АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, ungur@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Нижегородской области от 25 марта 2019 г. по делу №А43-6209/2019 конкурсным управляющим (ликвидатором) Публичным акционерным обществом Нижегородского коммерческого банка «РАДИОТЕХБАНК» (ПАО НКБ «РАДИОТЕХБАНК») (ОГРН 1025200001001, ИНН 5261005926, зарегистрированное по адресу: 603155, г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 262, пом. П4) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

Лот 1 - Нежилые здания (5 шт.) - 1 248,4 кв. м, 936,5 кв. м, 1 428,6 кв. м, 695,7 кв. м, 1 278,1 кв. м, адрес: Нижегородская обл., р-н Ветлужский, г. Ветлуга, ул. М. Горького, д. 5 (а, б, в, г, д), лит. А, кадастровые номера 52:01:0200088:239, 52:01:0200088:240, 52:01:0200088:220, 52:01:0200088:219, 52:01:0200088:212, земельный участок в муниципальной собственности - 15 389 986,09 руб.

Лот 2 - 1/31 доля в праве собственности на парковочное место - 1 195,6 кв. м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул. Максима Горького, д. 262, пом. 121, кадастровый номер 52:18:0060106:474 - 1 500 710,00 руб.

Лот 3 - Нежилое здание - 432 кв. м, адрес: Нижегородская обл., Нижегородский р-н, ул. Почаинская, д. 13, кадастровый номер 52:18:0060034:62, земельный участок в муниципальной собственности, ограничения и обременения: договор аренды до 19.04.2023 - 20 900 000,00 руб.

Лот 4 - Нежилое помещение - 151,4 кв. м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул. Добролюбова, д. 6а, пом. П3, кадастровый номер 52:18:0060034:131 - 6 500 000,00 руб.

Лот 5 - Земельный участок - 1 000 кв. м, Нижегородская обл., р-н Богородский, садоводческое товарищество «Удача», участок 48, кадастровый номер 52:24:0021005:38, земли с/х назначения - для садоводства - 220 000,00 руб.

Лот 6 - Нежилое помещение - 1 746,7 кв. м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул. Максима Горького, д. 262, пом. П4, система видеонаблюдения (3 шт.), система автоматического пожаротушения, система управления доступом (СКУД), кондиционер Kitano напольно-потолочного типа KC-Niko II+48/KC II+-48, бронированная камера, установка светопрозрачных конструкций, система кондиционирования, охранно-пожарная сигнализация, кадастровый номер 52:18:0060106:503 - 125 692 446,15 руб.

Лот 7 - Нежилое здание - 20 кв. м, земельный участок - 20 кв. м, адрес: Нижегородская область, г. Бор, массив гаражей «Чугунова», гараж 3628, кадастровые номера 52:19:0303008:4419, 52:19:0303008:4345, земли населенных пунктов - для строительства индивидуального гаража - 140 000,00 руб.

Лот 8 - Нежилые здания (3 шт.) - 1 074,4 кв. м, 735,3 кв. м, 351,6 кв. м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Коминтерна, д. 21, кадастровые номера 52:18:0010017:58, 52:18:0010017:59, 52:18:0010017:60, объект незавершенного строительства, земельный участок в муниципальной собственности г. Нижнего Новгорода, договор аренды на до 06.06.2049 - 24 420 000,00 руб.

Лот 9 - Нежилое помещение - 858,4 кв. м, адрес: Самарская обл., г. Самара, Советский район, ул. Советской Армии, д. 151, кадастровый номер 63:01:0904002:2689 - 30 022 000,00 руб.

Лот 10 - ГАС 19521 Клен, бежевый с зеленой полосой, 2013, 136 000 км, 2.2 МТ (155,04 л. с.), дизель, передний, VIN X89195210D0CK6139, фургон цельнометаллический бронированный специализированный, г. Видное - 821 968,77 руб.

Лот 11 - LADA LARGUS, серебристый, 2017, 50 000 км, 1.6 МТ (87 л. с.), бензин, передний, VIN XTAKS0351LH1021835, г. Видное - 576 750,00 руб.

Лот 12 - LADA 213100, белый, 2015, пробег - нет данных, 1.7 МТ (82,9 л. с.), бензин, полный, VIN XTA213100F0174785, г. Видное - 805 084,75 руб.

Лот 13 - HYUNDAI SOLARIS, бежевый, 2018, 37 000 км, 1.6 АТ (123 л. с.), бензин, передний, VIN Z94K241CBKR085451, г. Видное - 743 688,39 руб.

Лот 14 - HYUNDAI SOLARIS, серебристый, 2018, 31 000 км, 1.6 АТ (123 л. с.), бензин, передний, VIN Z94K241CBKR083304, г. Видное - 743 688,39 руб.

Лот 15 - MERCEDES-BENZ E 200 4 MATIC, серый, 2018, 19 000 км, 2.0 АТ (184 л. с.), бензин, полный, VIN WDD2130431A501802, г. Видное - 3 799 502,78 руб.

