**Договор о задатке**

г.Вологда «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020

Конкурсный управляющий ООО «ТД «Джемир-Курган» - Шистеров Игорь Николаевич (СНИЛ 071-317-024-21, ИНН 350700416269, адрес:160019, г. Вологда, ул. Чернышевского,д.52,эт.2,тел.8(8172)54-62-89,эл.почта:schisterov@gmail.com),член Ассоциации "Меркурий" (ОГРН 1037710023108,ИНН 7710458616,адрес:125047,г.Москва, ул.4-я Тверская-Ямская,д.2/11,стр.2),действующий на основании решения Арбитражного суда Курганской области от 01.08.2017 г. по делу № А34-6798/2016, именуемый далее «Организатор торгов»,

и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Для участия в торгах по продаже имущества **ООО «ТД «Джемир-Курган»**, именуемого в дальнейшем «Продавец», Претендент обязуется перечислить на Счет для перечисления задатков р/с №40702810212000008939, Получатель ООО «ТД Джемир-Курган», Банк получателя: ПАО «Сбербанк России» Вологодское отделение №8638, ИНН получателя 4501110139 , КПП 450101001, БИК 041909644, к/с 30101810900000000644) в счет обеспечения исполнения обязательств по покупке имущества Продавца, на проводимых Организатором торгов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на электронной площадке lot-online.ru торгах по продаже имущества Продавца, задаток в размере 10% от начальной цены лота, т.е.\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

В платёжном поручении в графе «Назначение платежа» указать: Перечисление задатка за участие в торгах по продаже имущества **ООО «ТД «Джемир-Курган»**, № лота \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. В случае признания Претендента победителем торгов по указанному лоту, Претендент принимает на себя обязательство заключить с Продавцом договор купли-продажи имущества на приобретение предмета торгов по лоту №\_\_ по цене, сформированной в ходе проведения торгов, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

3. При отказе либо уклонении Претендента от заключения договора купли-продажи имущества на предмет торгов по лоту №\_\_ в предусмотренные законом сроки, не выполнения в срок обязательств по оплате договора купли-продажи, задаток ему Организатором торгов не возвращается, и Претендент утрачивает право на заключение договора купли продажи.

4. Подписи сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов  конкурсный управляющий  ООО «ТД «Джемир-Курган»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ И.Н. Шистеров | Претендент:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |