## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №\_

г. Ульяновск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г.

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «Волгаэлектропроект» (428001, г. Чебоксары, бульвар Приволжский, д. 3, пом. 1; ОГРН 1072130000227, ИНН 2130012699) Колотилин Александр Николаевич (ИНН 732700856790, СНИЛС ПФ РФ №065-110-310-04), член Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» под эгидой РСПП (119071, г. Москва, Ленинский проспект, д. 29, стр. 8; ИНН 7705494552; реестровый номер 423), действующий на основании Решения Арбитражного суда Чувашской Республики-Чувашии по делу № А79-5589/2016 от 03.10.2017 г., c учетом Определения Арбитражного суда Чувашской Республики-Чувашии по делу № А79-5589/2016 от 02.02.2017 г. в соответствии с Предложением о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника утвержденное залоговым кредитором ПАО «Татфондбанк» и c учетом Определения Арбитражного суда Чувашской Республики-Чувашии по делу № А79-5589/2016 от 03.10.2019 г., с учетом изменений в Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника утвержденное залоговым кредитором ПАО «Татфондбанк» от 21.01.2020г., и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1.Предмет договора.**

1.1.В соответствии с условиями настоящего договора Заявитель для участия в торгах по продаже следующего имущества, должника:

1.2. Задаток в размере 10% от начальной цены имущества вносится на АО Банк «Венец», №40702810300005582704; ИНН 7303024532; к/с 30101810200000000813; БИК 047308813**.**  Получатель платежа - ООО «Волгаэлектропроект».

**2.Порядок внесения задатка**

2.1.Задаток должен быть внесен Заявителем на указанный в п.1.1. настоящего договора расчетный счет.

2.2. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в п. 1.1 настоящего договора.

Документами, подтверждающими внесение\невнесение Заявителем полной суммы задатка, являются:

* платежный документ (платежное поручение) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Заявителем задатка на счет Организатора торгов с указанием назначения платежа в соответствии с договором о задатке, а также заверенная банком выписка по лицевому счету, подтверждающая списание задатка со счета Заявителя;
* выписка со счета должника, указанного в п. 1.1 настоящего договора, о поступлении сумм задатка на указанный счет не позднее дня окончания срока приема заявок, установленного в информационном сообщении.

2.3.На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

**3.Порядок возврата и удержания задатка**.

3.1.Организатор торгов возвращает задаток Заявителю в течение 5(пять) рабочих дней со дня подписания Протокола об итогах продажи имущества посредствам публичного предложения в случаях:

* Заявитель не допущен к участию в торгах;
* Заявитель не признан победителем торгов;
* Торги признаны несостоявшимся;

3.2. В случае отмены торгов организатор торгов возвращает задаток Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вынесения организатором торгов Решения об отмене аукциона.

3.3.Организатор торгов не возвращает задаток Заявителю в случаях:

* Не подписания протокола об итогах продажи имущества лицом признанным победителем;
* не оплата по договору купли – продажи в установленные сроки.

3.4.Внесенный Заявителем, признанным Победителем торгов, Задаток засчитывается в счет оплаты предмета торгов, что отражается в Протоколе об итогах аукциона и в Договоре купли-продажи предмета торгов.

**4.Срок действия настоящего договора**.

4.1.Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2.Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они разрешаются в судебном порядке, в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.3.Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

**5.Юридические адреса и банковские реквизиты сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Организатор торгов** | **Заявитель** | |
| Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «Волгаэлектропроект» (428001, г. Чебоксары, бульвар Приволжский, д. 3, пом. 1; ОГРН 1072130000227, ИНН 2130012699) Колотилин Александр Николаевич (ИНН 732700856790, СНИЛС ПФ РФ №065-110-310-04), член Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» под эгидой РСПП (119071, г. Москва, Ленинский проспект, д. 29, стр. 8; ИНН 7705494552; реестровый номер 423), действующий на основании Решения Арбитражного суда Чувашской Республики-Чувашии по делу № А79-5589/2016 от 03.10.2017 г., c учетом Определения Арбитражного суда Чувашской Республики-Чувашии по делу № А79-5589/2016 от 02.02.2017 г. в соответствии с Предложением о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника утвержденное залоговым кредитором ПАО «Татфондбанк» и c учетом Определения Арбитражного суда Чувашской Республики-Чувашии по делу № А79-5589/2016 от 03.10.2019 г., с учетом изменений в Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника утвержденное залоговым кредитором ПАО «Татфондбанк» от 21.01.2020г., Конкурсный управляющий  Колотилин А.Н. | |  | |
| Адрес: | |
| ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| р/с № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  к/сч \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** | |