АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, +7 (495) 234-04-00 (доб. 336), 8(800) 777-57-57, o.ivanova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Рязанской области от 12 января 2018 г. по делу № А54-8181/2017 конкурсным управляющим (ликвидатором) Обществом с ограниченной ответственностью Муниципальная страховая компания «СТРАЖ» им. С. Живаго (ООО МСК «СТРАЖ», адрес регистрации: 390000, Рязанская обл., г. Рязань, ул. Павлова, д. 12, ИНН 6234097920, ОГРН 1116234012718) (далее – КУ) (далее – страховая организация), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества страховой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

Недвижимое имущество:

Лот 1–Квартира - 114,6 кв. м, адрес: Рязанская обл., г. Рязань, ул. Новослободская, д. 9, кв. 19, 3-комнатная, 5 этаж, кадастровый номер 62:29:0080036:239, ограничения и обременения: нет информации о прописанных лицах, арендаторов нет–9 224 000,00руб.

Лот 2–Нежилое помещение (апартаменты, 4 этаж) - 92 кв. м, нежилое помещение (гараж, 1 этаж) - 20 кв. м, адрес: Рязанская обл., г. Рязань, р-н Солотча, д. 34, Н65, Н17, кадастровые номера 62:29:0151004:169, 62:29:0151004:121–6 391 000,00руб.

Лот 3–Нежилое помещение (цокольный, 1, 2 этаж) - 552,3 кв. м, 2541/2817 доля в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (подвал) - 281,7 кв. м, нежилое помещение (1 этаж) - 514,9 кв. м, адрес: Рязанская обл., г. Рязань, Михайловское шоссе, д. 80, Н4, Н1, Н3, имущество (57 поз.), кадастровые номера 62:29:0060031:1080, 62:29:0060031:1077, 62:29:0060031:1079–54 119 400,00руб.

Лот 4–Нежилое помещение - 64,1 кв. м, адрес: Рязанская обл., г. Рязань, ул. Дзержинского, д. 65, Н1, 1 этаж, кадастровый номер 62:29:0070024:1491–4 324 000,00руб.

Лот 5–Нежилое здание (учебный корпус, 2-этажный) - 848,2 кв. м, нежилое здание (склад, 1-этажное) - 130,8 кв. м, нежилое здание (гараж, 1-этажный) - 38 кв. м, нежилое здание (овощехранилище) - 92,7 кв. м, земельный участок - 2 750 +/- 18 кв. м, адрес: Рязанская обл., г. Рязань, ул. Старореченская, д. 1, корп. 2, кадастровые номера 62:29:0030038:1815, 62:29:0030038:367, 62:29:0030038:369, 62:29:0030038:368, 62:29:0030038:1853, земли населенных пунктов - для обслуживания нежилых зданий– 41 762 418,00руб.

Лот 6–Нежилое помещение (пом. Н8, 1, 2 этаж, отметка +10.04 (лестничная клетка на втором этаже)) - 268,5 кв. м, нежилое помещение (пом. Н7, 1 этаж) - 2,2 кв. м, 1/3 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок - 418 +/- 7,1 кв. м, адрес: Рязанская обл., г. Рязань, ул. Новоселов, д. 32Б, кадастровые номера 62:29:0110002:5615, 62:29:0110002:5616, 62:29:0110002:2, земли населенных пунктов - размещение и эксплуатация магазина–17 065 495,51руб.

Лот 7–Нежилое помещение - 31,7 кв. м, адрес: Рязанская обл., р-н Ряжский, г. Ряжск, ул. Красная, д. 28, Н1, 1 этаж, кадастровый номер 62:14:0010163:135–1 435 000,00руб.

Лот 8–Нежилое помещение (1, 2 этаж) - 549,8 кв. м, нежилое помещение (1 этаж) - 83,1 кв. м, адрес: Рязанская обл., г. Рязань, ул. Павлова, д. 12, Н1, Н2, кадастровые номера 62:29:0080006:483, 62:29:0080006:484, имеется проблема с отоплением–36 391 000,00руб.

Лот 9–Нежилое помещение - 253,4 кв. м, адрес: Рязанская обл., р-н Михайловский, г. Михайлов, пл. Ленина, д. 10а, пом Н2, 1, 2 этаж, подвал, кадастровый номер 62:08:0060215:250–9 665 000,00руб.

Лот 10–Нежилое помещение - 91 кв. м, адрес: Рязанская обл., г. Рязань, ул. Костычева, д. 2, Н1, 1-2 этажи, кадастровый номер 62:29:0060006:289–6 139 000,00руб.

