АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 14 июня 2018 г. по делу №А07-6555/2018 конкурсным управляющим (ликвидатором) Обществом с ограниченной ответственностью коммерческий банк «Уральский капитал» (ООО «УралКапиталБанк»), адрес регистрации: 450071, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рязанская, д. 10, ИНН 0276016368, ОГРН 1020200000402, КПП 027601001) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

Лот 1 - Нежилое помещение - 71,1 кв. м, адрес: г. Уфа, ул. Первомайская, д. 29, цокольный этаж, охранно-пожарная сигнализация и кондиционер Mitsubishi Elektric 3.5кВТ, кадастровый номер 02:55:030168:522 - 11 976 520,58 руб.;

Лот 2 - Нежилые помещения - 411,8 кв. м, адрес: г. Краснодар, ул. Волжская, д. 75, 1 этаж, кадастровый номер 23:43:0401028:93 - 74 017 782,82 руб.;

Лот 3 - Нежилое помещение - 94,7 кв. м, адрес: г. Уфа, пр-т Октября, д. 91,1 этаж, охранно-пожарная сигнализация и кассовый узел, кадастровый номер 02:55:020211:6549 - 16 799 254,13 руб.;

Лот 4 - Нежилое помещение - 77,5 кв. м, адрес: г. Уфа, ул. Революционная, д. 173, 1 этаж, система видеонаблюдения, кадастровый номер 02:55:010613:3035 - 12 533 206,53 руб.;

Лот 5 - Нежилое помещение - 480,2 кв. м, 5 этаж, нежилые помещения - 467,2 кв. м, 4 этаж, нежилые помещения - 452,9 кв. м, 2 этаж, нежилые помещения - 452 кв. м, 3 этаж, нежилые помещения - 410,7 кв. м, 1 этаж, нежилые помещения - 232,7 кв. м, подвал, нежилое помещение - 205,7 кв. м, 6 этаж, нежилые помещения - 81,1 кв. м, подвал, нежилые помещения - 60,8 кв. м, подвал, адрес: г. Уфа, ул. Рязанская, д. 10, кадастровые номера 02:55:020607:105, 02:55:020607:104, 02:55:020607:102, 02:55:020607:109, 02:55:020607:103, 02:55:020607:107, 02:55:020607:110, 02:55:020607:106, 02:55:020607:108, кондиционер сплит-система (3 шт.), сплит-система Mitsubishi Electric MU-GE50VB (2 шт.), кассовый узел, кондиционер Mitsubishi Elektric (внутренний и наружный блок) (2 шт.), мультиcплит-система Mitsubishi Elektric MXZ-2D40VA, система видеонаблюдения, сплит-система Mitsubishi Elektric SLP-2ALW (3 шт.), сплит-система кассетного типа на 5.0 кВт - 436 480 424,56 руб.;

Лот 6 - Нежилое помещение - 213,8 кв. м, адрес: г. Уфа, ул. Ленина, д. 72, 1 этаж, цокольный этаж, кондиционер BALLU BSC06C, кадастровый номер 02:55:010201:1513 - 29 023 113,27 руб.;

Лот 7 - Нежилые помещения - 196,5 кв. м: 85,6 кв. м, 110,9 кв. м, адрес: г. Уфа, ул. Цюрупы, д. 80, охранно-пожарная и тревожная сигнализации, кассовый узел, система видеонаблюдения и контроля доступа, кадастровые номера 02:55:010116:419, 02:55:010116:420 - 27 144 760,83 руб.;

Лот 8 - Нежилое помещение - 373,3 кв. м, адрес: г. Уфа, ул. им. Фронтовых бригад, д. 10, кадастровый номер 02:55:020411:637 - 24 377 225,53 руб.;

Лот 9 - Жилой дом (4-х этажный) - 408,2 кв. м. земельный участок - 1 224 кв. м, адрес: Республика Башкортостан, Уфимский р-н, с. Зубово, ул. Российская, д. 12, кадастровые номера 02:47:060202:255, 02:47:060202:34, земли населенных пунктов - для строительства и обслуживания индивидуального жилого дома - 9 743 059,00 руб.;

Лот 10 - Жилой дом - 92,9 кв. м, земельный участок - 316 кв. м, адрес: г. Краснодар, ул. Длинная, д. 167, кадастровые номера 23:43:0303028:172, 23:43:0303028:0024, земли населенных пунктов - для ИЖС - 16 666 234,00 руб.;

Лот 11 - Нежилое помещение - 15 кв. м, адрес: Краснодарский край, г. Курганинск, ул. Комсомольская, д. 28А, этаж 1, пом. 1, 2, кадастровый номер 23:16:0601098:409, - 425 149,00 руб.;

