АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Республики Бурятия от 31 октября 2016 г. по делу № А10-5051/2016 конкурсным управляющим (ликвидатором) БайкалБанк (Публичное акционерное общество) (БайкалБанк (ПАО), адрес регистрации: 670034, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, д. 28, ИНН 0323045986, ОГРН 1020300003460) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные торги в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).

Предметом Торгов является следующее имущество:

Лот 1 - Акции ОАО «Таганрогский комбайновый завод», ИНН 6154002200, 19 872 400 шт. (0,97%), обыкновенные, рег. № 1-05-30032-Е, номинальная стоимость - 0,1 руб., г. Москва - 2 141 458 403,52 руб.

Лот 2 - ИП Петерфельд Раиса Ивановна, ИНН 032500223625 (солидарно с Петерфельд Владимиром Августовичем), КД 14-043 от 24.04.2014, г. Улан-Удэ (1 179 323,37 руб.) - 1 179 323,37 руб.;

Лот 3 - ИП Волков Сергей Леонидович, ИНН 753600108267 (солидарно с ООО «Медтехторгсервис», ИНН 7536161429), КД 13-101 от 08.08.2013, г. Улан-Удэ (1 922 000,00 руб.) - 1 922 000,00 руб.;

Лот 4 - ООО «Строитель Плюс», ИНН 0326043144 (солидарно с Шодоновым Константином Ильичом, Шодоновой Надеждой Владимировной), решение Железнодорожного районного суда г. Улан-Удэ от 28.12.2015 по делу 2-6344/2015, ООО «Заур», ИНН 0317007710 (солидарно с Мехдиевым Ибатом Зияд оглы), решение Северобайкальского городского суда Республики Бурятия от 20.09.2018 по делу 2-839/2018, ООО «Заур» находится в стадии ликвидации, г. Улан-Удэ (3 983 678,31 руб.) - 3 983 678,31 руб.;

Лот 5 - ООО «Улан-Удэжилстрой», ИНН 0323357216, права требования по договору С-1/57 от 03.04.2014 участия в долевом строительстве 2-комнатной квартиры - 60,41 кв. м, 9 этаж, блок №1, многоквартирного 12-ти этажного жилого дома, адрес: г. Улан-Удэ, ул. Сахьяновой, д. 9, кв. 57 (2 416 400,00 руб.) - 2 416 400,00 руб.;

Лот 6 - ООО «Улан-Удэжилстрой», ИНН 0323357216, права требования по договору С-1/61 от 03.04.2014 участия в долевом строительстве 2-комнатной квартиры - 54,93 кв. м, 9 этаж, блок №1, многоквартирного 12-ти этажного жилого дома, адрес: г. Улан-Удэ, ул. Сахьяновой, д. 9, кв. 61 (2 197 200,00 руб.) - 2 197 200,00 руб.;

Лот 7 - ИП Ковалевский Александр Иванович, ИНН 032200209073, решение Северобайкальского городского суда Республики Бурятия от 29.03.2017 по делу 2-40/2017, ИП Бунядова Анна Валерьевна, ИНН 031700172863 (солидарно с Бунядовым Бунядом Алибайрам оглы), определение Северобайкальского городского суда Республики Бурятия от 25.07.2016 по делу 2-1132/2016, решение Северобайкальского городского суда Республики Бурятия от 26.07.2016 по делу 2-1112/2016, ИП Власова Галина Ивановна, ИНН 031702992318 (солидарно с Питайкиной Еленой Валерьевной, Власовым Валерием Анатольевичем), решение Северобайкальского городского суда Республики Бурятия от 23.10.2018 по делу 2-641/2018, г. Улан-Удэ (3 888 331,74 руб.) - 3 888 331,74 руб.;

Лот 8 - ООО «Аугенблик», ИНН 7806505289 (солидарно с Жидких Анастасией Алексеевной, Жидких Еленой Александровной), КД 15-086/МФ от 28.09.2015, г. Москва (2 898 096,88 руб.) - 2 898 096,88 руб.;

Лот 9 - ООО «ТехноГеоМарк», ИНН 2404013506 (солидарно с Криволуцкой Динарой Наильевной, Мингалимовым Маратом Наильевичем), решение Советского районного суда г. Красноярск от 26.10.2017 по делу 2-12469/2017 (1 588 936,23 руб.) - 1 588 936,23 руб.;

Лот 10 - ООО «СИТИ», ИНН 0323826404 (солидарно с Дагбаевым Иннокентием Бадраевичем), КД 14-021 от 03.04.2014, г. Улан-Удэ, определение АС Республики Бурятия от 27.06.2017 по делу А10-3347/2016 о включении в РТК (3-я очередь) на сумму 158 595 366,80 руб., ООО «СИТИ», Дагбаев И.Б. находятся в стадии банкротства (222 551 253,25 руб.) - 222 551 253,25 руб.;

