**Договор о задатке**

г. Вологда «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020

Конкурсный управляющий МУП «Вологдазеленстрой» - Шистеров Игорь Николаевич (СНИЛ 071-317-024-21, ИНН 350700416269, адрес:160019, г. Вологда, ул. Чернышевского,д.52,эт.2,тел.8(8172)54-62-89,эл.почта:schisterov@gmail.com),член Ассоциации "Меркурий" (ОГРН1037710023108,ИНН7710458616,адрес:125047,г.Москва, ул.4-я Тверская-Ямская,д.2/11,стр.2), действующий на основании определения Арбитражного суда Вологодской области от 29.10.2018, дело № А13-15221/2013, именуемый далее «Организатор торгов»,

и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Для участия в повторных торгах по продаже имущества МУП «Вологдазеленстрой», именуемого в дальнейшем «Продавец», Претендент обязуется перечислить на спец.счет должника р/с №40702810012000008537 в Вологодском отделении №8638 ПАО Сбербанк, БИК 041909644, к/с 30101810900000000644 в счет обеспечения исполнения обязательств по покупке имущества Продавца, на проводимых Организатором торгов на электронной площадке lot-online.ru торгах по продаже имущества Продавца, задаток в размере 5% от начальной цены лота, т.е.\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

В платёжном поручении в графе «Назначение платежа» указать: Перечисление задатка за участие в торгах по продаже имущества МУП «Вологдазеленстрой», №лота и ФИО Претензента.

2. В случае признания Претендента победителем торгов по указанному лоту, Претендент принимает на себя обязательство заключить с Продавцом договор купли-продажи имущества на приобретение предмета торгов по лоту №\_\_ по цене, сформированной в ходе проведения торгов, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

3. При отказе либо уклонении Претендента от заключения договора купли-продажи имущества на предмет торгов по лоту №\_\_ в предусмотренные законом сроки, не выполнения в срок обязательств по оплате договора купли-продажи, задаток ему Организатором торгов не возвращается, и Претендент утрачивает право на заключение договора купли продажи.

4. Подписи сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов  конкурсный управляющий  МУП «Вологдазеленстрой»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ И.Н. Шистеров | Претендент:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |