АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (909) 983-86-08, 8(800) 777-57-57, o.ivanova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 13 октября 2015 г. по делу № А40-151915/15 конкурсным управляющим (ликвидатором) Открытым Акционерным Обществом «БАНК РОССИЙСКИЙ КРЕДИТ» (ОАО «БАНК РОССИЙСКИЙ КРЕДИТ», адрес регистрации: 125252,  г. Москва, ул. Сальвадора Альенде, д. 7, ИНН 7712023804, ОГРН 1037739057070) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 1-11, 56 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-65 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

Недвижимое имущество:

Лот 1 – 2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру - 38,6 кв. м, адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Е.М. Кунгурцева, д. 31, кв. 392, 1-комнатная, 13 этаж, кадастровый номер 18:26:020013:4560, ограничения и обременения: имеются зарегистрированные лица - 5 человек, в том числе несовершеннолетние - 2 человека –849 000,00 руб.

Лот 1 реализуется с учетом положений ст. 250 ГК РФ, предусматривающей при продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу преимущественное право покупки продаваемой доли остальным участникам долевой собственности по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях.

Лот 2 – Квартира - 58,7 кв. м, земельный участок - 616 +/- 9 кв. м, адрес: Республика Башкортостан, Иглинский р-н, с. Иглино, ул. Олимпийская, д. 17, кв. 1б, 2-комнатная, 1 этаж, кадастровый номер 02:26:010203:350, 02:26:010203:388, земли населённых пунктов - для обслуживания индивидуального жилого дома, ограничения и обременения: имеются зарегистрированные лица, в том числе несовершеннолетние–1 853 000,00руб.

Лот 3 – Квартира - 70,8 кв. м, адрес: Республика Башкортостан, Уфимский р-н, с. Михайловка, ул. Ленина, д. 67, кв. 4, 3-комнатная, 1 этаж, кадастровый номер 02:47:110315:214, ограничения и обременения: имеются зарегистрированные лица, в том числе несовершеннолетние– 3 510 500,00 руб.

Лот 4 – Квартира - 44,8 кв. м, адрес: Республика Башкортостан, г. Уфа, р-н Калининский, ул. Победы, д. 9, корп. 2, кв. 8, 2-комнатная, 2 этаж, кадастровый номер 02:55:030161:197, ограничения и обременения: имеются зарегистрированные лица, в том числе несовершеннолетние–2 082 500,00 руб.

Лот 5 – Нежилое помещение - 86,8 кв. м, адрес: г. Новосибирск, ул. Киевская, д. 3, 1 этаж, кадастровый номер 54:35:063300:2488–2 952 945,05 руб.

Лот 6 – Нежилое помещение - 99,6 кв. м, адрес: г. Новосибирск, ул. Киевская, д. 3, 1 этаж, кадастровый номер 54:35:063300:2492–3 862 400,00 руб.

Лот 7 – Нежилое помещение - 148,2 кв. м, адрес: г. Новосибирск, ул. Киевская, д. 3, 1 этаж, кадастровый номер 54:35:063300:2491–5 134 000,00 руб.

Лот 8 – Нежилое помещение 4 620 600,00- 168,4 кв. м, адрес: г. Новосибирск, ул. Киевская, д. 3, 1 этаж, кадастровый номер 54:35:063300:2489–5 820 800,00руб.

Лот 9 – Нежилое помещение - 125 кв. м, адрес: г. Новосибирск, ул. Киевская, д. 3/1, 1 этаж, кадастровый номер 54:35:063300:2487–5 147 600,00 руб.

Лот 10 –Квартира - 44 кв. м, адрес: Республика Башкортостан, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Кирова, д. 40, кв. 28, 2-комнатная, 4 этаж, кадастровый номер 02:55:010116:266, ограничения и обременения: имеются зарегистрированные лица, в том числе несовершеннолетние – 2 620 175,15руб.

Лот 11 – Машиноместо 75 - 16,6 кв. м, машиноместо 77 - 14,7 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровые номера 77:01:0001056:2299, 77:01:0001056:2314–17 222 911,24 руб.

Лот 12 – Машиноместо 109 - 14 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2350– 1 405 596,24 руб.

Лот 13 – Машиноместо 118 - 15,7 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2310– 1 581 295,76 руб.

Лот 14 – Машиноместо 62 - 15,8 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2277– 1 581 295,76 руб.

Лот 15 – Машиноместо 124 - 16,1 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2309– 1 581 295,76 руб.

