

осуществлена в установленном порядке на территории Российской Федерации, которые владеют электронной площадкой и обеспечивают проведение торгов в электронной форме в соответствии с Законом о банкротстве (Акционерное общество «Российский аукционный дом») (ИНН 7838430413);

**победитель торгов** – участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество/лот;

**покупатель** – лицо, приобретающее имущество по результатам торгов;

**претендент** – физическое или юридическое лицо, намеревающееся принять участие в торгах;

**счет должника** – используемый в конкурсном производстве счет должника в банке или иной кредитной организации;

**участник торгов** – физическое и/или юридическое лицо, допущенное в соответствии с Положением до участия в торгах на основании решения организатора торгов о допуске претендента к участию в торгах;

**электронная площадка** – сайт в сети «Интернет», на котором проводятся торги в электронной форме в соответствии с Законом о банкротстве (электронная площадка, размещенная в сети Интернет по адресу: <http://lot-online.ru>).

Стоимость услуг Оператора электронной площадки составляет 7 000 (семь тысяч) рублей 00 копеек за 1 (одни) торги.

2.2. В соответствии с пунктом 1 ст. 59 Закона о банкротстве расходы на опубликование сведений относятся на имущество должника и возмещаются за счет этого имущества вне очереди.


2.3. В соответствии с пунктом 6 ст. 138 Закона о банкротстве расходы на реализацию предмета залога покрываются за счет средств, поступивших от реализации предмета залога, до расходования этих средств – в соответствии с пп. 1 и 2 ст. 138 Закона о банкротстве.

### 3. Имущество должника, подлежащее продаже на торгах

3.1. Предметом реализации является следующее имущество Должника:

| п/п | Наименование  | Стоимость, руб. |
|-----|---|-----------------|
| 1.  | База горюче-смазочных материалов (сооружение: лит. А – административно-бытовой корпус площадью 892,2 кв. м.; лит. А 1 – операторная площадью 134,2 кв. м.; лит. А 2 – разливочная масел площадью 94,5 кв. м.; лит. А 3 – насосная масел площадью 32,5 кв. м.; лит. А 4 – административно-производственный блок площадью 649 кв. м.; лит. С – резервуарный парк светлых нефтепродуктов объемом 15000 куб. м.; лит. С 1 – резервуарный парк масел объемом 600 куб. м.; лит. С 2 – резервуар-отстойник объемом 800 куб. м.; лит. С 3 – железнодорожная эстакада длиной 84, 49 п. м.; лит. С 4 – пункт разогрева масел объемом 1225 куб. м.; лит. С 5, С 6, С 7 – наблюдательные скважины 3 шт. глубиной 25 п. м.; лит. С 8 – натяжное устройство объемом 2,74 куб. м.; лит. С 9 – технологический канал длиной 8, 55 п. м.; лит. С 10 – площадка под продуктосборник площадью 26,4 кв. м.; лит. Г – насосная станция светлых нефтепродуктов объемом 402 куб. м.; лит. Г 1 – площадка налива масел в автоцистернах объемом 641 куб. м.; лит. Г 2 – АСН объемом 3807 куб. м.; лит. К 1 – бытовая канализация длиной 332,5 п. м.; лит. К 5 – трубопровод осадка длиной 31, 95 п. м.; лит. К 13 – производственно-дождевая канализация длиной 960 п. м.; лит. К 16 – трубопровод уловленного нефтепродукта длиной 54, 46 п. м.; лит. К 21Н – трубопровод очищенных стоков длиной 86,04 | 139532501       |