Лот 16 - HYUNDAI SOLARIS, бежевый, 2018, 21 000 км, 1.6 АТ (123 л. с.), бензин, передний, VIN Z94K241CBKR085449, г. Нижний Новгород - 743 688,39 руб.

Лот 17 - RENAULT LOGAN, белый, 2015, 129 000 км, 1.6 АТ (103 л. с.), бензин, передний, VIN X7LLSRBYAFH750361, г. Видное - 514 990,00 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **13 ноября 2019 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 13 ноября 2019 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **15 января 2020 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 01 октября 2019 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 25 ноября 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» имущество финансовой организации, не реализованное на повторных Торгах, выставляется на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 1-9 - с 23 января 2020 г. по 22 июня 2020 г.;**

**по лотам 10-17 - с 23 января 2020 г. по 08 июня 2020 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 23 января 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 2,5:**

с 23 января 2020 г. по 07 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 08 марта 2020 г. по 16 марта 2020 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 марта 2020 г. по 23 марта 2020 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 марта 2020 г. по 06 апреля 2020 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 апреля 2020 г. по 13 апреля 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 апреля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 апреля 2020 г. по 27 апреля 2020 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 апреля 2020 г. по 04 мая 2020 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 мая 2020 г. по 11 мая 2020 г. - в размере 73,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 мая 2020 г. по 18 мая 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 мая 2020 г. по 25 мая 2020 г. - в размере 67,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 мая 2020 г. по 01 июня 2020 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 июня 2020 г. по 08 июня 2020 г. - в размере 61,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 июня 2020 г. по 15 июня 2020 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 июня 2020 г. по 22 июня 2020 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 4,9:**

с 23 января 2020 г. по 07 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 08 марта 2020 г. по 16 марта 2020 г. - в размере 96,50% от начальной цены продажи лотов;

с 17 марта 2020 г. по 23 марта 2020 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. - в размере 89,50% от начальной цены продажи лотов;

с 31 марта 2020 г. по 06 апреля 2020 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 апреля 2020 г. по 13 апреля 2020 г. - в размере 82,50% от начальной цены продажи лотов;

с 14 апреля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 апреля 2020 г. по 27 апреля 2020 г. - в размере 75,50% от начальной цены продажи лотов;

с 28 апреля 2020 г. по 04 мая 2020 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 мая 2020 г. по 11 мая 2020 г. - в размере 68,50% от начальной цены продажи лотов;

с 12 мая 2020 г. по 18 мая 2020 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 мая 2020 г. по 25 мая 2020 г. - в размере 61,50% от начальной цены продажи лотов;

с 26 мая 2020 г. по 01 июня 2020 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 июня 2020 г. по 08 июня 2020 г. - в размере 54,50% от начальной цены продажи лотов;

с 09 июня 2020 г. по 15 июня 2020 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 июня 2020 г. по 22 июня 2020 г. - в размере 47,50% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 6:**

с 23 января 2020 г. по 07 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 08 марта 2020 г. по 16 марта 2020 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 марта 2020 г. по 23 марта 2020 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 марта 2020 г. по 06 апреля 2020 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 апреля 2020 г. по 13 апреля 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 апреля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 апреля 2020 г. по 27 апреля 2020 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 апреля 2020 г. по 04 мая 2020 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 мая 2020 г. по 11 мая 2020 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 мая 2020 г. по 18 мая 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 мая 2020 г. по 25 мая 2020 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 мая 2020 г. по 01 июня 2020 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 июня 2020 г. по 08 июня 2020 г. - в размере 48,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 июня 2020 г. по 15 июня 2020 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 июня 2020 г. по 22 июня 2020 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 3,7,8:**

с 23 января 2020 г. по 07 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 08 марта 2020 г. по 16 марта 2020 г. - в размере 95,50% от начальной цены продажи лотов;

с 17 марта 2020 г. по 23 марта 2020 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. - в размере 86,50% от начальной цены продажи лотов;

с 31 марта 2020 г. по 06 апреля 2020 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 апреля 2020 г. по 13 апреля 2020 г. - в размере 77,50% от начальной цены продажи лотов;

с 14 апреля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. - в размере 73,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 апреля 2020 г. по 27 апреля 2020 г. - в размере 68,50% от начальной цены продажи лотов;

с 28 апреля 2020 г. по 04 мая 2020 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 мая 2020 г. по 11 мая 2020 г. - в размере 59,50% от начальной цены продажи лотов;

с 12 мая 2020 г. по 18 мая 2020 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 мая 2020 г. по 25 мая 2020 г. - в размере 50,50% от начальной цены продажи лотов;

с 26 мая 2020 г. по 01 июня 2020 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 июня 2020 г. по 08 июня 2020 г. - в размере 41,50% от начальной цены продажи лотов;

