

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
"ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО МОСКВЕ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 11.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
12.04.2019 № 77/100/073/2019-21736			
Кадастровый номер:		50:26:0191416:3	
Номер кадастрового квартала:	77:18:0191416		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.02.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: город Москва, поселение Первомайское, вблизи д.Пучково, ОАО "Керамо"		
Площадь:	23460 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	74850303		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	для строительства кирпичного завода		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 50:26:0191413:11.		
Получатель выписки:	Гринштейн Алексей Михайлович		

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Белова О. А.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___

12.04.2019 № 77/100/073/2019-21736	
Кадастровый номер:	50:26:0191416:3

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Открытое акционерное общество "КЕРАМО", ИНН: 5030007228, ОГРН: 1035005902073
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50-50-26/012/2007-209 от 24.03.2007
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1.1.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	18.12.2014
		номер государственной регистрации:	77-77-17/077/2014-869
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 18.12.2014 по 30.04.2015
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью Коммерческий Банк "Кредит Экспресс", ИНН: 6165032005, ОГРН: 1026100007119
основание государственной регистрации:		Договор залога от 01.07.2014, дата регистрации 18.12.2014, №77-77-17/077/2014-869	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Белова О. А.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

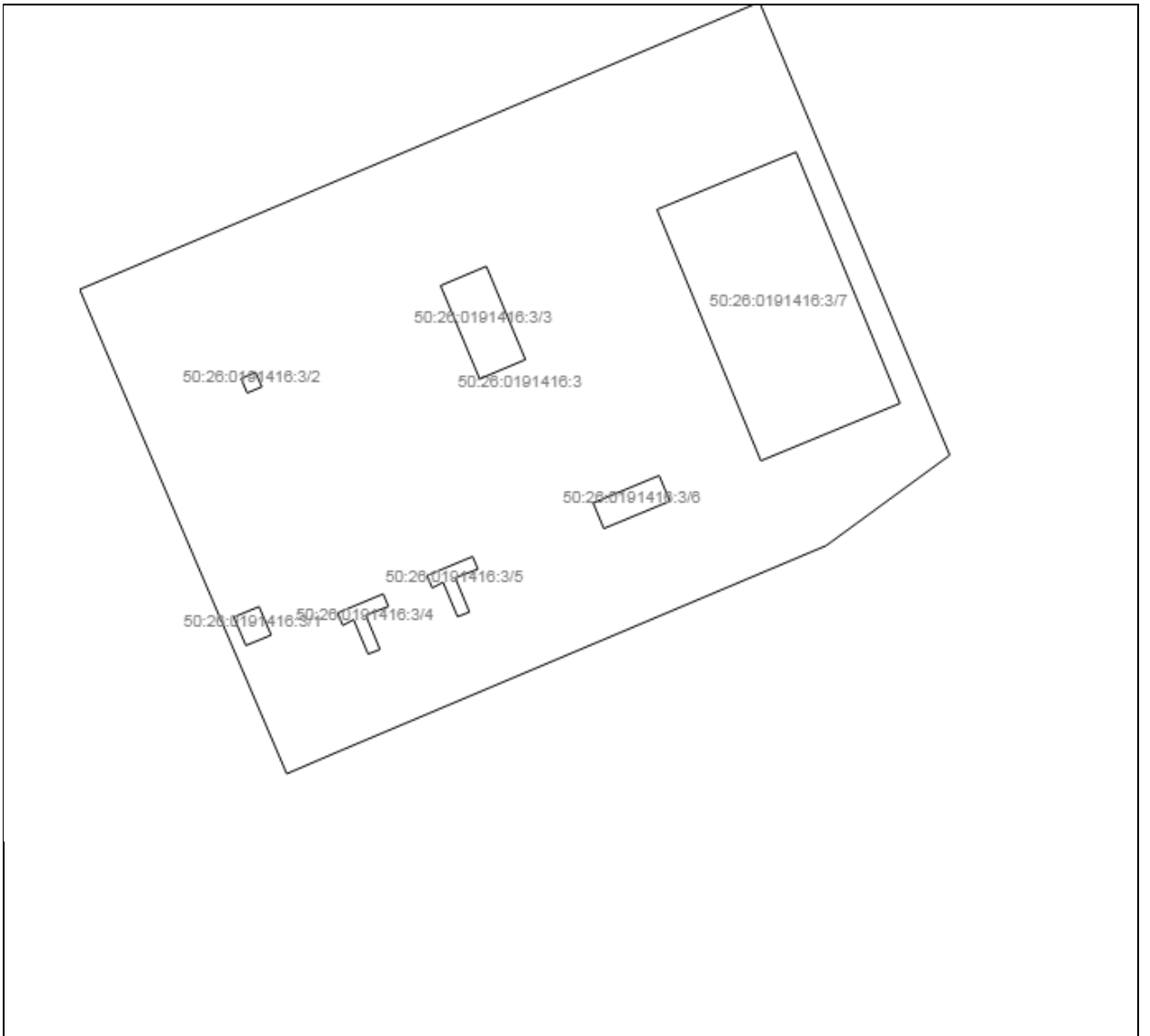
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
12.04.2019 № 77/100/073/2019-21736			
Кадастровый номер:		50:26:0191416:3	
План (чертеж, схема) земельного участка:			



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ <small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	Белова О. А. <small>(инициалы, фамилия)</small>
------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	-----------------------------------------------------------

М.П.