Конкурсный управляющий



Залоговый кредитор




|     |   |          |
|-----|---|----------|
|     | п. м.; лит. В – хозяйственно-питьевой производственно-противопожарный водопровод длиной 759,5 п. м.; лит. Т – теплотрасса длиной 460 п. м.; лит. 1 – технологический трубопровод светлых нефтепродуктов длиной 1545,28 п. м.; лит. 2 – технологический трубопровод масел длиной 834,5 п. м.; лит. 3 – железнодорожный путь длиной 280,2 п. м.; лит. I – ворота автомобильные 2 шт.; лит. II – ворота железнодорожные 1 шт.; лит. III – ограждение длиной 343 п. м.). Назначение: Сооружение. Инвентарный номер: 0001520. Адрес объекта: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводской р-н, ул. Вокзальная, д. 7 А. Кадастровый номер: 63:09:0102160:1197. Условный номер: 63:09:010208:2002(0)//1:0001520:A,A1,A2,A3,A4,C,C1,C2,C3,C4,C5,C6,C7,C8,C9,C10,Г,Г1,Г2,К1,К5,К13К16,К21Н,В,Т,1,2,3,І,ІІ,ІІІ//0065:11:1030:007:A:0   |          |
| 2.  | Земельный участок, предоставленный для дальнейшей эксплуатации оптовой базы горюче-смазочных материалов. Назначение: Земли населенных пунктов. Площадь: 32565,00 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводской р-н, ул. Вокзальная, д. 7 А. Кадастровый номер: 63:09:0102160:687.   | 18380358 |
| 3.  | Сооружение АЗС типа «Евростандарт» в составе: лит. А - операторская общая площадь - 65,0 кв. м; лит. ТРК; ТРК 1; ТРК 2 - Топливо-раздаточные колонки, количество - 3 шт.; лит. ПР; ПР1 - Пожарные резервуары, 2 шт., объем - 50,0 куб. м.; лит. Г - Навес, площадь застройки - 291,5 кв. м; лит. ПК-ПК-1 - Поглощающий колодец; лит. А/Р - Аварийный резервуар, объем - 10,0 куб. м.; лит. Р 1 - Резервуар, объем - 25,0 куб. м.; лит. Р 2 - Резервуар, объем - 25,0 куб. м.; лит. Р 3 - Резервуар, объем - 25,0 куб. м.; лит. Р 4 - Резервуар, объем - 25,0 куб. м.; назначение специальное, инв.№ 0418, лит. А; Р1; Р2; Р3; Р4; А/Р; ПК-ПК - 1; г; ПР; ПР 1; ТРК; ТРК 1; ТРК 2. Местонахождение: Самарская область, Ставропольский район, Васильевская волость, 1550 м. северо-западнее пересечения автодороги Тольятти-Самара и автодороги Тольятти-Димитровград. Кадастровый номер: 63:32:0000000:9907. | 6447173  |
| 4.  | Земельный участок под автозаправочную станцию, Назначение: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, обороны и иного назначения. Местонахождение: Самарская область, Ставропольский район, Васильевская волость, 1550 м. северо-западнее пересечения автодороги Тольятти-Самара и автодороги Тольятти-Димитровград. Площадь: 4404,00 кв. м. Кадастровый номер: 63:32:1403007:0017.   | 7621188  |
| 5.  | Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения   | 9532     |
| 6.  | Уровнемер с датчиками уровня, воды и температуры.   | 29881    |
| 7.  | Звукоусилит. оборудование оповещения  | 760      |
| 8.  | ККМ «Штрих-ФР-К»  | 2281     |
| 9.  | Кондиционер KENTATSU KSG 53   | 13507    |
| 10. | Система видеонаблюдения АЗС 2   | 40231    |
| 11. | Торговое оборудование (АЗС-2)   | 4268     |
| 12. | Шкаф хол. «Интер-800Т»  | 12221    |
| 13. | Шкаф хол. «Интер-800Т»  | 12221    |
| 14. | Сооружение АЗС типа «Евростандарт», назначение: Нежилое, Производственное (промышленное), топливной промышленности. Протяженность, площадь застройки 2833,3 кв. м, инв.№ 0000068, лит. 1. Местонахождение (адрес): Самарская обл. Ставропольский район, пос. Приморский, переулок Строителей, 2. Кадастровый номер: 63:32:2501001:1531.   | 4333960  |
| 15. | Земельный участок для строительства АЗС типа "Евростандарт". Назначение: Земли населенных пунктов, для строительства АЗС типа "Евростандарт". Площадь: 7893,00 кв.м. Местонахождение (адрес): Самарская обл. Ставропольский район, пос. Приморский, переулок Строителей, участок 2. Кадастровый номер: 63:32:2501002:0120.  | 10808229 |
| 16. | Автомат. пожарная сигнализация и система оповещения, 28.02.2003 г.в., инв. № 456-02248  | 3625     |
| 17. | Логотип «ВИС-Сервис» на ценовое табло АЗС № 3, 30.01.2009 г.в., инв. № 458-00013  | 7718     |
| 18. | Компьютерный комплекс АЗС-3, 01.08.2001 г.в., инв. № 480- А0109   | 7193     |
| 19. | Кондиционер Lesar LS-H12KB 2, 01.09.2002 г.в., инв. № 700- А0514  | 6607     |

