Сообщение о проведении торгов №99108

Дата проведения торгов: 09.01.2020 14:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Открытое акционерное общество «Эксстроймаш»,  398005, г.Липецк, ул.Ферросплавная, д.40А, ОГРН 1024800825939, ИНН 4823002674. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Сердюков Юрий Васильевич  Ассоциация «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Липецкой области, дело о банкротстве А36-7157/2017 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Липецкой области Решение от 14.01.2019 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 12: Лот № 12: Квартира,. Пл.: 75,1 кв.м. Этаж: 12. кв. 164. Кад. номер 48:20:0043601:26984; Квартира,. Пл.: 61,8 кв.м. Этаж: 12. кв. 162. Кад. номер 48:20:0043601:26982; Квартира, Пл.: 51,4 кв.м. Этаж: 12., кв. 163. Кад. номер 48:20:0043601:26983; Квартира,. Пл.: 87,3 кв.м. Этаж: 12. кв. 161. Кад. номер 48:20:0043601:26981; Квартира,. Пл.: 87,8 кв.м. Этаж: 11. кв. 157. Кадастровый номер 48:20:0043601:26976; Квартира, назначение: жилое. Пл.: 91,6 кв.м. Этаж: 2. кв. 121. Кад. номер 48:20:0043601:26956; Квартира,. Пл.: 68,4 кв.м. Этаж: 2. кв. 122. Кад.номер 48:20:0043601:26967; Квартира,. Пл.: 92,7 кв.м. Этаж: 3. кв. 125. Кад. номер 48:20:0043601:26995; Квартира. Пл.: 78,6 кв.м. Этаж:2. кв. 124. Кад. номер 48:20:0043601:26989; Квартира,. Пл.: 87,9 кв.м. Этаж:5., кв. 133. Кад. номер 48:20:0043601:26950; Квартира,. Пл.: 78,3 кв.м. Этаж:4. кв. 132. Кад.номер 48:20:0043601:26949; Квартира. Пл.: 92,5 кв.м. Этаж:4. кв. 129. Кад. номер 48:20:0043601:26946; Квартира. Пл.: 62,1 кв.м. Этаж:5. кв. 134. Кад. номер 48:20:0043601:26951; Квартира. Пл.: 62,1 кв.м. Этаж:7. кв. 142. Кад. номер 48:20:0043601:26960; Квартира,. Пл.: 87,9 кв.м. Этаж:10. кв. 153. Кад. номер 48:20:0043601:26972; Квартира. Пл.: 51,5 кв.м. Этаж:10. кв. 155. Кад. номер 48:20:0043601:26974. Квартиры расположены по адресу: г. Липецк, ул. Леонтия Кривенкова, д. 35.Квартира Пл.: 87,6 кв.м. Этаж:1. Адрес: г. Липецк, ул. Свиридова И.В., д.10, кв.458. Кад. номер 48:20:0043601:27119.Помещение, назначение: нежилое. Пл.: 128,2. Этаж: 1. Адрес: г. Липецк, ул. Леонтия Кривенкова, д. 35, пом..2. Кадастровый номер: 48:20:0043601:26986. Стоимость по лоту 53 349 000 руб, без НДС. . |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Аукцион с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 25.11.2019 г. и заканчивается 30.12.2019 г. в 14:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Оформление участия в торгах производится путем подачи на сайте www.bankruptcy.lot-online.ru посредством электронного документооборота в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, заявка на участие в торгах, которая должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов, и содержать: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов, наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя юр.лица; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя физ.лица; номер контактного телефона, адрес эл.почты заявителя, ИНН; сведения о наличии и о характере заинтересованности или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам,конкурсному управляющему, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 12: 10 669 800.00 руб.  Перечисление задатка осуществляется в период приема заявок. Задаток считается внесенным по факту поступления денежных средств на р/с должника. Размер задатка составляет 20% от начальной цены..  Задаток перечисляется на р/с должника, реквизиты для перечисления задатка: ОАО «Эксстроймаш», ИНН 4823002674, КПП 482301001, р/с 40702810901000126699 в ПАО Банк ЗЕНИТ г. Москва, БИК 044525272, к/с 30101810000000000272, назначение платежа: перечисление задатка на участие в торгах лот № 12 |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 12: 53 349 000.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 12: 2 667 450.00 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем открытых торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. На основании п. 17 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах соответствует условиям торгов или содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается конкурсным управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества должника. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Результаты торгов подводятся в день проведения торгов на электронной торговой площадке АО «РАД». |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора.В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего, внесенный задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Оплата имущества должника в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем не позднее тридцати дней со дня подписания этого договора по следующим реквизитам: ОАО «Эксстроймаш» ИНН 4823002674, КПП 482301001, р/с 40702810300600000130 в ПАО Банк ЗЕНИТ г. Москва, БИК 044525272, к/с 30101810000000000272. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Общество с ограниченной ответственностью "Реализация" (ИНН 4826083520, КПП 482601001, адрес: 398001 г.Липецк, ул. Советская, стр.64, офис 311, тел. 8(4742)220916, e-mail: [real.lip@yandex.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 23.11.2019 года |