АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (495) 234–04-00 (доб.323), kazinova@auction-house.ru, далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с ООО «Оймяконская золотопромышленная компания» (ИНН 1420004578, ОГРН 1041400937313, место нахождение Республика Саха (Якутия), Оймяконский улус, пгт. Усть-Нера, ул. Индигирская, 9, далее- Должник) в лице конкурсного управляющего Горькова Антона Михайловича (ИНН 543311040709, СНИЛС 086-571-684-11, рег.№: 9159, адрес 630007, г. Новосибирск, а/я 52, далее-КУ), член Союза «СОАУ «Альянс» (адрес: 603000, г. Нижний Новгород, ул. Ильинская, 69-10, ИНН 5260111600, ОГРН 1025203032062), действующего на основании Решения Арбитражного суда Республики Саха (Якутия) от 30.05.2019г. (резол. часть) по делу № А58-5079/2016, сообщает о проведении **13.03.2020 г. в 09 час. 00 мин**. (Мск) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: http://www.lot-online.ru//(далее-ЭП) повторного аукциона с открытой формой подачи предложений о цене (далее – Торги) по продаже земельных участков, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для объектов жилой застройки (далее-ЗУ), по адресу: Ульяновская обл., г. Новоульяновск (далее – Лот, Имущество):

**Лот1**: ЗУ, общ. пл. 221 829 кв.м., кадастровый номер (далее-КН): 73:19:110901:426, в 350 метрах от южной границы с. Панская Слобода на юг. Нач.цена Лота1- 23 757 885 руб.

**Лот2:** ЗУ, общ. пл. 180 083 кв.м., КН: 73:19:110901:427, в 20 метрах от южной границы с. Панская Слобода на юг. Нач.цена Лота2- 19 773 117 руб.

**Лот3**: ЗУ, общ. пл. 126 735 кв.м., КН: 73:19:110901:432, в 600 метрах от юго-восточной границы с. Панская Слобода на юго-восток. Нач.цена Лота3 – 14 485 815 руб.

**Лот4:** ЗУ, общ. пл. 157 906 кв.м., КН: 73:19:110901:433, в 600 метрах от южной границы с. Панская Слобода на юго-восток. Нач цена Лота4- 17 622 306 руб. **Обременения (ограничения) Лотов: Запрет сделок с имуществом**. **Прием заявок с 09-00ч. 03.02.2020 г. по 11.03.2020 г. до 23-00**ч. Определение участников торгов – 12.03.2020 в 16 час. 00 мин., оформляется протоколом об определении участников торгов.

Задаток – 10 % от начальной цены Лота. Шаг аукциона – 5% от начальной цены Лота. Реквизиты расч. счетов для внесения задатка: Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке Сбербанка России РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653; № 40702810100050004773 в Северо-Западном ПАО Банке "ФК ОТКРЫТИЕ", г. Санкт-Петербург, БИК 044030795, к/с 30101810540300000795. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ.

 Ознакомление с Имуществом производится по предварительной договоренности в рабочие дни с 10.00 до 17.00, контактные телефоны: 8(913) 457-39-23 (КУ), Харланова Наталья, тел. 8(927)208 21 43 harlanova@auction-house.ru (ОТ).

К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. Победитель Торгов – лицо, предложившее наиболее высокую цену (далее – ПТ). Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника победителем торгов. Проект договора купли-продажи (далее-ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от КУ. Оплата – в течение 30 дней со дня подписания ДКП на спец. счет Должника: р/с №40702810832000002155 в Филиале ПАО «БАНК УРАЛСИБ» в г. Новосибирск, БИК 045004725, к/с 30101810400000000725.