

Конкурсный управляющий ООО «Ямал-Бурение»
Труба А. Н.



ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке и условиях проведения торгов
по реализации имущества ООО «Ямал-Бурение»,
в рамках процедуры конкурсного производства по делу № А81-7982/2018

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано на основании Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и принятых в соответствии с ним нормативно-правовых актов.

1.2. Настоящее Положение определяет порядок и условия проведения торгов по реализации имущества Общества с ограниченной ответственностью «Ямал-Бурение» (ИНН: 8911011040).

1.3. Реализация имущества осуществляется в соответствии с настоящим Положением, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (в редакции, действующей на 03.04.2019, если иное не предусмотрено принимаемыми после указанной даты Федеральными законами), с учетом особенностей, установленных Приказом Минэкономразвития России № 495 от 23 июля 2015 года «Об утверждении порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 года № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» и иными нормативно-правовыми актами, регулиующими правоотношения в сфере несостоятельности (банкротства).

1.4. Основание полномочий комитета кредиторов на утверждение порядка и условий проведения торгов: п. 1.1. ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», решение собрания кредиторов ООО «Ямал-Бурение» от 22.03.2019 по вопросу № 2.3, сообщение ЕФРСБ № 3601223 от 23.03.2019.

1.5. Предметом реализации является имущество, принадлежащее Обществу с ограниченной ответственностью «Ямал-Бурение», а именно имущество, включенное в

- инвентаризационная опись основных средств № 3 от 17.05.2019;
- инвентаризационная опись основных средств № 8 от 17.05.2019;
- инвентаризационная опись товарно-материальных ценностей № 11 от 17.05.2019 – опубликованы в ЕФРСБ 20.05.2019, сообщение № 3775985;

- инвентаризационная опись товарно-материальных ценностей № 12 от 21.05.2019;
- инвентаризационная опись товарно-материальных ценностей № 13 от 21.05.2019;
- инвентаризационная опись товарно-материальных ценностей № 14 от 21.05.2019;
- инвентаризационная опись товарно-материальных ценностей № 15 от 21.05.2019;
- инвентаризационная опись основных средств № 2 от 21.05.2019;
- инвентаризационная опись основных средств № 4 от 21.05.2019;
- инвентаризационная опись основных средств № 16 от 22.05.2019 – опубликованы в ЕФРСБ 23.05.2019, сообщение № 3787932;
- инвентаризационная опись основных средств № 1 от 23.06.2019 – опубликована в ЕФРСБ 24.06.2019, сообщение № 3888494;
- инвентаризационная опись основных средств № 10 от 02.07.2019;
- инвентаризационная опись основных средств № 11 от 02.07.2019;
- инвентаризационная опись основных средств № 17 от 02.07.2019;
- инвентаризационная опись товарно-материальных ценностей № 2 от 02.07.2019;
- инвентаризационная опись товарно-материальных ценностей № 3 от 02.07.2019;
- инвентаризационная опись товарно-материальных ценностей № 4 от 02.07.2019 – опубликованы в ЕФРСБ 04.07.2019, сообщение № 3928184;
- акт инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами № 00БП-000001 от 03.07.2019 – опубликован в ЕФРСБ 06.07.2019, сообщение № 3934378;
- инвентаризационная опись основных средств № 1-1 от 25.07.2019 – опубликована в ЕФРСБ 27.07.2019, сообщение № 4003542;
- инвентаризационная опись основных средств № 1-2 от 20.09.2019 – опубликована в ЕФРСБ 20.09.2019, сообщение № 4188070.