Лот 11– Нежилое помещение - 60,5 кв. м, нежилое помещение - 53 кв. м, адрес: Рязанская обл., г. Рязань, ул. 2-я Линия, д. 5, Н93, Н94, 1 этаж, кадастровые номера 62:29:0070026:708, 62:29:0070026:709–7 656 000,00руб.

Лот 13– Нежилое помещение - 42 кв. м, адрес: Рязанская обл., г. Рязань, ул. 10-я Линия, д. 35, кв. Н1, 1 этаж, кадастровый номер 62:29:0070007:692–2 833 000,00 руб.

Лот 14–Нежилое помещение - 31,7 кв. м, адрес: Рязанская обл., г. Касимов, ул. Советская, д. 20, Н, 1 этаж, кадастровый номер 62:26:0010903:437–1 872 000,00 руб.

Лот 15–Нежилое помещение - 39,9 кв. м, адрес: Рязанская обл., р-н Рыбновский, Рыбновское городское поселение, г. Рыбное, ул. Большая, д. 4а, Н2, 1 этаж, кадастровый номер 62:13:0010107:1630–1 806 000,00руб.

Лот 16–Нежилое помещение - 58,7 кв. м, адрес: Рязанская обл., г. Скопин, ул. К. Маркса, д. 104, 2 этаж, кадастровый номер 62:28:0020317:98–2 693 000,00 руб.

Лот 17–Нежилое помещение - 32,5 кв. м, адрес: Рязанская обл., г. Скопин, ул. К. Маркса, д. 104, 1 этаж, кадастровый номер 62:28:0020317:97–1 491 000,00 руб.

Лот 18– Нежилое помещение - 381,3 кв. м, адрес: Рязанская обл., г. Рязань, ул. Крупской, 9, Н1, 1 этаж, кадастровый номер 62:29:0060002:2033–23 406 000,00 руб.

Лот 19–Нежилое помещение - 34,7 кв. м, адрес: Рязанская обл., г. Спас-Клепики, ул. Свободы, д. 8, Н1, 1 этаж, кадастровый номер 62:05:0010104:55–1 570 000,00 руб.

Лот 20–Нежилое помещение - 36 кв. м, адрес: Рязанская обл., г. Спас-Клепики, ул. Свободы, д. 8, Н2, 1 этаж, кадастровый номер 62:05:0010104:56–1 629 000,00руб.

Лот 21–Нежилое помещение (цокольный, 1 этаж) - 100,3 кв. м, земельный участок - 437 +/- 7 кв. м, адрес: Рязанская обл., р-н Сасовский, г. Сасово, ул. Ленина, д. 59, кадастровые номера 62:27:0011210:199, 62:27:0011210:12, кондиционер, газовый котел, электронагреватель, выпрямитель, земли населенных пунктов - административные здания–7 532 100,00 руб.

Лот 22–Нежилое помещение - 72 кв. м, адрес: Рязанская обл., г. Шацк, ул. Сухова, 6, Н1, 1 этаж, кадастровый номер 62:24:0010204:898, кондиционер, котел газовый, трансформатор для котла газового, плита газовая, стол кухонный, холодильник, штатив с фотоаппаратом, экран для проектора складной–3 543 800,00 руб.

Лот 23–Нежилое здание - 47,4 кв. м, земельный участок - 144 +/- 2,45 кв. м, адрес: Рязанская обл., Пронский р-он, г. Новомичуринск, пр. Энергетиков, д. 42Ж, 1-этажное, кадастровые номера 62:11:0010105:118, 62:11:0010105:30, земли населенных пунктов - для строительства магазина–3 556 000,00 руб.

Лот 24–Нежилое помещение - 24,3 кв. м, адрес: Рязанская обл., Шиловский р-н, п. Шилово, ул. 8 Марта, д. 3, Н-3, 3 этаж, кадастровый номер 62:25:0070208:519–1 056 000,00 руб.

Транспортные средства:

Лот 25–Ford transit bus, белый, 2015, 55 446 км, 2.2 МТ (136 л. с.), дизель, VIN Z6FXXXESGXFE31914, ограничения и обременения: запрет ГИБДД на совершение регистрационных действий, проводится работа по снятию запрета, г. Рязань–1 454 560,17руб.

Лот 26–KIA RIO, темно-серый, 2015, 114 471 км, 1.6 АТ (123 л. с.), бензин, VIN Z94CB41BAGR327774, ограничения и обременения: запрет ГИБДД на совершение регистрационных действий, проводится работа по снятию запрета, г. Кемерово–589 900,00 руб.

