

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке и условиях продажи имущества
ГУП ЧР «Чувашавтотранс» Минтранса Чувашии

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Чувашской Республики
Номер дела	№А79-1782/2017
Дата принятия судебного акта о введении процедуры	13 сентября 2018 года (резолютивная часть)
Дата назначения конкурсного управляющего	13 сентября 2018 года

1. Общие Положения.

1.1. Настоящее Положение о порядке, сроках и об условиях продажи недвижимого и движимого имущества ГУП ЧР «Чувашавтотранс» Минтранса Чувашии (Канашское АТП), находящиеся по адресу: Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Кооперативная, д.14 (далее по тексту - Имущество), разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002г. №127-ФЗ, приказа Министерства экономического развития РФ от 23 июля 2015 г. N 495 "Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013г. №178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России", для представления собранию кредиторов ГУП ЧР «Чувашавтотранс» Минтранса Чувашии в качестве предложения о порядке, сроках и об условиях имущества должника в соответствии с ст.ст. 110, 111, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002г. №127-ФЗ и распространяется на не залоговое имущество ГУП ЧР «Чувашавтотранс» Минтранса Чувашии (далее – Должник), реализуемые в ходе процедуры конкурсного производства.

1.2. Основные понятия:

Продавец – конкурсный управляющий ГУП ЧР «Чувашавтотранс» Минтранса Чувашии.

Торги – продажа имущества путем проведения открытых торгов в электронной форме или продажи посредством публичного предложения.

Организатор торгов – конкурсный управляющий ГУП ЧР «Чувашавтотранс» Минтранса Чувашии (далее по тексту – **Организатор торгов**).

Независимый оценщик - юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), занимающееся определением стоимости основных фондов и другого имущества на основе общепринятых методов, норм и стандартов об оценке, осуществляющее свою деятельность в установленном законом порядке.

Заявитель - лицо, намеревающееся стать участником торгов, либо приобрести имущество должника.

Покупатель - победитель торгов, предложивший более высокую цену имущества, тем самым получивший право на его приобретение и заключившее с Продавцом договор купли-продажи имущества.

Имущество – недвижимое и движимое имущество Канашского АТП ГУП ЧР «Чувашавтотранс» Минтранса Чувашии, находящиеся по адресу: Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Кооперативная, д.14.

Участник торгов - лицо, согласное приобрести имущество, указанное в сообщении о проведении торгов, допущенное организатором торгов на основании поданной заявки и приложенных к ней документов к участию в торгах и имеющее право предлагать свою цену за выставленное на торги имущество.

Комиссия по реализации имущества - комиссия, создаваемая или назначаемая организатором торгов для проведения торгов, рассмотрения предложений Заявителей и подведения итогов продажи имущества (далее по тексту - Комиссия).

Электронная площадка - сайт в сети "Интернет", на котором проводятся открытые торги в электронной форме в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Оператор Электронной площадки - юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя, государственная регистрация которых осуществлена в установленном порядке на территории Российской Федерации, которые владеют электронной площадкой и обеспечивают проведение открытых торгов в электронной форме в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», с которым Организатор торгов заключает соответствующий договор.

1.3. Реализация имущества Должника осуществляется в порядке, установленном ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», путем проведения открытых торгов в форме аукциона в электронной форме (открытая по форме подачи предложения о цене имущества), а в случае если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли - продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам проведения повторных торгов, продажа имущества должника осуществляется путем продажи посредством публичного предложения.

1.4. Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке: Электронная торговая площадка - «Российский аукционный дом». Оператор электронной площадки: ОАО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, КПП 783801001), адрес: 190000, Санкт-Петербург, Гривцова пер., д. 5, лит. В, адрес электронной почты: E-mail: support@lot-online.ru, Телефон 8-800-777-57-57. Место представления заявок на участие в торгах (адрес электронной площадки): <https://lot-online.ru>.

1.5. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, сроки и на условиях, предусмотренных настоящим положением, за исключением имущества, в отношении которых в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» предусмотрен иной порядок продажи имущества.

1.6. Начальная продажная цена Имущества устанавливается решением собрания кредиторов (или комитетом кредиторов) с учетом рыночной стоимости Имущества, определенной в соответствии с отчетом оценщика. Сводные данные о начальной продажной цене Имущества ГУП ЧР «Чувашавтотранс» Минтранса Чувашии, утверждённые общим собранием кредиторов (или комитетом кредиторов), должны быть указаны в Приложениях к настоящему Положению.