Лот 16 – Машиноместо 96 - 19 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2268– 1 932 694,82 руб.

Лот 17 – Машиноместо 84 - 12,7 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2346, ограниченный заезд – 1 123 174,93 руб.

Лот 18 – Машиноместо 122 - 15,6 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2253–1 263 571,80 руб.

Лот 19 – Машиноместо 112 - 15,7 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2348–1 263 571,80 руб.

Лот 20 – Машиноместо 106 - 15,8 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2315–1 263 571,80 руб.

Лот 21 – Машиноместо 123 - 15,8 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2339–1 263 571,80 руб.

Лот 22 – Машиноместо 119 - 16 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2260– 1 263 571,80 руб.

Лот 23 – Машиноместо 120 - 16,1 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2349– 1 263 571,80 руб.

Лот 24 – Машиноместо 105 - 16,1 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2317– 1 263 571,80руб.

Лот 25 – Машиноместо 125 - 16,2 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2338– 1 263 571,80руб.

Лот 26 – Машиноместо 114 - 16,2 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2273– 1 263 571,80руб.

Лот 27 – Машиноместо 115 - 16,3 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2307– 1 263 571,80руб.

Лот 28 – Машиноместо 74 - 16,7 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2347– 1 403 968,67руб.

Лот 29 – Машиноместо 110 - 16,9 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2284– 1 403 968,67руб.

Лот 30 – Машиноместо 91 - 17 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2298– 1 403 968,67 руб.

Лот 31 – Машиноместо 49 - 17,1 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2249– 1 403 968,67 руб.

Лот 32 – Машиноместо 66 - 17,1 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2356– 1 403 968,67 руб.

Лот 33 – Машиноместо 93 - 17,4 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2264– 1 403 968,67 руб.

Лот 34 – Машиноместо 99 - 17,4 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2269– 1 403 968,67 руб.

Лот 35 – Машиноместо 81 - 17,7 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2257– 1 403 968,67 руб.

Лот 36 – Машиноместо 94 - 17,9 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2272– 1 403 968,67 руб.

Лот 37 – Машиноместо 107 - 17,9 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2323– 1 403 968,67 руб.

Лот 38 – Машиноместо 51 - 18,1 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2301– 1 403 968,67 руб.

Лот 39 – Машиноместо 52 - 18,2 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2271– 1 544 365,53 руб.

Лот 40 – Машиноместо 53 - 18,6 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2243– 1 544 365,53 руб.

Лот 41 – Машиноместо 98 - 18,7 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2247– 1 544 365,53 руб.

Лот 42 – Машиноместо 54 - 18,8 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2274– 1 544 365,53 руб.

Лот 43 – Машиноместо 101 - 19 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2276– 1 544 365,53 руб.

Лот 44 – Машиноместо 97 - 19,3 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2278– 1 544 365,53руб.

Лот 45 – Машиноместо 102 - 19,4 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2336– 1 544 365,53 руб.

Лот 46 – Машиноместо 58 - 19,7 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2355– 1 544 365,53 руб.

Лот 47 – Машиноместо 64 - 19,9 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2283– 1 544 365,53руб.

Лот 48 – Машиноместо 100 - 20 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2240– 1 544 365,53руб.

Лот 49 – Машиноместо 59 - 20,1 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2345– 1 684 762,40руб.

Лот 50 – Машиноместо 55 - 20,6 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2326– 1 684 762,40руб.

Лот 51 – Машиноместо 65 - 21,6 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2256– 1 684 762,40руб.

Лот 52 – Машиноместо 116 - 21,9 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2330– 1 684 762,40руб.

Лот 53 – Машиноместо 103 - 22,5 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2300– 1 684 762,40руб.

Лот 54 – Машиноместо 63 - 32,8 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2344– 2 246 349,87руб.

Лот 55 – Машиноместо 82 - 29,4 кв. м, адрес: г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 30, соор. 4, кадастровый номер 77:01:0001056:2241, ограничение по высоте - 180 см.– 2 246 349,87 руб.

Основные средства:

Лот 56 – Система кондиционирования и вентиляции, в неудовлетворительном состоянии, г. Видное – 5 094 723,73 руб.

Лот 57 – Стол Конференц нестандартный FORUM SP, г. Москва – 152 163,84 руб.

Лот 58 – Система отображения видеоинформации, г. Москва– 215 692,92 руб.

Лот 59 – Модуль депозитный, г. Москва – 180 928,44руб.

Лот 60 – Система депозитная ROSENGRENS 2000C, г. Видное – 220 727,62 руб.