Лот 11 - ООО «Загорск. 1», ИНН 0326043592 (солидарно с Ильиным Игорем Владимировичем, Хабаевым Семеном Васильевичем, Базаровым Валерием Батуевичем), определение АС Республики Бурятия от 29.10.2014 по делу А10-766/2014 о включении в РТК (3-я очередь), решение Железнодорожного районного суда г. Улан-Удэ от 25.04.2017 по делу 2-1105/2017, находится в стадии банкротства (58 582 798,96 руб.) - 58 582 798,96 руб.;

Лот 12 - ЗАО «Мостострой-9», ИНН 3818013260 (солидарно с Микуляком Андреем Степановичем, ООО «Строитель», ИНН 3818013911, Уваровым Федором Александровичем), КД 47/14-16 от 21.07.2014, г. Улан-Удэ, определение АС Иркутской обл. от 20.08.2015 по делу А19-21387/2014 о включении в РТК (3-я очередь) на сумму 11 473 189,49 руб., решение Железнодорожного районного суда г. Улан-Удэ от 25.09.2015 по делу 2-5209/2015, апелляционное определение Верховного суда Республики Бурятия от 05.12.2016 по делу 33-6637/2016 на сумму 11 513 109,53 руб., ЗАО «Мостострой-9», Микуляк А.С. находятся в стадии банкротства (26 949 538,44 руб.) - 26 949 538,44 руб.;

Лот 13 - ООО «Племенной завод Боргойский», ИНН 0304005233 (солидарно с Лобазеровым Игорем Федоровичем, Гармажаповой Людмилой Дамдиновной), заочное решение Джидинского районного суда Республики Бурятия от 12.09.2017 по делу 2-513/2017, введена процедура наблюдения (3 361 620,30 руб.) - 3 361 620,30 руб.;

Лот 14 - ООО «Сурзан», ИНН 0326036073 (солидарно с Нимаевой Хандажап Цыденешеевной, Бадмацыреновой (Танхаевой) Сураной Олеговной), решение Железнодорожного районного суда г. Улан-Удэ от 29.05.2017 по делу 2-825/2017, Нимаева Х.Ц. находится в стадии банкротства (4 542 239,20 руб.) - 4 542 239,20 руб.;

Лот 15 - ООО «Талер», ИНН 0326023050 (солидарно с Трифоновым Александром Викторовичем, Трифоновой Мариной Анатольевной, Трифоновой Ириной Александровной), апелляционное определение Верховного суда Республики Бурятия от 25.10.2017 по делу 33-3887 (30 459 153,62 руб.) - 30 459 153,62 руб.;

Лот 16 - ООО «Бизнесмед», ИНН 0326494813 (солидарно с Гуржаповым Евгением Александровичем, Лихачевым Николаем Николаевичем), решение Железнодорожного районного суда г. Улан-Удэ от 12.02.2018 по делу 2-156/2018, апелляционное определение Верховного суда Республики Бурятия от 04.06.2018 по делу 33-1808 (12 309 060,51 руб.) - 12 309 060,51 руб.;

Лот 17 - ИП Ушанова Ольга Викторовна, ИНН 032200188271 (солидарно с Ушановым Геннадием Михайловичем), определение Северобайкальского городского суда Республики Бурятия от 20.07.2016 по делу 2-1090/2016, определение АС Иркутской обл. от 26.12.2018 по делу А19-10726/2018 о включении в РТК (3-я очередь), находится в стадии банкротства (221 120,94 руб.) - 221 120,94 руб.;

Лот 18 - ООО «АВТОШИНЫ», ИНН 0323015220 (солидарно с ООО «М-Лайт», ИНН 0323344457, Бузаевым Очиром Валерьевичем, Метальниковым Евгением Юрьевичем), решение АС Республики Бурятия от 08.12.2014 по делу А10-4470/2014, постановление четвертого ААС от 29.01.2016 по делу А10-836/2015, заочное решение Железнодорожного районного суда г. Улан-Удэ от 14.10.2014 по делу 2-4187/2014, находится в стадии банкротства (1 022 642,18 руб.) - 1 022 642,18 руб.;

Лот 19 - ООО «СОЮЗ», ИНН 0323372398 (солидарно с Улахановой Раисой Никитичной), заочное решение Железнодорожного районного суда г. Улан-Удэ от 11.02.2016 по делу 2-630/2016, ООО «Байкал Продакшн», ИНН 0326502937 (солидарно с Березиным Сергеем Сергеевичем, судебный приказ судебного участка 2 Железнодорожного р-на г. Улан-Удэ от 14.07.2017 по делу 2сп-2599/17, ООО «Види-Оптика», ИНН 0326489235, решение Железнодорожного районного суда г. Улан-Удэ от 21.09.2015 по делу 2-5230/2015, аппеляционное определение Верховного суда Республики Бурятия от 10.10.2016 по делу 33-5059/2016, г. Улан-Удэ (2 853 272,57 руб.) - 2 853 272,57 руб.;