1.7. Конкурсный управляющий обеспечивает возможность ознакомления с Имуществом и документами потенциальными покупателями, выявляет отсутствие или наличие обременения и особые условия (если имеются) его реализации.

1.8. Имущество ГУП ЧР «Чувашавтотранс» Минтранса Чувашии выставляется на продажу в соответствии с Лотами, которые утверждаются собранием кредиторов (или комитетом кредиторов) и являются приложениями к настоящему Положению.

1.9. Продавец по согласованию с собранием кредиторов или комитетом кредиторов Должника вправе привлекать в качестве организатора торгов специализированную организацию, оплата услуг которой осуществляется за счет имущества должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, конкурсного управляющего, конкурсных кредиторов.

1.10. Оплата Покупателем приобретаемого Имущества должника осуществляется в денежной форме путем перечисления денежных средств на основной счет Должника. Реквизиты банковского счета ГУП ЧР «Чувашавтотранс» Минтранса Чувашии (ИНН:2129007126, КПП:213001001, ОГРН 1022101129775, юридический адрес: 428031, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. И.Я. Яковлева, д.37), получатель платежа - ГУП ЧР "Чувашавтотранс" Минтранса Чувашии, ИНН/КПП 2128004517/213001001, р/с №40602810400000000061, АКБ «Чувашкредитпромбанк» ПАО г. Чебоксары, к/сч 30101810200000000725, БИК 049706725.

1.11. Срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

1.12. Организатор торгов - конкурсный управляющий ГУП ЧР «Чувашавтотранс» Минтранса Чувашии Парамонов Юрий Николаевич (почтовый адрес: 428008, Чувашская Республика, г. Чебоксары, п/о № 8, а/я № 86, 89626000410@mail.ru, тел. моб. 89626000410, 64-18-14), действует на основании настоящего Положения.

1.13. Организатор торгов осуществляет следующие функции:

- 1) определяет дату и время проведения торгов;
- 2) публикует и размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов;
- 3) заключает от имени Должника с заявителями (претендентами) договоры о задатке;
- 4) определяет участников торгов;
- 5) определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- 6) принимает решение о признании торгов несостоявшимися;
- 7) уведомляет заявителей (претендентов) и участников торгов о результатах проведения торгов;
- 8) готовит проекты договоров купли – продажи имущества для размещения на электронной торговой площадке;
- 9) принимает от имени Должника на свой счет денежные средства, поступающие от заявителей

(претендентов) в качестве задатков;

10) осуществляет иные предусмотренные настоящим Положением и действующим законодательством функции.

1.14. Для обеспечения проведения торгов в электронной форме Организатор торгов:

1) заключает договор с оператором электронной площадки на проведение открытых торгов;

2) представляет оператору электронной площадки документы, необходимые для регистрации Организатора торгов на электронной площадке;

3) представляет оператору электронной площадки заявки на проведение открытых торгов с приложением необходимых документов;

4) обеспечивает своевременное получение от оператора электронной площадки и передачу оператору электронной площадки документов и сведений, предусмотренных Порядком проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденным Приказом Министерства экономического развития РФ от 23.07.2015 № 495.

2. Подготовка к торгам и сроки их проведения

2.1. Первые торги должны быть проведены не позднее 60 (Шестьдесят) календарных дней с даты утверждения настоящего Положения.

2.2. Дату и время проведения торгов определяет Организатор торгов, но в пределах срока проведения торгов.

2.3. Сообщение о проведении торгов подлежит опубликованию в порядке, установленном статьей 28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, в газете АО «Коммерсантъ», а также краткое сообщение в печатном органе по месту нахождения должника - в газете «Советская Чувашия» с указанием номера и даты публикации полного текста сообщения о проведении торгов в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. Сообщение о продаже должно быть опубликовано организатором торгов в порядке, установленном статьей 28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов. Публикация о проведении повторных торгов и торгов посредством публичного предложения производится каждый раз отдельно в соответствующие сроки до даты проведения торгов.

2.4. В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов организатор торгов в течение двух дней после завершения срока, установленного настоящим Положением для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи предприятия с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи предприятия. Повторные торги проводятся в порядке, установленном Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» и настоящим Положением. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи имущества, установленной в соответствии с настоящим Положением на первоначальных торгах.

