

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>19.10.2019</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: 50:20:0000000:307102		
Номер кадастрового квартала:	50:20:0000000	
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Московская область, р-н Одинцовский, д. Панушево	
Площадь:	1100 +/- 12 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства	
Статус записи об объекте недвижимости:	"актуальные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 50:20:0041502:108. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 50:20:0041502:400.	
Получатель выписки:	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев	
<p>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</p> <p>(полное наименование должности)</p> <p>Маркова Н. А.</p> <p>(инициалы, фамилия)</p>		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

(ИНД. ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
19.10.2019	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	50:20:0000000:307102

1. Правообладатель (правообладатели):	Владельцы инвестиционных паев - Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общая долевая собственность, № 50:20:0000000:307102-50/001/2019-1 от 02.10.2019
3. Документы-основания:	Заявление о государственной регистрации прав на недвижимое имущество от 3.11.06.09.2019 №50-50/020-50/020/009/2019-45349; Решение о разделе земельного участка от 09.08.2019
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление, Московская область, Одинцовский район, Назарьевский с.о., вблизи д. Горышкино-д. Папушево, уч.169, кад.№ 50:20:004 15 02:0108, Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 2423 кв. м
дата государственной регистрации:	02.10.2019
номер государственной регистрации:	50:20:0000000:307102-50/001/2019-2
4. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 05.03.2011 по 24.01.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ВЕЛЕС Менеджмент", ИНН: 7703523568
основание государственной регистрации:	Права доверительного управления Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", зарегистрированы ФСФР в реестре за №0310-75374965 от 19.01.2005; Решение государственного регистратора от 05.03.2011 №38
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	(подпись)	Маркова Н. А.	(инициалы, фамилия)
----------------------------	-----------	---------------	---------------------


Гос. РЕГИСТРАТОР М.П.
 ЛЫСЕНКО А. О.

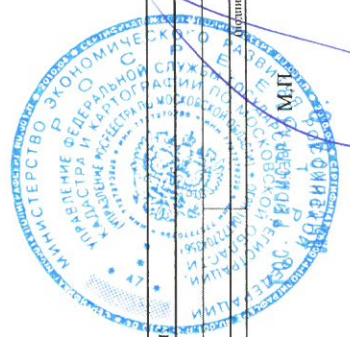


Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____
19.10.2019	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	50:20:0000000:307102

План (чертеж, схема) земельного участка:	
	
Масштаб 1:	Условные обозначения



ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
(полное наименование должности)	
Маркова Н. А.	(инициалы, фамилия)