1.6. Начальная продажная цена (далее по тексту – «начальная цена») имущества, балансовая стоимость которого по результатам инвентаризации превышает 50 000,00 рублей, в соответствии с пунктом 1 ст. 17, пунктом 1.1 ст. 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» решением комитета кредиторов ООО «Ямал-Бурение», с учетом отчетов об оценке № 33-1 от 20.08.2019 (сообщение ЕФРСБ № 4080313 от 20.08.2019), № 33-2 от 03.09.2019 (сообщение ЕФРСБ № 4127783 от 03.09.2019), № 33-3 от 20.09.2019 (сообщение ЕФРСБ № 4188119 от 20.09.2019) определяется в размере рыночной стоимости, определенной оценщиком.

1.7. Начальная цена имущества, балансовая стоимость которого по результатам инвентаризации не превышает 50 000,00 рублей, с учетом состояния данного имущества («новое» и «бывшее в кратковременной эксплуатации») и на основании п. 5 ст. 130 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» решением комитета кредиторов ООО «Ямал-Бурение» без привлечения оценщика, определяется в размере балансовой стоимости имущества.

1.8. Начальная продажная цена имущества во всех случаях не включает налог на добавленную стоимость, поскольку в соответствии с п. 15 ч. 2 ст. 146 Налогового кодекса Российской Федерации операции по реализации имущества и (или) имущественных прав должников, признанных в соответствии с законодательством Российской Федерации несостоятельными (банкротами) не признаются объектом налогообложения налогом на добавленную стоимость.

2. ПОРЯДОК ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА БАЛАНСОВОЙ СТОИМОСТЬЮ СВЫШЕ 50 000 РУБЛЕЙ

2.1. Имущество, балансовая стоимость которого на дату проведения инвентаризации превышает 50 000,00 рублей, подлежит реализации на открытых публичных торгах с формированием следующих лотов:

№ Лота	№ п/п	Наименование объекта	Начальная цена продажи без учета НДС, руб.
2	1	Мобильная буровая установка на базе полуприцепа МЗКТ-820201 (Агрегат АРС-200), г.в. 2014, год ввода в эксплуатацию 2017, заводской номер Y39APC200E0017003 (инв. № БП-000005)	164 870 000,00
	2	Мобильная циркуляционная система МЦС-170 (разделение) (инв. № БП-000135)	22 431 000,00
	3	Дизельный двигатель Caterpillar 3512 (инв. № БП-000129)	4 823 000,00
	4	Дизельный двигатель Caterpillar 3512 (инв. № БП-000128)	4 808 000,00
	5	Дизельный электроагрегат АД400-Т400-1РН (инв. № БП-000094)	4 124 000,00
	6	Панель управления местная (для Caterpillar 3512) (инв. № БП-000132)	2 081 000,00
	7	Панель управления местная (для Caterpillar 3512) (инв. № БП-000130)	2 063 000,00
	8	Панель управления удаленная (для Caterpillar 3512) (инв. № БП-000133)	2 061 000,00
	9	Панель управления удаленная (для Caterpillar 3512) (инв. № БП-000131)	2 052 000,00
	10	Гидравлический ключ ГКШ-4000 в комплекте с гидроцилиндром подъема, гидравлическими рукавами для подключения, комплектом монтажных деталей, ЗИП (инв. № БП-000010)	787 000,00
	11	Гидравлический ключ ZQ203-100 (инв. № БП-000081)	478 000,00
	12	Динамометр электронный ДЭЛ-150 (инв. № БП-000112)	939 000,00
	13	Емкость для технологических жидкостей (воды) V-50м3, утепленная, с подогревом на санном обслуживании (инв. № БП-000024)	1 068 000,00
	14	Гидравлическая станция серии FYZB-120LD (инв. № БП-000096)	767 000,00
	15	Емкость технологическая объем 50м3 (инв. № БП-000026)	1 027 000,00
	16	Доливная емкость V-10м3 с задвижками, центробежными насосами, с подогревом и основанием под емкость (инв. № БП-000027)	677 000,00
	17	Спайдер СПГ-160.000.00 (16.08) (инв. № БП-000098)	277 000,00
	18	Емкость для питьевой воды объемом 8 м3 (инв. № БП-000028)	539 000,00
	19	Ключ машинный для бурильных и обсадных труб КМБ-451 с диапазоном обхвата труб 60-451 мм (инв. № БП-000099)	94 000,00