Лот 61 – Система депозитная ROSENGRENS 2000C, г. Видное – 208 847,90 руб.

Лот 62 – Система депозитная ROSENGRENS 2000C, г. Видное – 149 996,91 руб.

Лот 63 – Система депозитная ROSENGRENS 2000C, г. Видное – 226 474,00 руб.

Лот 64 – Сервер блейд-система IBM PUREFLEX, г. Видное – 501 690,19 руб.

Лот 65 – Сервер IBM Security, г. Видное – 101 235,11руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **6 ноября 2019 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 6 ноября 2019 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **23 декабря 2019 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 24 сентября 2019 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 13 ноября 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 1-11, 56**, не реализованные на повторных Торгах, а также **лоты 12-55, 57-65,** выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 1 -10**  – **с 31 декабря 2019 г. по 24 марта 2020 г.;**

**по лотам 12 - 55** – **с 31 декабря 2019 г. по 10 марта 2020 г.;**

**по лотам 11, 56-65** – **с 31 декабря 2019 г. по 21 апреля 2020 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 31 декабря 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 31 декабря 2019 г. по 18 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 19 февраля 2020 г. по 25 февраля 2020 г. - в размере 97,00 % от начальной цены продажи лота;

с 26 февраля 2020 г. по 03 марта 2020 г. - в размере 94,00 % от начальной цены продажи лота;

с 04 марта 2020 г. по 10 марта 2020 г. - в размере 92,00 % от начальной цены продажи лота;

с 11 марта 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере 91,00 % от начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 90,00 % от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 2-10:**

с 31 декабря 2019 г. по 18 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 19 февраля 2020 г. по 25 февраля 2020 г. - в размере 90,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 26 февраля 2020 г. по 03 марта 2020 г. - в размере 80,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 04 марта 2020 г. по 10 марта 2020 г. - в размере 70,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 11 марта 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере 60,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 50,00 % от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 11:**

с 31 декабря 2019 г. по 18 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 19 февраля 2020 г. по 25 февраля 2020 г. - в размере 90,00 % от начальной цены продажи лота;

с 26 февраля 2020 г. по 03 марта 2020 г. - в размере 80,00 % от начальной цены продажи лота;

с 04 марта 2020 г. по 10 марта 2020 г. - в размере 70,00 % от начальной цены продажи лота;

с 11 марта 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере 60,00 % от начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 50,00 % от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 40,00 % от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 30,00 % от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 20,00 % от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 14,00 % от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 12-16:**

с 31 декабря 2019 г. по 18 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 19 февраля 2020 г. по 25 февраля 2020 г. - в размере 90,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 26 февраля 2020 г. по 03 марта 2020 г. - в размере 84,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 04 марта 2020 г. по 10 марта 2020 г. - в размере 78,00 % от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 17-55:**

с 31 декабря 2019 г. по 18 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 19 февраля 2020 г. по 25 февраля 2020 г. - в размере 98,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 26 февраля 2020 г. по 03 марта 2020 г. - в размере 97,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 04 марта 2020 г. по 10 марта 2020 г. - в размере 96,00 % от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 56-65:**

с 31 декабря 2019 г. по 18 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 19 февраля 2020 г. по 25 февраля 2020 г. - в размере 89,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 26 февраля 2020 г. по 03 марта 2020 г. - в размере 78,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 04 марта 2020 г. по 10 марта 2020 г. - в размере 67,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 11 марта 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере 56,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 45,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 34,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 23,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 12,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 1,00 % от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: «**№ Л/с ....Задаток для участия в торгах**». Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ с 10:00 по 16:00 часов по адресу: г. Москва, Смоленская- Сенная пл, д.30, тел. +7 (495) 258 32-51, доб. 40-62, 41-10, а также у ОТ: с 09:00 до 18:00 часов в рабочие дни, тел. 8(812) 334-20-50, [inform@auction-house.ru](mailto:inform@auction-house.ru) (по лотам 11- 65); 8 (930)805-20-00, [rozhdestvenskiy@auction-house.ru](mailto:rozhdestvenskiy@auction-house.ru), Рождественский Дмитрий (по лоту 1); 8(922)173-78-22, [fateeva@auction-house.ru](mailto:fateeva@auction-house.ru), Корник Анна (по лотам 2-4,10); [+7(913)750-81-47](mailto:+7(913)750-81-47), [+7 (383)319-41-41](callto:+73833194141), meshkova@auction-house.ru, Мешкова Юлия (по лотам 5-9).

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.