2.5. Для участия на первых торгах и повторных торгах заявитель (лицо, подавшее заявку на участие в торгах) должен внести задаток в размере **20 (Двадцать) процентов** от начальной цены продажи Имущества (соответствующего лота) в качестве обеспечения исполнения обязательств по оплате стоимости приобретаемого Имущества должника на счет, определенный Организатором торгов и указанный в информационном сообщении.

2.6. Для участия в торгах, проводимых посредством публичного предложения, заявитель (претендент) должен внести задаток на расчетный счет, указанный организатором торгов в сообщении о проведении торгов. Размер задатка для участия в торгах, проводимых посредством публичного предложения, **составляет 10% (Десять процентов) от начальной продажной цены на повторных торгах.**

2.7. Задаток может быть внесен только денежными средствами и признается внесенным в срок, если денежные средства поступили на расчетный счет, реквизиты которого указываются в сообщении о проведении торгов, до окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах.

2.8. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям (претендентам), за исключением победителя торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Сумма задатка не возвращается участнику торгов в случаях:

а) отказа (уклонения) участника торгов, признанного Организатором торгов победителем торгов от заключения договора купли-продажи имущества Должника в установленном порядке и в срок

б) не перечисления покупателем (победителем торгов) денежных средств по заключенному договору купли-продажи имущества Должника в установленной сумме и сроки.

3. Порядок продажи имущества на первых и повторных торгах

3.1. Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи на «шаг аукциона», который устанавливается в размере 5% (пяти процентов) от начальной цены.

3.2. Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.

3.3. Организатор торгов уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов путем направления им через электронную торговую площадку копий протокола о результатах торгов, в форме электронного документа, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания указанного протокола.

3.4. Торги (первые и повторные) признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- 1) не подано ни одной заявки на участие в торгах;
- 2) к участию был допущен только один участник;
- 3) не был заключен договор купли-продажи с участником торгов в связи с уклонением от его заключения или отказом от него (при этом под таким уклонившимся участником торгов в настоящем подпункте понимается участник, указанный в абзаце 2 пункта 16 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», за исключением победителя торгов);
- 4) лицо, заключившее договор купли-продажи, не оплатило полную стоимость лота в установленный п. 5.2. настоящего Положения срок.

3.5. Решение о признании торгов несостоявшимися принимает Организатор торгов. Торги должны быть объявлены несостоявшимися не позднее, чем на следующий рабочий день после того, как имело место какое-либо из указанных в п.3.4. настоящего Положения обстоятельств.

3.6. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах соответствует условиям торгов (в случае проведения торгов в форме конкурса) или содержит предложение о цене предприятия не ниже установленной начальной цены продажи предприятия, договор купли-продажи предприятия заключается конкурсным управляющим с этим участником торгов в соответствии с условиями торгов (в случае проведения торгов в форме конкурса) или представленным им предложением о цене предприятия.

3.7. Сообщение о принятии решения о признании торгов несостоявшимися должно быть опубликовано и размещено в изданиях, установленных п.2.3 настоящего Положения.

4. Заключение договора купли-продажи по результатам торгов

4.1. Договор купли-продажи имущества по результатам торгов, в т.ч. повторных торгов или торгов посредством публичного предложения, заключается Конкурсным управляющим с победителем торгов, а в случае, указанном в абзаце втором пункта 16 статьи 110 Закона о банкротстве – Конкурсным управляющим с участником торгов, которым предложена наиболее высокая цена Имущества по сравнению с ценой Имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

4.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Организатором торгов протокола о результатах проведения торгов (а в случае, указанном в абзаце втором пункта 16 статьи 110 Закона о банкротстве – в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты отказа победителя торгов от заключения договора купли-продажи или с даты признания победителя торгов уклонившимся от заключения договора купли-продажи) Конкурсный управляющий обязан направить победителю торгов (а в случае, указанном в абзаце втором пункта 16 статьи 110 Закона о банкротстве – участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена Имущества по сравнению с ценой Имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов) предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением подписанного со своей стороны текста договора (в четырех экземплярах) в соответствии с представленным победителем торгов (а в случае, указанном в абзаце втором пункта 16 статьи 110 Закона о банкротстве – участником торгов, которым предложена наиболее высокая цена Имущества по сравнению с ценой Имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов) предложением о цене имущества и условиями, предусмотренными в настоящем Положении.

