

АРБИТРАЖНЫЙ СУД  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е  
Дело № А43-46217/2017

г. Нижний Новгород

«01» марта 2019 года

Резолютивная часть определения оглашена «20» февраля 2019 года Арбитражный суд Нижегородской области в составе судьи Григорьевой Надежды Валерьевны (шифр дела в отделе судьи 24-219/9), при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Черепановой Аленой Николаевной, рассмотрев в открытом судебном заседании заявление конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ИнтерСтальПром» (ИНН 5260271749, ОГРН 1105260001989) Лохина Максима Евгеньевича об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника,

при участии в судебном заседании:  
конкурсного управляющего Лохина М.Е., паспорт,

установил: решением Арбитражного суда Нижегородской области от 01.03.2018 ООО «Управляющая компания «ИнтерСтальПром» признано несостоятельным (банкротом) по признакам ликвидационного должника, в отношении его имущества введена процедура конкурсного производства, конкурсным управляющим утвержден Лохин М.Е.

Сообщение о признании должника несостоятельным (банкротом) и введении процедуры конкурсного производства опубликовано в газете «Коммерсантъ» №38 от 03.03.2018.

25.12.2018 в арбитражный суд обратился конкурсный управляющий должника Лохин М.Е. об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества (права требования) должника в редакции представленной управляющим.

Определением Арбитражного суда Нижегородской области от 21.01.2019 заявление принято к производству, судебное заседание по его рассмотрению назначено на 20.02.2019 в 16 час. 30 мин.

В судебном заседании управляющий требования поддержал, ходатайствовал о приобщении протокола собрания кредиторов должника №5 от 29.01.2019, согласно которому собрание повторно признано несостоявшимся по причине отсутствия кворума.

От иных лиц, участвующих в деле, возражений относительно заявленных требований не поступило, явка представителей последних в судебное заседание 20.02.2019 не обеспечена, в соответствии со статьей 156 Арбитражного процессуального кодекса РФ суд рассматривает дело в отсутствие явки участвующих в деле лиц, уведомленных о времени и месте судебного разбирательства надлежащим образом.

В судебном заседании 20.02.2019 объявлена резолютивная часть определения, изготовление полного текста судебного акта отложено по правилам части 2 статьи 176 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Как следует из материалов дела, у должника имеется дебиторская задолженность на основании вступивших в законную силу решений Арбитражного суда Нижегородской области от 01.11.2018 по делу №А43-39037/2018; определений Арбитражного суда Нижегородской области от 22.10.2018 по делу №А43-46217/2017; определений Арбитражного суда Республики Мордовия от 28.06.2018 по делу №А39-8405/2017; определений Арбитражного суда Нижегородской области от 02.08.2018 по делу №А43-21287/2018; решений Арбитражного суда Нижегородской области от 03.07.2018 по делу №А43-4584/2018, которыми установлен размер и состав требований.

Задолженность по вышеуказанным судебным актам включено управляющим в конкурсную массу должника, и подлежит в соответствии со ст. 139, 140 Закона о банкротстве реализации в форме повторного публичного предложения, в связи с чем управляющим представлено Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника следующего содержания:

ПОЛОЖЕНИЕ  
О ПОРЯДКЕ, СРОКАХ И УСЛОВИЯХ ПРОДАЖИ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ  
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИНТЕРСТАЛЬПРОМ»  
К ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ (ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ)  
(далее по тексту – «Положение»)

Должник	общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ИнтерСтальПром» ИНН 5260271749; ОГРН 1105260001989 ОКВЭД 46.12.22 «Деятельность агентов по оптовой торговле металлами в первичных формах» 603006, г. Нижний Новгород, ул.Провиантская, д.47, помещение П18
Информация о процедуре банкротства и конкурсном управляющим	Решением Арбитражного суда Нижегородской области от 15.02.2018г. (резолютивная часть) по делу № А43-46217/2017 общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ИнтерСтальПром» (ИНН 5260271749; ОГРН 1105260001989; 603006, г. Нижний Новгород, ул.Провиантская, д.47, помещение П18) признано несостоятельным (банкротом) по признакам ликвидационного должника, открыта процедура конкурсного производства сроком на шесть месяцев. Конкурсный управляющий - Лохин Максим Евгеньевич (ИНН 526500312824; СНИЛС 055-287-407-73; регистрационный номер в реестре арбитражных управляющих 7808; адрес для направления требований кредиторов и корреспонденции: 603000, г. Н.Новгород, а/я 32), член СОАУ «Континент» (СРО) (ИНН 7810274570; ОГРН 102780488704; 191023, г.Санкт-Петербург, а/я 67).
Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Союз арбитражных управляющих «Континент» (Саморегулируемая организация)
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	№ 0007 от 10 июня 2003 года
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	ООО «Страховое общество «Помощь»
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	Договор страхования № П170728-29-17 от 12.12.2017г. Срок действия – до 31.12.2018 года.