Лот 27–Renault logan, черный, 2012, 91 000 км, 1.6 МТ (84 л. с.), бензин, VIN X7LLSRB1HCH502166, ограничения и обременения: запрет ГИБДД на совершение регистрационных действий, проводится работа по снятию запрета, г. Рязань–344 962,00 руб.

Лот 28–SKODA RAPID, белый, 2015, 83 000 км, 1.6 МТ (90 л. с.), бензин, VIN XW8AG1NH4GK110735, ограничения и обременения: запрет ГИБДД на совершение регистрационных действий, проводится работа по снятию запрета, г. Кемерово–581 592,00 руб.

Лот 29–Peugeot partner, серо-коричневый, 2015, пробег - нет данных, 1.6 МТ (120 л. с.), бензин, VIN VF37J5FSOFJ668657, ограничения и обременения: запрет ГИБДД на совершение регистрационных действий, проводится работа по снятию запрета, г. Рязань–960 271,19руб.

Лот 30–NISSAN TEANA, белый, 2014, пробег - нет данных, 3.5 АТ (249 л. с.), бензин, VIN Z8NBAAL33ES000845, ограничения и обременения: запрет ГИБДД на совершение регистрационных действий, проводится работа по снятию запрета, г. Ростов-на-Дону–865 000,00 руб.

Лот 31–KIA ED (CEED), светло-серый, 2012, пробег - нет данных, 1.6 МТ (125 л. с.), бензин, VIN XWEHC812BC0012586, ограничения и обременения: запрет ГИБДД на совершение регистрационных действий, проводится работа по снятию запрета, г. Екатеринбург–699 900,00 руб.

Лот 32–Renault (SR), темно-серый, 2009, пробег - нет данных, 1.6 МТ (87 л. с.), бензин, VIN X7LLSRABH9H256856, ограничения и обременения: запрет ГИБДД на совершение регистрационных действий, проводится работа по снятию запрета, г. Рязань–348 655,00 руб.

Лот 33 –Renault logan (SR), красный, 2010, пробег - нет данных, 1.6 МТ (102 л. с.), бензин, VIN X7LLSRBYHAH322083, г. Рязань –461 620,00 руб.

Лот 34–Renault logan, светло-серый, 2011, пробег - нет данных, 1.6 МТ (84 л. с.), бензин, VIN X7LLSRB1HCH493666, г. Рязань –441 285,00руб.

Лот 35–Оpel combo-C, серебристый, 2008, 124 000 км, 1,4 МТ (89,76 л. с.), бензин, VIN WOLOXCF0684371471, г. Рязань –525 000,00 руб.

Лот 36– Renault logan (SR), темно-серый, 2008, пробег - нет данных, 1.6 МТ (87 л. с.), бензин, VIN X7LLSRABH8H184781, ограничения и обременения: запрет ГИБДД на совершение регистрационных действий, проводится работа по снятию запрета, г. Рязань–360 754,24 руб.

Лот 37–Renault (SR), серый, 2009, пробег - нет данных, 1.4 МТ (75 л. с.), бензин, VIN X7LLSRAAH9H219876, ограничения и обременения: запрет ГИБДД на совершение регистрационных действий, проводится работа по снятию запрета, г. Рязань–401 760,00 руб.

Лот 38–Renault logan, светло-серый, 2013, пробег - нет данных, 1,6 МТ (84 л. с.), бензин, VIN Z7LLSRB1HDH667510, г. Рязань –286 000,00 руб.

Доли участия в уставном капитале:

Лот 39–Доля в уставном капитале ООО «Информационный центр», ИНН 6231048603 (25%), номинальная стоимость - 2 500 руб., г. Рязань –16 000,00 руб.

Лот 40–Доля в уставном капитале ООО «Медицинская страховая компания «Страж», ИНН 6231011787 (73,1%), номинальная стоимость - 87 700 000 руб., г. Рязань –87 700 000,00руб.

Лот 41–Доля в уставном капитале ООО «СОТАСервис», ИНН 6231049332 (25%), номинальная стоимость - 3 012 050 руб., г. Рязань –8 422 500,00 руб.

**Лоты 3,6** реализуются с учетом положений ст. 250 ГК РФ, предусматривающей при продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу преимущественное право покупки продаваемой доли остальным участникам долевой собственности по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях.