Лот 20 - ООО «Троицкий крановый завод», ИНН 7751519787 (солидарно с ООО Торговый дом «Троицкий крановый завод», ИНН 5074042558), решение АС г. Москвы от 24.05.2016 по делу А40-237745/15-69-1915, ИП Дубовская (Дорохова) Инна Ивановна, ИНН 772810021990 (солидарно с Дороховой Юлией Владиславовной), решение Щербинского районного суда г. Москвы от 01.12.2017 по делу М-3318/2017, ООО «Радуга», ИНН 7736682644 (солидарно с Баулиной Натальей Васильевной), судебный приказ судебного участка 51 р-на Коньково г. Москвы от 25.05.2017 по делу 2-200/17, г. Улан-Удэ (2 668 859,10 руб.) - 2 668 859,10 руб.;

Лот 21 - Права требования к 6 юридическим лицам, г. Улан-Удэ (1 571 300,56 руб.) - 1 571 300,56 руб.;

Лот 22 - ИП Смирнова Людмила Николаевна, ИНН 031703349371 (солидарно со Смирновым Иваном Владимировичем), решение Северобайкальского городского суда Республики Бурятия от 25.10.2017 по делу 2-1128/2017, ИП Парфенова Елена Петровна, ИНН 030400829680 (солидарно с Парфеновым Игорем Александровичем), решение АС Республики Бурятия от 16.02.2010 по делу А10-5885/2009, ИП Раков Евгений Валерьевич, ИНН 032400261426, решение АС Республики Бурятия от 17.11.2004 по делу А10-5493/04, ИП Джалилов Абдуджабор Доруевич, ИНН 031702589194 (солидарно с Джалиловым Алишером Абдумутоливовичем), судебный приказ судебного участка 3 Северобайкальского р-на Республики Бурятия от 29.08.2017 по делу 2-898/2017, ИП Блинова Олеся Леонидовна, ИНН 031720487558 (солидарно с Маркачевой Ириной Владимировной, Стрельниковым Сергеем Борисовичем, Федосеевым Антоном Александровичем), решение Северобайкальского городского суда Республики Буоятия от 26.06.2015 по делу 2-952/2015, г. Улан-Удэ (1 414 115,55 руб.) - 1 414 115,55 руб.;

Лот 23 - Права требования к 36 физическим лицам, г. Улан-Удэ (18 851 543,19 руб.) - 18 851 543,19 руб.;

Лот 24 - Права требования к 33 физическим лицам, г. Улан-Удэ (79 732 587,45 руб.) - 79 732 587,45 руб.;

Лот 25 - Права требования к 5 214 физическим лицам, г. Улан-Удэ (687 671 177,15 руб.) - 687 671 177,15 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также www.asv.org.ru, www.torgiasv.ru в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

Торги имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени 26 ноября 2019 г. на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: http://lot-online.ru (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 26 ноября 2019 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени 22 января 2020 г. на ЭТП будут проведены повторные Торги нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 15 октября 2019 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 05 декабря 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» лоты 1, 3-25, не реализованные на повторных Торгах, выставляются на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 1, 3-22 - с 28 января 2020 г. по 21 апреля 2020 г.;**

**по лотам 23-25 - с 28 января 2020 г. по 05 мая 2020 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 28 января 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 28 января 2020 г. по 10 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 марта 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере 83,33% от начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 66,66% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 49,99% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 33,32% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 16,65% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 0,01% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 3:**

с 28 января 2020 г. по 10 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 марта 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере 98,50% от начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 95,50% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 92,50% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 4:**

с 28 января 2020 г. по 10 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 марта 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 5-7:**

с 28 января 2020 г. по 10 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 11 марта 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере 96,50% от начальной цены продажи лотов;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 89,50% от начальной цены продажи лотов;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лотов;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 82,50% от начальной цены продажи лотов;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 8-17:**

с 28 января 2020 г. по 10 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 11 марта 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 18:**

с 28 января 2020 г. по 10 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 марта 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 19-22:**

с 28 января 2020 г. по 10 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 11 марта 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере 89,00% от начальной цены продажи лотов;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 78,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 67,00% от начальной цены продажи лотов;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лотов;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 45,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 34,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 23:**

с 28 января 2020 г. по 10 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 марта 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере 98,70% от начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 97,40% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 96,10% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 94,80% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 93,50% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 92,20% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 90,90% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 89,60% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 24:**

с 28 января 2020 г. по 10 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 марта 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере 94,50% от начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 89,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 83,50% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 78,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 72,50% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 67,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 61,50% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 25:**

с 28 января 2020 г. по 10 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 марта 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 10,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 9,40% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 8,80% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 8,20% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 7,60% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 7,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».**. Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ с 9.00 по 16.00 часов по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, д.28, тел. 8(3012)297-101, а также у ОТ: по лотам 1, 8: Тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по московскому времени в будние дни), [inform@auction-house.ru](mailto:inform@auction-house.ru), по лотам 2-7, 9-25: Мешкова Юлия meshkova@auction-house.ru тел. 8 (913)750-81-47, 8 (383)319-41-41.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.