Лот 12 - Земельный участок - 1 200 кв. м, адрес: г. Краснодар, х. Октябрьский, ул. Роговская, д. 40, кадастровый номер 23:43:0142068:46, земли населенных пунктов - для ИЖС - 674 172,00 руб.;

Лот 13 - Жилой дом (степень готовности 34%) - 37,4 кв. м, земельный участок - 1 776 кв. м, адрес: Краснодарский край, Северский р-н, с. Шабановское, пер. Подгорный, д. 1А , кадастровые номера 23:26:1201003:689, 23:26:1201003:81, земли населенных пунктов - для ИЖС - 877 000,00 руб.;

Лот 14 - Земельный участок - 1 200 кв. м, адрес: г. Краснодар, х. Октябрьский, ул. Роговская, д. 52, кадастровый номер: 23:43:0142068:41, земли населенных пунктов - для ИЖС - 674 172,00 руб.;

Лот 15 - Земельный участок - 801 кв.м, адрес: г. Краснодар, ул. им. Мальгерба И.К., д. 28, кадастровый номер 23:43:0129035:43, земли населенных пунктов - для ИЖС - 4 449 555,00 руб.;

Лот 16 - Нежилое помещение - 200,1 кв. м, адрес: г. Краснодар, ул. Атарбекова, д. 5/1, цокольный этаж, кадастровый номер 23:43:0137005:4312 - 5 225 028,00 руб.;

Лот 17 - Нежилые здания - 2 084,8 кв. м: растительный цех с пристройкой - 1 515,7 кв. м, лаборатория - 261,6 кв. м, здание растительного цеха - 167,9 кв. м, котельная - 99,1 кв. м, субстрактная - 40,5 кв. м, земельный участок - 7042 кв. м, адрес: Краснодарский край, г. Тимашевск, ул. Баварская, д. 15г, кадастровые номера 23:31:0312082:441, 23:31:0312082:436, 23:31:0312082:764, 23:31:0312082:440, 23:31:0312082:442, 23:31:0312082:60, земли населенных пунктов - под объектами с/х назначения - 9 465 112,00 руб.;

Лот 18 - Chevrolet GMT900 (Tahoe), черный, 2013, 272 000 км, 5.3 АТ (325 л. с.), бензин, полный, VIN XWFSK6E01D0001547, г. Уфа - 1 781 377,12 руб.;

Лот 19 - Hyundai Elantra, черный, 2015, 77 000 км, 1.8 АТ (150 л. с.), бензин, передний, VIN KMHDH41EBGU623141, г. Уфа - 875 996,61 руб.;

Лот 20 - Hyundai Grand Starex, автобус, белый, 2013, пробег не установлен, 2.5 АТ (145 л. с.), дизель, задний, VIN KMJWA37KBDU546555, г. Краснодар - 1 500 500,00 руб.;

Лот 21 - Nissan Almera, белый, 2015, пробег не установлен, 1.6 МТ (102 л. с.), бензин, передний, VIN Z8NAJL00052502750, г. Краснодар - 508 358,47 руб.;

Лот 22 - Монета "Георгий Победоносец", золото Au-999АЦ, 50 руб., г. Москва - 16 150,00 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **27 ноября 2019 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 27 ноября 2019 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **22 января 2020 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 15 октября 2019 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 05 декабря 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» имущество финансовой организации, не реализованное на повторных Торгах, выставляется на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП **с 31 января 2020 г. по 26 мая 2020 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 31 января 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1,2:**

с 31 января 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 91,40% от начальной цены продажи лотов;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 82,80% от начальной цены продажи лотов;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 74,20% от начальной цены продажи лотов;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 65,60% от начальной цены продажи лотов;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 57,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 48,40% от начальной цены продажи лотов;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 39,80% от начальной цены продажи лотов;

с 06 мая 2020 г. по 12 мая 2020 г. - в размере 31,20% от начальной цены продажи лотов;

с 13 мая 2020 г. по 19 мая 2020 г. - в размере 22,60% от начальной цены продажи лотов;

с 20 мая 2020 г. по 26 мая 2020 г. - в размере 14,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 3:**

с 31 января 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 91,60% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 83,20% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 74,80% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 66,40% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 49,60% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 41,20% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 12 мая 2020 г. - в размере 32,80% от начальной цены продажи лота;

с 13 мая 2020 г. по 19 мая 2020 г. - в размере 24,40% от начальной цены продажи лота;

с 20 мая 2020 г. по 26 мая 2020 г. - в размере 16,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 4:**

с 31 января 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 92,30% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 84,60% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 76,90% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 69,20% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 61,50% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 53,80% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 46,10% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 12 мая 2020 г. - в размере 38,40% от начальной цены продажи лота;

с 13 мая 2020 г. по 19 мая 2020 г. - в размере 30,70% от начальной цены продажи лота;

с 20 мая 2020 г. по 26 мая 2020 г. - в размере 23,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 5:**

с 31 января 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 91,20% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 82,40% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 73,60% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 64,80% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 47,20% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 38,40% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 12 мая 2020 г. - в размере 29,60% от начальной цены продажи лота;

с 13 мая 2020 г. по 19 мая 2020 г. - в размере 20,80% от начальной цены продажи лота;

с 20 мая 2020 г. по 26 мая 2020 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 6:**

с 31 января 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 91,90% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 83,80% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 75,70% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 67,60% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 59,50% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 51,40% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 43,30% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 12 мая 2020 г. - в размере 35,20% от начальной цены продажи лота;

с 13 мая 2020 г. по 19 мая 2020 г. - в размере 27,10% от начальной цены продажи лота;

с 20 мая 2020 г. по 26 мая 2020 г. - в размере 19,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 7:**

с 31 января 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 12 мая 2020 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 мая 2020 г. по 19 мая 2020 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 мая 2020 г. по 26 мая 2020 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 8:**

с 31 января 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 92,60% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 85,20% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 77,80% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 70,40% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 63,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 55,60% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 48,20% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 12 мая 2020 г. - в размере 40,80% от начальной цены продажи лота;

с 13 мая 2020 г. по 19 мая 2020 г. - в размере 33,40% от начальной цены продажи лота;

с 20 мая 2020 г. по 26 мая 2020 г. - в размере 26,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 9, 11-17:**

с 31 января 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 95,60% от начальной цены продажи лотов;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 91,20% от начальной цены продажи лотов;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 86,80% от начальной цены продажи лотов;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 82,40% от начальной цены продажи лотов;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 78,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 73,60% от начальной цены продажи лотов;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 69,20% от начальной цены продажи лотов;

с 06 мая 2020 г. по 12 мая 2020 г. - в размере 64,80% от начальной цены продажи лотов;

с 13 мая 2020 г. по 19 мая 2020 г. - в размере 60,40% от начальной цены продажи лотов;

с 20 мая 2020 г. по 26 мая 2020 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 10:**

с 31 января 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 91,80% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 83,60% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 75,40% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 67,20% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 59,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 50,80% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 42,60% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 12 мая 2020 г. - в размере 34,40% от начальной цены продажи лота;

с 13 мая 2020 г. по 19 мая 2020 г. - в размере 26,20% от начальной цены продажи лота;

с 20 мая 2020 г. по 26 мая 2020 г. - в размере 18,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 18:**

с 31 января 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 12 мая 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 мая 2020 г. по 19 мая 2020 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 мая 2020 г. по 26 мая 2020 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 19:**

с 31 января 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 96,10% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 92,20% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 88,30% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 84,40% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 80,50% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 76,60% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 72,70% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 12 мая 2020 г. - в размере 68,80% от начальной цены продажи лота;

с 13 мая 2020 г. по 19 мая 2020 г. - в размере 64,90% от начальной цены продажи лота;

с 20 мая 2020 г. по 26 мая 2020 г. - в размере 61,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 20:**

с 31 января 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 12 мая 2020 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 мая 2020 г. по 19 мая 2020 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 мая 2020 г. по 26 мая 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 21:**

с 31 января 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 95,50% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 86,50% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 77,50% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 73,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 68,50% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 12 мая 2020 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 мая 2020 г. по 19 мая 2020 г. - в размере 59,50% от начальной цены продажи лота;

с 20 мая 2020 г. по 26 мая 2020 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 22:**

с 31 января 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 99,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 98,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 12 мая 2020 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 мая 2020 г. по 19 мая 2020 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 мая 2020 г. по 26 мая 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ с 10-00 по 16-00 часов по адресу г. Уфа, ул. Новомостовая, д.22, оф.111, тел. +7(347) 291-99-99 и у ОТ: по лотам 1, 3-9, 18,19: +7(922)173-78-22, fateeva@auction-house.ru, Корник Анна; по лотам 2, 10-17, 20,21: Кудина Евгения, тел. 8 (928) 333-02-88, 8 (918) 155-48-01 [Kudina@auction-house.ru](mailto:Kudina@auction-house.ru); по лоту 22: Тел. 8(812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по московскому времени в будние дни), [inform@auction-house.ru](mailto:inform@auction-house.ru).

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.