АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (812)334-26-04, 8(800)777-57-57, zamurueva@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 29 февраля 2016 г. по делу № А40-252156/2015 конкурсным управляющим (ликвидатором) Акционерным обществом «РУССКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ БАНК» (АО «РУССТРОЙБАНК») (адрес регистрации: 109004, г. Москва, Большой Дровяной переулок, д. 7/9, стр. 1, ИНН 7744001514, ОГРН 1027739327880) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Лот 1 - Часть здания - 86,7 кв. м, адрес: Московская обл., Ногинский р-н, г. Черноголовка, просп. Институтский, д. 5-г, кадастровый номер 50:16:0101035:5366, стойка-ресепшн, банковская стойка, пожарная сигнализация, кассовая кабина, кондиционер Samsung AQ18CL, кондиционер Daikin FTX20JV/RX20JV/-30C, охранно-тревожная сигнализация, система видеонаблюдения - 10 608 589,44 руб.

Лот 2 - Нежилое помещение - 80,9 кв. м, адрес: Московская обл., г. Шатура, пр-т Ильича, д. 1/1, пом. 1, 1 этаж, кадастровый номер 50:25:0010113:445, охранно-тревожная и пожарная сигнализация, стойка-ресепшн, кассетный кондиционер LGT18 LH - 6 316 076,52 руб.

Лот 3 - Нежилое помещение - 227,9 кв. м, адрес: Московская обл., г. Дубна, ул. Володарского, д. 4/18А, секция 6, пом. 1, кадастровый номер 50:40:0010316:392, система охранно-пожарной сигнализации, система охранной и тревожной сигнализации, кондиционер из 2-х блоков внутр. KVTX102CAS и внешн. KVTX102OUT, столешница кассового узла, система противопожарной автоматики, кондиционер-сплит-система Electrolux CRYSTAL STYLE EACS-07HC, система видеонаблюдения, стойка - ресепшн, локально - вычислительная сеть - 21 056 517,00 руб.

Лот 4 - Нежилое помещение - 228,5 кв. м, адрес: Московская обл., г. Истра, ул. 9-ой Гвардейской Дивизии, д. 38, оф. 1-2, кадастровый номер 50:08:0000000:81854, банковская стойка, кондиционер Samsung AQ18TSBN, сетевое оборудование, цифровая камера видеонаблюдения, 2-х сторонняя световая панель-кронштейн с табло «курс-валют» на 2 вида валют, охранно-пожарная сигнализация, кондиционер Hitachi RAC-14EH3 - 69 975 201,86 руб.

Лот 5 - Часть здания (бытовой корпус ОСК) - 662,5 кв. м, 968/11 032 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок - 3 828 кв. м, адрес: Московская обл., г. Подольск, ул. Комсомольская, д. 1, уч. 27, имущество (16 поз.), кадастровые номера 50:55:0000000:73481, 50:55:0030504:36, земли населенных пунктов - для промышленных целей - 94 505 235,54 руб.

Лот 6 - Земельный участок - 1 478 кв. м, адрес: Тверская обл., Конаковский р-н, Селиховское с. п., д. Марьино, кадастровый номер 69:15:0100501:174, земли населенных пунктов - под жилой дом и приусадебный участок - 456 963,66 руб.

Лот 7 - Жилой дом - 131,3 кв. м, земельный участок - 1 626 кв. м, адрес: Московская обл., Истринский р-н, с. п. Букаревское, д. Зенькино, д. 104, уч. 104, 2-этажный, кадастровые номера 50:08:0070273:210, 50:08:0070273:139, земли населенных пунктов - для ИЖС, права третьих лиц отсутствуют - 7 116 422,40 руб.

Лот 8 - Жилой дом - 1 006,6 кв. м, адрес: Московская обл., Истринский р-н, с. п. Букаревское, д. Зенькино, д. 112, земельный участок - 3 153 кв. м, адрес: Московская обл., Истринский р-н, с/п Букаревское, д. Зенькино, д. 48, кадастровые номера 50:08:0000000:30088, 50:08:0070252:63, земли населенных пунктов - для объектов жилой застройки, права третьих лиц отсутствуют - 36 815 040,00 руб.

Лот 9 - Жилой дом - 103 кв. м, земельный участок - 1 119 кв. м, адрес: Московская обл., Истринский р-н, д. Зенькино, д. 101, уч. 101, 2-этажный, кадастровые номера 50:08:0070273:208, 50:08:0070273:137, земли населенных пунктов - для ИЖС, права третьих лиц отсутствуют - 7 013 739,78 руб.

Лот 10 - MERCEDES BENZ S500 4MATIC, синий, 2014, пробег - нет данных, 4.6 АТ (456 л. с.), бензин, задний, VIN WDD2221851A048058, г. Видное - 3 598 349,40 руб.

Лот 11 - MERCEDES BENZ GL320 CDI 4MATIC, коричневый, 2008, пробег - нет данных, 2.9 АТ (224 л. с.), дизель, полный, VIN WDC1648221A450585, техническое состояние неудовлетворительное, г. Видное - 1 577 919,96 руб.

Лот 12 - 19453-0000010, светло-бежевый, 2013, пробег - нет данных, 2.0 МТ (155 л. с.), дизель, передний, VIN X89194530D0DM1119, специализированный, г. Видное - 829 953,00 руб.

Лот 13 - 19453-0000010, светло-бежевый, 2012, пробег - нет данных, 2.0 МТ (155 л. с.), дизель, передний, VIN X89194530C0DM1027, специализированный, г. Видное - 759 020,76 руб.

Лот 14 - Man TGS 19.400 4x2 BLS-WW, грузовой-тягач седельный, белый, 2011, пробег - нет данных, 10.5 МТ (400 л. с.), дизель, VIN WMA06WZZ3BM577283, неудовлетворительное техническое состояние, ограничения и обременения: передано по договору об отступном в рамках КД 3814 от 18.03.14 (должник - ООО «ЛегионКомпани», ИНН 7729738092), в ГИБДД не переоформлено на банк, собственником является ООО «Легионкомпани», г. Видное - 1 398 600,00 руб.

Лот 15 - Man TGS 19.400 4x2 BLS-WW, грузовой-тягач седельный, белый, 2011, пробег - нет данных, 10.5 МТ (400 л. с.), дизель, VIN WMA06WZZ8BM576940, неудовлетворительное техническое состояние, ограничения и обременения: передано по договору об отступном в рамках КД № 3814 от 18.03.14 (должник - ООО «ЛегионКомпани», ИНН 7729738092), в ГИБДД не переоформлено на банк, собственником является ООО «Легионкомпани», г. Видное - 1 398 600,00 руб.

Лот 16 - Man TGS 19.400 4x2 BLS-WW, грузовой-тягач седельный, белый, 2011, пробег - нет данных, 10.5 МТ (400 л. с.), дизель, VIN WMA06WZZ5BM577270, неудовлетворительное техническое состояние, ограничения и обременения: передано по договору об отступном в рамках КД № 3814 от 18.03.14 (должник - ООО «ЛегионКомпани», ИНН 7729738092), в ГИБДД не переоформлено на банк, собственником является ООО «Легионкомпани», г. Видное - 1 398 600,00 руб.

Лот 17 - Scania G 380 LA4X2HNA, грузовой-тягач седельный, белый, 2011, пробег - нет данных, 11.7 МТ (379 л. с.), дизель, VIN XLEG4X20005281270, неудовлетворительное техническое состояние, ограничения и обременения: передано по договору об отступном в рамках КД № 3814 от 18.03.14 (должник - ООО «ЛегионКомпани», ИНН 7729738092), в ГИБДД не переоформлено на банк, собственником является ООО «Легионкомпани», г. Видное - 1 361 340,00 руб.

Лот 18 - Scania G 380 LA4X2HNA, грузовой-тягач седельный, синий, 2011, пробег - нет данных, 11.7 МТ (379 л. с.), дизель, VIN XLEG4X20005281221, неудовлетворительное техническое состояние, ограничения и обременения: передано по договору об отступном в рамках КД № 3814 от 18.03.14 (должник - ООО «ЛегионКомпани», ИНН 7729738092). в ГИБДД не переоформлено на банк, собственником является ООО «Легионкомпани», г. Видное - 1 361 340,00 руб.

Лот 19 - Scania G 380 LA4X2HNA, грузовой-тягач седельный, синий, 2011, пробег - нет данных, 11.7 МТ (379 л. с.), дизель, VIN XLEG4X20005281256, неудовлетворительное техническое состояние, ограничения и обременения: передано по договору об отступном в рамках КД № 3814 от 18.03.14 (должник - ООО «ЛегионКомпани», ИНН 7729738092), в ГИБДД не переоформлено на банк, собственником является ООО «Легионкомпани», г. Видное - 1 361 340,00 руб.

Лот 20 - Scania G 380 LA4X2HNA, грузовой-тягач седельный, синий, 2011, пробег - нет данных, 11.7 МТ (379 л. с.), дизель, VIN XLEG4X20005281180, неудовлетворительное техническое состояние, ограничения и обременения: передано по договору об отступном в рамках КД № 3814 от 18.03.14 (должник - ООО «ЛегионКомпани», ИНН 7729738092), в ГИБДД не переоформлено на банк, собственником является ООО «Легионкомпани», г. Видное - 1 361 340,00 руб.

Лот 21 - Мебель, оргтехника, банковское и сетевое оборудование (196 поз.), г. Видное - 2 819 894,70 руб.

Лот 22 - Мебель, оргтехника и банковское оборудование (33 поз.), г. Москва - 68 107,14 руб.

Лот 23 - Мебель, оргтехника, банковское оборудование и прочие ОС (226 поз.), г. Москва - 5 228 991,63 руб.

Лот 24 - Мебель, банковское и сетевое оборудование (47 поз.), г. Москва - 208 473,30 руб.

Лот 25 - Мебель, оргтехника, банковское и сетевое оборудование (57 поз.), г. Дубна - 423 133,59 руб.