№ Лота	№ п/п	Наименование объекта	Начальная цена продажи без учета НДС, руб.
	20	Ключ машинный для бурильных и обсадных труб КМБ-451 с диапазоном обхвата труб 60-451 мм (инв. № БП-000100)	94 000,00
ИТОГО цена лота:			216 060 000,00
Место нахождения лота № 2 – Ярудейское месторождение, ЯНАО)			
3	21	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К 05.1.2 на шасси, исполнения «Кедр 5.4», (зав. № 151239), г.в. 2016, (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	457 000,00
4	22	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К.04.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 4», жилой на 8 человек (зав. № 17422), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	555 000,00
5	23	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К.04.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 4», жилой на 8 человек (зав. № 17425), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	555 000,00
6	24	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К.04.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 4», жилой на 8 человек (зав. № 17421), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	555 000,00
7	25	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К.04.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 4», жилой на 8 человек (зав. № 17427), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	555 000,00
8	26	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К.04.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 4», жилой на 8 человек (зав. № 17424), г.в. 2017 (место нахождения – Ярудейское месторождение, ЯНАО)	555 000,00
9	27	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К.04.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 4», жилой на 8 человек (зав. № 17423), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	555 000,00
10	28	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К.04.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 4», жилой на 8 человек (зав. № 17426), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	555 000,00
11	29	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К.04.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 4», жилой на 8 человек (зав. № 17429), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	555 000,00
12	30	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К 05.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 5», сушилка (зав. № 17431), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	457 000,00

№ Лота	№ п/п	Наименование объекта	Начальная цена продажи без учета НДС, руб.
13	31	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К 05.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 5», сушилка (зав. № 17430), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	457 000,00
14	32	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К 08.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 8», сауна-душевая (зав. № 17432), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	567 000,00
15	33	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К.04.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 4», жилой на 8 человек (зав. № 17428), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	555 000,00
16	34	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К 06.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 6.6», склад продуктов с комнатой повара (зав. № 17433), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	509 000,00
17	35	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К 06.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 6.4», пункт питания (зав. № 17434), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	597 000,00
18	36	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К 14.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 44», здание мастера рабочее (зав. № 17435), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	479 000,00
19	37	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К 04.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 4», жилой на 8 человек (зав. № 17496), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	555 000,00
20	38	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К 05.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 5», сушилка (зав. № 17504), г.в. 2017, (место нахождения – Харампурское месторождение, пост охраны)	457 000,00
21	39	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К 04.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 4», жилой на 8 человек (зав. № 17498), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	555 000,00
22	40	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К 04.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 4», жилой на 8 человек (зав. № 17494), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	555 000,00
23	41	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К 06.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 6.6», склад продуктов с комнатой повара (зав. № 17506), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	509 000,00
24	42	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К 04.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 4», жилой на 8 человек (зав. № 17501), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский,	555 000,00

