Лот 2 - АС-19441, специальный, светло-бежевый с зеленой полосой, 2003, 55 033 км, 1.7 МТ (80,2 л. с.), полный, бензин, VIN Х8919441030АС5021, отсутствует аккумулятор, повреждения кузова и салона, на учет в ГИБДД не поставлен, г. Санкт-Петербург - 61902,73 руб.;

Лот 3 - Леда 19431-0000010, фургон, цельнометаллический, специальный, бронированный, бежевый, 2007, 235 959 км, 1.7 МТ (79,6 л. с.), полный, бензин, VIN Х8919431070АF6083, повреждения кузова и салона, на учет в ГИБДД не поставлен, г. Санкт-Петербург - 88947,46 руб.;

Лот 4 - ООО "БАНК ФИНИНВЕСТ", ИНН 6436003219, уведомление о включении в третью очередь РТК 0702/2867 от 15.08.2014 г., находится в стадии банкротства (959 997 204,66 руб.) - 604798238,94 руб.;

Лот 5 - ООО "Газстроймонтаж", ИНН 6037005398, КД 1-26160 от 26.04.2012, определение АС Псковской обл. от 18.06.2015 по делу А52-4058/2014 о включении в РТК (3-я очередь), находится в стадии банкротства (1 622 504,40 руб.) - 286749,54 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 6 ноября 2019 г. по 8 марта 2020 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени 6 ноября 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных днейдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для Лота 1:**

с 06 ноября 2019 г. по 18 декабря 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 19 декабря 2019 г. по 25 декабря 2019 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 декабря 2019 г. по 01 января 2020 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 января 2020 г. по 19 января 2020 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лотов;

с 20 января 2020 г. по 26 января 2020 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лотов;

с 27 января 2020 г. по 02 февраля 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 03 февраля 2020 г. по 09 февраля 2020 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 февраля 2020 г. по 16 февраля 2020 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 февраля 2020 г. по 23 февраля 2020 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 февраля 2020 г. по 01 марта 2020 г. - в размере 73,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 марта 2020 г. по 08 марта 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для Лотов 2-4:**

с 06 ноября 2019 г. по 18 декабря 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 19 декабря 2019 г. по 25 декабря 2019 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 декабря 2019 г. по 01 января 2020 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 января 2020 г. по 19 января 2020 г. - в размере 73,00% от начальной цены продажи лотов;

с 20 января 2020 г. по 26 января 2020 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лотов;

с 27 января 2020 г. по 02 февраля 2020 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов;

с 03 февраля 2020 г. по 09 февраля 2020 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 февраля 2020 г. по 16 февраля 2020 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 февраля 2020 г. по 23 февраля 2020 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 февраля 2020 г. по 01 марта 2020 г. - в размере 19,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 марта 2020 г. по 08 марта 2020 г. - в размере 10,00% от начальной цены продажи лотов;

**Для Лота 5:**

с 06 ноября 2019 г. по 18 декабря 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 19 декабря 2019 г. по 25 декабря 2019 г. - в размере 98,50% от начальной цены продажи лотов;

с 26 декабря 2019 г. по 01 января 2020 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 января 2020 г. по 19 января 2020 г. - в размере 95,50% от начальной цены продажи лотов;

с 20 января 2020 г. по 26 января 2020 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лотов;

с 27 января 2020 г. по 02 февраля 2020 г. - в размере 92,50% от начальной цены продажи лотов;

с 03 февраля 2020 г. по 09 февраля 2020 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 февраля 2020 г. по 16 февраля 2020 г. - в размере 89,50% от начальной цены продажи лотов;

с 17 февраля 2020 г. по 23 февраля 2020 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 февраля 2020 г. по 01 марта 2020 г. - в размере 86,50% от начальной цены продажи лотов;

с 02 марта 2020 г. по 08 марта 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ с 09:00 по 18:00 часов по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Каменноостровский, д.40 литер А, тел. + 7(812)670-97-09, доб.1115 а также у ОТ: с 9.00 до 18.00 по московскому времени в будние дни, тел. 8(812) 334-20-50, inform@auction-house.ru.

Контакты Оператора АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.