2

Наименование страховой организации, с которой заключен договор о дополнительной страховании ответственности арбитражного управляющего на случай причинения убытков	нет
Номер договора дополнительного страхования, дата его заключения и срок действия	нет
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	603000, г. Н.Новгород, а/я 32

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано конкурсным управляющим в соответствии с требованиями Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26 октября 2002 года (в редакции, действующей на дату утверждения настоящего Положения) (далее по тексту – «Закон о банкротстве») и определяет **общий порядок, сроки и условия продажи прав требования** ООО «Управляющая компания «ИнтерСтальПром» к третьим лицам (дебиторская задолженность).

1.2. Продажа прав требования в соответствии с предусмотренным в настоящем Положении порядком осуществляется в отношении прав требования Должника, включенных в состав конкурсной массы, и подтвержденных вступившим в законную силу судебными актами, установившими состав и размер задолженности, либо при отсутствии решения суда в отношении прав требования, основанных на документах (в том числе первичных бухгалтерских документах), устанавливающих состав и размер задолженности, которые контрагентом (Должником) признаются, но не исполняются.

1.3. Продажа прав требования осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 139, статьей 140 Закона о банкротстве, если иное не установлено федеральным законом или не вытекает из существа требования.

1.4. В случае возникновения в ходе конкурсного производства обстоятельств, в связи с которыми требуется изменение порядка, сроков и (или) условий продажи прав требования, конкурсный управляющий обязан представить собранию кредиторов для утверждения соответствующие предложения относительно таких изменений.

2. Порядок, сроки и условия продажи прав требования Должника в соответствии с настоящим Положением.

2.1. Права требования Должника подлежат продаже на торгах открытых по составу участников в электронной форме в порядке, предусмотренном Законом о банкротстве и настоящим Положением.

В рамках действия настоящего Положения и в соответствии с Законом о банкротстве проводятся: открытые по составу участников торги в форме аукциона на повышение начальной цены продажи первоначальные (повторные) торги; открытые по составу участников торги в форме публичного предложения на понижение начальной цены продажи.

2.2. Существенные условия проведения торгов по продаже прав требования:

2.2.1. Если иное решение не принято собранием кредиторов должника начальная цена продажи права (прав) требования Должника, включенного (включенных) в состав лота (лотов) на первоначальных (первых) торгах определяется в следующем порядке:

- если в процедуре конкурсного производства в отношении права требования (дебиторской задолженности), подлежащего продаже, независимая оценка рыночной стоимости не проводилась, то

- если в процедуре конкурсного производства в отношении права требования (дебиторской задолженности), подлежащего продаже, независимая оценка рыночной стоимости не проводилась, то

3

начальная цена этого права требования равна размеру задолженности, указанному в резолютивной части судебного акта, вступившего в законную силу и подтверждающего состав и размер долга третьего лица (третьих лиц) перед должником;

- Если в отношении права требования (дебиторской задолженности), подлежащего продаже, независимая оценка рыночной стоимости не проводилась, а также отсутствует судебный акт, подтверждающий состав и размер задолженности третьего лица (лиц) перед должником, то начальная цена продажи этого права требования определяется собранием кредиторов Должника и **считается утвержденной (принятой) собранием кредиторов Должника** с момента принятия соответствующего решения. Сведения о принятом собранием кредиторов Должника решении об утверждении начальной цены продажи права (прав) требования Должника указываются в итоговом протоколе соответствующего собрания кредиторов.