№ Лота	№ п/п	Наименование объекта	Начальная цена продажи без учета НДС, руб.
		ЯНАО)	
25	43	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К 04.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 4», жилой на 8 человек (зав. № 17499), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	555 000,00
26	44	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К 04.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 4», жилой на 8 человек (зав. № 17497), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	555 000,00
27	45	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К 14.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 6.4», здание мастера рабочее (зав. № 17503), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	479 000,00
28	46	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К 08.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 8», сауна-душевая (зав. № 17502), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	567 000,00
29	47	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К 04.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 4», жилой на 8 человек (зав. № 17500), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	555 000,00
30	48	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К 16.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 36», инструменталка (зав. № 17508), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	479 000,00
31	49	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К 05.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 5», сушилка (зав. № 17505), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	457 000,00
32	50	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К 04.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 4», жилой на 8 человек (зав. № 17495), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	555 000,00
33	51	Прицеп тракторный вагон-дом передвижной модели «Кедр» К 06.1.2 на шасси прицепа тракторного исполнения «Кедр 6.4», пункт питания (зав. № 17507), г.в. 2017 (место нахождения – г. Губкинский, ЯНАО)	597 000,00
34	52	Комплект противовыбросового оборудования ОПС-5-350/80х35, исполнение У категория 1 по ГОСТ 15150-69 (инв. № БП-000117)	9 994 000,00
35	53	Оборудование противовыбросовое ОП5-230/80х35 (инв. № БП-000116)	9 970 000,00
36	54	Дизельный электроагрегат АД400-Т400-1РН (инв. № БП-000095)	4 821 000,00
37	55	Оборудование противовыбросовое ОП5-180/80х35 (инв. № БП-000115)	2 992 000,00

№ Лота	№ п/п	Наименование объекта	Начальная цена продажи без учета НДС, руб.
38	56	Стволовая часть ОП-180/80х35, исполнение К2 по ГОСТ 13862-90 (инв. № БП-000119)	1 870 000,00
39	57	Динамометр электрический ДЭЛ-150 (инв. № БП-000111)	1 136 000,00
40	58	Емкость для технологических жидкостей (воды) V-50м ³ утепленная, с подогревом, на санном основании (инв. № БП-000025)	1 158 000,00
41	59	Гидростанция электрическая ГСЭ-200Р (инв. № БП-000011)	672 000,00
42	60	Кабеленаматыватель утепленный на саях КТП 4012 в комплекте с подвесным роликом (инв. № БП-000126)	613 000,00
43	61	Спайдер СПГ-160.000.00 (инв. № БП-000004)	259 000,00
44	62	Насос ШН6х5х14(12)-С с эл.двигателем 45/1500 (инв. № БП-000044)	151 000,00
45	63	Элеватор CDZ-300.5" IU (инв. № БП-000022)	100 000,00
46	64	Элеватор CDZ-300.5" IU (инв. № БП-000023)	100 000,00
47	65	Элеватор CDZ-300 3.1/2" EU (инв. № БП-000020)	100 000,00
48	66	Элеватор CDZ-300 3.1/2" EU (инв. № БП-000021)	100 000,00
49	67	Элеватор CDZ-200 3.1/2" IU (инв. № БП-000018)	79 000,00
50	68	Элеватор CDZ-200 3.1/2" IU (инв. № БП-000019)	79 000,00
51	69	Элеватор ЭК 426-160 (инв. № БП-000041)	82 000,00
52	70	Элеватор ЭК 426-160 (инв. № БП-000042)	82 000,00
53	71	Ключ машинный для бурильных и обсадных труб КМБ-451 с диапазоном обхвата труб 60-451 мм (инв. № БП-000008)	88 000,00
54	72	Ключ машинный для бурильных и обсадных труб КМБ-451 с диапазоном обхвата труб 60-451 мм (инв. № БП-000009)	88 000,00
55	73	Элеватор CD-150 2.3/8" EU (инв. № БП-000014)	64 000,00
56	74	Элеватор CD-150 2.3/8" EU (инв. № БП-000015)	64 000,00
57	75	Элеватор ЭК 324-160 (инв. № БП-000039)	66 000,00
58	76	Элеватор ЭК 324-160 (инв. № БП-000040)	66 000,00
59	77	Насос ВШН 150/30Д 1-30 (инв. № БП-000055)	71 000,00
60	78	Насос ВШН 150/30Д 1-30 (инв. № БП-000052)	71 000,00
61	79	Элеватор ЭК 245-160 (инв. № БП-000037)	61 000,00
62	80	Элеватор ЭК 245-160 (инв. № БП-000038)	61 000,00

