

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.08.2019 г., поступившего на рассмотрение 29.08.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
<b>29.08.2019 № 99/2019/280863755</b>		
Кадастровый номер:	<b>50:20:0041502:277</b>	
Номер кадастрового квартала:	50:20:0041502	
Дата присвоения кадастрового номера:	27.10.2015	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Московская область, Одинцовский р-н, сельское поселение Назарьевское, д. Папушево, ГП-4, д. 145/3	
Площадь, м <sup>2</sup> :	209.1	
Назначение:	Жилой дом	
Наименование:	Жилой дом	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3	
Материал наружных стен:	Из прочих материалов	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2015	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	7935899.18	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.08.2019 г., поступившего на рассмотрение 29.08.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела	Всего листов раздела : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>29.08.2019 № 99/2019/280863755</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:20:0041502:277</b>	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:20:0041502:181	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	Давыдчик Юрий Михайлович №50-11-479	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Никитин Павел Сергеевич	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

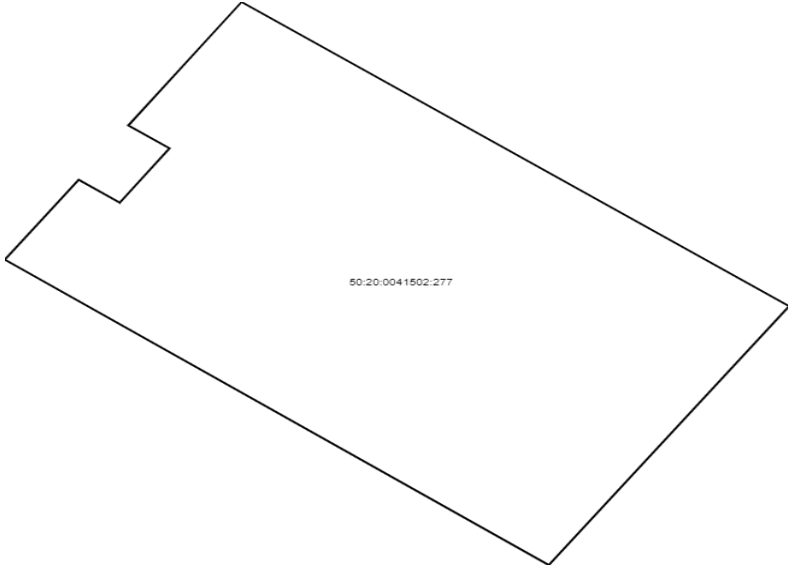
М.П.

## Сведения о зарегистрированных правах

<b>Здание</b>		вид объекта недвижимости	
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>29.08.2019 № 99/2019/280863755</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:20:0041502:277</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 50-50/020-50/066/005/2016-6473/1 от 10.08.2016
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	вид:	Доверительное управление, Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Назарьевское, д.Папушево, ГП-4, д.145/3, кад.№ 50:20:0041502:277, Жилой дом, назначение: жилое, площадь 209, 1 кв.м., количество этажей: 3	
	дата государственной регистрации:	10.08.2016	
	3.1.1. номер государственной регистрации:	50-50/020-50/066/005/2016-6473/2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 10.08.2016 до 24.01.2020г.	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ВЕЛЕС Менеджмент", ИНН: 7703523568	
	основание государственной регистрации:	Выписка из реестра паевых инвестиционных фондов от 19.07.2016	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела	Всего листов раздела : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>29.08.2019 № 99/2019/280863755</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:20:0041502:277</b>	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>						
вид объекта недвижимости						
Лист № ___ Раздела		Всего листов раздела : ___		Всего разделов: ___		Всего листов выписки: ___
<b>29.08.2019 № 99/2019/280863755</b>						
Кадастровый номер:				<b>50:20:0041502:277</b>		
<b>1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости</b>						
Система координат: МСК-50, зона 2						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	462539.64	2159249.47	данные отсутствуют	0.1		
2	462531.95	2159260.25	данные отсутствуют	0.1		
3	462525.41	2159255.52	данные отсутствуют	0.1		
4	462533.13	2159244.81	данные отсутствуют	0.1		
5	462535.15	2159246.26	данные отсутствуют	0.1		
6	462534.57	2159247.07	данные отсутствуют	0.1		
7	462535.94	2159248.05	данные отсутствуют	0.1		
8	462536.52	2159247.24	данные отсутствуют	0.1		
1	462539.64	2159249.47	данные отсутствуют	0.1		
<b>2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости</b>						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела	Всего листов раздела : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>29.08.2019 № 99/2019/280863755</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:20:0041502:277</b>	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат  
Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.