4.3. Предложение вручается победителю торгов или его уполномоченному представителю (а в случае, указанном в абзаце втором пункта 16 статьи 110 Закона о банкротстве – участнику торгов (или его представителю), которым предложена наиболее высокая цена Имущества по сравнению с ценой Имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов) под расписку или же направляется почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении.

4.4. Победитель торгов (а в случае, указанном в абзаце втором пункта 16 статьи 110 Закона о банкротстве – участник торгов, которым предложена наиболее высокая цена Имущества по сравнению с ценой Имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения предложения должен подписать предложенный договор и вручить его Конкурсному управляющему, либо в этот же срок направить Конкурсному управляющему почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении. В случае направления

подписанных экземпляров почтовым отправлением, победитель торгов (а в случае, указанном в абзаце втором пункта 16 статьи 110 Закона о банкротстве – участник торгов, которым предложена наиболее высокая цена Имущества по сравнению с ценой Имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов) обязан не позднее следующего за датой такого отправления рабочего дня, уведомить об этом (с указанием почтового отделения, даты и номера отправления) Конкурсного управляющего, Организатора торгов.

4.5. Победитель торгов (а в случае, указанном в абзаце втором пункта 16 статьи 110 Закона о банкротстве – участник торгов, которым предложена наиболее высокая цена Имущества по сравнению с ценой Имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов) признаётся уклонившимся от заключения договора купли-продажи в случае, если он не представил (или не направил почтовым отправлением в порядке, указанном в пункте 4.4. настоящего Положения) Конкурсному управляющему подписанный договор купли-продажи в установленный срок или представил его в иной редакции, нежели ему был направлен.

4.6. В случае, если покупателем, заключившим по результатам повторных торгов, договор купли-продажи Имущества Должника, в течение установленного договором срока не была произведена оплата Имущества в полном объёме, Конкурсный управляющий обязан после истечения установленного договором срока для оплаты направить покупателю уведомление об отказе от исполнения договора в одностороннем порядке и его расторжении в соответствии с п.3 ст.450 ГК РФ.

5. Условия договора купли-продажи, заключаемого по результатам торгов

5.1. Проект договора купли-продажи имущества Должника размещается на сайте электронной торговой площадки, привлеченной для проведения торгов (п. 1.4. Положения).

5.2. Обязательными условиями договора купли-продажи, помимо установленных законодательством РФ, также являются:

1) Оплата приобретаемого имущества должна быть осуществлена денежными средствами в полном объеме в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания договора купли-продажи;

2) Внесенный ранее покупателем задаток засчитывается в счет оплаты. Оставшаяся часть покупной цены перечисляется покупателем на банковский счет Должника, подлежащий обязательному указанию в договоре купли-продажи;

3) Датой полной оплаты по договору купли-продажи является дата зачисления денежных средств на банковский счет Должника, подлежащий обязательному указанию в договоре купли-продажи;

4) Передача имущества покупателю и оформление перехода права собственности на него осуществляется после полной оплаты имущества. Передача имущества Должника оформляется передаточным актом;

5) В случае, если в течение срока, установленного для оплаты, денежные средства не поступают на банковский счет Должника, Конкурсный управляющий отказывается в одностороннем порядке от исполнения договора купли-продажи полностью путем направления покупателю соответствующего уведомления почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении. С даты направления такого уведомления договор купли-продажи считается согласно п. 3 ст. 450 ГК РФ расторгнутым в одностороннем внесудебном порядке. При этом покупатель теряет право на получение имущества, а покупатель-участник торгов, признанный их победителем, помимо утраты права на получение имущества, утрачивает внесенный задаток и иные уплаченные ранее денежные средства;

6) В случае, если на момент подписания покупателем договора купли-продажи, внесенный ранее покупателем (участником, указанным в абзаце 2 пункта 16 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», за исключением победителя торгов) задаток был ему возвращен, условия подпункта 2 пункта 5.2. настоящего Положения касательно зачета задатка к полной стоимости лота не применяются, а полная стоимость лота подлежит перечислению полностью на банковский счет Должника.

6. Проведение торгов посредством публичного предложения

6.1. В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном п. 4 ст. 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ и настоящим Положением.