с 09 июня 2020 г. по 15 июня 2020 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 июня 2020 г. по 22 июня 2020 г. - в размере 32,50% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 13,14,16:**

с 23 января 2020 г. по 07 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 08 марта 2020 г. по 16 марта 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 марта 2020 г. по 23 марта 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 марта 2020 г. по 06 апреля 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 апреля 2020 г. по 13 апреля 2020 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 апреля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 апреля 2020 г. по 27 апреля 2020 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 апреля 2020 г. по 04 мая 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 мая 2020 г. по 11 мая 2020 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 мая 2020 г. по 18 мая 2020 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 мая 2020 г. по 25 мая 2020 г. - в размере 45,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 мая 2020 г. по 01 июня 2020 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 июня 2020 г. по 08 июня 2020 г. - в размере 35,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 11,15,17:**

с 23 января 2020 г. по 07 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 08 марта 2020 г. по 16 марта 2020 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 марта 2020 г. по 23 марта 2020 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 марта 2020 г. по 06 апреля 2020 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 апреля 2020 г. по 13 апреля 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 апреля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 апреля 2020 г. по 27 апреля 2020 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 апреля 2020 г. по 04 мая 2020 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 мая 2020 г. по 11 мая 2020 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 мая 2020 г. по 18 мая 2020 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 мая 2020 г. по 25 мая 2020 г. - в размере 34,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 мая 2020 г. по 01 июня 2020 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 июня 2020 г. по 08 июня 2020 г. - в размере 22,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 1:**

с 23 января 2020 г. по 07 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 08 марта 2020 г. по 16 марта 2020 г. - в размере 93,80% от начальной цены продажи лота;

с 17 марта 2020 г. по 23 марта 2020 г. - в размере 87,60% от начальной цены продажи лота;

с 24 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. - в размере 81,40% от начальной цены продажи лота;

с 31 марта 2020 г. по 06 апреля 2020 г. - в размере 75,20% от начальной цены продажи лота;

с 07 апреля 2020 г. по 13 апреля 2020 г. - в размере 69,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 апреля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. - в размере 62,80% от начальной цены продажи лота;

с 21 апреля 2020 г. по 27 апреля 2020 г. - в размере 56,60% от начальной цены продажи лота;

с 28 апреля 2020 г. по 04 мая 2020 г. - в размере 50,40% от начальной цены продажи лота;

с 05 мая 2020 г. по 11 мая 2020 г. - в размере 44,20% от начальной цены продажи лота;

с 12 мая 2020 г. по 18 мая 2020 г. - в размере 38,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 мая 2020 г. по 25 мая 2020 г. - в размере 31,80% от начальной цены продажи лота;

с 26 мая 2020 г. по 01 июня 2020 г. - в размере 25,60% от начальной цены продажи лота;

с 02 июня 2020 г. по 08 июня 2020 г. - в размере 19,40% от начальной цены продажи лота;

с 09 июня 2020 г. по 15 июня 2020 г. - в размере 13,20% от начальной цены продажи лота;

с 16 июня 2020 г. по 22 июня 2020 г. - в размере 7% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 10,12:**

с 23 января 2020 г. по 07 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 08 марта 2020 г. по 16 марта 2020 г. - в размере 93,50% от начальной цены продажи лотов;

с 17 марта 2020 г. по 23 марта 2020 г. - в размере 87,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. - в размере 80,50% от начальной цены продажи лотов;

с 31 марта 2020 г. по 06 апреля 2020 г. - в размере 74,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 апреля 2020 г. по 13 апреля 2020 г. - в размере 67,50% от начальной цены продажи лотов;

с 14 апреля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. - в размере 61,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 апреля 2020 г. по 27 апреля 2020 г. - в размере 54,50% от начальной цены продажи лотов;

с 28 апреля 2020 г. по 04 мая 2020 г. - в размере 48,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 мая 2020 г. по 11 мая 2020 г. - в размере 41,50% от начальной цены продажи лотов;

с 12 мая 2020 г. по 18 мая 2020 г. - в размере 35,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 мая 2020 г. по 25 мая 2020 г. - в размере 28,50% от начальной цены продажи лотов;

с 26 мая 2020 г. по 01 июня 2020 г. - в размере 22,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 июня 2020 г. по 08 июня 2020 г. - в размере 15,50% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ: с 09:00 до 18:00 часов по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д.59, стр. 2, тел. +7(495)961-25-26, доб. 65-26, 67-24, 65-30, у ОТ: по лотам 1-8: Рождественский Дмитрий, тел. 8(930)805-20-00, rozhdestvenskiy@auction-house.ru; по лоту 9: Харланова Наталья, тел. 8(927)208-21-43 harlanova@auction-house.ru, Соболькова Елена 8(927)208-15-34, sobolkova@auction-house.ru; по лотам 10-17: с 9.00 до 18.00 по московскому времени в будние дни, тел. 8(812)334-20-50, inform@auction-house.ru.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.