№ Лота	№ п/п	Наименование объекта	Начальная цена продажи без учета НДС, руб.
63	81	Уровнемер «Судос-мини 2 мастер» (инв. № БП-000110)	107 000,00
64	82	Элеватор CDZ-150 2.3/8" EU (инв. № БП-000016)	50 000,00
65	83	Элеватор CDZ-150 2.3/8" EU (инв. № БП-000017)	50 000,00
66	84	ИПК КТ.00.00 Кассета транспортировочная (инв. № БП-000097)	48 000,00
67	85	Элеватор КМ 114-250 (инв. № БП-000031)	34 000,00
68	86	Элеватор КМ 114-250 (инв. № БП-000032)	34 000,00
69	87	Элеватор КМ 168-170 (инв. № БП-000035)	33 000,00
70	88	Элеватор КМ 168-170 (инв. № БП-000036)	33 000,00
71	89	Элеватор КМ 146-170 (инв. № БП-000033)	33 000,00
72	90	Элеватор КМ 146-170 (инв. № БП-000034)	33 000,00
73	91	Бензогенератор Fubag BS 7500 A ES с возможностью подключения блока автоматики (инв. № БП-000067)	32 000,00
74	92	ИПК КТ.00.00 Кассета транспортировочная (инв. № БП-000013)	37 000,00
75	93	Элеватор КМ 102-200 (инв. № БП-000029)	30 000,00
76	94	Элеватор КМ 102-200 (инв. № БП-000030)	30 000,00
77	95	Спайдер С-10 (элеватор цепной) под диаметр 89-426 мм (инв. № БП-000006)	24 000,00
78	96	Генератор электр. DY6500LXW с функцией сварки, с колесами 64/1/18 (инв. № БП-000045)	46 000,00
79	97	Шкаф распределительный РЩ-2 (0,4кВ) 05.02.18 (инв. № БП-000114)	41 000,00
80	98	Шкаф учета РЩ-1 (0,4кВ) 05.02.18 (инв. № БП-000113)	54 000,00
81	99	Спутниковый комплект Ка-диапазона с антенной 0,98м и наземным креплением (инв. БП-000125)	37 000,00
82	100	Компрессор (место нахождения – Ярудейской месторождение, ЯНАО)	487 000,00
83	101	Емкость для хранения ГСМ объемом V-30м3	630 000,00
84	102	Гидравлический силовой верхний привод DRILLMEC HTD 250 (инв. № БП-000066)	65 550 000,00

2.2. Имущество продается посредством проведения торгов в форме аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой представления предложений о цене имущества.

2.3. В качестве организатора торгов выступает конкурсный управляющий.

2.4. Торги проводятся в электронной форме на электронной торговой площадке Оператора электронной торговой площадки АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет <https://lot-online.ru>

2.5. Сообщение о проведении торгов должно быть опубликовано не позднее чем за 30 дней до даты проведения торгов в газете «Коммерсантъ», на сайте <https://bankruptcy.kommersant.ru> и на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве <https://bankrot.fedresurs.ru>. Срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем 25 рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

2.6. **Размер задатка** для участия в торгах – **10 процентов** от начальной продажной цены имущества, установленной для соответствующих торгов. Задаток вносится на счёт Оператора электронной площадки на условиях договора о задатке (договор присоединения, прилагается к настоящему Положению): АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001), № 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653. Формулировка назначения платежа по задатку подлежит уточнению у Оператора электронной площадки. Уплата суммы задатка означает акцепт оферты на условиях договора о задатке. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный выше счет. В случае, когда сумма задатка не зачислена на расчетный счет Оператора электронной площадки в указанные сроки, участник не допускается к участию в торгах. Представление участником платежных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание организатором торгов не принимается. Участники торгов несут риск позднего зачисления задатка.

2.7. «**Шаг аукциона**» устанавливается в размере **5 процентов** от начальной продажной цены и указывается в сообщении о проведении торгов.

2.8. Продажа Имущества на повторных торгах, посредством публичного предложения осуществляется в соответствии со ст.ст. 110, 111, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2.9. Начальная цена продажи имущества на **повторных торгах** устанавливается на **10 процентов** ниже начальной цены продажи имущества, установленной на первоначальных торгах.

2.10. В случае признания первых или повторных торгов несостоявшимися, конкурсный управляющий заключает договор купли-продажи с единственным участником торгов, в порядке, установленном п. 17 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». При этом договор купли-продажи заключается по начальной цене продажи соответствующего лота, если единственный участник на электронной торговой площадке не сделал предложения о более высокой цене.

2.11. В случае если повторные торги по продаже имущества признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с единственным участником, предложившим цену не ниже начальной для повторных торгов, имущество подлежит продаже посредством торгов в форме публичного предложения.

2.12. Продажа Имущества посредством торгов в форме **публичного предложения** осуществляется с учетом следующих условий:

2.12.1. **начальная цена продажи** имущества должника посредством публичного предложения устанавливается равной начальной цене на повторных торгах;

2.12.2. **минимальная цена продажи** имущества посредством публичного предложения исчисляется в процентах от начальной цены, определенной для повторных торгов и составляет:

- для лота № 2 – **70 процентов**;
- для лотов № 3 - 83 – **61 процент**.

2.12.3. **величина снижения** начальной цены продажи имущества при проведении продажи посредством публичного предложения (шаг снижения цены) – **3 процента от начальной продажной цены на повторных торгах**;

2.12.4. срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена: 3 полных суток с момента начала торгов или начала периода торгов, из которых прием заявок осуществляется в течение первых 2 полных суток с момента начала торгов или начала периода торгов, с учетом чего в сообщении о проведении торгов организатором торгов указываются конкретные даты начала и окончания периодов проведения торгов (периодов действия цены), а также даты начала и окончания приема заявок в периодах проведения торгов.

2.12.5. снижение цены, начало приема заявок осуществляется в соответствующие дни в 14 часов 00 минут по времени электронной торговой площадки (московское время);

2.12.6. снижение цены осуществляется в круглосуточном режиме работы электронной торговой площадки, в том числе в нерабочие (выходные, праздничные) дни;

2.12.7. прием заявок осуществляется в круглосуточном режиме работы электронной торговой площадки, в том числе в нерабочие (выходные, праздничные) дни в течение периода приема заявок в периоде проведения торгов – с момента начала периода торгов (с 14 часов 00 минут соответствующего дня до 14 часов 00 минут указанного дня окончания приема заявок в периоде проведения торгов);

2.12.8. **размер задатка при проведении торгов посредством публичного предложения – 10 процентов** от минимальной цены продажи имущества в конкретном периоде проведения торгов (периоде действия цены) в форме публичного предложения.

2.13. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым

представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

2.14. Передача имущества осуществляется после его полной оплаты в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества. Расходы, связанные с передачей имущества и снятием с учета (постановкой на учет) в органах Государственного технического надзора, возлагаются на покупателя.

2.15. В случае если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном настоящим Положением, дальнейшие условия продажи имущества дополнительно определяются комитетом кредиторов.

2.16. Сообщение о проведении первых торгов по продаже имущества, включенного в состав лотов № 2 – 83, должно быть направлено для опубликования в порядке ст. 28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в течение 15 календарных дней с даты утверждения настоящего Положения. Продажа имущества, включенного в состав лота № 84, откладывается до вступления в законную силу определения по обособленному спору по делу № А81-7982-1035/2018 об оспаривании сделки ООО «Ямал-Бурение» с ООО «Мори». Сообщения о проведении повторных торгов и торгов в форме публичного предложения должны быть соответственно направлены для опубликования в течение 15 календарных дней с даты признания несостоявшимися первых (повторных) торгов.