6.2. Опубликование сообщений о продаже имущества посредством публичного предложения осуществляется одновременно при принятии решения о проведении торгов в форме публичного предложения в изданиях, указанных в п. 2.3 настоящего Положения. Опубликование уведомления о последовательном снижении цены в ходе торгов посредством публичного предложения не производится. При продаже Имущества Должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении продажи Имущества Должника посредством публичного предложения наряду со

сведениями, предусмотренными статьей 110 Закона о банкротстве и настоящим Положением, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества Должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. Публикация о проведении торгов посредством публичного предложения размещается не менее чем **за 14 (Четырнадцать) дней до даты начала приема заявок на участие в торгах.**

6.3. При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

6.4. Величина снижения начальной продажной цены («шаг понижения») в ходе публичного предложения составляет **5 (пять) процентов** начальной продажной цены на повторных торгах.

6.5. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная продажная цена, составляет **11 (одиннадцать) календарных дней, из них один день на рассмотрение заявок.**

6.6. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано Имущество (цена отсечения) составляет **70% (Семьдесят процентов)** от начальной цены продажи имущества на повторных торгах.

6.7. Победителем торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества Должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

6.8. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену за это имущество.

6.8.1. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, победителем торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

6.9. Договор купли-продажи заключается с победителем торгов посредством публичного предложения с соблюдением порядка и требований, установленных в разделах 4 и 5 настоящего Положения.

6.10. В случае, если торги имуществом Должника посредством публичного предложения будут признаны несостоявшимися, собрание кредиторов (или комитет кредиторов) вправе дополнить настоящее Положение путем внесения изменений, регулирующих порядок повторной продажи имущества Должника посредством публичного предложения.

6.11. Торги посредством публичного предложения признаются несостоявшимися в любом из следующих случаев: 1) если в ходе торгов имущество не будет продано по цене отсечения, указанной в пункте 6.6. настоящего Положения; 2) если не будет заключен договор купли-продажи с победителем торгов в связи с уклонением от его заключения или отказом от него; 3) если победитель торгов, заключивший договор купли-продажи, не внесет полную стоимость лота в установленный срок.

6.12. Задаток для участия в открытых торгах посредством публичного предложения составляет **10% (десять процентов)** от начальной продажной цены на повторных торгах. Задаток подлежит перечислению на расчетный счет, указанный Организатором торгов в сообщении о проведении торгов. Сумма задатка внесенного победителем торгов перечисляется Организатором торгов на банковский счет Должника.

Приложение №1 – Имущество ГУП ЧР «Чувашавтотранс» Минтранса Чувашии, выставленное на торги на 10 л.

Конкурсный управляющий
ГУП ЧР «Чувашавтотранс» Минтранса Чувашии



Ю.Н. Парамонов

Имущество ГУП ЧР «Чувашавтотранс» Минтранса Чувашии, выставленное на торги

Лот № 254 - Недвижимое и движимое имущество ГУП ЧР «Чувашавтотранс» Минтранса Чувашии (Канашское АТП):
(адрес (местонахождение): Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Кооперативная, д.14)

п/п №	Наименование имущества	Свидетельство о гос. регистрации права (№, дата)	Ед.изм	Кол-во	Рыночная стоимость един., в руб.	Рыночная стоимость в сумме, руб.	Начальная продажная цена (в руб.)	Отчет оценщика
1. Недвижимое имущество								
1.	Административно-бытовой корпус, назначение: конторское, 2-этажный общая площадь 1225,00 кв. м, инв.№ 3893, лит.Б,Б1,Б кадастровый номер 21:04:010205:148, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Кооперативная, д.14	21АА 404566 от 14.05.2008	кв.м.	1225,00	60 499 065	60 499 065	60 499 065	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
2.	Закрытая стоянка автобусов, назначение: транспортное, 1-этажный, общая площадь 3615,00 кв. м, инв.№ 3893, лит. В2, кадастровый номер 21:04:010205:151, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Кооперативная, д.14	21АА 404568 от 14.05.2008	кв.м.	3615,00				
3.	Здание КПП, назначение: конторское, 2-этажный, общая площадь 575,70 кв. м, инв.№3893, лит. Б2, кадастровый номер 21:04:010205:120, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Кооперативная, д.14	21АА 404650 от 15.05.2008	кв.м.	575,70				
4.	Здание механической мойки, назначение: производственное, 1-этажный, общая площадь 366,70 кв. м, инв.№3893, лит. В, кадастровый номер 21:04:010205:149, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Кооперативная, д.14	21АА 404570 от 14.05.2008	кв.м.	366,70				
5.	Мастерская для ремонта легковых автомобилей, назначение: производственное, 1-этажный, общая площадь 139,80 кв. м, инв.№ 3893, лит. В9, кадастровый номер 21:04:010205:187, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Кооперативная, д.14	21АА 404567 от 14.05.2008	кв.м	139,80				
6.	Мастерская и склад для ремонта и хранения агрегатов, назначение: складское, 1-этажный, общая площадь 138,40 кв. м, кадастровый номер 21:04:010205:129, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Кооперативная, д.14	21АА 404649 от 15.05.2008	кв.м	138,40				
7.	Материальный склад, назначение: складское, 1-этажный, антресоль, общая площадь 648,10 кв. м, инв.№ 3893, лит. В4, кадастровый номер 21:04:010205:177, адрес (местонахождение): Чувашская	21АА 404648 от 15.05.2008	кв.м	648,10				

