АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, ersh@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 17 сентября 2014 г. по делу № А40-131002/14 конкурсным управляющим (ликвидатором) Коммерческого банка «Юникор» (открытое акционерное общество) (ОАО «Юникорбанк»), адрес регистрации: 129515, г. Москва, ул. Останкинская 1-Я, 26, ИНН 7744001095, ОГРН 1027700035835) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 12,13 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-54 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

Лот 1 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Одинцовский р-н, с/о Новоивановский, д. Немчиново, ПЖСК "Сетунька", ГП-1, уч. 74, кадастровый номер 50:20:0020321:178, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства, на участке находится строительный мусор и части фундамента, с лицевой стороны участок огорожен забором из профлиста - 27 720 000,00 руб.

Лот 2 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Одинцовский р-н, с/о Новоивановский, д. Немчиново, ПЖСК "Сетунька", ГП-1, уч. 75, кадастровый номер 50:20:0020321:177, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства, на участке находится строительный мусор и части фундамента, с лицевой стороны участок огорожен забором из профлиста - 27 720 000,00 руб.

Лот 3 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Московская обл., Одинцовский р-н, с/о Новоивановский, д. Немчиново, ПЖСК "Сетунька", ГП-1, уч. 76, кадастровый номер 50:20:0020321:175, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства, на участке находится строительный мусор и части фундамента, с лицевой стороны участок огорожен забором из профлиста - 27 720 000,00 руб.

Лот 4 - Помещение главного корпуса 1 (вискозно-бобинное производство - часть II) - 10 269 кв. м, земельный участок - 4 750 кв. м, адрес: Московская обл., г. Клин, ш. Ленинградское, 88 км, стр. 2Б, кадастровые номера 50:09:0000000:123721, 50:03:0010214:122, этаж 1, этаж 2, этаж 3, подвал, земли населенных пунктов - для размещения и обслуживания помещения главного корпуса 1, стр. 2Б - 112 618 703,46 руб.

Лот 5 - Нежилое помещение - 317,5 кв. м, адрес: г. Самара, Самарский р-н, ул. Алексея Толстого, д. 78, кадастровый номер 63:01:0812002:1163, 1 этаж, цокольный этаж - 11 665 710,00 руб.

Лот 6 - Нежилое помещение - 636,9 кв. м, адрес: г. Брянск, ул. Красноармейская, д. 39, кадастровый номер 32:28:0032506:372, этажи 1, 2 - 18 612 090,00 руб.

Лот 7 - Двухкомнатная квартира - 107,2 кв. м, адрес: г. Тюмень, ул. Фабричная, д. 7, кв. 11, 3 этаж, кадастровый номер 72:23:0218004:3942 - 6 407 775,00 руб.

Лот 8 - Нежилое помещение - 482,9 кв. м, адрес: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, ул. Юбилейная, д. 5, неотделимые улучшения, кадастровый номер 89:11:020304:2506, этаж 1, подземная этажность 1, операционная стойка и перегородки с остеклением, пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре, система видеонаблюдения, охранно-тревожная сигнализация, пожарная сигнализация и оповещение о пожаре в здании Деловой центр Юг, охранно-тревожная сигнализация, система климат-контроль, система видеонаблюдения - 52 049 617,94 руб.

Лот 9 - Памятные и инвестиционные монеты (42 поз.), г. Москва - 148 113,00 руб.

Лот 10 - Банковское оборудование, компьютерная техника (14 поз.), г. Тюмень - 1 113 641,28 руб.

Лот 11 - Линия по производству стеклотары (14 поз.), г. Клин - 170 286 105,38 руб.

Лот 12 - ООО "ВЕЛЕС", ИНН 7743153257, решение АС Самарской обл. от 15.12.2016 по делу А55-24821/2016 (214 815 983,61 руб.) – 214 815 983,61 руб.

Лот 13 - ООО "Смарт", ИНН 7733885004, решение АС г. Москвы от 23.12.2016 по делу А40-200379/16-138-1078, находится в процессе реорганизации в форме присоединения к другому ЮЛ (81 958 469,95 руб.) – 81 958 469,95 руб.

Лот 14 - ООО "СтройГрупп", ИНН 7730654383, решение АС г. Москвы от 14.12.2015 по делу А40-119824/1597-829, решение АС г. Москвы от 27.11.2015 по делу А40-137332/15 (158 371 822,22 руб.) - 142 534 640,00 руб.

Лот 15 - ООО "Кировец", ИНН 7814513075, решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 09.11.2015 по делу А56-53452/2015, решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 11.12.2015 по делу А56-54324/2015, решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 30.11.2015 по делу А56-53451/2015 (63 047 627,78 руб.) - 56 742 865,00 руб.

