АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 24 августа 2017 г. по делу № А40-139272/17-73-133 Б конкурсным управляющим (ликвидатором) Публичным акционерным обществом «Банк Премьер Кредит» (ПАО «Банк Премьер Кредит») (ОГРН 1021100000085, ИНН 1102011300, адрес регистрации: 111250, г. Москва, ул. Солдатская, д. 8, корп. 1) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Лот 1 - Нежилое помещение - 714,4 кв. м, адрес: Московская обл., Ленинский р-н, г. Видное, ул. Березовая, д. 3, пом. 10, 1 этаж, мебель, банковское оборудование, оргтехника, компьютерная и бытовая техника (451 поз.), кадастровый номер 50:21:0010227:3548, для временного хранения автотранспорта - 47 907 965,96 руб.;

Лот 2 - Нежилое помещение - 14,6 кв. м, адрес: Московская обл., Ленинский р-н, г. Видное, ул. Березовая, д. 3, пом. 87, цокольный этаж, кадастровый номер 50:21:0010227:3462, для временного хранения автотранспорта - 513 298,32 руб.;

Лот 3 - Нежилое помещение - 13,4 кв. м, адрес: Московская обл., Ленинский р-н, г. Видное, ул. Березовая, д. 3, пом. 88, цокольный этаж, кадастровый номер 50:21:0010227:3463, для временного хранения автотранспорта - 471 679,50 руб.;

Лот 4 - Нежилое помещение - 13,4 кв. м, адрес: Московская обл., Ленинский р-н, г. Видное, ул. Березовая, д. 3, пом. 89, цокольный этаж, кадастровый номер 50:21:0010227:14124, для временного хранения автотранспорта - 471 679,50 руб.;

Лот 5 - Нежилое помещение - 13,4 кв. м, адрес: Московская обл., Ленинский р-н, г. Видное, ул. Березовая, д. 3, пом. 90, цокольный этаж, кадастровый номер 50:21:0010227:3465, для временного хранения автотранспорта - 471 679,50 руб.;

Лот 6 - Нежилое помещение - 12,9 кв. м, адрес: Московская обл., Ленинский р-н, г. Видное, ул. Березовая, д. 3, пом. 92, цокольный этаж, кадастровый номер 50:21:0010227:3467, для временного хранения автотранспорта - 450 870,17 руб.;

Лот 7 - Нежилое помещение - 12,9 кв. м, адрес: Московская обл., Ленинский р-н, г. Видное, ул. Березовая, д. 3, пом. 93, цокольный этаж, кадастровый номер 50:21:0010227:3469, для временного хранения автотранспорта - 450 870,17 руб.;

Лот 8 - Нежилое помещение - 12,9 кв. м, адрес: Московская обл., Ленинский р-н, г. Видное, ул. Березовая, д. 3, пом. 94, цокольный этаж, кадастровый номер 50:21:0010227:14424, для временного хранения автотранспорта - 450 870,17 руб.;

Лот 9 - Нежилое помещение - 12,9 кв. м, адрес: Московская обл., Ленинский р-н, г. Видное, ул. Березовая, д. 3, пом. 95, цокольный этаж, кадастровый номер 50:21:0010227:14339, для временного хранения автотранспорта - 450 870,17 руб.;

Лот 10 - Нежилое помещение - 12,9 кв. м, адрес: Московская обл., Ленинский р-н, г. Видное, ул. Березовая, д. 3, пом. 96, цокольный этаж, кадастровый номер 50:21:0010227:14275, для временного хранения автотранспорта - 450 870,17 руб.;

Лот 11 - Здание кузницы (1 этажное) - 40,8 кв. м, база УПТК, здание мастерских (1 этажное) - 206,6 кв. м, адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, Ухтинское шоссе, д. 34/3, кадастровые номера 11:05:0201004:669, 11:05:0201004:834, нежилые, земельный участок находится в аренде до 20.02.2025 г. - 1 848 825,00 руб.;

Лот 12 - Нежилое помещение - 112,8 кв. м, адрес: Московская обл., Красногорский муниципальный р-н, городское поселение Красногорск, г. Красногорск, ул. Народного Ополчения, д. 2Б, корп. 1-2Б, корп. 2, пом. 10, 1 этаж, кадастровый номер 50:11:0010108:361, без отделки - 5 402 088,45 руб.;

Лот 13 - Евраком-Авто 2972-23, песочный, 2005, пробег - нет данных, 2.5 МТ (130 л. с.), дизель, VIN X892972PY56AW6026, грузовой бронированный фургон, г. Видное - 230 850,00 руб.;

Лот 14 - Рыцарь 294544-01, желтый, 2007, пробег - нет данных, 1.9 МТ (105 л. с.), дизель, VIN Х8929454570АК5009, специализированный, бронированный, г. Видное - 273 375,00 руб.;

Лот 15 - Счетчик-сортировщик банкнот GLORY USF-51, г. Новосибирск - 152 733,05 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП):

**по лотам 1-10, 15 - с 31 декабря 2019 г. по 28 апреля 2020 г.;**

**по лотам 11-14 - с 31 декабря 2019 г. по 04 апреля 2020 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 31 декабря 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1-10, 15:**

с 31 декабря 2019 г. по 19 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 20 февраля 2020 г. по 01 марта 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 марта 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 18 марта 2020 г. по 25 марта 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 марта 2020 г. по 04 апреля 2020 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 апреля 2020 г. по 12 апреля 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 13 апреля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 11-14:**

с 31 декабря 2019 г. по 19 февраля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 20 февраля 2020 г. по 01 марта 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 марта 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 18 марта 2020 г. по 25 марта 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 марта 2020 г. по 04 апреля 2020 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ по тел. +7(495)785-55-55, доб. 2887; +7(926)941-96-24, у ОТ: по лотам: 1-10, 12-15: тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни) [inform@auction-house.ru](mailto:inform@auction-house.ru), по лоту 11: [yaroslavl@auction-house.ru](mailto:yaroslavl@auction-house.ru), Мякутина Виктория тел. 8 (812) 777-57-57 (доб.597), 8 (980) 701-15-25; Шумилов Андрей тел. 8 (812) 777-57-57 (доб.596), 8 (916) 664-98-08.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.