

УТВЕРЖДЕНО:

решением собрания кредиторов
МУП «Зюкайские тепловые сети»
от «18» октября 2019 г.
Конкурсный управляющий

Косажихин Д.В. _____

**Изменения в Положение
о порядке, сроках и условиях продажи имущества
Муниципального унитарного предприятия «Зюкайские тепловые сети»**

1. Внести изменения в Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества Муниципального унитарного предприятия «Зюкайские тепловые сети» следующие изменения:

1.1. Изложить раздел 6 Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества Муниципального унитарного предприятия «Зюкайские тепловые сети» в следующей редакции:

**6. ПОРЯДОК ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА ПУТЕМ ПУБЛИЧНОГО
ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

6.1. Начальная цена продажи имущества должника посредством публичного предложения устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

6.2. Размер задатка по лотам составляет **20% (Двадцать процентов)** от начальной цены продажи посредством публичного предложения, установленной для определенного периода проведения торгов.

6.3. Заявки (акцепты) принимаются по цене первоначального предложения с последующим снижением цены предложения на величину снижения первоначального предложения.

6.4. Срок приема ofert по цене начального предложения - 25 (Двадцать пять) рабочих дней со дня опубликования и размещения конкурсным управляющим соответствующего сообщения (предложения).

6.5. При отсутствии по истечении срока, указанного в п. 6.4. настоящего Положения, поступивших заявок на участие в торгах, содержащих предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества, начальная продажная цена публичного предложения, установленная по этому лоту, подлежит последовательно снижению каждые 5 (Пять) календарных дней. Период подведения итогов после каждого периода снижения 2 (два) календарных дня.

6.6. Величина (шаг) снижения начальной цены продажи имущества должника составляет 5 % (Пять процентов) от начальной цены продажи посредством публичного предложения, указанной в пункте 6.1. настоящего Положения. При продаже имущества посредством публичного предложения минимальная цена, за которую может быть реализовано имущество («цена отсечения»), **устанавливается в размере 85 % (Восьмидесяти пяти процентов) от начальной цены продажи имущества должника на этапе публичного предложения.**

6.7. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который

представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, и принял обязательные условия конкурса по продаже имущества, указанные в п. 1.6 настоящего Положения, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

6.8. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

6.9. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

6.10. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Договор купли-продажи имущества должника заключается в порядке и на условиях, установленных ранее.

Конкурсный управляющий



/Д.В. Косажихин /