

**ДОГОВОР № 86/19**  
**на оказание возмездных услуг**

г. Петрозаводск

«28» ноября 2019 г.

**ЗАКАЗЧИК:** Общество с ограниченной ответственностью «Межмуниципальное предприятие «Управляющая компания Суоярви» (далее ООО «МП УКС») в лице конкурсного управляющего Матвеевой Татьяны Федоровны, действующего на основании Решения Арбитражного суда Республики Карелия от 14.12.2018г. (дело № А26-9970/2018), именуемое в дальнейшем Заказчик, с одной стороны, и

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:** Общество с ограниченной ответственностью «Арбитргарант» в лице директора Санниковой Веры Федоровны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Исполнитель с другой стороны, а вместе именуемые – Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### **1. ОСНОВАНИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА**

1.1. Заказчик в соответствии с пунктом 1 статьи 20.3 и пунктом 8 статьи 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» поручает, а Исполнитель обязуется оказать услуги по организации торгов по продаже имущества ООО «МП УКС»: **Лот № 1: Право требования дебиторской задолженности физических лиц перед ООО "МП УКС" на общую сумму 2947041,75 рублей (Два миллиона девятьсот сорок семь тысяч сорок один рубль 75 копеек) (подробное описание имущества в сообщении от 18.09.2019 № 4180748 в ЕФРСБ)** (далее по тексту - Имущество), а Заказчик, в свою очередь, обязуется принять услуги и оплатить их в порядке и на условиях по настоящему договору.

### **2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

2.1. Исполнитель оказывает Заказчику следующие услуги по организации торгов:

2.1.1. опубликование сведений, связанных с продажей Имущества, указанного в п.п.1.1. настоящего договора, в следующих источниках: в официальном издании (газета «Коммерсантъ»), в едином федеральном реестре сведений о банкротстве и в печатном органе по месту нахождения должника;

2.1.2. подготовка проектов сообщений о продаже Имущества указанного в п.п.1.1. настоящего договора, а также проектов договоров о задатке и купли-продажи Имущества;

2.1.3. предоставление заявки на проведение открытых торгов оператору электронной торговой площадки (далее по тексту - ЭТП) в форме электронного документа;

2.1.4. прием заявок на участие в торгах, предложений о цене Имущества;

2.1.5. определение участников торгов;

2.1.6. подведение результатов проведения торгов, с составлением протокола о результатах проведения торгов.

2.1.7. По письменному поручению Заказчика, действуя в качестве агента Заказчика, Исполнитель оплачивает размещение публикаций, указанных в п.2.1.1, а также счета электронной торговой площадки (ЭТП) за услуги по предоставлению доступа к ЭТП. Заказчик возмещает указанные расходы Исполнителя путем перечисления денежных средств на счет Исполнителя на основании документов, подтверждающих оплату Исполнителем вышеуказанных публикаций, не позднее десяти банковских дней со дня выставления счета (с приложением документов об оплате)

2.2. В том случае, если на участие в торгах не будет подано ни одной заявки, Исполнитель оказывает Заказчику аналогичные услуги по организации **Повторных торгов**.

2.3. В том случае, если на участие в Повторных торгах не будет подано ни одной заявки, Исполнитель оказывает Заказчику аналогичные услуги по организации **Торгов посредством публичного предложения**.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ДОГОВОРА

#### 3.1. Заказчик обязан:

- 3.1.1. для обеспечения взаимодействия с оператором ЭТП, предоставить Исполнителю документы и информацию в соответствии с разделом III Приказа Минэкономразвития России от 15.02.2010 г. №54;
- 3.1.2. предоставить Исполнителю утвержденные комитетом кредиторов предложения о продаже имущества должника (статья 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве»));
- 3.1.3. Обязанность по оплате счетов за публикации о торгах: в официальном издании (газета «Коммерсантъ»), в едином федеральном реестре сведений о банкротстве и в печатном органе по месту нахождения должника (п.п. 2.1.1. настоящего договора) возлагается на Заказчика.
- 3.1.4. Обязанность по оплате счетов электронной торговой площадки (ЭТП) за услуги по предоставлению доступа к ЭТП возлагается на Заказчика.
- 3.1.5. Возмещать расходы Исполнителя, указанные в п.2.1.7 настоящего договора.

#### 3.2. Исполнитель обязан:

- 3.2.1. соблюдать Порядок проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2010 г. №54);
- 3.2.2. действовать в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве»).

### 4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ УСЛУГ

- 4.1. Исполнитель по факту оказания услуг предоставляет Заказчику Акт сдачи-приемки оказанных услуг.
- 4.2. Заказчик подписывает Акт сдачи-приемки оказанных услуг - в случае если претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг к Исполнителю не имеет.
- 4.3. Услуги по настоящему договору считаются оказанными и принятыми Заказчиком после подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг обеими Сторонами.

### 5. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 5.1. Стоимость услуг Исполнителя по организации торгов по продаже имущества Заказчика по настоящему договору составляет:
  - 5.1.1. За проведение *первых* торгов 20000 (Двадцать тысяч) рублей.
  - 5.1.2. За проведение *повторных* торгов (п.2.2 настоящего Договора) 15000 (Пятнадцать тысяч) рублей.
  - 5.1.3. За проведение *торгов посредством публичного предложения* (п.2.3 настоящего Договора) 10000 (Десять тысяч) рублей.Услуги НДС не облагаются.
- 5.2. Плательщиком по настоящему Договору является ООО «Консультант-Арбитр» (ИНН 1001240600) как лицо, заявившее о финансировании процедуры банкротства ООО «МП УКС» при недостаточности средств.
- 5.3. Плательщик производит оплату Исполнителю путем перечисления денежных средств на счет Исполнителя в течение пяти банковских дней, с даты подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг Сторонами.

### 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 6.1. Исполнитель несет ответственность за соблюдение установленных правил и процедур проведения торгов в соответствии с действующим законодательством.
- 6.2. В случае возникновения споров Стороны обязуются принять все меры для их разрешения путем договоренности.
- 6.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Заказчик и Исполнитель несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

## 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного выполнения Исполнителем и Заказчиком обязанностей по настоящему договору.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

## 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий договор составлен в письменной форме в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из Сторон.

## 9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ

**ООО «Арбитргарант»**

Адрес: 185031, Республика Карелия,  
г.Петрозаводск, ул.Виданская, д.15в, пом.14.

ОГРН: 1081001016480

ИНН/КПП: 1001215427 / 100101001

р.сч № 40702810825000105326

в Отделение №8628 Сбербанка России

г.Петрозаводск

БИК 048602673

ЗАКАЗЧИК

**ООО «МП УКС»**

Адрес: 186870, Республика Карелия, г.Суоярви,  
ул.Шельшакова, д.6.

Почтовый адрес: 185002, г.Петрозаводск, а/я 53.

ОГРН: 1131040000156

ИНН 1016043474, КПП 101601001

р.сч. 40702810425100110475

в Карельское отделение N8628 ПАО Сбербанк

г.Петрозаводск,

БИК 048602673.

Директор



Санникова В.Ф.

Конкурсный управляющий



Матвеева Т.Ф.

ПЛАТЕЛЬЩИК

**ООО «Консультант-Арбитр»**

Адрес: 185005, г. Петрозаводск, ул. Правды, 29

ОГРН: 1101001012133

ИНН/КПП: 1001240600/100101001

р.сч № 40702810903000028815

в Ф-Л "СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА" АО

"РАЙФФАЙЗЕНБАНК"

БИК 044030723

Директор



Вакулин Д.В.