3. ПОРЯДОК ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА БАЛАНСОВОЙ СТОИМОСТЬЮ МЕНЕЕ 50 000 РУБЛЕЙ

3.1. В соответствии с п. 5 ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» устанавливается следующий порядок продажи имущества ООО «Ямал-Бурение», балансовая стоимость которого за одну единицу не превышает 50 000,00 рублей по состоянию на дату проведения инвентаризации (при условии, что на последнюю отчетную дату до даты открытия конкурсного производства 30.03.2019 балансовая стоимость такого имущества составляет менее чем 100 000,00 рублей) (далее – «малоценное имущество должника»).

3.2. Малоценное имущество должника продается без проведения торгов.

3.3. Малоценное имущество должника продается без его деления на лоты.

3.4. Продажу малоценного имущества должника организует конкурсный управляющий.

3.5. В целях продажи малоценного имущества должника конкурсный управляющий публикует сообщение о проведении такой продажи в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (ЕФРСБ), включающее перечень малоценного имущества должника, начальную цену его реализации (п. 1.7 настоящего Положения), сроки и иные условия проведения реализации и иную необходимую информацию (п. 10 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»), с учетом особенностей порядка продажи малоценного имущества, установленных настоящим Положением. Публикация сообщения о проведении продажи в газете «Коммерсант» не осуществляется.

3.6. Конкурсный управляющий в течение недели с даты опубликования сообщения в ЕФРСБ направляет уведомления о начале процедуры продажи малоценного имущества должника известным ему лицам, имеющим интерес в приобретении соответствующего

имущества со ссылкой на опубликованное сообщение. Кредиторы и иные заинтересованные лица вправе уведомить управляющего о лицах, имеющих интерес в приобретении малоценного имущества должника; в этом случае конкурсный управляющий направляет соответствующее уведомление в течение недели с даты получения информации.

3.7. Ознакомление с малоценным имуществом должника осуществляется лицами, имеющими интерес в его приобретении (далее – заявители), по рабочим дням и в рабочее время, на основании предварительной письменной заявки, подписанной заявителем или его представителем, и направленной конкурсному управляющему не менее чем за два рабочих дня до даты ознакомления по адресу электронной почты 79220400090@mail.ru.

3.8. Заявка на приобретение малоценного имущества должника подается по электронной почте 79220400090@mail.ru на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке должны прилагаться копии следующих документов: выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документ, подтверждающий внесение задатка.

Заявка оформляется по образцу, приложенному к сообщению о продаже малоценного имущества в ЕФРСБ.

Заявка и прилагаемые документы подаются в виде сканированных копий.

Заявка может быть подана в отношении одной или нескольких единиц малоценного имущества должника.

Заявка может быть подана в любое время в течение периода проведения продажи.

Время подачи заявки фиксируется средствами сервиса электронной почты mail.ru.

Конкурсный управляющий в течение 24 часов подтверждает заявителю получение заявки без проверки ее соответствия предъявляемым требованиям посредством направления ответного письма.

Конкурсный управляющий обеспечивает конфиденциальность сведений, содержащихся в заявках.

3.9. Задаток вносится заявителем при подаче заявки путем перечисления денежных средств в размере 10 % от суммарной начальной цены имущества, в отношении которого подается заявка, действующей для определенного периода продажи. Сумма задатка

перечисляется на специализированный расчетный счет должника в банке, открываемый конкурсным управляющим только для цели приема и возврата задатков участникам продажи имущества должника, реквизиты которого указываются в сообщении о проведении продажи в ЕФРСБ.

В случае подачи заявки на приобретение нескольких единиц имущества заявка должна содержать расчет вносимого задатка.

Задаток должен поступить на расчетный счет до окончания того периода продажи имущества (периода действия цены), в котором подана заявка. Уплата суммы задатка является акцептом по договору о задатке, опубликованному в ЕФРСБ, и подтверждает осведомленность с условиями продажи имущества и проектами договоров, согласие с ними, ознакомление с состоянием имущества и составом подтверждающей документации, согласие заключить договор. Факт поступления задатка проверяется на основании выписки по специализированному расчетному счету должника.

