

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости**

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Дата 04.10.2019

№ 23-00-4001/5004/2019-8576

На основании запроса от 20.09.2019, поступившего на рассмотрение 20.09.2019, сообщаем, что правообладателю

Общество с ограниченной ответственностью "Аргус", ИНН: 7709596202, ОГРН: 1057746350034, дата гос.регистрации: 01.01.0001; адрес места нахождения: г.Москва, г. Москва, поселение Сосенское, км Калужское Шоссе 23-й, 14/стр.3, за период с 01.01.2016 по текущий момент принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1.	1.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание	
		Кадастровый номер:	77:17:0120114:3690	
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Адрес:	г. Москва, п. Сосенское, Калужское ш., 23-й км, домовл. 14, стр. 3	
		Площадь:	20402 кв. м	
	1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	28.08.2015	
		номер государственной регистрации:	77-77/012-77/012/050/2015-856/1	
		основание государственной регистрации:	Решение Единственного участника ООО "Аргус" от 08.07.2010; Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 05.03.2015 №RU77245000-006372, выдавший орган: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)	
		дата государственной регистрации прекращения права:		
	1.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		1.3.1.	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	77-77/012-77/012/052/2015-994/1
		1.3.2.	вид:	Аренда, г.Москва, п.Сосенское, Калужское ш., 23-й км, домовл. 14, стр. 3, кад.№ 77:17:0120114:3690, Нежилое здание, площадь 20 402 кв.м., количество этажей: 9, а также подземных: 1
			номер государственной регистрации:	77-77/017-77/017/060/2016-495/2
		1.3.3.	вид:	Аренда, г.Москва, п.Сосенское, Калужское ш., 23-й км, домовл. 14, стр. 3, часть объекта площадью 1 534, 6 кв.м: этаж 1, помещение 30; антресоль 1 этажа, помещение 14
номер государственной регистрации:			77:17:0120114:3690-77/007/2017-2	
1.3.4.		вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу: г.Москва, п.Сосенское, Калужское ш., 23-й км, домовл. 14, стр. 3, кад.№ 77:17:0120114:3690, Нежилое здание, площадь 20 402 кв.м., количество этажей: 9, а также подземных: 1	
	номер государственной регистрации:	77:17:0120114:3690-77/017/2019-9		
2.	2.1.	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок	
		Кадастровый номер:	50:21:0120114:2803	
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Земли населенных пунктов для строительства многофункционального торгового, делового, развлекательного центра	



	Адрес:	город Москва, поселение Сосенское, д. Николо-Хованское, уч.№74/9	
	Площадь:	119855 кв. м	
2.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	01.09.2010	
	номер государственной регистрации:	50-50-21/078/2010-322	
	основание государственной регистрации:	Решение Единственного участника ООО "Аргус" от 08.07.2010	
	дата государственной регистрации прекращения права:	09.06.2017	
2.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
3.	3.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	77:17:0120114:3716
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	город Москва, поселение Сосенское, 23-й км Калужского шоссе, домовл. 14, стр. 2
		Площадь:	20159 кв. м
3.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	15.09.2015	
	номер государственной регистрации:	77-77/012-77/012/054/2015-839/1	
	основание государственной регистрации:	Решение Единственного участника ООО "Аргус" от 08.07.2010; Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 29.04.2015 №RU77245000-006475, выдавший орган: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)	
	дата государственной регистрации прекращения права:		
3.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.3.1.	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	77-77/012-77/012/054/2015-842/1
	3.3.2.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу: г.Москва, поселение Сосенское, 23-й км Калужского шоссе, домовл. 14, стр. 2, кад.№ 77:17:0120114:3716, Здание, назначение: нежилое здание, площадь 20 159 кв.м., количество этажей: 9, а также подземных 1
		номер государственной регистрации:	77:17:0120114:3716-77/017/2019-3
4.	4.1.	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	77:17:0120114:5840
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Земли населенных пунктов для строительства многофункционального торгового, делового, развлекательного центра
		Адрес:	Москва, п Сосенское, д Николо-Хованское, уч 74/9
		Площадь:	118080 кв. м
4.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	09.06.2017	
	номер государственной регистрации:	77:17:0120114:5840-77/017/2017-1	
	основание государственной регистрации:	Решение Единственного участника ООО "Аргус" от 08.07.2010; Соглашение об изъятии недвижимого имущества для государственных нужд города Москвы от 25.10.2016	



	дата государственной регистрации прекращения права:	
4.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.3.1.	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	77:17:0120114:5840-77/017/2017-6
4.3.2.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу: г.Москва, пос.Сосенское, д.Николо-Хованское, уч.74/9, кад.№ 77:17:0120114:5840, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для строительства многофункционального торгового, делового, развлекательного центра, площадь 118 080 кв. м
	номер государственной регистрации:	77:17:0120114:5840-77/017/2019-9
5.	Получатель выписки:	Надворецкий Игорь Васильевич

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории субъектов(а) Российской Федерации, указанных(ого) Вами в запросе (территориальный орган, осуществляющий функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества на подведомственной территории – МоскваМосковская областьРеспублика АдыгеяРеспублика БашкортостанРеспублика БурятияРеспублика АлтайРеспублика ДагестанРеспублика ИнгушетияКабардино-Балкарская РеспубликаРеспублика КалмыкияКарачаево-Черкесская РеспубликаРеспублика КарелияРеспублика КомиРеспублика Марий ЭлРеспублика МордовияРеспублика Саха (Якутия)Республика Северная ОсетияРеспублика ТатарстанРеспублика ТываУдмуртская РеспубликаРеспублика ХакасияЧеченская РеспубликаЧувашская РеспубликаАлтайский крайКраснодарский крайКрасноярский край, Таймырский АО и Эвенкийский АОПриморский крайСтавропольский крайХабаровский крайАмурская областьАрхангельская область и Ненецкий АОАстраханская областьБелгородская областьБрянская областьВладимирская областьВолгоградская областьВологодская областьВоронежская областьИвановская областьИркутская область и Усть-Ордынский Бурятский АОКалининградская областьКалужская областьКамчатский край и Корякский АОКемеровская областьКировская областьКостромская областьКурганская областьКурская областьЛенинградская областьЛипецкая областьМагаданская область и Чукотский АОМурманская областьНижегородская областьНовгородская областьНовосибирская областьОмская областьОренбургская областьОрловская областьПензенская областьПермский крайПсковская областьРостовская областьРязанская областьСамарская областьСаратовская областьСахалинская областьСвердловская областьСмоленская областьТамбовская областьТверская областьТомская областьТульская областьТюменская областьУльяновская областьЧелябинская областьЗабайкальский край и Агинский Бурятский АОЯрославская областьСанкт-ПетербургЕврейская А.обл.Ханты-Мансийский АОЯмало-Ненецкий АОРеспублика КрымСевастополь).

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории субъектов(а) Российской Федерации, указанных(ого) Вами в запросе. Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор  
(полное наименование должности)

Квитко Наталья Анатольевна  
(инициалы, фамилия)



СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ ИЗ ПРОГРАММНОГО КОМПЛЕКСА ПРИЁМА И ВЫДАЧИ ДОКУМЕНТОВ (ЛЕВД) В ФИЛИАЛЕ ГАУ КК «МОЦ КК» КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г.КРАСНОДАР  
ПР-Т ЧЕКИСТОВ, 37 04.10.2019 10:00  
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ РЫЖОВА М. В.

**ПРШИТО И ПРОНУМЕРО АНО**  
*31/10/2019*  
Листов \_\_\_\_\_  
04 Окт 2019 г. \_\_\_\_\_  
подпись \_\_\_\_\_



СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ ИЗ ПРОГРАММНОГО  
КОМПЛЕКСА ПРИЕМА И ВЫДАЧИ ДОКУМЕНТОВ  
(ЭКОАРД) В ФИЛИАЛЕ ГАУ КК «ФЦ КК»  
РАСНОДАРСКИЙ КРАЙ Г. КРАСНОДАР  
ПР-Т ЧЕКИСТОВ, 37 04.10.2019 10:00  
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ РЫЖОВА М. В.

*[Handwritten signature]*