

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
Лист № <u>19.10.2019</u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : _____ Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>50:20:0000000:307101</u>	
Номер кадастрового квартала: <u>50:20:0000000</u>	
Дата присвоения кадастрового номера:	<u>02.10.2019</u>
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, р-н Одинцовский, д Папушево
Площадь:	<u>1323 +/- 13 кв. м</u>
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) <u>50:20:0041502:108</u> . Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) <u>50:20:0041502:400</u> .
Получатель выписки:	Владельцы инвестиционных паев Зарытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев
<p align="center">ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (полное наименование должности)</p> <p align="right">Маркова Н. А. (инициалы, фамилия)</p>	



Гос.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
19.10.2019	
Кадастровый номер: 50:20:0000000:307101	

1. Правообладатель (правообладатели):	Владельцы инвестиционных паев - Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев, данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общая долевая собственность, № 50:20:0000000:307101-50/001/2019-1 от 02.10.2019
3. Документы-основания:	Заявление о государственной регистрации прав на недвижимое имущество от 06.09.2019 №50-50/020-50/020/009/2019-45351; Решение о разделе земельного участка от 09.08.2019
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление, Московская область, Одинцовский район, Назарьевский с.о., вблизи д.Горышкино-д.Папушево, уч.169, кад.№ 50:20:004 15 02-0108, Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 2423 кв. м
дата государственной регистрации:	02.10.2019
номер государственной регистрации:	50:20:0000000:307101-50/001/2019-2
4. 4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 05.03.2011 по 24.01.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ВЕЛЕС Менеджмент", ИНН: 7703523568
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", зарегистрированы ФСФР в реестре за №0310-58374965 от 19.01.2005; Решение государственного регистратора от 05.03.2011 №38
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
(подпись инициалы, фамилия)
 Маркова Н. А.
(подпись)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :
19.10.2019	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	50:20:0000000:307101

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
<small>(полное наименование должности)</small>	
Маркова Н. А.	
<small>(имя, фамилия)</small>	



Гос. регистратор
Лысенко А.О.