	Республика, г. Канаш, ул. Кооперативная, д.14							
8.	Производственное здание (пристрой), назначение: транспортное, 2-этажный, общая площадь 1157,80 кв. м, инв.№ 5290, лит. В10, кадастровый номер 21:04:010205:158, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Кооперативная, д.14	21АЛ 331300 от 04.12.2010	кв.м	1157,80				
9.	Производственный корпус технического обслуживания и ремонта, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 4009,70 кв. м, инв.№ 04-86:3, лит. В8,А, кадастровый номер 21:04:010301:305, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Кооперативная, д.14	21АБ 139625 от 16.06.2014	кв.м.	4009,70				
10.	Профилакторий для ремонта и обслуживания автобусов, назначение: производственное, 1-этажный, общая площадь 820,90 кв. м, инв.№ 3893, лит. В1, кадастровый номер 21:04:010205:150, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Кооперативная, д.14	21АА 404646 от 15.05.2008	кв.м.	820,90				
11.	Склад мобилизационных мощностей, назначение: складское, 1-этажный, общая площадь 472,70 кв. м, инв.№ 3893, лит. В3, кадастровый номер 21:04:010205:140, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Кооперативная, д.14	21АА 404569 от 14.05.2008	кв.м.	472,70				
12.	Станция перекачки, назначение: производственное, 1-этажный, общая площадь 18,10 кв. м, инв.№ 3893, лит. В6, кадастровый номер 21:04:010205:122, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Кооперативная, д.14	21АА 404647 от 15.05.2008	кв.м.	18,10				
13.	Здание магазина инв. №700067, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Кооперативная, д.14	-	-	-				
14.	Здание банно-прачечного комплекса, нежилое, 1-этажный, площадью 164,7 кв.м., №800057, кадастровый №21:04:010205:147, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Кооперативная, д.14	Выписка из ЕГРН от 25.06.2019	кв.м.	164,7				
15.	Право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 21:04:01 03 01:0001, находящийся по адресу: г.Канаш, ул. Кооперативная, д.14, для производственно-хозяйственной деятельности, общей площадью 43597 кв. м	Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка №476 от 01.11.2005	кв.м.	43597,00				
16.	Асфальтированная площадка № 200061	В составе базы			В составе базы	В составе базы	В составе базы	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
17.	Асфальтированная площадка АЗС № 200101	В составе базы			В составе базы	В составе базы	В составе базы	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19

18.	Ограждение (забор) № 200083	В составе базы			В составе базы	В составе базы	В составе базы	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
19.	Пожарная сигнализация в здании склада в/техники	В составе здания			В составе здания	В составе здания	В составе здания	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
20.	Пожарная сигнализация в здании АБК-1	В составе здания			В составе здания	В составе здания	В составе здания	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
21.	Теплосчетчик ТС-07-0 № 411072	В составе здания			В составе здания	В составе здания	В составе здания	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
Движимое имущество								
1.	Автозаправочный блок-№ 200095		штг	1,0	58620	58620	58620	ОТЧЕТ № 107.9кан/18 от 28.05.2019г.
2.	Автозаправочный блок-пункт № 200094		штг	1,0	58620	58620	58620	ОТЧЕТ № 107.9кан/18 от 28.05.2019г.
3.	Автозаправочный блок-пункт № 200096		штг	1,0	58620	58620	58620	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
4.	Бильярд большой № 511006		штг	1,0	9520	9520	9520	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
5.	Бойлер Водоподогрева № 400745		штг	1,0	200	200	200	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
6.	Ванна гидромассажная № 810145		штг	1,0	680	680	680	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
7.	Видеокамера уличная		штг	1,0	2180	2180	2180	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
8.	Видеорегистратор		штг	1,0	610	610	610	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
9.	Гараж металлический № 100063		штг	1,0	21460	21460	21460	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
10.	Диспетчерский пункт по городу № 100069		штг	1,0	2380	2380	2380	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19