2.2.2. Размер задатка для участия в торгах (первоначальных, повторных, в форме публичного предложения) в форме аукциона устанавливается в размере 10% (Десять) процентов от начальной цены права(прав) требования, включенного(ых) в состав лота(ов) указывается в сообщении о проведении торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Перечисление задатков участниками торгов (первоначальных, повторных, в форме публичного предложения) осуществляется на специальный банковский счет должника для учета задатков в валюте Российской Федерации.

2.2.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) на первоначальных и повторных торгах устанавливается в размере 5% (Пять) процентов от начальной цены права (прав) требования, включенного(ых) в состав лота на соответствующих торгах, и указывается в сообщении о проведении торгов.

2.2.4. В качестве организатора торгов по продаже прав требования Должника на торгах (в форме аукциона, посредством публичного предложения) выступает специализированная организация - общество с ограниченной ответственностью "Консалтинговая группа "М.И.Р." (ИНН 5260271844, ОГРН 1105260002121), аккредитованная при СОАУ «Континент» (СРО), оплата услуг которой осуществляется за счет имущества Должника.

Размер вознаграждения организатора торгов составляет **25 000 (Двадцать пять тысяч) рублей за одну торговую процедуру по одному лоту**. Вознаграждение организатора торгов включает в себя все расходы, понесенные им в процессе исполнения функций по организации и проведению продаж лота, за исключением расходов, связанных с размещением и опубликованием информационных сообщений о проведении торгов (о результатах торгов) по продаже лота. Расходы организатора, связанные с размещением и опубликованием информационных сообщений о проведении торгов (о результатах торгов) по продаже лота, подлежат оплате (компенсации) в полном объеме за счет средств (имущества) Должника.

2.2.5. Организатор торгов направляет необходимые для опубликования сообщения о продаже имущества в порядке, установленном статьей 28 Закона о банкротстве, в официальном печатном органе - газете «Коммерсантъ», сведения с учетом того, что срок представления заявок на участие в торгах, проводимых в форме аукциона, должен составлять не менее чем 25 рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов. Сообщения о проведении торгов включаются в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве и размещаются на сайте в сети Интернет - [www.fedresurs.ru](http://www.fedresurs.ru).

2.2.6. Порядок оформления заявок на участие в торгах (в форме аукциона, публичного предложения), перечень документов, прилагаемых заявителем к заявке, порядок и место представления заявок и документов, форма представления участниками торгов предложений о цене имущества, а также место проведения торгов, определяются организатором торгов с учетом особенностей, предусмотренных статьей 110, статьей 111 Закона о банкротстве.

2.2.7. Для проведения открытых торгов в электронной форме организатор торгов заключает договор о проведении торгов в электронной форме с оператором электронной площадки, имеющим аккредитацию при СОАУ «Континент» (СРО).

Право выбора оператора электронной площадки (оператора электронных торгов) принадлежит организатору торгов.

Правила проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества Должника, правила взаимодействия организатора торгов, оператора электронной площадки, а также лиц, заинтересованных в регистрации на электронной площадке, лиц, представляющих заявки на участие в аукционе, участников аукциона в процессе их организации и проведения регулируются Законом о банкротстве и Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495

4

5 А43-46217/2017  
"Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требованиям к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России", а так же регламентом проведения электронных торгов оператора электронной площадки.

2.2.8. Победителем торгов (выигравшим торги), проводимых в форме аукциона на повышение, признается участник торгов, предложившее в ходе проведения торгов наиболее высокую цену за лот.

Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день проведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, в котором указывается:

- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене имущества в ходе аукциона;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов;
- обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.

Решение о признании участника торгов победителем может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.2.9. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (уступки прав требования) приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи (уступки прав требования) участнику торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене в ходе аукциона.

2.2.10. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Если к участию в торгах (в том числе повторных) был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение (согласие, обязательство и т.п.) единственного участника о цене приобретения лота не ниже установленной на торгах начальной цены его продажи, конкурсный управляющий предлагает единственному участнику торгов заключить договор купли-продажи (уступки прав требования) в соответствии с представленным единственным участником предложением о цене.

2.2.11. В случае признания первых торгов несостоявшимися и не заключения договора с единственным участником торгов, а также в случае не заключения договора по результатам торгов конкурсный управляющий в течение двух дней после завершения срока, установленного Законом о банкротстве для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора с единственным участником торгов, для заключения договора по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов в форме аукциона на повышение и об установлении начальной цены продажи прав требования на повторных торгах.

