АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, ungur@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Алтайского края от 07 декабря 2015 г. по делу №А03-20515/2015 конкурсным управляющим (ликвидатором) Акционерным обществом «Зернобанк» (АО «Зернобанк»), ОГРН 1022200525786, ИНН 2202000381, адрес регистрации: 656056, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Анатолия, д. 6) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 11,13,17,22,24-27 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-27 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

Лот 1 - Здание магазина - 330,2 кв. м, адрес: Алтайский край, Змеиногорский р-н, г. Змеиногорск, ул. Пугачева, д. 8, кадастровый номер 22:67:020110:127, ограничения и обременения: аренда до 27.07.2016, фактически не сдается, проводится работа по погашению регистрационной записи в ЕГРН - 4 083 462,81 руб.

Лот 2 - Здание магазина - 98,8 кв. м, адрес: Алтайский край, Змеиногорский р-н, г. Змеиногорск, ул. Некрасова, д. 16, кадастровый номер 22:67:040204:73, ограничения и обременения: аренда до 12.06.2019, фактически не сдается, проводится работа по погашению регистрационной записи в ЕГРН - 1 313 881,38 руб.

Лот 3 - Нежилые помещения: Н-2 - 313,6 кв. м, подвал, Н-3 - 17,4 кв. м, подвал, Н-5 - 249,9 кв. м, подвал, 1 этаж, Н-7 - 322,1 кв. м, этаж 2, Н-9 - 333,3 кв. м, этаж 3, 50/500 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок - 4 636 кв. м, адрес: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Новоросийская, д. 140, кадастровые номера 22:63:040248:73, 22:63:040248:79, 22:63:040248:75, 22:63:040248:76, 22:63:040248:82, 22:63:040248:11, земли населенных пунктов - для эксплуатации административного здания - 12 434 577,54 руб.

Лот 4 - Здание производственного корпуса литер Б - 899,4 кв. м, адрес: Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Космонавтов, д. 63а, кадастровый номер 22:63:010301:74 - 10 080 000,00 руб.

Лот 5 - Административно-бытовое здание - 2 114,80 кв. м, адрес: Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Космонавтов, д. 63А, кадастровый номер 22:63:010301:76 - 28 980 000,00 руб.

Лот 6 - Нежилое здание - 193,1 кв. м, 54/1000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок - 3 648 кв. м, адрес: Алтайский край, Троицкий р-н, с. Троицкое, ул. Пушкина, д. 25в, уч. 25Б, имущество (58 поз.), кадастровые номера 22:51:110230:2215, 22:51:110230:0013, земли населенных пунктов - 7 020 679,41 руб.

Лот 7 - Нежилое помещение - 1 038,5 кв. м, адрес: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Анатолия, д. 6, мебель, имущество и неотделимые улучшения (906 поз.), кадастровый номер 22:63:050124:559 - 25 500 297,96 руб.

Лот 8 - 100/411 долей в праве общей долевой собственности на нежилое здание лит. А - 879,5 кв. м, адрес: Алтайский край, Топчихинский р-н, с. Топчиха, ул. Привокзальная, д. 42а, земельный участок - 184 кв. м, адрес: Алтайский край, Топчихинский р-н, с. Топчиха, ул. Привокзальная, д. 42а-2, имущество (95 поз.), кадастровые номера 22:49:020105:2672, 22:49:020113:452, земли населенных пунктов - под существующим административным зданием - 3 102 681,55 руб.

Лот 9 - Нежилое помещение Н-2 - 351,8 кв. м, 5/100 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок - 7 424,13 кв. м, адрес: Алтайский край, г. Бийск, ул. Советская, д. 2, неотделимые улучшения и имущество (256 поз.), кадастровые номера 22:65:016227:9, 22:65:016:227:2, земли населенных пунктов - для эксплуатации нежилых зданий и сооружений - 6 455 143,08 руб.

Лот 10 - Земельный участок - 1 867 кв. м, адрес: Алтайский край, Первомайский р-н, с. Зудилово, ул. Партизанская, дом 11, кадастровый номер 22:33:021623:55, земли населенных пунктов - для ведения личного подсобного хозяйства - 399 082,94 руб.

Лот 11 - Нежилое здание культурно-развлекательного центра - 1 135,1 кв. м, право аренды на земельный участок - 614 кв. м, адрес: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Северо-Западная, д. 155а, кадастровые номера 22:63:040213:39, 22:63:040213:4, земли населенных пунктов, на период реконструкции здания магазина под культурно-развлекательный центр и дальнейшую эксплуатацию, земельный участок находится в государственной собственности, договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена от 05.03.2013г. №3697-з, срок действия договора аренды до 2023 г., ограничения и обременения: аренда нежилого помещения (50 кв. м) в здании центра, на срок до 31.12.2018, фактически не сдается, проводится работа по погашению регистрационной записи в ЕГРН - 24 349 391,72 руб.

Лот 12 - Земельный участок - 914 585 кв. м, адрес: Алтайский край, Рубцовский р-н, примерно в 8,1 км по направлению на юг от ориентира с. Самарка, кадастровый номер 22:39:042402:740, земли с/х назначения - для с/х производства - 1 346 791,32 руб.

Лот 13 - Нежилые помещения (4 шт.) - 779,7 кв. м, 424,7 кв. м, 313,7 кв. м, 106,8 кв. м, адрес: Алтайский край, г. Барнаул, тракт Павловский, д. 82, кадастровые номера 22:63:030134:4245, 22:63:030134:4246, 22:63:030134:4244, 22:63:030134:4243, (помещения Н9, Н6, Н5, Н8), ограничения и обременения: помещения с кадастровыми номерами 22:63:030134:4244 и 22:63:030134:4246 обременены арендой в пользу АО "Тандер" (ИНН 2310031475) с 23.10.2018 на 7 лет и с 01.09.2014 на 10 лет соответственно - 82 320 800,00 руб.

Лот 14 - VOLKSWAGEN CARAVELLE, серебристый, 2006, 273 297 км, 2.0 МТ (116 л. с.), передний, бензин, VIN WV2ZZZ7HZ6X034609, г. Барнаул - 791 194,57 руб.

Лот 15 - BUICK ENCLAVE CX, коричневый, 2008, 225 780 км, 3.6 АТ (288 л. с.), передний, бензин, VIN 5GAEV13D99J109268, г. Барнаул - 1 080 610,17 руб.

Лот 16 - УАЗ – 220695-04, белая ночь, 2010, 150 000 км, 2.4 МТ (112 л. с.), полный, бензин, VIN XTT220695B0416260, г. Барнаул - 190 281,35 руб.

Лот 17 - HYUNDAI VERNA, чёрный, 2006, пробег - нет данных, 1.4 АТ (97 л. с.), передний, бензин, VIN NLHCM41AP7Z029685, г. Барнаул - 219 307,65 руб.

Лот 18 - VOLGA JR41 (Siber), серебристый, 2008, 240 954 км, 2.4 АТ (143 л. с.), передний, бензин, VIN Х96ERB6X280000496, г. Барнаул - 277 200,00 руб.

Лот 19 - Мебель, банковское оборудование, техника (575 поз.), г. Барнаул - 215 607,35 руб.

Лот 20 - Банкомат ProCasr 2000 XE UL 291- 2 шт., платежный терминал SFOUR ЕСО - 2 шт., банкомат ProCash 2050 XE UL 291, г. Барнаул - 49 651,72 руб.

Лот 21 - Каркасно-тентовый ангар - 1 701 кв. м, адрес: г. Барнаул, пр. Космонавтов, д. 63а, некапитальное сооружение, не подлежит регистрации - 6 048 000,00 руб.

Лот 22 - ИП Глава К(Ф)Х Клевцов Вячеслав Иванович, ИНН 227910365710, солидарно с Клевцовым Александром Ивановичем, Клевцовой Еленой Михайловной, решение Топчихинского районного суда Алтайского края от 13.03.2018 по делу 2-3/2018 (2-336/2017) (1 789 246,88 руб.) - 1 789 246,88 руб.

Лот 23 - ИП Глава К(Ф)Х Клевцов Вячеслав Иванович, ИНН 227910365710, солидарно с Клевцовым Александром Ивановичем, решение Топчихинского районного суда Алтайского края от 21.02.2018 по делу 2-2/2018 (1 098 989,32 руб.) - 230 400,00 руб.

Лот 24 - ООО СПК "Заря", ИНН 2269008176, солидарно с Татаренко Лидией Александровной, Горячко Егением Викторовичем, решение Рубцовского районного суда Алтайского края от 28.08.2017 по делу 2-240/2017 (1 743 310,30 руб.), ограничения и обременения: ООО СПК "Заря" находится в стадии ликвидации - 1 743 310,30 руб.

Лот 25 - ООО "Мастер-Продукт-Алтай"(МПА), ИНН 2223582243, решение АС Алтайского края от 19.11.2018 по делу А03-10847/2018 (14 428 312,73 руб.) - 14 428 312,73 руб.