3.10. Продажа малоценного имущества должника (прием заявок) начинается с 0 часов дня, указанного в сообщении о проведении продажи в ЕФРСБ.

При отсутствии заявки на приобретение малоценного имущества, содержащей предложение о приобретении имущества по начальной цене, снижение начальной цены осуществляется в следующем порядке:

- по истечении первых 15 календарных дней – на 10 % от начальной цены;
- по истечении последующих 7 календарных дней – на 10 % от начальной цены;
- по истечении последующих 7 календарных дней – на 10 % от начальной цены;
- по истечении последующих 7 календарных дней – на 10 % от начальной цены;
- по истечении последующих 7 календарных дней – на 5 % от начальной цены;
- по истечении последующих 7 календарных дней – на 5 % от начальной цены;
- по истечении последующих 7 календарных дней – на 5 % от начальной цены;
- по истечении последующих 7 календарных дней – на 5 % от начальной цены;
- по истечении последующих 7 календарных дней – на 5 % от начальной цены.

Минимальная цена продажи малоценного имущества должника – 35 % от начальной цены. При достижении минимальной цены продажи конкурсный управляющий разрабатывает и представляет для утверждения проект дополнения к настоящему порядку продажи в порядке, установленном ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Минимальная цена продажи малоценного имущества действует в течение 7 календарных дней.

Указанные выше в настоящем пункте периоды действия цены считаются периодами проведения продажи малоценного имущества.

Проведение продажи имущества полностью приостанавливается на период установленных Правительством Российской Федерации Новогодних каникул с 01.01.2020 по 08.01.2020 включительно, на что указывается в сообщении о продаже имущества в ЕФРСБ. Иные выходные и праздничные дни не приостанавливают проведения продажи.

3.11. Все поступившие заявки рассматриваются конкурсным управляющим в течение 48 часов после завершения того периода проведения продажи, в котором они были поданы. Рассмотрение заявок оформляется протоколом.

3.12. Право приобретения имущества принадлежит заявителю, который представил в установленный срок заявку на приобретение имущества, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения продажи, при отсутствии предложений других заявителей; если несколько заявителей представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения продажи имущества, право приобретения имущества должника принадлежит заявителю, предложившему максимальную цену за это имущество; в случае если несколько заявителей представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения продажи имущества, право приобретения имущества принадлежит заявителю, который первым представил в установленный срок заявку.

3.13. Лицо, которому предоставлено право приобретения имущества в соответствии с п. 3.12 настоящего Положения, обязано заключить договор купли-продажи не позднее двух рабочих дней с даты получения уведомления о праве заключения договора с приложением проекта договора. Проект договора разрабатывается конкурсным управляющим, изменения в проект не допускаются.

3.14. Конкурсный управляющий публикует в ЕФРСБ сообщения о результатах продажи малоценного имущества по факту заключения договоров купли-продажи.

3.15. Оплата малоценного имущества должна быть произведена в течение 5 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. Передача малоценного имущества осуществляется в течение 3 рабочих дней с даты поступления полной уплаты покупной цены.

4. ПОРЯДОК УСТУПКИ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ ДОЛЖНИКА ПУТЕМ ИХ ПРОДАЖИ

4.1. Конкурсный управляющий в установленном законом и договорами порядке проводит взыскание дебиторской задолженности в претензионном и/или исковом порядке в течение одного года с даты открытия конкурсного производства без перехода к уступке прав требования должника путем их продажи.

4.2. По результатам проведенной работы не позднее 30.04.2020 конкурсный управляющий представляет на утверждение комитета отдельное Положение о порядке уступки оставшихся прав требования должника путем их продажи.

Приложения:

1. Инвентаризационные описи имущества.
2. Проект договора о задатке с ЭТП «Российский аукционный дом».