2.2.12. Продажа права (прав) требования на повторных торгах осуществляется в том же порядке, что и на первых (первоначальных) торгах.

2.2.13. Начальная цена продажи права (прав) требования на повторных торгах устанавливается на 10% (десять) процентов ниже начальной цены продажи права (прав) требования, установленной на первоначальных (первых) торгах.

2.2.14. В случае, если повторные торги по продаже права (прав) требования признаны несостоявшимися или договор купли-продажи (уступки прав требования) не был заключен с их единственным участником, а также в случае не заключения договора купли-продажи (уступки прав требования) по результатам повторных торгов, продажа прав требования осуществляется на торгах в форме публичного предложения.

6 А43-46217/2017  
2.3. Продажа прав требования Должника на торгах в форме публичного предложения.

2.3.1. Существенные условия продажи прав требования на торгах в форме публичного предложения:

- начальная цена продажи права (прав) требования, включенного (включенных) в состав лота, на торгах в форме публичного предложения устанавливается в размере начальной цены права (прав) требования на повторных торгах и указывается в сообщении о проведении торгов в форме публичного предложения;
- величина снижения начальной цены продажи права (прав) требования на торгах в форме публичного предложения (шаг снижения): 15% (Пятнадцать процентов) от начальной цены продажи прав требования (лота) на торгах в форме публичного предложения;
- срок, по истечении которого последовательно снижается цена продажи по лоту: 7 (Семь) календарных дней;
- минимальная цена продажи прав требования (лота) на торгах в форме публичного предложения (цена отсечения): 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи прав требования (лота);
- размер задатка для участия в торгах в форме публичного предложения (на повторных торгах в форме публичного предложения): 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи прав требования (лота).

2.3.2. Организатор торгов рассматривает предложения заявителей о цене приобретения прав требования по окончании каждого периода действия цены. Заявки, удовлетворяющие требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов (в том числе по комплексу прилагаемых к заявке документов), и по которым на момент подачи заявки подтверждается получение задатка в полном объеме, принимаются организатором и получают статус «принятых». Заявки, не удовлетворяющие указанным в настоящем сообщении требованиям, и/или по которым на момент подачи заявки не поступил задаток в полном объеме, отклоняются организатором торгов. Уведомление о принятии заявки не означает признание заявителя (участника) победителем торгов. С момента подачи заявки заявитель (участник) не вправе изменить либо отозвать свою заявку.

Право приобретения прав требования Должника принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене прав требования, включенных в состав лота, которая не ниже цены продажи, установленной для определенного периода проведения публичного предложения, при отсутствии предложений других участников торгов посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене лота (прав требования, включенных в состав лота), но не ниже цены, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за лот.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене лота, но не ниже цены лота, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Организатор торгов определяет победителя, утверждает и подписывает электронной подписью протокол о результатах проведения торгов по каждому лоту.

С даты определения победителя торгов по лоту прием заявок на приобретение этого лота прекращается.

2.3.3. Если права требования не будут проданы в ходе первых торгов в форме публичного предложения по минимальной цене (цене отсечения), дальнейшая реализация прав требования осуществляется на следующих торгах в форме публичного предложения на тех же условиях с принятием начальной цены продажи в размере цены отсечения предшествующих торгов посредством публичного предложения.

3. Продажа прав требования Должника оформляется соответствующим договором (договорам) уступки прав требования, который заключает конкурсный управляющий, действующий от имени Должника, с победителем торгов.

Условия договора должны предусматривать:

- получение денежных средств не позднее чем через тридцать рабочих дней с даты заключения соответствующего договора. Расчеты осуществляются в безналичном порядке путем

7 А43-46217/2017  
перечисления денежных средств на расчетный счет Должника, используемый в ходе конкурсного производства в качестве основного счета.

- переход прав требования осуществляется только после полной оплаты прав требования.
- Установленный в настоящем Положении порядок определения начальной цены продажи права требования на первых торгах считается утвержденным /принятым/ с момента утверждения собранием кредиторов должника настоящего Положения.

5. Все иные вопросы, касающиеся продажи имущества Должника, но не имеющие отражения в настоящем Положении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе нормами Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 года.