Лот 26 - Маленко Татьяна Алексеевна, решения АС Алтайского края от 16.12.2014 по делу А03-18926/2014, от 19.02.2018 по делу А03-18757/2017, от 07.02.2018 по делу А03-18758/2017 (23 454 020,54 руб.) - 23 454 020,54 руб.

Лот 27 - Петровский Анатолий Станиславович, солидарно с Дементьевым Олегом Михайловичем, решение Рубцовского районного суда Алтайского края от 22.05.2018 по делу 2-49/2018 (1 524 023,67 руб.) - 1 524 023,67 руб.

*Лоты 3,6,8,9 реализуются в порядке, установленном ст. 250 ГК РФ, предусматривающей при продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу преимущественное право покупки продаваемой доли остальным участникам долевой собственности по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях. Договор купли-продажи заключается в нотариальной форме.*

*Лот 12 реализуется с учетом ограничений, установленных Федеральным законом от 24.07.2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», в соответствии с которым высший исполнительный орган государственной власти субъекта РФ, орган местного самоуправления по месту нахождения земельного участка обладает преимущественным правом приобретения и, в случае его участия в торгах, земельный участок будет продан с учетом данного преимущественного права.*

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **11 декабря 2019 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 11 декабря 2019 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **10 февраля 2020 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 29 октября 2019 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 20 декабря 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 11,13,17,22,24-27**, не реализованные на повторных Торгах, а также **лоты 1-10,12,14-16,18-21,23**, выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП **с 17 февраля 2020 г. по 02 июня 2020 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 17 февраля 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 7:**

с 17 февраля 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 98,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 12 мая 2020 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 мая 2020 г. по 19 мая 2020 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 мая 2020 г. по 26 мая 2020 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 27 мая 2020 г. по 02 июня 2020 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 11:**

с 17 февраля 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 12 мая 2020 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 мая 2020 г. по 19 мая 2020 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 мая 2020 г. по 26 мая 2020 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 27 мая 2020 г. по 02 июня 2020 г. - в размере 73,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 3-5,8-10,12,13,22-24:**

с 17 февраля 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 06 мая 2020 г. по 12 мая 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 13 мая 2020 г. по 19 мая 2020 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 20 мая 2020 г. по 26 мая 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 27 мая 2020 г. по 02 июня 2020 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 25:**

с 17 февраля 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 94,50% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 89,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 83,50% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 78,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 72,50% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2020 г. по 12 мая 2020 г. - в размере 67,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 мая 2020 г. по 19 мая 2020 г. - в размере 61,50% от начальной цены продажи лота;

с 20 мая 2020 г. по 26 мая 2020 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лота;

с 27 мая 2020 г. по 02 июня 2020 г. - в размере 50,50% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 1,2,6,26,27:**

с 17 февраля 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лотов;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 06 мая 2020 г. по 12 мая 2020 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лотов;

с 13 мая 2020 г. по 19 мая 2020 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лотов;

с 20 мая 2020 г. по 26 мая 2020 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 27 мая 2020 г. по 02 июня 2020 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 19-21:**

с 17 февраля 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 06 мая 2020 г. по 12 мая 2020 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лотов;

с 13 мая 2020 г. по 19 мая 2020 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 20 мая 2020 г. по 26 мая 2020 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лотов;

с 27 мая 2020 г. по 02 июня 2020 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 14-18:**

с 17 февраля 2020 г. по 31 марта 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 01 апреля 2020 г. по 07 апреля 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 08 апреля 2020 г. по 14 апреля 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 апреля 2020 г. по 21 апреля 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 апреля 2020 г. по 28 апреля 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 апреля 2020 г. по 05 мая 2020 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лотов;

с 06 мая 2020 г. по 12 мая 2020 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лотов;

с 13 мая 2020 г. по 19 мая 2020 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лотов;

с 20 мая 2020 г. по 26 мая 2020 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лотов;

с 27 мая 2020 г. по 02 июня 2020 г. - в размере 10,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

*Реализация лота 12 осуществляется с учетом ограничений круга участников торгов в отношении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, установленных в соответствии со ст. 2,3 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», согласно которым иностранные граждане, иностранные юридические лица, лица без гражданства, а также юридические лица, в уставном (складочном) капитале которых доля иностранных граждан, иностранных юридических лиц, лиц без гражданства составляет более чем 50 процентов, не вправе приобретать в собственность земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения.*

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: «**№ Л/с ....Задаток для участия в торгах**». Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ с 11:00 по 16:00 часов по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Анатолия, д. 6, тел. +7(3852)24-44-24, у ОТ: Чупров Иван, chuprov@auction-house.ru, тел. 8 (961)998-27-12, 8(3852)539004.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.