АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, ungur@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Ульяновской области от 19 февраля 2015 г. по делу №А72-16455/2014 конкурсным управляющим (ликвидатором) Открытым акционерным обществом Губернский Банк «Симбирск» (ОАО ГБ «Симбирск»), (адрес регистрации: 432017, г. Ульяновск, ул. Карла Маркса, д. 5, ИНН 7303003148, ОГРН 1027300000232) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

Лот 1 - Нежилое помещение - 193,2 кв. м, адрес: г. Ульяновск, ул. Державина, д. 16, пом. 15-21, 23-32, кадастровый номер 73:24:010811:128 - 4 561 301,96 руб.

Лот 2 - Нежилое помещение - 102,9 кв. м, адрес: г. Ульяновск, ул. Державина, д. 9-А, пом. 16-18, 20-24, 46, 47, кадастровый номер 73:24:010809:592 - 1 983 079,92 руб.

Лот 3 - Земельные участки - 360 кв. м, 360 кв. м, 380 кв. м, адрес: местонахождение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Ульяновск, р-н Ленинский, с/т "Волжанка", уч. № 24, уч. № 25, уч. № 23, кадастровые номера 73:24:041720:24, 73:24:041720:25, 73:24:041720:23, земли населенных пунктов - для садоводства - 164 934,00 руб.

Лот 4 - Renault SR, синий, 2011, пробег - нет данных, 1.4 МТ (75 л. с.), передний, бензин, VIN X7LLSRB2HBH402097, г. Ульяновск - 198 002,40 руб.

Лот 5 - Промышленный тестомес с насадками HOBART LECACY (США), г. Ульяновск - 1 911 561,60 руб.

Лот 6 - Холодильный стол З-х секционный, г. Самара – 115 991,85 руб.

Лот 7 - Холодильная камера «POLAIR», г. Самара - 169 973,65 руб.

Лот 8 - Заготовочный шкаф (США), г. Самара - 178 035,90 руб.

Лот 9 - Тепловая витрина двойная HENNY PENNY, г. Самара - 375 973,70 руб.

Лот 10 - Тепловая витрина одинарная HENNY PENNY, г. Самара - 273 603,95 руб.

Лот 11 - Фритюрницы промышленные для панировки, г. Самара - 252 608,95 руб.

Лот 12 - Фритюрницы промышленные для панировки, г. Самара - 252 608,95 руб.

Лот 13 - Раскаточная машина SOMERSET (США), г. Самара - 194 839,55 руб.

Лот 14 - Столы со столешницами из красного дерева и металлическим подстольем (Италия) двойные (22 шт.), г. Самара - 162 943,44 руб.

Лот 15 - Холодильная витрина FAGOR (2 шт.), г. Самара - 132 598,30 руб.

Лот 16 Салат бар, г. Самара - 201 777,25 руб.

Лот 17 - Гриль для поддержки температуры CAUTION HOT (HATCO), г. Самара - 132 459,75 руб.

Лот 18 - Тананаев Виктор Иванович, Клевогин Сергей Александрович (поручители исключенного из ЕГРЮЛ ООО "СТРОЙЕВРО", ИНН 7325049393), решение Засвияжского районного суда г. Ульяновска от 09.11.2015 по делу 2-4748/2015 (22 332 170,14 руб.) - 22 332 170,14 руб.

Лот 19 - Нурисламов Самат Закирьянович, Тананаев Виктор Иванович (поручители исключенного из ЕГРЮЛ ООО "Амулет", ИНН 7327058160), решение Ленинского районного суда г. Ульяновска от 26.08.2015 по делу 2-3524/15 (11 179 773,70 руб.) - 11 179 773,70 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **25 марта 2020 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 25 марта 2020 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **20 мая 2020 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 11 февраля 2020 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 03 апреля 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» имущество финансовой организации, не реализованное на повторных Торгах, выставляется на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 1-17 - с 27 мая 2020 г. по 24 октября 2020 г.;**

**по лотам 18,19 - с 27 мая 2020 г. по 13 октября 2020 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 27 мая 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1-3:**