11.	Диспетчерский пункт по городу №100070		шт	1,0	2380	2380	2380	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
12.	Комплект моечного оборудования		шт	1,0	16970	16970	16970	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
13.	Компрессор гаражный С-416 М № 401021		шт	1,0	32980	32980	32980	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
14.	Компрессор С-416 № 400977		шт	1,0	32980	32980	32980	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
15.	Компрессор С-416 № 401022		шт	1,0	32980	32980	32980	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
16.	Компрессор С-416 № 401023		шт	1,0	32980	32980	32980	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
17.	Контейнер автозаправочной станции № 200092		шт	1,0	85550	85550	85550	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
18.	Контейнер АЗС		шт	1,0	85550	85550	85550	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
19.	Котел отопительный № 810142		шт	1,0	200	200	200	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
20.	Котел паровой № 810138		шт	1,0	200	200	200	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
21.	Котел паровой № 810139		шт	1,0	200	200	200	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
22.	Маслораздаточный блок № 200097		шт	1,0	2380	2380	2380	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
23.	Машина швейная промыш. № 410075		шт	1,0	2720	2720	2720	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
24.	Машина швейная промыш. № 410076		шт	1,0	2720	2720	2720	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19

25.	Моечная установка М1126 № 410088		шт	1,0	447010	447010	447010	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
26.	Монетно-счетная машина "SC303"		шт	1,0	30630	30630	30630	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
27.	Огнетушитель ОП 250 ЗАО "ДЗПО" № 511004		шт	1,0	50	50	50	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
28.	Огнетушитель ОП 250 ЗАО "ДЗПО" № 511005		шт	1,0	50	50	50	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
29.	Подъемник П-238 № 410117		шт	1,0	148560	148560	148560	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
30.	Подъемник П-238 № 410118		шт	1,0	148560	148560	148560	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
31.	Подъемник П-238, инв.№Т0001873		шт	1,0	148560	148560	148560	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
32.	Подъемник П-238, инв.№Т0001874		шт	1,0	148560	148560	148560	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
33.	Подъемник П-524 № 410107		шт	1,0	148560	148560	148560	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
34.	Подъемник П-524 № 410108		шт	1,0	148560	148560	148560	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
35.	Пресс ножницы комбинированные № 410154		шт	1,0	130500	130500	130500	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
36.	Пресс электрогидравлический № 411013		шт	1,0	45820	45820	45820	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
37.	Резервуар для хранения н/продуктов № 200098		шт	1,0	2580	2580	2580	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
38.	Резервуар для хранения н/продуктов № 200099		шт	1,0	2580	2580	2580	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19

39.	Резервуар для хранения н/продуктов № 200100		шт	1,0	2580	2580	2580	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
40.	Резервуар для хранения н/продуктов № 210130		шт	1,0	2580	2580	2580	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
41.	Резервуар для хранения н/продуктов № 210131		шт	1,0	2580	2580	2580	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
42.	Резервуар для хранения н/продуктов № 210167		шт	1,0	2580	2580	2580	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
43.	Резервуар для хранения н/продуктов № 210168		шт	1,0	2580	2580	2580	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
44.	Резервуар для хранения н/продуктов № 210169		шт	1,0	2580	2580	2580	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
45.	Резервуар стальной для н/продуктов № 210129		шт	1,0	2580	2580	2580	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
46.	Рессивер (емкость) № 200085		шт	1,0	2000	2000	2000	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
47.	Система видеонаблюдения		шт	1,0	2000	2000	2000	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
48.	Система наблюдения		шт	1,0	2000	2000	2000	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
49.	Станок вертикально-фрезерный № 410157		шт	1,0	57710	57710	57710	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
50.	Станок деревообрабатывающий № 411008		шт	1,0	5960	5960	5960	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
51.	Станок для протирки клапанов № 410074		шт	1,0	1220	1220	1220	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
52.	Станок для шлифовки карданного вала № 400864		шт	1,0	71780	71780	71780	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19