**Лоты 39-41** реализуются с соблюдением требований Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", ГК РФ и Уставом Общества о преимущественном праве приобретения долей в уставном капитале Общества.

С подробной информацией о составе лотов страховой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом страховой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **30 октября 2019 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 30 октября 2019 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **16 декабря 2019 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества страховой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 17 сентября 2019 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 06 ноября 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» имущество страховой организации, не реализованное на повторных Торгах, выставляется на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП **с 23 декабря 2019 г. по 09 марта 2020 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 23 декабря 2019г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

По лотам 1-3:

с 23 декабря 2019 г. по 10 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 11 февраля 2020г. по 17 февраля 2020 г. - в размере 93,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 86,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 79,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 72,00 % от начальной цены продажи лотов.

По лотам 4,5:

с 23 декабря 2019 г. по 10 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 11 февраля 2020г. по 17 февраля 2020 г. - в размере 91,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 82,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 73,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 64,00 % от начальной цены продажи лотов.

По лотам 6,7:

с 23 декабря 2019 г. по 10 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 11 февраля 2020г. по 17 февраля 2020 г. - в размере 89,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 78,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 67,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 56,00 % от начальной цены продажи лотов.

По лотам 8-11:

с 23 декабря 2019 г. по 10 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 11 февраля 2020г. по 17 февраля 2020 г. - в размере 88,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 76,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 64,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 52,00 % от начальной цены продажи лотов.

По лотам 13-15:

с 23 декабря 2019 г. по 10 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 11 февраля 2020г. по 17 февраля 2020 г. - в размере 86,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 72,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 58,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 44,00 % от начальной цены продажи лотов.

По лотам 16-18:

с 23 декабря 2019 г. по 10 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 11 февраля 2020г. по 17 февраля 2020 г. - в размере 85,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 70,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 55,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 40,00 % от начальной цены продажи лотов.

По лотам 19,20,40:

с 23 декабря 2019 г. по 10 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 11 февраля 2020г. по 17 февраля 2020 г. - в размере 84,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 68,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 52,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 36,00 % от начальной цены продажи лотов.

По лотам 21-23,25,26:

с 23 декабря 2019 г. по 10 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 11 февраля 2020г. по 17 февраля 2020 г. - в размере 82,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 64,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 46,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 28,00 % от начальной цены продажи лотов.

По лотам 24, 27-30:

с 23 декабря 2019 г. по 10 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 11 февраля 2020г. по 17 февраля 2020 г. - в размере 81,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 62,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 43,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 24,00 % от начальной цены продажи лотов.

По лотам 31-34:

с 23 декабря 2019 г. по 10 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 11 февраля 2020г. по 17 февраля 2020 г. - в размере 80,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 60,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 40,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 20,00 % от начальной цены продажи лотов.

По лотам 35-37:

с 23 декабря 2019 г. по 10 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 11 февраля 2020г. по 17 февраля 2020 г. - в размере 79,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 58,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 37,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 16,00 % от начальной цены продажи лотов.

По лоту 38:

с 23 декабря 2019 г. по 10 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 февраля 2020г. по 17 февраля 2020 г. - в размере 77,00 % от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 54,00 % от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 31,00 % от начальной цены продажи лота;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 8,00 % от начальной цены продажи лота.

По лоту 39:

с 23 декабря 2019 г. по 10 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 февраля 2020г. по 17 февраля 2020 г. - в размере 97,00 % от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 94,00 % от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 91,00 % от начальной цены продажи лота;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 88,00 % от начальной цены продажи лота.

По лоту 41:

с 23 декабря 2019 г. по 10 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 февраля 2020г. по 17 февраля 2020 г. - в размере 79,5 % от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 59,00 % от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 38,5 % от начальной цены продажи лота;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 18,00 % от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества страховой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества страховой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810345250007051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование страховой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию об ознакомлении с имуществом страховой организации можно получить у КУ: с 9:00 по 17:00 часов по адресу: 390006, Рязанская область, г. Рязань, ул. Щедрина, д. 43, тел. + 7(920)638-55-57, а также у ОТ: 8 (928)333-02-88, kudina@auction-house.ru,Кудина Евгения (по лоту 30); 8(922)173-78-22, fateeva@auction-house.ru, Корник Анна (по лоту 31); 8(908)650-26-48, tkachenko@auction-house.ru, Ткаченко Наталья (по лотам 26, 28); +7 (495) 234-04-00 (доб. 327), charaeva@auction-house.ru, Чараева Ирма (по лотам 1-11, 13-25,27,29,32-41).

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.