**Лот № 1 Имущество, находящееся в залоге у ООО «Ритейл Эстейт (перечень в приложенном файле).**

**Начальная стоимость на повторных торгах – 21 208 296,80 руб.**

**В лот №1 входит:**

- нежилое помещение №5 (комн. №13-27,30), расположенное на 2-ом этаже, общей площадью 292,6 кв.м., основной площадью: 229,8 кв.м., вспомогательной площадью: 62,8 кв.м., инв № I-13225, лит. А, условный номер объекта 44-44-01/004/2005-636, кадастровый номер: 44:27:040644:275 - 19 356 320,81 руб.

- нежилое помещение, этаж №01,02,03,04,05, общей площадью 262,2 кв.м. принадлежащее на праве общедолевой собственности (доля собственника в общей долевой собственности 34,40 кв.м.) номера 1,2,6,30,33,34,35,36,38 по плану 1-го этажа; номер 1 по плану 2-го этажа; номера 1,10,11,12,13,14,15,23,47 по плану 3-го этажа; номера 1,20,22,29,30,31 по плану 4-го этажа; номера 1,14,15,16,17,18,19,20,22,29,39,40 по плану 5-го этажа; кадастровый номер: 44:27:040644:1449) - 1208296,80 руб.

- Плита электрическая ПЭ-0,51 СУХЛ4 - 7073,01 руб.

- Сервер - 9979,20 руб.

- Печь конвекционная Garbin - 5796,63 руб.

- Стол, охлаждаемый HICold - 13430,97 руб.

- Цифровой видеорегистратор - 9864,54 руб.

- Кондиционер General Climate GC/GU-CF36HRN1 - 13924,89 руб.

- Акустическая система MS MAX - 148419,18 руб.

- Витрина для мороженного ISA - 104981,94 руб.

- Кофемашина LACimbali M31 Dosatron - 73984,68 руб.

- Льдогенератор Simag SDN-20 - 6630,75 руб.

- Шкаф морозильный «Полаир» СМ-114S- 8061,48 руб.

- Витрина кондитерская ISA - 86944,41 руб.

- Маркиза купольная - 139509,72 руб.

- Проектор Beng - 15077,79 руб.