с 27 мая 2020 г. по 11 июля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 12 июля 2020 г. по 21 июля 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 июля 2020 г. по 01 августа 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 августа 2020 г. по 11 августа 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 августа 2020 г. по 22 августа 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 августа 2020 г. по 01 сентября 2020 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 сентября 2020 г. по 12 сентября 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 13 сентября 2020 г. по 22 сентября 2020 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 сентября 2020 г. по 03 октября 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 октября 2020 г. по 13 октября 2020 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 октября 2020 г. по 24 октября 2020 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 4:**

с 27 мая 2020 г. по 11 июля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 12 июля 2020 г. по 21 июля 2020 г. - в размере 90,50% от начальной цены продажи лота;

с 22 июля 2020 г. по 01 августа 2020 г. - в размере 81,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 августа 2020 г. по 11 августа 2020 г. - в размере 71,50% от начальной цены продажи лота;

с 12 августа 2020 г. по 22 августа 2020 г. - в размере 62,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 августа 2020 г. по 01 сентября 2020 г. - в размере 52,50% от начальной цены продажи лота;

с 02 сентября 2020 г. по 12 сентября 2020 г. - в размере 43,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 сентября 2020 г. по 22 сентября 2020 г. - в размере 33,50% от начальной цены продажи лота;

с 23 сентября 2020 г. по 03 октября 2020 г. - в размере 24,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 октября 2020 г. по 13 октября 2020 г. - в размере 14,50% от начальной цены продажи лота;

с 14 октября 2020 г. по 24 октября 2020 г. - в размере 5,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 5-17:**

с 27 мая 2020 г. по 11 июля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 12 июля 2020 г. по 21 июля 2020 г. - в размере 90,10% от начальной цены продажи лотов;

с 22 июля 2020 г. по 01 августа 2020 г. - в размере 80,20% от начальной цены продажи лотов;

с 02 августа 2020 г. по 11 августа 2020 г. - в размере 70,30% от начальной цены продажи лотов;

с 12 августа 2020 г. по 22 августа 2020 г. - в размере 60,40% от начальной цены продажи лотов;

с 23 августа 2020 г. по 01 сентября 2020 г. - в размере 50,50% от начальной цены продажи лотов;

с 02 сентября 2020 г. по 12 сентября 2020 г. - в размере 40,60% от начальной цены продажи лотов;

с 13 сентября 2020 г. по 22 сентября 2020 г. - в размере 30,70% от начальной цены продажи лотов;

с 23 сентября 2020 г. по 03 октября 2020 г. - в размере 20,80% от начальной цены продажи лотов;

с 04 октября 2020 г. по 13 октября 2020 г. - в размере 10,90% от начальной цены продажи лотов;

с 14 октября 2020 г. по 24 октября 2020 г. - в размере 1,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 18,19:**

с 27 мая 2020 г. по 11 июля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 12 июля 2020 г. по 21 июля 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 июля 2020 г. по 01 августа 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 августа 2020 г. по 11 августа 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 августа 2020 г. по 22 августа 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 августа 2020 г. по 01 сентября 2020 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 сентября 2020 г. по 12 сентября 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 13 сентября 2020 г. по 22 сентября 2020 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 сентября 2020 г. по 03 октября 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 октября 2020 г. по 13 октября 2020 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 11-00 по 16-00 часов по адресу: г. Самара, ул. Вилоновская, д. 138, тел. 8(846)250-05-70, 8(846)250-05-75, для лотов №№1-3, 5-19 доб. 253, 261, для лота №4, доб. 105, у ОТ: по лотам 1-4, 18,19: samara@auction-house.ru, Харланова Наталья тел. 8(927)208-21-43, Соболькова Елена 8(927)208-15-34; по лотам 5-17: тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни), inform@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05  или 8 (495) 725-31-15, доб. 33-33, электронной почте [infocenter@asv.org.ru](mailto:infocenter@asv.org.ru), или на сайте <https://www.torgiasv.ru>/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.