Лот 16 - ООО "Бизнеспроект", ИНН 7728231567 (правопреемник ООО "ТеплоСнабСервис", ИНН 7813491968), решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 08.10.2015 по делу А56-53448/2015 (37 160 133,33 руб.) - 33 444 120,00 руб.

Лот 17 - ООО "Лотос", ИНН 7720749325, решение АС г. Москвы от 06.11.2015 по делу А40-128040/15171-1065, решение АС г. Москвы от 26.10.2015 по делу А40-137336/1598-1119 (133 846 846,73 руб.) - 120 462 162,06 руб.

Лот 18 - ООО Компания "Рубикон", ИНН 7713721022, решение АС г. Москвы от 01.12.2015 по делу А40-137325/1597-969, решение АС г. Москвы от 16.11.2015 по делу А40-128050/15 (201 187 708,33 руб.) - 181 068 937,50 руб.

Лот 19 - ООО "Бизнеслюкс", ИНН 7713754388, решение АС г. Москвы от 26.10.2015 по делу А40-128047/1598-1036, решение о предстоящем исключении ЮЛ из ЕГРЮЛ (135 700 193,33 руб.) - 122 130 174,00 руб.

Лот 20 - ООО "Профсервис", ИНН 7720746388, решение АС г. Москвы от 27.11.2015 по делу А40-137329/15, решение АС г. Москвы от 14.12.2015 по делу А 40-119842/1597-830 (118 688 479,17 руб.) - 106 819 631,25 руб.

Лот 21 - ООО "Ренонс", ИНН 7730670378, решение АС г. Москвы от 29.10.2015 по делу А40-119826/15156-992 (75 249 602,79 руб.) - 67 724 642,51 руб.

Лот 22 - ООО "Профит", ИНН 7804445267, решение АС г. Москвы от 14.08.2015 по делу А40-68750/15 (70 365 800,29 руб.) - 63 329 220,26 руб.

Лот 23 - ООО "Ковро-Стиль", ИНН 7730643550, решение АС г. Москвы от 11.01.2016 по делу А40-157358/15, решение АС г. Москвы от 19.01.2016 по делу А40-157339/15 (215 097 356,95 руб.) - 193 587 621,26 руб.

Лот 24 - ООО "Глория", ИНН 7717725170, решение АС г. Москвы от 06.11.2015 по делу А40-127999/15, решение АС г. Москвы от 07.12.2015 по делу А40-137342/15 (108 679 310,44 руб.) - 97 811 379,40 руб.

Лот 25 - ООО "РеалЭстейтОборудование", ИНН 7743843236, решение АС г. Москвы от 18.11.2015 по делу А40-119839/15, решение о предстоящем исключении ЮЛ из ЕГРЮЛ (100 000 000,00 руб.) - 90 000 000,00 руб.

Лот 26 - ООО "Премиум", ИНН 7714873451, решение АС г. Москвы от 30.11.2015 по делу А40-157342/1598-1304 (133 832 500,00 руб.) - 120 449 250,00 руб.

Лот 27 - ООО "Инженерно-строительная компания", ИНН 7838371905, решение АС Ямало-Ненецкого автономного округа от 25.04.2014 по делу А81-834/2014 (1 550 594,74 руб.) - 1 395 535,27 руб.

Лот 28 - ООО "ТехМонтаж", ИНН 7814520530, решение АС г. Москвы от 22.05.2015 по делу А40-56357/2015, решение АС г. Москвы от 06.07.2015 по делу А40-68872/15 (117 668 914,15 руб.) - 105 902 022,74 руб.

Лот 29 - ООО "Экосервис 69", ИНН 7715880719, решение АС г. Москвы от 28.12.2015 по делу А40-119841/15-170-955, постановление Девятого Арбитражного апелляционного суда г. Москвы от 01.04.2015 по делу А40-119841/15 (3 000 000,00 руб.) - 2 700 000,00 руб.

Лот 30 - ООО "Стройтэк", ИНН 3123228459, решение АС Белгородской обл. от 03.11.2015 по делу А08-5040/2015, решение АС Белгородской обл. от 03.11.2015 по делу А08-5864/2015 (178 375 651,39 руб.) - 160 538 086,25 руб.

Лот 31 - ООО "Магистраль", ИНН 7705790946, решение АС г. Москвы от 18.12.2015 по делу А40-157347/15 (14 261 920,05 руб.) - 12 835 728,05 руб.

Лот 32 - ООО "МаксТрейдинг", ИНН 7713742287, решение АС г. Москвы от 06.11.2015 по делу А40-128060/15 (11 519 179,53 руб.) - 10 367 261,58 руб.

Лот 33 - ООО "Максгрупп", ИНН 7734696916, решение АС г. Москвы от 20.11.2015 по делу А40-157352/15 (162 122 762,77 руб.) - 145 910 486,49 руб.

