**Соглашение о задатке**

г.о. Ульяновск «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

Конкурный управляющий о**бщества с ограниченной ответственностью «Лита»** Коротков Владимир Александрович, действующий на основании Решения Арбитражного суда Ульяновской области по делу № А72-5453/2017 от 28.09.2017г, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения.

1.1. В соответствии с условиями настоящего соглашения, Заявитель для участия в электронных торгах по продаже имущества ООО «Лита» посредством \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее «Электронные торги») по лоту № - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее «Предмет торгов»), проводимых на электронной площадке Российский аукционный дом перечисляет денежные средства в размере 10% от начальной цены Предмета торгов, т. е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

1.2. Задаток вносится Заявителем на счет Организатора торгов, указанный в настоящем соглашении, в счет обеспечения исполнения обязательств Заявителя по оплате Предмета торгов.

1.3. Задаток должен поступить на расчетный счет до окончания срока подачи заявок, в противном случае Заявитель не допускается к участию в торгах на основании абзаца пятого пункта 12 статьи 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

Задаток считается поступившим с момента зачисления денежных средств на указанный расчетный счет.

2. Порядок возврата и удержания Задатка.

2.1. Организатор торгов возвращает Задаток Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения Электронных торгов в случаях, если:

- Заявитель не допущен к участию в Электронных торгах;

- Заявитель участвовал в Электронных торгах, но не выиграл их (не признан победителем Электронных торгов);

- Заявитель отозвал свою заявку на участие в Электронных торгах до момента приобретения им статуса участника Электронных торгов;

- Электронные торги отменены.

2.2. Организатор Электронных торгов не возвращает Задаток Заявителю в случае отказа или уклонения Заявителя, признанного победителем Электронных торгов, от подписания договора купли-продажи Предмета торгов в течение пяти дней со дня получения предложения Организатора Электронных торгов о заключении такого договора.

2.3. Внесенный Заявителем, признанным победителем Электронных торгов, Задаток засчитывается в счет оплаты Предмета торгов.

3. Отношения сторон, не урегулированные настоящим соглашением, регулируются действующим законодательством РФ.

4. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с его исполнением, Стороны будут стремиться разрешить путем переговоров.

4.1. Если Заявителем является юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, все споры и разногласия подлежат разрешению в Арбитражном суде Самарской области.

4.2. Если Заявителем является физическое лицо, все споры и разногласия подлежат разрешению в Октябрьском районном суде г. Самары.

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов:**  *Конкурный управляющий общества с ограниченной ответственностью «Лита»*  *Коротков Владимир Александрович*  *расчетный счет № 40702810069000006375 в Ульяновском отделении 8588 ПАО Сбербанк*  *БИК 047308602 к/с 30101810000000000602,*  *получатель ООО «Лита» (ИНН7303000700, КПП732501001).*  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.А.Коротков* | ***Заявитель:***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/*** |