**Сообщение** **о внесении изменений в торги**

АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Самарской области от 28 мая 2018 г. по делу № А55-10304/2018 конкурсным управляющим (ликвидатором) Акционерным обществом «АктивКапитал Банк» (АО «АК Банк»), адрес регистрации: 443001, Самарская обл., г. Самара, ул. Вилоновская, д.84, ИНН 6318109040, ОГРН 1026300005170), сообщает о внесении изменений в сообщение о проведении торгов финансовой организации (сообщение № 78030266901 в газете «Коммерсантъ» от 05.10.2019 № 182(6662). Наименование лотов № 1-4 изложить в следующей редакции:

Лот 1 – Жилой дом - 738,2 кв. м, адрес: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Средняя, д. 30А, литера А, кадастровый номер 78:42:0018118:2006, договор аренды земельного участка 18/ЗД-01988 от 21.02.2007, сроком с 11.07.2007 по 20.02.2056 - 162 700 273,97 руб.;

Лот 2 – Квартира - 136,9 кв. м, адрес: г. Санкт-Петербург, Лиговский пр-т, д. 63, литера А, кв. 11, кадастровый номер 78:31:0001046:2205, ограничения и обременения: объект культурного наследия - 35 318 488,00 руб.;

Лот 3 – Квартира - 344,7 кв. м, адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д. 26, литера А, кв. 5, кадастровый номер 78:31:0001026:2408, ограничения и обременения: объект культурного наследия, обязательства по сохранению объекта, проводится работа по выселению предыдущего собственника - 281 094 289,00 руб.;

Лот 4 - Квартира - 131,8 кв. м, адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д. 26, литера А, кв. 4, кадастровый номер 78:31:0001026:2403, ограничения и обременения: объект культурного наследия, обязательства по сохранению объекта, проводится работа по выселению предыдущего собственника - 34 411 788,01 руб.