Лот 34 - ООО "Парус-13", ИНН 7814479272, решение АС г. Москвы от 30.04.2015 по делу А40-56329/15 (22 536 698,52 руб.) - 20 283 028,67 руб.

Лот 35 - ООО "Писарева 10", ИНН 7839427445, решение АС г. Москвы от 08.06.2015 по делу А40-56263/15 (46 080 754,97 руб.) - 41 472 679,47 руб.

Лот 36 - ООО "ТеплоЭнергоПроект", ИНН 7814521855, решение АС г. Москвы от 29.07.2015 по делу А40-68761/15, решение АС г. Москвы от 19.06.2015 по делу А40-68838/15 (78 539 283,73 руб.) - 70 685 355,36 руб.

Лот 37 - ООО "ПромИнвестСтрой", ИНН 5406652711, решение АС Новосибирской обл. от 23.10.2015 по делу А45-17806/2015, решение о предстоящем исключении ЮЛ из ЕГРЮЛ (54 876 926,89 руб.) - 49 389 234,20 руб.

Лот 38 - "КОНТУРГРУПП", ИНН 7704312231 (правопреемник "Новый Интерьер", ИНН 7814518274), решение АС г. Москвы от 03.08.2015 по делу А40-68753/15-156-551 (108 151 337,68 руб.) - 97 336 203,91 руб.

Лот 39 - ООО "Контакт", ИНН 7722769158 (правопреемник ООО "Сигнал", ИНН 7814508244), решение АС г. Москвы от 29.07.2015 по делу А40-68845/15 (67 156 356,13 руб.) - 60 440 720,52 руб.

Лот 40 - ООО "Айбум", ИНН 6950099535, решение АС г. Москвы от 22.06.2015 по делу А40-56267/15 (73 919 873,02 руб.) - 66 527 885,72 руб.

Лот 41 - ООО "ПОКОПАКТ", ИНН 7723719760 (правопреемник ООО "Интраполис", ИНН 5402546367), решение АС г. Москвы от 22.05.2015 по делу А40-56338/2015 (79 958 228,56 руб.) - 71 962 405,70 руб.

Лот 42 - ООО "ХАУСХОЛД СЕРВИС", ИНН 7721731271 (правопреемник ООО "Гелиос", ИНН 7814519856), решение АС г. Москвы от 08.06.2015 по делу А40-56239/15 (92 021 236,04 руб.) - 82 819 112,44 руб.

Лот 43 - ООО "Мособлинвест", ИНН 6911031597, решение АС г. Москвы от 23.07.2015 по делу А40-56359/15, решение АС г. Москвы от 22.05.2015 по делу А40-56262/2015, решение АС г. Москвы от 22.05.2015 по делу А40-56357/2015 (190 671 134,68 руб.) - 171 604 021,21 руб.

Лот 44 - ООО "Спектрум", ИНН 7714339176 (ранее "Внешэкономсервис", ИНН 7839401158), решение АС г. Москвы от 12.08.2015 по делу А40-56332/15 (119 011 925,03 руб.) - 107 110 732,53 руб.

Лот 45 - ООО "Бенал", ИНН 7814520643, решение АС г. Москвы по делу от 29.07.2015 по делу А40-68752/15, решение АС г. Москвы от 19.06.2015 по делу А40-68848/15, решение АС г. Москвы от 18.09.2015 по делу 40-56266/15 (140 873 069,02 руб.) - 126 785 762,12 руб.

Лот 46 - ООО "Лаб. Красоты", ИНН 7725783150 (правопреемник ООО "Промтекс", ИНН 7814519334), решение АС г. Москвы от 17.07.2015 по делу А40-56271/1598-448 (55 160 000,00 руб.) - 49 644 000,00 руб.

Лот 47 - ООО "Альфа-Транс", ИНН 7820330023, решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 10.11.2015 по делу А56-53439/2015 (60 000 000,00 руб.) - 54 000 000,00 руб.

Лот 48 - ООО "Дельта", ИНН 5405504301 (правопреемник ООО "Коммерсант", ИНН 7814513893), решение АС г. Москвы от 03.06.2015 по делу А40-56268/15 (109 374 452,40 руб.) - 98 437 007,16 руб.

Лот 49 - ООО "Консультант", ИНН 6950139114, решение АС г. Москвы от 08.06.2015 по делу А40-56364/15, решение АС г. Москвы от 03.06.2015 по делу А40-56362/15 (114 512 601,98 руб.) - 103 061 341,78 руб.

Лот 50 - ООО "АВ ТРЕЙД", ИНН 7718860990, решение АС г. Москвы от 06.11.2015 по делу А40-128042/15, находится в процессе реорганизации в форме присоединения к другом ЮЛ (56 754 805,56 руб.) - 51 079 325,00 руб.

