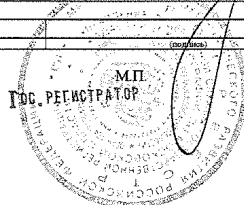


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____
<b>10.10.2018</b>	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	<b>50:20:0041502:438</b>
Номер кадастрового квартала:	50:20:0041502
Дата присвоения кадастрового номера:	03.10.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, р-н Одинцовский, д Папушево
Площадь:	1228 +/- 12 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 50:20:0041502:96. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 50:20:0041502:400.
Получатель выписки:	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев, под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ВЕЛЕС Менеджмент".

<b>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b>	<b>Попова Н. А.</b>
<small>(подпись и наименование должности)</small>	<small>(подпись, фамилия)</small>



ДЫСЕНКО А. О.

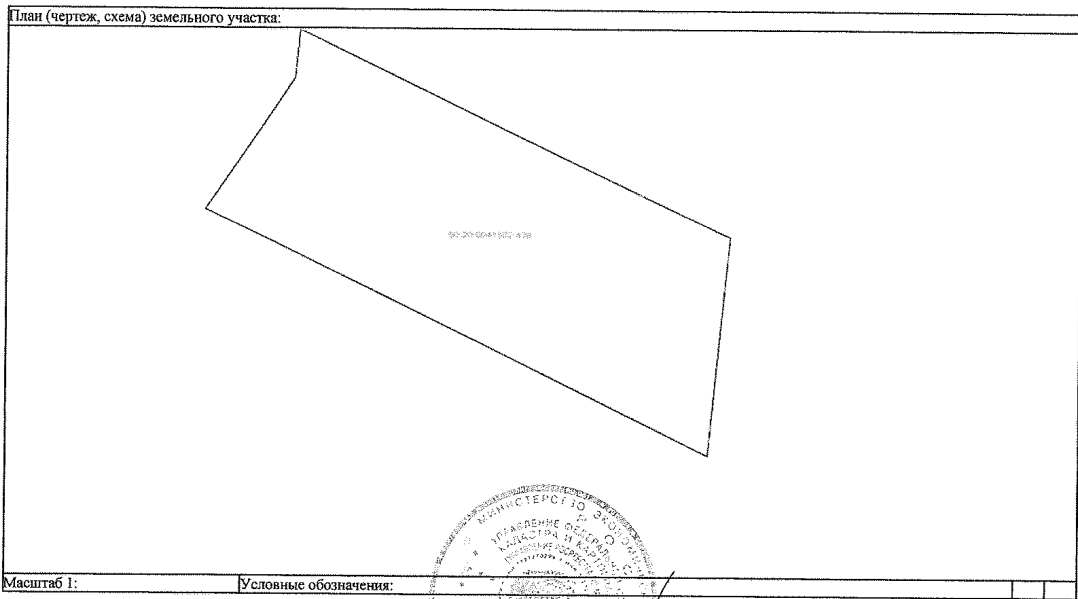
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(инд. объект недвижимости)	
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____
10.10.2018			
Кадастровый номер:		50:20:0041502:438	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Владельцы инвестиционных паев - Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев, под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ВЕЛЕС Менеджмент" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Общая долевая собственность, № 50:20:0041502:438-50/001/2018-1 от 03.10.2018	
3. Документы-основания:	3.1.	Заявление о государственной регистрации прав на недвижимое имущество от 27.09.2018 №50-50/020-50/020/009/2018-52173, выдавший орган: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ВЕЛЕС Менеджмент", действующее в качестве доверительного управляющего Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА" (Никитин Павел Сергеевич); Решение об образовании земельных участков от 10.09.2018	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4. 4.1.1.	вид:	Доверительное управление, Московская область, Одинцовский район, Назарьевский с.о., вблизи д.Горышкино-д.Палушево, уч.158, кад.№ 50:20:004 15 02:0096, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 2518 кв. м	
	дата государственной регистрации:	03.10.2018	
	номер государственной регистрации:	50:20:0041502:438-50/001/2018-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 09.03.2011 по 24.01.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ВЕЛЕС Менеджмент", ИНН: 7703523568	
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", зарегистрированы ФСОФ в реестре за №0310-75374965 от 19.01.2005; Решение государственного регистратора от 09.03.2011 №144		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Попова Н. А.	
(полное наименование должности)		(подпись)	

Гос. РЕГИСТРАТОР

Лысенко А. О.

<b>Земельный участок</b>			
<small>(на объект недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> :	Всего разделов: _____
<b>10.10.2018</b>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<b>50:20:0041502:438</b>	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(подпись, наименование должности)</small>	М.П.	Попова Н. А. <small>(подпись, фамилия)</small>
--	------	---

Гос. регистратор

Жысенко А. О.