Конкурсный управляющий



Залоговый кредитор

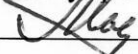


|               |  |                  |
|---------------|--|------------------|
| 20.           | Кондиционер KENTATSU KSGH 35, 30.06.2007 г.в., инв. № 700-01008  | 7250             |
| 21.           | Машина для пересчета денег Магнер 35 АЗС-3, 01.10.2000 г.в., инв. № 480-А0034  | 584              |
| 22.           | Насосный агрегат, 29.10.2013 г.в., инв. № 415-00011  | 27659            |
| 23.           | Переговорное устройство «Сапсан - УМС 2,2» АЗС-3, 30.08.2001 г.в., инв. № 456-А0111  | 818              |
| 24.           | Система видео наблюдения АЗС № 3, 31.08.2007 г.в., инв. № 470-01029  | 34793            |
| 25.           | Стабилизатор трехфазный PS7500W-30, 30.09.2009 г.в., инв. № 436-00014  | 10526            |
| 26.           | Технол.сис.КЗПМ1 сосуда 10 м3,без ТРК, 28.02.2011 г.в., инв. № 436-00036   | 493993           |
| 27.           | Тревожная сигнализация АЗС-3, 30.04.2001 г.в., инв. № 456 - А0063  | 3509             |
| 28.           | Холод.шкаф С10СМ HELKAMA, 30.09.2009 г.в., инв. № 458- 00047   | 9356             |
| 29.           | Холод.шкаф С10СМ HELKAMA, 30.09.2009 г.в., инв. № 458- 00048   | 9356             |
| 30.           | Холодильная витрина (горка) сер.MFP3 SLIM 090LACT., 31.03.2010 г.в., инв. № 458-00057  | 43388            |
| 31.           | Эл. сушилка для рук АЗС-3, 01.11.2001 г.в., инв. № 700- А0196  | 2222             |
| 32.           | Сооружение АЗС типа «Евростандарт» в составе: Операторная Литера А, площадь 82,7 кв. м. Резервуар Литера Р - D=2,9 м, L=4,0 м. Резервуар Литера Р 1 - D=2,9 м, L=4,0 м. Резервуар Литера Р 2 - D=2,9 м, L=4,0 м. Резервуар Литера Р 3 - D=2,9 м, L=4,0 м. Аварийный резервуар для сбора аварийных проливов Литера Р 4. Отстойник нефтесодержащих стоков Литера Р 5. Пожарный резервуар Литера Р 6 - D=2,8 м, L=9,0 м. Пожарный резервуар Литера Р 7 - D=2,8 м, L=9,0 м. Навес Литера Н площадью 230,0 кв.м, Ливневые колодцы Ф1,0*1 Литера ПК, ПК1, ПК3, ПК4. Поглощающий колодец Литера ПК 2. Назначение: Автозаправочная станция. Местонахождение (адрес) Самарская область, Ставропольский р-н, с. Русская Борковка, ул. Северная, д.1-Б. Инвентарный номер: 0000173 Литера: А, Р, Р1-Р7, Н, ПК, ПК1, ПК3, ПК4, ПК2.Кадастровый номер: 63:32:2701003:415. | 5785123          |
| 33.           | Право аренды земельного участка, земли населенных пунктов, под автозаправочную станцию, площадью 6691 кв.м. Местонахождение (адрес) Самарская область, Ставропольский р-н, с. Русская Борковка, ул. Северная, участок д.1-Б. Кадастровый номер: 63:32:2701003:13   | 7355575          |
| 34.           | Источник б/питания   | 643              |
| 35.           | ККМ Штрих-Комбо-ФР-К   | 2281             |
| 36.           | КТПМ-25/6-0,4сРЛНД   | 18946            |
| 37.           | Переговорное устройство «Сапсан-УМС 2.2»   | 1170             |
| 38.           | Система видео наблюдения АЗС № 11  | 7193             |
| 39.           | Системный блок Р4 506 2,66/2680Gb/FDD/512Mb/G30  | 1111             |
| 40.           | Стабилизатор трехфазный  | 10525            |
| 41.           | Стеллаж для пристроя АЗС-2   | 701              |
| 42.           | Счетная машинка для денег МАГНЕР-35 АЗС-11   | 877              |
| 43.           | Торговое оборудование к-т м-н АЗС-11   | 5965             |
| 44.           | Уровнемер «Струна-М» АЗС-11  | 25378            |
| 45.           | Холодильная витрина (горка) сер. АЗС №11   | 43388            |
| 46.           | Шкаф холодильный Ариада АЗС-11   | 14735            |
| 47.           | Шкаф холодильный Ариада АЗС-11   | 14735            |
| 48.           | Ящик металлический   | 1754             |
| 49.           | Эл. сушилка для рук АЗС-2, 01.11.2001 г.в., инв. № 700-А0195   | 2222             |
| <b>Итого:</b> |  | <b>201209230</b> |

В соответствии с настоящим Изменением №1 к Положению имущество, находящееся в залоге у ООО «ЦФР Капитал», подлежит продаже 1 (одним) Лотом.

2.1. Начальная цена продажи имущества на торгах посредством публичного предложения устанавливается в размере минимальной цены/цены отсечения цены, указанной в сообщении о продаже имущества Должника, при проведении с 00:00 мск. 22 октября 2018 по 00:00 мск. 23 декабря 2018 открытых торгов посредством публичного предложения в электронной форме по реализации вышеуказанного имущества, и составляет **201209230** рублей.

Конкурсный управляющий



Залоговый кредитор