Лот 51 - ООО "КАТРАН", ИНН 7727777730, решение АС г. Москвы от 22.12.2015 по делу А40-157350/15-97-1118 (169 680 575,33 руб.) - 152 712 517,80 руб.

Лот 52 - Дубовская Татьяна Валерьевна, решение Ленинского районного суда г. Тюмени от 05.04.2016 по делу 2-1249/2016 (591 465,88 руб.) - 532 319,29 руб.

Лот 53 - Дернова Алиса Николаевна (солидарно с Маммедли Рашадом Эмил оглы), заочное решение Исетского районного суда Тюменской обл. от 24.02.2016 по делу 2-19/2016 (1 266 498,54 руб.) - 1 139 848,69 руб.

Лот 54 - Калинина Елена Викторовна (солидарно с Берлиным Василием Николаевичем, Рутц Виктором Александровичем), решение Бердюжского районного суда Тюменской обл. от 14.05.2013 по делу 2-161/2013 (1 003 685,59 руб.) - 903 317,03 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (Пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **27 ноября** **2019 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 27 ноября 2019 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **27 января** **2020 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 15 октября 2019 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 09 декабря 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 12,13**, не реализованные на повторных Торгах, а также **лоты 1-11**, **14-54** выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 1-9, 14-26, 28, 30, 33-36, 38-51 - с 07 февраля 2020 г. по 04 мая 2020 г.;**

**по лотам 10, 12, 13, 27, 29, 31, 32, 37, 52-54 - с 07 февраля 2020 г. по 26 мая 2020 г.;**

**по лоту 11 - с 07 февраля 2020 г. по 19 мая 2020 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 07 февраля 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 14-26, 28, 30, 33-36, 38-51:**

с 07 февраля 2020 г. по 23 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 24 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 марта 2020 г. по 06 апреля 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 апреля 2020 г. по 13 апреля 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 апреля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 апреля 2020 г. по 27 апреля 2020 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 апреля 2020 г. по 04 мая 2020 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 1-4, 6, 9:**

с 07 февраля 2020 г. по 23 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 24 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 марта 2020 г. по 06 апреля 2020 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 апреля 2020 г. по 13 апреля 2020 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 апреля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 апреля 2020 г. по 27 апреля 2020 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 апреля 2020 г. по 04 мая 2020 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 5:**

с 07 февраля 2020 г. по 23 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 24 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 марта 2020 г. по 06 апреля 2020 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 апреля 2020 г. по 13 апреля 2020 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 апреля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 апреля 2020 г. по 27 апреля 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 апреля 2020 г. по 04 мая 2020 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 7:**

с 07 февраля 2020 г. по 23 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 24 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. - в размере 98,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 марта 2020 г. по 06 апреля 2020 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 апреля 2020 г. по 13 апреля 2020 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 апреля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 апреля 2020 г. по 27 апреля 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 апреля 2020 г. по 04 мая 2020 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 8:**

с 07 февраля 2020 г. по 23 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 24 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 марта 2020 г. по 06 апреля 2020 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 апреля 2020 г. по 13 апреля 2020 г. - в размере 73,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 апреля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 апреля 2020 г. по 27 апреля 2020 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 апреля 2020 г. по 04 мая 2020 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 10, 12-13, 27,29,31,32,37,52-54:**

с 07 февраля 2020 г. по 23 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 24 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 марта 2020 г. по 06 апреля 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 апреля 2020 г. по 13 апреля 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 апреля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 апреля 2020 г. по 27 апреля 2020 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 апреля 2020 г. по 04 мая 2020 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 мая 2020 г. по 12 мая 2020 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лотов;

с 13 мая 2020 г. по 19 мая 2020 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лотов;

с 20 мая 2020 г. по 26 мая 2020 г. - в размере 10,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 11:**

с 07 февраля 2020 г. по 23 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 24 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 марта 2020 г. по 06 апреля 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 апреля 2020 г. по 13 апреля 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 апреля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 апреля 2020 г. по 27 апреля 2020 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 апреля 2020 г. по 04 мая 2020 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 мая 2020 г. по 12 мая 2020 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 мая 2020 г. по 19 мая 2020 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ с 10-00 до 17-00 часов по адресу: г. Москва, 5-я ул. Ямского поля, д.5, стр.1, тел. 8 (495) 725-31-33, доб. 63-62, а также у ОТ: 8(812)334-20-50 с 9-00 до 18-00 в будние дни, [inform@auction-house.ru](mailto:inform@auction-house.ru) (лоты 1-4,9,11-54), 8(927)208-21-43, harlanova@auction-house.ru, Харланова Наталья (лот 5), 8(495)234-04-00, доб. 309, zhirunov@auction-house.ru, Жирунов Павел (лот 6), 8(3452)69-19-29 [tf@auction-house.ru](mailto:tf@auction-house.ru), Дьякова Юлия (лоты 7,8,10).

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.