Лот 26 - Мебель, оргтехника, банковское и сетевое оборудование, прочее имущество (83 поз.), г. Истра - 609 448,94 руб.

Лот 27 - Мебель, оргтехника, банковское и сетевое оборудование (95 поз.), г. Подольск - 659 044,01 руб.

Лот 28 - Мебель, оргтехника, банковское и сетевое оборудование, прочее имущество (138 поз.), г. Талдом - 1 941 436,03 руб.

Лот 29 - Мебель, оргтехника, банковское и сетевое оборудование, прочее имущество (66 поз.), г. Черноголовка - 445 902,66 руб.

Лот 30 - Мебель, оргтехника, банковское и сетевое оборудование, прочее имущество (63 поз.), г. Видное - 467 437,86 руб.

Лот 31 - Мебель, оргтехника, банковское и сетевое оборудование, прочие имущество (55 поз.), г. Шатура - 300 675,60 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП): **с 03 февраля 2020 г. по 31 мая 2020 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 03 февраля 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 03 февраля 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 91,20% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 82,40% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 73,60% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 64,80% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 47,20% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 38,40% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 17 мая 2020 г. - в размере 29,60% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2020 г. по 24 мая 2020 г. - в размере 20,80% от начальной цены продажи лота;

с 25 мая 2020 г. по 31 мая 2020 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 2:**

с 03 февраля 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 92,40% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 84,80% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 77,20% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 69,60% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 62,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 54,40% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 46,80% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 17 мая 2020 г. - в размере 39,20% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2020 г. по 24 мая 2020 г. - в размере 31,60% от начальной цены продажи лота;

с 25 мая 2020 г. по 31 мая 2020 г. - в размере 24,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 3:**

с 03 февраля 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 92,10% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 84,20% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 76,30% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 68,40% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 60,50% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 52,60% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 44,70% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 17 мая 2020 г. - в размере 36,80% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2020 г. по 24 мая 2020 г. - в размере 28,90% от начальной цены продажи лота;

с 25 мая 2020 г. по 31 мая 2020 г. - в размере 21,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 4:**

с 03 февраля 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 90,70% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 81,40% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 72,10% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 62,80% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 53,50% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 44,20% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 34,90% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 17 мая 2020 г. - в размере 25,60% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2020 г. по 24 мая 2020 г. - в размере 16,30% от начальной цены продажи лота;

с 25 мая 2020 г. по 31 мая 2020 г. - в размере 7,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 5:**

с 03 февраля 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 91,50% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 83,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 74,50% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 66,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 57,50% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 49,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 40,50% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 17 мая 2020 г. - в размере 32,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2020 г. по 24 мая 2020 г. - в размере 23,50% от начальной цены продажи лота;

с 25 мая 2020 г. по 31 мая 2020 г. - в размере 15,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 6:**

с 03 февраля 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 73,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 17 мая 2020 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2020 г. по 24 мая 2020 г. - в размере 19,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 мая 2020 г. по 31 мая 2020 г. - в размере 10,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 7:**

с 03 февраля 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 93,30% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 86,60% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 79,90% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 73,20% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 66,50% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 59,80% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 53,10% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 17 мая 2020 г. - в размере 46,40% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2020 г. по 24 мая 2020 г. - в размере 39,70% от начальной цены продажи лота;

с 25 мая 2020 г. по 31 мая 2020 г. - в размере 33,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 8:**

с 03 февраля 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 17 мая 2020 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2020 г. по 24 мая 2020 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 мая 2020 г. по 31 мая 2020 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 9:**

с 03 февраля 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 94,40% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 88,80% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 83,20% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 77,60% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 66,40% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 60,80% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 17 мая 2020 г. - в размере 55,20% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2020 г. по 24 мая 2020 г. - в размере 49,60% от начальной цены продажи лота;

с 25 мая 2020 г. по 31 мая 2020 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 10-31:**

с 03 февраля 2020 г. по 17 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2020 г. по 24 марта 2020 г. - в размере 90,20% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере 80,40% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 70,60% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 60,80% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 41,20% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 31,40% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 17 мая 2020 г. - в размере 21,60% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2020 г. по 24 мая 2020 г. - в размере 11,80% от начальной цены продажи лота;

с 25 мая 2020 г. по 31 мая 2020 г. - в размере 2,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ с 10.00 до 17.30 часов по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д. 59, стр. 2, тел. +7 (495) 725 – 31-15, доб. 65-64, у ОТ: по лотам 1-5, 7-31: тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни), [inform@auction-house.ru](mailto:inform@auction-house.ru); по лоту 6: yaroslavl@auction-house.ru, Мякутина Виктория тел. 8 (812) 777-57-57 (доб.597), 8 (980) 701-15-25; Шумилов Андрей тел. 8 (812) 777-57-57 (доб.596), 8 (916) 664-98-08.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05  или 8 (495) 725-31-15, доб. 33-33, электронной почте [infocenter@asv.org.ru](mailto:infocenter@asv.org.ru), или на сайте <https://www.torgiasv.ru>/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.