

филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пензенской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.01.2020, поступившего на рассмотрение 18.01.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
18 января 2020г. № КУВИ-001/2020-739352			
Кадастровый номер:	58:28:0350101:693		
Номер кадастрового квартала:	58:28:0350101		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.03.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	обл. Пензенская, р-н Шемышейский, с. Старая Яксарка, ул. Заречная, 28 а		
Площадь, м2:	1100 +/- 23		
Кадастровая стоимость, руб:	31779		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	58:28:0350101:1136		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Каменский Александр Сергеевич		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
18 января 2020г. № КУВИ-001/2020-739352			
Кадастровый номер:		58:28:0350101:693	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Адаев Валерий Викторович, 23.08.1976, село Мамадыш Камешкирского района Пензенской области, Российской Федерации, СНИЛС 071-259-876 79 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 56 02 №620718, выдан 03.07.2002, ОВД Земетчинского района Пензенской области
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 58-58-07/040/2012-072 03.02.2012 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	13.01.2015 15:07:33	
	номер государственной регистрации:	58-58/028-07/016/2014-581/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2015 по 20.07.2019 с 13.01.2015 по 20.07.2019	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге недвижимости), № 141529/0026-7.2/1, Выдан 12.09.2014	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.2	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	07.08.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	58-58-07/021/2014-710	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.08.2014 по 14.07.2016 с 07.08.2014 по 14.07.2016	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельных участков, № 111529/0041-7.2/1, Выдан 30.06.2014	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
18 января 2020г. № КУВИ-001/2020-739352			
Кадастровый номер:		58:28:0350101:693	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.3	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	07.08.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	58-58-07/021/2014-709	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.08.2014 по 19.09.2014 с 07.08.2014 по 19.09.2014	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельных участков, № 111529/0040-7.2/1, Выдан 30.06.2014	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.4	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	07.08.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	58-58-07/021/2014-708	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.08.2014 по 14.07.2016 с 07.08.2014 по 14.07.2016	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельных участков, № 091501/0016-7.2/1, Выдан 30.06.2014	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.5	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	07.08.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	58-58-07/021/2014-707	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.08.2014 по 21.03.2016 с 07.08.2014 по 21.03.2016	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельных участков, № 111529/0014-7.2/2, Выдан 30.06.2014	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 8	
18 января 2020г. № КУВИ-001/2020-739352			
Кадастровый номер:		58:28:0350101:693	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.6	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	07.08.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	58-58-07/021/2014-706	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.08.2014 по 14.07.2016 с 07.08.2014 по 14.07.2016	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельных участков, № 111529/0015-7.2/1, Выдан 30.06.2014	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.7	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	07.08.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	58-58-07/021/2014-705	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.08.2014 по 20.03.2015 с 07.08.2014 по 20.03.2015	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельных участков, № 111529/0019-7.2/1, Выдан 30.06.2014	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.8	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	07.08.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	58-58-07/021/2014-703	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.08.2014 по 20.03.2017 с 07.08.2014 по 20.03.2017	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельных участков, № 121529/0016-7.2/1, Выдан 30.06.2014	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №4 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
18 января 2020г. № КУВИ-001/2020-739352			
Кадастровый номер:		58:28:0350101:693	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.9	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	07.08.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	58-58-07/021/2014-698	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.08.2014 по 20.03.2017 с 07.08.2014 по 20.03.2017	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельных участков, № 121529/0017-7.2/1, Выдан 30.06.2014	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.10	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	06.08.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	58-58-07/021/2014-697	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.08.2014 по 14.07.2016 с 06.08.2014 по 14.07.2016	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельных участков, № 121529/0026-7.2/1, Выдан 30.06.2014	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.11	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	06.08.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	58-58-07/021/2014-696	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.08.2014 по 20.12.2014 с 06.08.2014 по 20.12.2014	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельных участков, № 131529/0008-7.2/1, Выдан 30.06.2014	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №5 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
18 января 2020г. № КУВИ-001/2020-739352			
Кадастровый номер:		58:28:0350101:693	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.12	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	06.08.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	58-58-07/021/2014-694	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.08.2014 по 20.04.2018 с 06.08.2014 по 20.04.2018	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельных участков, № 131529/0011-7.2/1, Выдан 30.06.2014	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.13	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	06.08.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	58-58-07/021/2014-693	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.08.2014 по 25.12.2014 с 06.08.2014 по 25.12.2014	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельных участков, № 131529/0018-7.2/1, Выдан 30.06.2014	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.14	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	06.08.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	58-58-07/021/2014-692	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.08.2014 по 20.06.2018 с 06.08.2014 по 20.06.2018	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельных участков, № 131529/0019-7.2/1, Выдан 30.06.2014	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №6 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 8		
18 января 2020г. № КУВИ-001/2020-739352		
Кадастровый номер:		58:28:0350101:693
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.15	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	06.08.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:	58-58-07/021/2014-691
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.08.2014 по 20.06.2018 с 06.08.2014 по 20.06.2018
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельных участков, № 131529/0020-7.2/1, Выдан 30.06.2014
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.16	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	19.04.2012 00:00:00
	номер государственной регистрации:	58-58-07/043/2012-860
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.04.2012 по 14.07.2016 с 19.04.2012 по 14.07.2016
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге недвижимости), № 121529/0007-7,2, Выдан 11.04.2012
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
18 января 2020г. № КУВИ-001/2020-739352			
Кадастровый номер:		58:28:0350101:693	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.