6. Настоящее Положение в редакции конкурсного управляющего вступает в силу со дня его утверждения собранием кредиторов Должника.

7. Настоящее Положение по продаже прав требования Должника составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один хранится у арбитражного управляющего, второй хранится в деле арбитражного суда Нижегородской области, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве) Должника.

Вместе с тем, собрание кредиторов должника какого-либо решения относительно порядка, сроков и условий его продажи до настоящего времени не приняло, ввиду признания собрания не состоявшимся, по причине отсутствия кворума, согласно представленным в материалы дела протоколам собрания кредиторов №4 от 13.12.2018 и № 5 от 29.01.2019 уведомлением конкурсных кредиторов должника о времени и месте проведения собрания кредиторов, в связи с чем управляющий обратился в арбитражный суд с рассматриваемым заявлением.

Суд, оценив по правилам ст. 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации представленные в дело доказательства в их совокупности и взаимосвязи, приходит к следующим выводам:

Цена о несостоятельности (банкротстве) в силу ч. 1 ст. 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации и п. 1 ст. 32 Закона о банкротстве рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы несостоятельности (банкротства).

Согласно ст. 140 Закона о банкротстве конкурсный управляющий вправе с согласия собрания кредиторов (комитета кредиторов) приступить к уступке прав требования должника путем их продажи, если иной порядок не установлен настоящим Федеральным законом.

Продажа прав требования должника осуществляется конкурсным управляющим в порядке и на условиях, которые установлены статьей 139 настоящего Федерального закона, если иное не установлено федеральным законом или не вытекает из существа требования.

В соответствии со ст. 139 Закона о банкротстве в случае возникновения в ходе конкурсного производства обстоятельств, в связи с которыми требуется изменение порядка, сроков и (или) условий продажи имущества должника, конкурсный управляющий обязан представить собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения соответствующие предложения относительно таких изменений.

После проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей. Оценка имущества должника осуществляется в порядке, установленном статьей 130 настоящего Федерального закона. Денежные средства, вырученные от продажи имущества должника, включаются в состав имущества должника.

В случае если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 Закона о банкротстве, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах,

8 А43-46217/2017  
содержащую предложение о цене имущества должника, которая установлена не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода торгов.

Цель процедуры продажи имущества должника путем публичного предложения состоит в реализации имущества должника путем систематического снижения цены и в наиболее короткие сроки.

Продажа имущества посредством публичного предложения является формой торгов, которые проводятся в условиях уже сформировавшегося спроса на предмет продажи.

В обязанности конкурсного управляющего входит как можно более в короткие сроки обеспечить реализацию имущества должника в целях расчетов с его кредиторами и завершить конкурсное производство с минимальными текущими расходами, которые также погашаются за счет конкурсной массы, формируемой из того же самого имущества должника.

Суд, оценив представленное управляющим Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника, приходит к выводу о том, что его условия не противоречат правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110 - 112, 139, 140 Закона о банкротстве.

Суд с учетом изложенных обстоятельств, отсутствия возражений кредиторов относительно представленного конкурсным управляющим редакции Положения, и приведенных норм, не усматривает в представленном Положении в редакции конкурсного управляющего неправомерных действий и считает, что представленный Порядок может быть утвержден в предлагаемой конкурсным управляющим редакции, так как не противоречит действующему законодательству.

Руководствуясь статьями 110, 111, 112, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», ст. 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации Российской Федерации, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

заявление общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ИнтерСтальПром» (ИНН 5260271749, ОГРН 1105260001989) в лице конкурсного управляющего Лохина Максима Евгеньевича об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, удовлетворить.

Утвердить Положение о порядке, сроках и условиях продажи прав требования общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ИнтерСтальПром» (ИНН 5260271749, ОГРН 1105260001989) к третьим лицам (дебиторская задолженность), в редакции конкурсного управляющего Лохина М. Е., представленное в суд 25.12.2018.

Определение может быть обжаловано в течение 10 дней с момента его вступления в Первый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Нижегородской области.

Судья  
Н.В. Григорьева  
Копия верна:  
Арбитражный суд Нижегородской области  
помощник судьи (секретарь судебного заседания)  
ШЕСТОЙ СУДЕБНЫЙ СОСТАВ  
20 г.