53.	Станок для шлифовки фасок № 401001		шт	1,0	10630	10630	10630	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
54.	Станок заточной № 400989		шт	1,0	2230	2230	2230	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
55.	Станок заточной № 401008		шт	1,0	2230	2230	2230	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
56.	Станок настольно-сверлильный № 410043		шт	1,0	3260	3260	3260	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
57.	Станок настольно-сверлильный № 410044		шт	1,0	3260	3260	3260	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
58.	Станок настольно-сверлильный № 410045		шт	1,0	3260	3260	3260	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
59.	Станок сверлильный № 401024		шт	1,0	3260	3260	3260	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
60.	Станок сверлильный № 401025		шт	1,0	3260	3260	3260	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
61.	Станок сверлильный № 410153		шт	1,0	3260	3260	3260	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
62.	Станок токарно-винторезный № 401039		шт	1,0	68150	68150	68150	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
63.	Станок токарно-винторезный № 410155		шт	1,0	68150	68150	68150	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
64.	Станок токарно-винторезный № 410156		шт	1,0	68150	68150	68150	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
65.	Станок точильно-шлифовальный № 410046		шт	1,0	29580	29580	29580	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
66.	Станок точильно-шлифовальный № 410047		шт	1,0	29580	29580	29580	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
67.	Станок точильно-шлифовальный № 410049		шт	1,0	4380	4380	4380	Отчет №107.9кан/18

								от 28.05.19
68.	Станок точильно-шлифовальный № 410051		шт	1,0	4380	4380	4380	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
69.	Стенд для замены агрегатов СУ-1, инв.№Т0002362		шт	1,0	26830	26830	26830	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
70.	Стенд для обкатки двигателя № 410172		шт	1,0	174000	174000	174000	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
71.	Топливо-раздаточная колонка № 210170		шт	1,0	21750	21750	21750	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
72.	Установка Р-175 № 410146		шт	1,0	102370	102370	102370	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
73.	Шкаф щит-ящик управления № 400953		шт	1,0	870	870	870	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
74.	Электроподстанция КТП-250/10 № 400901		шт	1,0	73950	73950	73950	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
75.	Эстакада для сварочных работ № 200087		шт	1,0	22040	22040	22040	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
76.	Сварочный полуавтомат БУСП 2У 31 № 400181 , инв.№: Т0002102		шт	1,0	1550	1550	1550	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
77.	Станок вертикально-фрезерный 6 Н 12 П № 400949 , инв.№: Т0002169		шт	1,0	57710	57710	57710	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
78.	Станок точильно-шлифовальный № 410048 , инв.№: Т0002308		шт	1,0	4380	4380	4380	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
79.	Станок точильно-шлифовальный № 410050 , инв.№: Т0002310		шт	1,0	20270	20270	20270	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
80.	Станок хонинговальный № 410158 , инв.№: Т0002324		шт	1,0	53950	53950	53950	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
81.	Установка сверлильная Р-175 № 401014 , инв.№: Т0002642		шт	1,0	480	480	480	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19

82.	стекло лобовое б/у		шт	2,0	1740	3480	3480	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
83.	Керамзито-бетонные блоки		шт	65,0	20	1300	1300	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
84.	Кирпич ШБ5		шт	150,0	20	3000	3000	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
85.	Цемент фасованный		шт	5,0	110	550	550	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
86.	ШтукатуркаРотбанк 10кг		шт	5,0	100	500	500	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
87.	А/лампа 24 Н1 галог.		шт	1,0	140	140	140	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
88.	Датчик масляный		шт	1,0	140	140	140	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
89.	Накладка 16-3502110 торм.безасбест.свер.н/о		шт	4,0	70	280	280	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
90.	Подшипник 29908		шт	1,0	120	120	120	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
91.	Подшипник 588911		шт	1,0	110	110	110	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
92.	Подшипник 7608 перед.ступ.		шт	1,0	110	110	110	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
93.	Подшипник 807813 зад.наруж.		шт	1,0	110	110	110	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
94.	Ручка двери ПАЗ наруж.с кнопкой		шт	1,0	600	600	600	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
95.	Хомут*, шт		шт	22,0	1740	38280	38280	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
96.	Перчатки х/б*		пара	32,0	5	160	160	Отчет №107.9кан/18

								от 28.05.19
97.	Качели		шт	1,0	3680	3680	3680	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
98.	Мангал		шт	5,0	1740	8700	8700	Отчет №107.9кан/18 от 28.05.19
							3183420,0	
	ИТОГО (недвижимое и движимое имущество):						63 682 485,0	

Конкурсный управляющий
ГУП ЧР «Чувашавтотранс»



Минтранс

Ю.Н. Парамонов